

Codice DB1413

D.D. 7 marzo 2014, n. 510

**Demanio Idrico fluviale. Concessione demaniale in sanatoria per il mantenimento di uno scarico acque meteoriche nel rio della Valle con tubazione in polietilene in sponda destra del rio, nel comune di Ghiffa (VB). Istanza: Laudani Salvatore srl.**

Vista

la domanda di concessione demaniale in sanatoria presentata dalla Ditta Laudani Salvatore s.r.l. con sede a Ghiffa (VB) C.F./partita IVA 01437200031 nella persona del Sig. Laudani Salvatore, in qualità di delegato da altri soggetti, come meglio individuati nel disciplinare di concessione, proprietari di unità immobiliari site in via del Piaggio – fr. Cargiagio nel Comune di Griffa, finalizzata all'ottenimento della concessione in sanatoria per il mantenimento di un manufatto per lo scarico acque meteoriche nel Rio della Valle con tubazione in polietilene in sponda destra del Rio, nel comune di Ghiffa (VB) a servizio delle unità immobiliari, comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa ;

Premesso che in data 27.07.2007 il Settore decentrato OO.PP. di Verbania ha rilasciato autorizzazione idraulica per il rilascio di concessione finalizzata alla realizzazione di scarico con tubazione nel Rio della Valle, - la concessione non è stata formalizzata in quanto il richiedente non ha trasmesso la documentazione necessaria alla chiusura dell'iter concessorio consistente nelle altre autorizzazioni necessarie o dichiarazione che ne attestasse la non necessità ; - a seguito della modifica del Regolamento regionale come sopra l'acquisizione di pareri e autorizzazioni necessarie per gli adempimenti istruttori non è più richiesta; - da sopralluogo effettuato da tecnici del Settore OO.PP. è stata accertata la realizzazione delle opere a suo tempo autorizzate e il loro attuale utilizzo da parte degli edifici residenziali in località Carciagio; - su richiesta del Settore OO.PP. di Verbania il Sig. Laudani ha presentato in data 23.12.2013 istanza di concessione in sanatoria anche a nome e per conto degli altri utilizzatori il manufatto dello scarico; - poiché l'opera è di fatto esistente è dovuto il versamento di un indennizzo extracontrattuale a favore della Regione Piemonte a decorrere dalla data di autorizzazione idraulica sopra citata, tale versamento è stato effettuato dal Sig Laudani in data 04.03.2014 per l'importo complessivo di € 1.270= comprensivo del canone per l'anno 2014. La concessione viene ricondotta all'anno solare.

vista l' autorizzazione idraulica n. 64/07 del 26.07.2007 emanata dal Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Verbania con D.D. n. 1252/DB1413 del 26.07.2007;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge e che in esito alle pubblicazioni di rito non sono state presentate osservazioni o opposizioni;

visto il disciplinare allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 06.03. 2014 N. 403/14 di repertorio.

preso atto del versamento a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino di € 360,00(euro trecentosessanta/00) a titolo di deposito cauzionale pari a due annualità del canone e di € 1.270,00 (euro milleduecentosettanta/00) di cui €1.090,00= a titolo di indennizzi extracontrattuali per il periodo 26.07.2007/31.12.2013 ed € 180,00= titolo di canone per l'anno 2014 relativi alla concessione di cui all'oggetto effettuati a mezzo bonifico bancario "Intesa San Paolo" in data 04.03.2014 nonché del versamento per le spese di istruttoria.

## IL DIRIGENTE

Visto l'art. 17 della l.r. n.23/08;  
Visti gli artt. 86 e 89 del d.lgs. n. 112/1998;  
Visto l'art. 59 della L.R. 44/2000  
Vista la L.R. n. 9/2007;  
Vista la Determina di Direzione n. 18 DB1400 dell'8.01.2010;  
Vista la l.r. 12/2004 e s.m.i. ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;  
Vista la legge regionale 12 agosto 2013 n. 17

### *determina*

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- di concedere alla Ditta Laudani Salvatore s.r.l. con sede in Ghiffa (VB) C.F./partita I.V.A. n. 01437200031, il mantenimento dell'occupazione delle aree demaniali come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e meglio descritti nel disciplinare citato in premessa;
- di accordare e formalizzare la concessione in sanatoria, ricondotta all'anno solare, *a decorrere dalla data della presente determinazione* e fino al 31.12.2023 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare di concessione;
- di stabilire che il canone annuo, fissato per l'anno 2014 in €uro 180/00 (centottanta/00) e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che l'importo complessivo di €uro 1.270/00 = (di cui € 180,00= per canone demaniale 2014 ed € 1.090,00= per indennizzi extracontrattuali al 31.12.2013) effettuato con bonifico bancario "Intesa San Paolo" in data 04.03.2014 sarà introitato sul Capitolo 30555 del bilancio 2014;
- di dare atto che l'importo di €uro 360,00 = effettuato con bonifico bancario "Intesa San Paolo" in data 04.03.2014 per deposito cauzionale sarà introitato sul cap. 64730 del bilancio 2014.

"La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010"

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

Il Dirigente  
Giovanni Ercole