

Codice DB1604

D.D. 12 febbraio 2014, n. 62

Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" - Asse III - Attività III.2.2: "Riqualificazione aree degradate". Piano Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) del Comune di Asti. Rideterminazione del quadro economico per la realizzazione degli interventi codd. A.3., A.1.16, A.1.12, A.1.10.

Il Programma operativo regionale (di seguito: P.O.R. o Programma) 2007/2013 finanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (F.E.S.R.) a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" pone, fra gli obiettivi strategici, il recupero ed il riuso di aree – urbane e periurbane - che presentino caratteristiche di degrado al fine di una loro riqualificazione e rigenerazione nell'ottica di incremento della competitività dei territori e del miglioramento delle performance ambientali.

In particolare, nell'ambito dell'Asse III è prevista l'attività III.2.2: "Riqualificazione aree degradate" di sostegno ad interventi di riqualificazione di quartieri urbani caratterizzati da elevati livelli di degrado sociale, economico e fisico per promuovere sviluppo, occupazione ed integrazione con il contesto urbano.

Considerato che:

- con deliberazione n. 47-12882 del 21/12/2009 la Giunta regionale ha approvato i contenuti generali di una misura di sostegno agli interventi di riqualificazione di quartieri urbani demandando alla Direzione regionale competente in materia di Attività Produttive l'adozione di tutti gli atti necessari per attivare la misura;
- con Determinazione dirigenziale n. 265/DB1604 del 11/10/2010 è stato approvato il disciplinare ed i relativi allegati, per l'accesso ai contributi per la realizzazione di interventi di riqualificazione di aree degradate dei Comuni capoluogo di Provincia stabilendo una dotazione finanziaria di € 90.000.000,00;
- con Convenzione, tra la Regione Piemonte ed il Comune di Asti, Rep. N. 16646 in data 20 febbraio 2012, stipulata ai sensi dell'art. 13, 4° comma, del suddetto disciplinare, si stabilivano i criteri e le modalità di attuazione del P.I.S.U.;
- in data 07/02/2011 il Comune di Asti ha presentato il dossier di candidatura relativo al Piano Integrato Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) denominato: "Asti Ovest";
- con determinazione dirigenziale n. 398 del 04/10/2011 rettificata con determinazione dirigenziale n. 414 del 12/10/2011 si è disposto l'ammissione a finanziamento, a valere sul Programma operativo regionale FESR 2007-2013 di quindici interventi, così strutturati:
 - investimento complessivo €21.327.500,00;
 - finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €12.800.000,00;
 - risorse soggetto proponente €8.527.500,00.

Visto che:

- con Determinazione dirigenziale n. 270 del 26/06/2012 è stato ammesso a finanziamento un intervento denominato:
 - A.1.5: "Riqualificazione campo scuola";
- con Determinazione dirigenziale n. 196 del 23/05/2013 sono stati ammessi a finanziamento gli interventi denominati:
 - A.1.10: "Parcheggio a servizio del cimitero",
 - A.1.12: "Intervento di riqualificazione campo di calcio C.so Alba",

- C.1.1: “Progetto PTI Palazzo Ottolenghi”;

- con Determinazione dirigenziale n. 316 del 24/07/2013 sono stati ammessi a finanziamento gli interventi denominati:

- A.3.5: "Completamento strada La Verdina",
- A.1.1: “Recupero urbanistico quartiere Torretta”,
- A.1.2: “Recupero funzionale polo di aggregazione zona Torretta”,
- A.2.1: ”Pista ciclabile quartiere Torretta”,
- A.1.3: “Riqualificazione quartiere C.so Alba - recupero urbanistico quartiere C.so Alba”,
- A.3.6: “Riqualificazione infrastrutture e sottoservizi C.so Alba”,
- A.2.2: “Pista ciclabile quartiere C.so Alba – Trasformazione sottopasso ferroviario Piazza Amendola”,
- A.1.4: “Un nuovo parco sul Borbore”,
- A.2.3: “Collegamento ciclopedonale tra il quartiere Torretta e il Parco Borbore”,
- A.2.4: “Collegamento ciclopedonale tra il Parco Borbore e C.so Alba”,
- A.1.6: “Riqualificazione Palazzotto dello Sport”,
- A.1.7: “Recupero e rifunionalizzazione del nuovo polo del Casermone”,
- B.1.1: “Nuove idee ad Ovest”,
- D.1.1: “Pass”,
- C.3.2: “Interventi di carattere tecnologico Quartiere Torretta, Corso Alba e Parco Borbore”;

- con Determinazione dirigenziale n. 546 del 05/11/2013 sono stati ammessi gli interventi denominati:

- C.3.1: "Orti Urbani sul Borbore”,
- A.1.13: "Riqualificazione palazzina, spogliatoio e campo di atletica di via Gerbi”,
- A.1.14: "Campo calcio Corso Ivrea - impianto irrigazione e pozzo e messa a norma e collaudo turbine”,
- A.1.15: "Piscina Comunale - ricondizionamento strutture e impianti tecnologici”,
- A.3.7: "Nuovo Polo del Casermone - ex palestra Muti: recupero funzionale”,
- C.1.1: “La Cultura si rinnova - progetto p.t.i. Palazzo Ottolenghi”,
- C.1.3: “Centro culturale e giovanile - lotto 1 allestimento ed attrezzature nuova biblioteca”,
- C.1.5: “Centro Culturale e giovanile - lotto 2 - recupero locali vecchia bibiloteca - centro culturale”,
- C.1.2: “La cultura si rinnova restauro Palazzo Mazzola e Museo del Palio lotto1 - opere di restauro e risanamento statico e lotto 2 - realizzazione e allestimento Museo del Palio”,
- C.1.6: “La Cultura si rinnova - restauro Palazzo Mazzola e Museo del Palio – completamento Palazzo Alfieri”,
- C.1.7: “La Cultura si rinnova – Museo Lapidario”,
- B.4.1: “Inserimenti lavorativi in ambienti protetti”,
- C.3.9: “Non in nero”,
- A.3.4: “Riqualificazione Quartiere Torretta" - nuova bretella stradale tra c.so Ivrea e Strada Ragazzi 99”,
- A.3.10: “Riqualificazione quartiere Corso Alba - Riqualificazione energetica impianti illuminazione pubblica”,
- B.3.3: “Asti Città Festival - comunicazione e promozione eventi culturali e manifestazioni”,
- A.3.9: “Fognatura Area Est – Rilate”,
- A.1.16: “Copertura Palestra Rio Crosio”,
- C.1.4: “Eventi nel Nuovo Polo Culturale.

Atteso che il Comune di Asti ha comunicato le risultanze delle procedure di appalto limitatamente ad alcuni interventi ammessi a contribuzione e sulla base della documentazione trasmessa si è provveduto alla rideterminazione del finanziamento per il progetti di seguito indicati:

- A.3.9: “Fognatura Area Est – Rilate”,
- A.1.16: “Copertura Palestra Rio Crosio”,
- A.1.12: “Intervento di riqualificazione campo di calcio C.so Alba”,
- A.1.10: “Parcheggio a servizio del cimitero”.

Quanto sopra premesso,

Visto l’art. 95 secondo comma dello Statuto,

Visto l’art. 17 della legge regionale 28/7/2008 n. 23 ,

IL DIRETTORE

determina

di procedere alla rideterminazione degli investimenti ammessi con determinazione n. 270 del 26/06/2012, n. 196 del 23/05/2013, n. 316 del 24/07/2013, n. 546 del 05/11/2013 a seguito degli esiti delle procedure d’appalto dei lavori ai fini dell’attuazione dell’attività III. 2.2: "Riqualificazione aree degradate" di cui all’Asse III del P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013, del Programma integrato di sviluppo urbano (P.I.S.U.) del Comune di Asti denominato: “Asti Ovest” così come di seguito indicati:

- A.3.9: “FOGNATURA AREA EST – RILATE” investimento rideterminato dopo gara pari ad € 605.200,39 come da quadro economico di cui all’allegato I) che costituisce parte integrante della presente determinazione;
- A.1.16: “COPERTURA PALESTRA RIO CROSIO” investimento rideterminato dopo gara pari ad € 63.378,36 come da quadro economico di cui all’allegato II) che costituisce parte integrante della presente determinazione;
- A.1.12: “INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE CAMPO DI CALCIO C.SO ALBA” investimento rideterminato dopo gara pari ad € 382.779,70 come da quadro economico di cui all’allegato III) che costituisce parte integrante della presente determinazione;
- A.1.10: “PARCHEGGIO A SERVIZIO DEL CIMITERO” investimento rideterminato dopo gara pari ad € 565.437,02 come da quadro economico di cui all’allegato IV) che costituisce parte integrante della presente determinazione;
- per un totale come riepilogato nell’allegato A) che costituisce parte integrante della presente determinazione di:

- Investimento complessivo:	€1.616.795,47
- Finanziamento a valere sul POR-FESR 2007/2013:	€ 0
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti:	€1.616.795,47

Di dare atto che alla spesa riconosciuta relativamente ai progetti di cui agli allegati si farà fronte con le risorse impegnate con le Determinazioni dirigenziali n. 611 del 30/11/2011, n. 491 del 30/11/2012 e n. 643 del 29/11/2013.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della l.r. 22/2010.

Torino, 12/02/2014

Il Direttore Regionale
Giuseppe Benedetto

Allegato

ALLEGATO I

PISU "ASTI OVEST"

**INTERVENTO 1 – "RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE TORRETTA"
A.3.9 "FOGNATURA AREA EST - RILATE"**

VOCI DI COSTO	INVESTIMENTO AMMESSO CON DETERMINA N. 546 DEL 05/11/2013				INVESTIMENTO RIDETERMINATO DOPO GARA				INVESTIMENTO CONCESSO DOPO GARA			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area	605.200,39		0,00	605.200,39	605.200,39		0,00	605.200,39	605.200,39		0,00	605.200,39
spese di appalto												
realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche												
acquisto di macchinari, attrezzature e arredi (inclusa l'installazione) purché inventariabili e strettamente funzionali agli interventi												
progettazione												
imprevisti												
accantonamento art. 92 -incentivo progettazione-												
accantonamento art. 129 -coperture assicurative-												
accantonamento art. 240 -riserve-												
acquisto aree												
TOTALE	605.200,39		0,00	605.200,39	605.200,39		0,00	605.200,39	605.200,39		0,00	605.200,39

AMMONTARE CONTRIBUTO POR FESR RICONOSCIUTO CON DETERMINA N. 546 DEL 05/11/2013	0,00
AMMONTARE RISORSE SOGGETTO PROPONENTE CON DETERMINA N. 546 DEL 05/11/2013	605.200,39
AMMONTARE CONTRIBUTO POR FESR RICONOSCIUTO A SEGUITO RIDETERMINAZIONE DOPO GARA	0,00
AMMONTARE RISORSE SOGGETTO PROPONENTE RICONOSCIUTO A SEGUITO RIDETERMINAZIONE DOPO GARA	605.200,39

ALLEGATO II

PISU "ASTI OVEST"

**INTERVENTO 1 – "RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE TORRETTA"
A.1.16 "COPERTURA PALESTRA RIO CROSIO"**

VOCI DI COSTO	INVESTIMENTO AMMESSO CON DETERMINA N. 546 DEL 05/11/2013				INVESTIMENTO RIDETERMINATO DOPO GARA				INVESTIMENTO CONCESSO DOPO GARA			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>	63.378,36			63.378,36	63.378,36			63.378,36	63.378,36			63.378,36
<i>spese di appalto</i>												
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>												
<i>acquisto di macchinari, attrezzature e arredi (inclusa l'installazione) purché inventariabili e strettamente funzionali agli interventi</i>												
<i>progettazione</i>												
<i>imprevisti</i>												
<i>accantonamento art. 92 -incentivo progettazione-</i>												
<i>accantonamento art. 129 -coperture assicurative-</i>												
<i>accantonamento art. 240 -riserve-</i>												
<i>acquisto aree</i>												
TOTALE	63.378,36		0,00	63.378,36	63.378,36		0,00	63.378,36	63.378,36		0,00	63.378,36

AMMONTARE CONTRIBUTO POR FESR RICONOSCIUTO CON DETERMINA N. 546 DEL 05/11/2013	0,00
AMMONTARE RISORSE SOGGETTO PROPONENTE CON DETERMINA N. 546 DEL 05/11/2013	63.378,36
AMMONTARE CONTRIBUTO POR FESR RICONOSCIUTO A SEGUITO RIDETERMINAZIONE DOPO GARA	0,00
AMMONTARE RISORSE SOGGETTO PROPONENTE RICONOSCIUTO A SEGUITO RIDETERMINAZIONE DOPO GARA	63.378,36

ALLEGATO III

PISU "ASTI OVEST"

INTERVENTO 2 – "RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE CORSO ALBA"
A.1.12 "CAMPO CALCIO CORSO ALBA"

VOCI DI COSTO	INVESTIMENTO AMMESSO CON DETERMINA N. 196 DEL 23/05/2013				INVESTIMENTO RIDETERMINATO DOPO GARA				INVESTIMENTO CONCESSO DOPO GARA			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>	372.052,38			372.052,38	372.052,38			372.052,38	372.052,38			372.052,38
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>												
<i>spese di appalto</i>	150,00			150,00	150,00			150,00	150,00			150,00
<i>acquisto macchinari, attrezzature e arredi</i>	2.977,32			2.977,32	2.977,32			2.977,32	2.977,32			2.977,32
<i>spese di istruttoria- demanio</i>												
<i>spese parere preventivo LND</i>	600,00			600,00	600,00			600,00	600,00			600,00
<i>accantonamento art. 92 -incentivo progettazione-</i>												
<i>accantonamento art. 129 -coperture assicurative-</i>												
<i>spese di collaudo ed omologazione LND</i>	7.000,00			7.000,00	7.000,00			7.000,00	7.000,00			7.000,00
<i>acquisto aree</i>												
TOTALE	382.779,70			382.779,70	382.779,70			382.779,70	382.779,70			382.779,70

AMMONTARE CONTRIBUTO POR FESR RICONOSCIUTO CON DETERMINA N. 196 DEL 23/05/2013	0,00
AMMONTARE RISORSE SOGGETTO PROPONENTE CON DETERMINA N. 196 DEL 23/05/2013	382.779,70
AMMONTARE CONTRIBUTO POR FESR RICONOSCIUTO A SEGUITO RIDETERMINAZIONE DOPO GARA	0,00
AMMONTARE RISORSE SOGGETTO PROPONENTE RICONOSCIUTO A SEGUITO RIDETERMINAZIONE DOPO GARA	382.779,70

PISU "ASTI OVEST"

INTERVENTO61 – "RIQUALIFICAZIONE AREA BELLAVISTA"
A.1.10. "PARCHEGGIO SERVIZIO DEL CIMITERO"

VOCI DI COSTO	INVESTIMENTO AMMESSO CON DETERMINA N. 196 DEL 23/05/2013 MODIFICATO CON DET. N. 687 DEL 11/12/2013				INVESTIMENTO RIDETERMINATO DOPO GARA				INVESTIMENTO CONCESSO DOPO GARA			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i> AFFIDAMENTI CREUMA ICEF	381.511,11	10,00	38.151,11	419.662,22	381.511,11	10,00	38.151,11	419.662,22	381.511,11	10,00	38.151,11	419.662,22
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area (AFFIDAMENTI ENERGY CUCE SIGNAL GMGREEN)</i>	74.234,25	20,00	14.846,85	89.081,10	74.234,25	20,00	14.846,85	89.081,10	74.234,25	20,00	14.846,85	89.081,10
<i>spese di appalto</i>	150,00			150,00	150,00			150,00	150,00			150,00
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>												
<i>spese di istruttoria- demanio</i>												
<i>imprevisti</i>												
<i>accantonamento art. 92 -incentivo progettazione-</i>												
<i>accantonamento art. 129 -coperture assicurative-</i>												
<i>accantonamento art. 240 -riserve-</i>												
<i>acquisto aree</i>	36.572,25	20,00	7.314,45	43.886,70	36.572,25	20,00	7.314,45	43.886,70	36.572,25	20,00	7.314,45	43.886,70
	12.657,00	0,00	0,00	12.657,00	12.657,00	0,00	0,00	12.657,00	12.657,00	0,00	0,00	12.657,00
TOTALE	505.124,61		60.312,41	565.437,02	505.124,61		60.312,41	565.437,02	505.124,61		60.312,41	565.437,02

AMMONTARE CONTRIBUTO POR FESR RICONOSCIUTO CON DETERMINA N.196 DEL 23/05/2013 MODIFICATO CON DET. N. 687 DEL 11/12/2013	0,00
AMMONTARE RISORSE SOGGETTO PROPONENTE CON DETERMINA N.196 DEL 23/05/2013 MODIFICATO CON DET. N. 687 DEL 11/12/2013	565.437,02
AMMONTARE CONTRIBUTO POR FESR RICONOSCIUTO A SEGUITO RIDETERMINAZIONE DOPO GARA	0,00
AMMONTARE RISORSE SOGGETTO PROPONENTE RICONOSCIUTO A SEGUITO RIDETERMINAZIONE DOPO GARA	565.437,02

Intervento 13 "Servizi per l'integrazione"	C.3.9	Non in nero	157.100,00	Determinazione n. 546 del 05/11/2013	100.000,00	100.000,00	0,00									
	C.3.11	Mediazione culturale														
	C.3.13	Diamo un calcio all'emarginazione														
	C.3.15	Asili nido aperti														
	A.2.9	Miglioramento della fruibilità dei percorsi ciclabili														
Intervento 15 "Piano di comunicazione"	D.1.1	Passi	95.000,00	Determinazione n. 316 del 24/07/2013	60.000,00	60.000,00	0,00									
	C.3.2 - C.3.3 - C.3.4 - B.2.1 - A.2.8 - C.3.5	Interventi tecnologici		Determinazione n. 316 del 24/07/2013	729.133,16	729.133,16	0,00									
TOTALE			20.657.500,00		16.121.810,12	12.431.492,92	3.690.317,21		1.616.795,47	0,00	1.616.795,47		1.616.795,47	0,00	1.616.795,47	

CONTRIBUTO CONCESSO	12.800.000,00
----------------------------	----------------------