

Comune di Piossasco (Torino)

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 in data 11.04.2014: Modificazione al regolamento edilizio comunale. Introduzione dell'art. 75 bis. - cessione delle aree acquisite al patrimonio comunale in seguito all'inottemperanza all'ingiunzione di demolizione di opere abusive.

L'Assessore all'Urbanistica
(omissis)
propone che il Consiglio Comunale
deliberi

Di aggiungere al Regolamento Edilizio, l'art. 75 bis, nei termini seguenti :

“art. 75 bis: lotti acquisiti alla proprietà comunale in seguito all'inottemperanza all'ordine di demolizione di opere abusive.

Nel caso di acquisizione di aree alla proprietà comunale per inottemperanza all'ordine di demolizione di una costruzione abusiva, è possibile cedere le predette aree ai precedenti proprietari. A tal fine, sarà redatta una convenzione con la quale, a fronte della demolizione dell'opera abusiva da parte del privato, il Comune cederà, previa deliberazione del Consiglio Comunale che dichiara l'inesistenza di interessi pubblici al mantenimento dell'opera, l'area stessa per una somma predeterminata dall'Ufficio Edilizia privata, individuata in base al valore venale dell'area. Ogni eventuale onere/spesa correlato alla predetta procedura sarà a totale carico del soggetto cessionario.”

Il Consiglio Comunale
(omissis)
delibera

Di approvare la parte motiva nonché la proposta di deliberazione dell'Assessore all'Urbanistica, in ogni sua parte ritenendo la stessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.