

Codice DB0803

D.D. 30 gennaio 2014, n. 25

Legge 8 febbraio 2001, n. 21. Programma sperimentale Contratti di Quartiere II. Impegno complessivo di spesa di Euro 333.333,32 sui capitoli 236645/14 e 257261/14 a favore dei comuni e delle agenzie territoriali per la casa individuate con d.d. 76 del 28 febbraio 2008 e d.d. 544 del 17 dicembre 2008.

La legge 8 febbraio 2001, n. 21, "Misure per ridurre il disagio abitativo ed interventi per aumentare l'offerta d'alloggi in locazione", ha promosso un programma innovativo, in ambito urbano, denominato "Contratti di Quartiere II", da realizzarsi in zone caratterizzate da diffuso degrado socio-ambientale ed edilizio.

Con le deliberazioni della Giunta regionale n. 82 – 10248, del 1.08.2003 e n. 9 – 10517, del 29.9.2003 è stato approvato il bando di gara per la selezione dei programmi.

I fondi statali, pari al 65% del finanziamento destinato al programma "Contratti di Quartiere II" per la Regione Piemonte, ammontano ad euro 76.691.214,44, mentre il cofinanziamento regionale, pari al 35%, ammonta ad euro 41.295.269,32.

Con decreto del Vice Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, n. prot. P/390/04 del 21 ottobre 2004 é stata approvata la graduatoria delle proposte ritenute ammissibili e finanziabili fino alla capienza dei fondi disponibili.

In data 15 dicembre 2005, è stato sottoscritto dalla Regione Piemonte e dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti l'Accordo di Programma Quadro per la realizzazione degli interventi nel settore dell'edilizia residenziale ed annessi urbanizzazioni nell'ambito del programma innovativo denominato "Contratti di Quartiere II".

In data 30 marzo 2007 la Regione Piemonte ha firmato con il Ministero delle Infrastrutture e con i 17 comuni beneficiari dei finanziamenti i Protocolli d'intesa e le Convenzioni previsti dagli articoli 7 e 8 del citato Accordo di Programma Quadro.

Ai sensi dell'art. 3 del Protocollo d'intesa, i comuni interessati si sono impegnati a redigere e ad approvare, entro 150 giorni dalla sottoscrizione dei medesimi, i progetti esecutivi degli interventi di opere pubbliche oggetto di finanziamento e ad iniziare i lavori, di almeno un intervento, entro il 30 marzo 2008.

L'art. 8 del Protocollo d'intesa, prevede che gli importi relativi al finanziamento pubblico, ad esclusione di quelli destinati al programma di sperimentazione, siano erogati, successivamente all'accreditamento delle risorse statali alla Regione Piemonte, al comune o al soggetto attuatore, in analogia alle procedure previste dalla deliberazione della Giunta regionale n. 10-5298, del 19.2.2007, ad oggetto: "Edilizia residenziale pubblica. "Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012" approvato con D.C.R. n. 93-43238 del 20.12.2006. Programmazione del primo biennio d'intervento".

In analogia a tale procedura, con deliberazione della Giunta regionale n. 9 – 7662, del 03.12.2007, è stato stabilito che anche l'erogazione dei contributi ai comuni per la realizzazione delle opere di urbanizzazione avvenisse con le modalità previste dalla richiamata D.G.R. n. 10 - 5298 per gli interventi di edilizia sovvenzionata.

Ai sensi delle sopracitate deliberazioni della Giunta regionale i contributi assegnati per gli interventi di edilizia residenziale pubblica e per le opere di urbanizzazione sono erogati agli enti attuatori degli interventi secondo la seguente modalità:

- 35% del finanziamento all'inizio dei lavori;
- 35% del finanziamento al raggiungimento del 50% dei lavori;
- saldo del finanziamento a fine lavori.

Per l'edilizia sovvenzionata e per le opere di urbanizzazione l'erogazione del primo 35% del contributo avviene in due soluzioni: il primo 15% all'ammissione a finanziamento dell'intervento, il restante 20% all'inizio lavori.

Con nota del 31/10/2007 il Ministero delle Infrastrutture ha comunicato l'autorizzazione al trasferimento delle risorse statali alla Regione Piemonte.

Con la determinazione dirigenziale n. 76 del 28 febbraio 2008 e con la successiva determinazione dirigenziale n. 544 del 17 dicembre 2008 si è preso atto dell'ammissione a finanziamento dei programmi, andando ad individuare i beneficiari finali ed i relativi importi spettanti.

Con la nota regionale Prot. n. 10035/DAO800, del 07/03/2008, sono state fornite precisazioni in merito all'attuazione delle misure di intervento ed erogazione dei contributi.

Con legge regionale 19 dicembre 2013, n 23 il Consiglio ha autorizzato l'esercizio provvisorio del Bilancio 2014;

con propria deliberazione n. 5-7022 del 20 gennaio 2014 la Giunta regionale ha provveduto a ripartire le UPB in capitoli ai fini della gestione , prevedendo tra gli altri gli stanziamenti sui seguenti capitoli:

Capitolo 236645 euro 2.000.000,00

Capitolo 257261 euro 2.000.000,00

Con propria deliberazione 26-7055 del 27 gennaio 2014 la Giunta ha provveduto ad assegnare le suddette risorse nei limite di un dodicesimo.

Con nota 2641/DB0800 del 29 gennaio 2014 il Direttore della Direzione Programmazione strategica, politiche territoriali ed edilizia ha attribuito alla Responsabile del Settore Programmazione ed attuazione interventi di edilizia sociale le suddette risorse ed il connesso potere di spesa.

Considerata la necessità di proseguire nella liquidazione dei contributi a favore degli operatori individuati con le determinazioni dirigenziali nn. 76 del 28 febbraio 2008 e 544 del 17 dicembre 2008 nel rispetto delle modalità e delle tempistiche stabilite dai protocolli d'intesa sottoscritti con il Ministero delle Infrastrutture ed i comuni ammessi a finanziamento.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- visto il d. lgs. n.165/2001,
- visto l'art. 17, della l.r. n. 23/2008,
- vista la l.r. n. 7/2001,
- visto il d.lgs 33/2013;
- vista la l.r. n. 23 del 19/12/2013,

determina

- di impegnare a favore dei comuni individuati dalle determinazioni 76 del 28 febbraio 2008 e 544 del 17 dicembre 2008 l'importo di euro 166.666,66 sul capitolo 236645/14 (Assegnazione n 100597) per la realizzazione degli interventi previsti dal programma ;
- di impegnare a favore delle A.T.C. individuate dalle determinazioni 76 del 28 febbraio 2008 e 544 del 17 dicembre 2008 l'importo di euro 166.666,66 sul capitolo 257261/14 (Assegnazione n 100625) per la realizzazione degli interventi previsti dal programma ;
- di demandare a successivi atti amministrativi la liquidazione dei contributi ai soggetti beneficiari nel rispetto delle modalità e delle tempistiche previste dai provvedimenti indicati in premessa.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell' art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile. ".

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone, ai sensi del D.L. n. 33/2013, la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente", dei seguenti dati:

Beneficiario: soggetti attuatori vari individuati con d.d 76 del 28 febbraio 2008 e 544 del 17 dicembre 2008.

Importo complessivo: euro 333.333,33;

Titolo alla base della attribuzione: programma ministeriale "Contratti di Quartiere II"

Dirigente responsabile: Arch. Giuseppina Franzo

Modalità di individuazione: bando pubblico

Link: http://www.regione.piemonte.it/trasparenza/amm_trasparente/db08/

Il Dirigente
Giuseppina Franzo