

Codice DB0803

D.D. 23 dicembre 2013, n. 677

Cooperativa Edificatrice Uno cessione alloggi intervento in Novara Via Ghiberti codice n. 81. Art. 18 legge 17.2.1992 n. 179 e successive modificazioni. Restituzione contributi e definizione adempimenti. Accertamenti di entrata sul bilancio regionale 2013 per Euro 9.742,13 sul capitolo n. 36695 e Euro 14.461,45 sul capitolo n. 38615.

Premesso che:

- la determina n. 104 del 26.05.2004 e la determina n. 184 del 09.03.2010 autorizzano, sulla base dell'art. 18 legge 17.02.1992 n. 179 e s. m. i., la cooperativa "EDIFICATRICE UNO SOCIETÀ COOPERATIVA EDILIZIA PROPRIETÀ INDIVISA" a cedere in proprietà individuale ai soci, che ne hanno già ottenuto l'assegnazione in uso e godimento i n. 67 alloggi pari a mq. 5.414,00 realizzati in NOVARA Via Ghiberti codice intervento 81;

- la determina n. 563 del 5.11.2013 stabilisce che, la cooperativa edilizia "EDIFICATRICE UNO SOCIETÀ COOPERATIVA EDILIZIA PROPRIETÀ INDIVISA", può procedere alla cessione in proprietà ai soci assegnatari dei n. 13 alloggi residui pari a mq. 987,10 – dal 31.10.2013 al 30.04.2014 – sulla base della determinazione n. 184 del 09.03.2010

Considerato che:

- la cooperativa a seguito della cessione in proprietà di n. 4 alloggi pari a mq. 248,80 ha provveduto ai bonifici bancari, presso la tesoreria della Regione Piemonte, dell'importo di €. 14.461,45 e di €. 9.742,13;

- a seguito delle cessioni effettuate la situazione aggiornata dell'intervento risulta così articolata:

- n. 67 alloggi pari a mq. 5.414,00 finanziati;

- n. 58 alloggi pari a mq. 4.675,70 ceduti in proprietà ai soci assegnatari;

- n. 9 alloggi pari a mq. 738,30 residui in attesa di quantificazione per la cessione;

- i versamenti di cui all'art. 9 della legge regionale 28/76 a seguito della cessione in proprietà ai soci assegnatari di complessivi n. 58 alloggi pari a mq. 4.675,70 sono così aggiornati:

- percentuale di invenduto aggiornata da applicare a decorrere dal 30.04.2014 pari al 13,64% relativi a n. 9 alloggi pari a mq. 738,30,

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- visto il D.Lgs n.165/2001;

- vista la Legge di Contabilità Regionale dell'11.04.2001, n° 7;

- visto la L.R. 23/2008;

- vista la determinazione n. 104 del 26.05.2004;

- vista la determinazione n. 184 del 09.03.2010;
- vista la determina n. 563 del 5.11.2013;
- vista la legge regionale 7 maggio 2013, n. 9 Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013 –2015;
- vista la legge regionale 6 agosto 2013, n. 16 “Assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e al bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013/2015;

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla Giunta e dal Consiglio Regionale con le deliberazioni in premessa citate;

determina

- di accertare sul capitolo di entrata del bilancio regionale 2013 n. 36695 l'importo di €. 9.742,13 quale restituzione da parte della Cooperativa “EDIFICATRICE UNO SOCIETÀ COOPERATIVA EDILIZIA PROPRIETÀ INDIVISA”, della quota di contributi statali per la cessione di n. 4 alloggi pari a mq. 248,80 relativi all'intervento codice 81 realizzato nel Comune di NOVARA Via Ghiberti;
- di accertare sul capitolo di entrata del bilancio regionale 2013 n. 38615 l'importo di €. 14.461,45 quale restituzione da parte della Cooperativa “EDIFICATRICE UNO SOCIETÀ COOPERATIVA EDILIZIA PROPRIETÀ INDIVISA”, della quota di contributi regionali per la cessione di n. 4 alloggi pari a mq. 248,80 relativi all'intervento codice 81 realizzato nel Comune di NOVARA Via Ghiberti;
- di stabilire che, per effetto delle restituzioni degli importi per la cessione in proprietà ai soci assegnatari facenti capo insediamento costruttivo realizzato in NOVARA Via Ghiberti di complessivi n. n. 58 alloggi pari a mq 4.675,70, i versamenti della Cooperativa, in applicazione dell'art. 9 della legge regionale 28/76, risultano così aggiornati:
 - percentuale d'inventurato pari al 13,64% - da applicare a decorrere dal 30.04.2014 – relativa a n. 9 alloggi pari a mq. 738,30 residui;

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dall'avvenuta piena conoscenza ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto Regionale e della L.R. 18.10.2010, n. 22.

Il Direttore
Livio Dezzani