

Codice DB0803

D.D. 31 gennaio 2014, n. 40

**Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012". Primo biennio, misura Sovvenzionata. Impegno di spesa e liquidazione per l'importo di euro 330.500,00 sul capitolo numero 258315 del Bilancio per l'anno finanziario 2014 a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Novara per l'intervento codice PC1SOV103.**

Il Consiglio regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 ha approvato il "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi dell'articolo 89 della legge regionale 26 aprile 2000, n. 44, di attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112.

Ai sensi della Legge regionale n. 44/2000 sono delegate ai Comuni le funzioni relative alla raccolta e istruttoria delle domande di contributo presentate dai diversi operatori: Comuni medesimi, Agenzie Territoriali per la Casa (A.T.C.), cooperative edilizie e loro consorzi, imprese edilizie e loro consorzi, privati cittadini.

Con la deliberazione della Giunta regionale n. 10-5298 del 19 febbraio 2007 sono stati approvati i criteri, i tempi e le modalità di intervento per la programmazione del primo biennio.

Con successive determinazioni dirigenziali sono stati approvati i bandi di concorso per ciascuna misura d'intervento ed i modelli di domanda.

Con le deliberazioni della Giunta regionale n. 30-6053 del 4 giugno 2007, n. 20-6820 del 10 settembre 2007 e n. 26-7085 del 15 ottobre 2007 sono stati forniti chiarimenti e precisazioni per la valutazione delle domande presentate per il primo biennio, precisazioni circa l'applicazione dei criteri per l'attribuzione dei contributi e sono state stabilite le modalità per l'utilizzo delle economie accertate per ciascuna misura di intervento e per l'assegnazione dei contributi.

A seguito delle istruttorie comunali e regionali con successive determinazioni dirigenziali pubblicate sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, 1° e 2° supplemento al n. 44 del 31 ottobre 2007, sono state approvate le graduatorie degli interventi e sono stati assegnati i contributi per tutte le misure previste dal Programma casa esauendo in tal modo le risorse disponibili per il primo biennio.

Con la deliberazione della Giunta Regionale n. 87-7841 del 17 dicembre 2007 sono stati adottati ulteriori criteri e modalità per l'attuazione degli interventi e l'erogazione dei contributi.

Con la nota regionale Prot. n. 14659/DA0800 del 21 dicembre 2007 sono state fornite precisazioni in merito all'attuazione delle misure di intervento ed erogazione dei contributi.

Considerato che:

- con le determinazioni dirigenziali n. 194 del 20 settembre 2007 e n. 26 del 23 ottobre 2007 è stata approvata la graduatoria e sono stati assegnati i contributi relativi al Primo biennio del "Programma casa 10.000 alloggi entro il 2012" relativamente alla misura Sovvenzionata, ambito del Verbano Cusio Ossola; tra gli interventi ammessi a finanziamento risulta quello proposto dall'A.T.C. della provincia di Novara, per la nuova costruzione di 14 alloggi nel Comune di Casale Corte Cerro, in

via Sanguegno, con un finanziamento concesso pari a euro 1.430.000,00, a cui è stato assegnato il codice regionale PC1SOV103;

- con le determinazioni dirigenziali n. 312 del 23 giugno 2009 e n. 404 del 28 giugno 2010 si è provveduto, tra l'altro, a liquidare a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Novara gli importi di finanziamento pari al 15% ed al 20% dovuti al suddetto intervento;

- l'allegato A alla D.G.R. 10-5298 del 19 febbraio 2007 al punto 1.3 stabilisce, tra l'altro, che i contributi assegnati per l'edilizia sovvenzionata sono erogati secondo le seguenti modalità:

- 35% all'inizio lavori,

- 35% al raggiungimento del 50% dei lavori,

- saldo alla fine dei lavori;

- l'erogazione del primo 35% avviene in due soluzioni: il primo 15% è attribuito all'ammissione a finanziamento ed il restante 20% all'inizio dei lavori.

Ai fini dell'erogazione del 35% del finanziamento al raggiungimento del 50% dei lavori gli uffici regionali devono acquisire la seguente documentazione:

- attestato del raggiungimento del 50% dei lavori;

- Q.T.E. iniziale e relativo provvedimento comunale di approvazione o di presa d'atto;

- estremi del conto corrente completo del codice IBAN sul quale devono essere accreditati i contributi.

Dato atto che:

- con le note Prot. n. 4674 del 6 settembre 2013, Prot. n. 6137 del 18 novembre 2013 e prot. n. 1842 del 30 gennaio 2014 l'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Novara e il Comune di Casale Corte Cerro, relativamente all'intervento codice regionale PC1SOV103 hanno trasmesso ai competenti uffici regionali:

- l'attestato comunale del raggiungimento del 50% dei lavori;

- il provvedimento comunale di presa d'atto del Q.T.E. iniziale, determinazione dirigenziale n. 151 del 4 novembre 2013;

- gli estremi del conto corrente completo del codice IBAN sul quale devono essere accreditati i contributi;

- con la legge regionale 19 dicembre 2013, n. 23 il Consiglio regionale ha autorizzato l'esercizio provvisorio del Bilancio per l'anno 2014 fino al 31 gennaio 2014;

- con propria deliberazione n. 5-7022 del 20 gennaio 2014 la Giunta regionale ha provveduto a ripartire le UPB in capitoli ai fini della gestione, prevedendo tra gli altri lo stanziamento sul seguente capitolo di spesa afferente all'UPB DB08032:

- Capitolo 258315 euro 16.413.714,24 Assegnazione n. 100626

- con propria deliberazione n. 26-7055 del 27 gennaio 2014 la Giunta regionale ha disposto l'assegnazione parziale delle risorse iscritte nei Titoli I e II del Bilancio di gestione provvisoria, nella seguente misura:

- 100% degli stanziamenti individuati dal comma 2 dell'art 1 della legge regionale 23/2013,

- un dodicesimo con riferimento alle risorse iscritte sui rimanenti stanziamenti;

- con lettera Prot. 2641/2014 del 29 gennaio 2014 il Direttore della Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia ha provveduto ad attribuire alla Responsabile del

Settore Programmazione ed Attuazione Interventi di Edilizia Sociale le necessarie risorse ed il connesso esercizio dei poteri di spesa sul suddetto capitolo per l'attuazione del Programma casa;

- la Deliberazione del Consiglio Regionale n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 di approvazione del Programma casa ha destinato all'attuazione degli interventi le economie delle risorse trasferite ai sensi dell'Accordo di Programma tra il Ministero dei Lavori Pubblici e la Regione Piemonte in data 26 ottobre 2000;

- le suddette risorse sono state trasferite nel corso dell'anno 2002 (Accertamento n. 241/2002)

attestata la regolarità amministrativa del presente atto

occorre procedere all'erogazione al beneficiario delle somme spettanti ai sensi della D.G.R. 10-5298 del 19 febbraio 2007 della nota regionale Prot. n. 14659/DA0800 del 21 dicembre 2007

tutto ciò premesso

#### IL DIRIGENTE

- visti gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165,
- visto l'articolo 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23,
- vista la Legge regionale 11 aprile 2001 n. 7, Ordinamento contabile della Regione piemonte,
- vista la deliberazione della Giunta regionale n. 10-5298 del 19 febbraio 2007,
- vista la Legge regionale 19 dicembre 2013, n. 23, Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione Piemonte per l'anno 2014,
- viste le deliberazioni della Giunta regionale n. 5-7022 del 20 gennaio 2014 e n. 26-7055 del 27 gennaio 2014,
- vista la nota regionale Prot. 2641/2014 del 29 gennaio 2014,
- vista la documentazione prodotta dall'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Novara e dal Comune di Casale Corte Cerro

#### *determina*

1) di impegnare sul capitolo n. 258315 del Bilancio finanziario per l'anno 2014 (UPB DB08032) la somma di euro 330.500,00, Assegnazione n. 100626, a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Novara individuata come operatore di interventi di edilizia sovvenzionata inseriti nelle graduatorie approvate con le determinazioni dirigenziali pubblicate sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, 1° e 2° supplemento al n. 44 del 31 ottobre 2007, con le determinazioni dirigenziali assunte in data 15 gennaio 2010, pubblicate sul secondo supplemento al n. 3 del Bollettino Ufficiale della Regione del 21 gennaio 2010 e con le determinazioni dirigenziali assunte in data 9 aprile, 13 aprile e 16 aprile 2010, pubblicate sul supplemento al n. 16 del Bollettino Ufficiale della Regione del 22 aprile 2010;

2) di liquidare l'importo di euro 330.500,00 sul capitolo n. 258315 del Bilancio finanziario per l'anno 2014, a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Novara, codice fiscale 00120490032.

L'importo liquidato è un acconto del contributo richiesto di euro 500.500,00 pari al 35%, al raggiungimento del 50% dei lavori, del finanziamento concesso per la nuova costruzione di 14 alloggi nel Comune di Casale Corte Cerro, in via Sanguigno, con un finanziamento concesso pari a

euro 1.430.000,00, a cui è stato assegnato il codice regionale PC1SOV103, ai fini dell'attuazione del Primo biennio del "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012";

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e della Legge regionale n. 22 del 12 ottobre 2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone, ai sensi del D.L. n. 33/2013, la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente", dei seguenti dati:

- nome dell'impresa o altro soggetto beneficiario: Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Novara, codice fiscale 00120490032;
- importo complessivo: euro 330.500,00;
- norma o titolo attribuzione: "Programma casa : 10.000 alloggi entro il 2012", Primo biennio;
- dirigente responsabile: Arch. Giuseppina Franzo;
- modalità individuazione beneficiario: presentazione di domanda a seguito di avviso pubblico; - link del progetto:  
[http://www.regione.piemonte.it/trasparenza/amm\\_trasparente/db08](http://www.regione.piemonte.it/trasparenza/amm_trasparente/db08)

Il Dirigente  
Giuseppina Franzo