

Deliberazione della Giunta Regionale 4 febbraio 2014, n. 18-7074

Edilizia sociale sovvenzionata, intervento nel Comune di Torino, via Cigna angolo corso Vigevano (area ex INCET). Ente attuatore A.T.C. di Torino, riconferma della localizzazione dell'intervento commissariato con il D.P.G.R. n. 65 del 3.10.2013, ai sensi dell'art.3, comma 8 bis, della legge n. 179/92 e s.m.i.

A relazione dell'Assessore Quaglia:

Premesso che:

con la deliberazione della Giunta Regionale n. 13-4130 del 12 luglio 2012 è stato concesso alla Agenzia Territoriale per la Casa (A.T.C.) di Torino l'importo di € 6.432.707,49 a valere sulle risorse di cui alle leggi 5 agosto 1978, n. 457 e 17 febbraio 1992, n. 179 al fine di attuare un intervento di recupero edilizio sull'immobile sito nel Comune di Torino, via Cigna angolo corso Vigevano (area ex INCET) da destinare all'edilizia sociale sovvenzionata, programma d'intervento (P.I.) n. 7125;

il Presidente della Giunta Regionale con la nota del 11 settembre 2013, a seguito del mancato inizio dei lavori entro il termine del 2 settembre 2013, ha diffidato l'A.T.C. di Torino ente attuatore dell'intervento a provvedere alla predisposizione degli atti per addivenire all'inizio dei lavori entro il 2 ottobre 2013;

il Presidente della Giunta Regionale, rilevato che il citato termine del 2 ottobre 2013 era scaduto senza che l'Agenzia avesse dato corso all'inizio dei lavori, con il decreto n. 65 del 3 ottobre 2013 ha nominato, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della legge 17 febbraio 1992, n. 179 e s.m.i., il Commissario ad acta;

considerato che le valutazioni del Commissario ad acta al termine del mandato sintetizzate nell'allegato "A" alla presente deliberazione, consentono ai sensi dell'art. 3, comma 8 bis, della legge n. 179/92 e s.m.i., di riconfermare per ulteriori 10 mesi la localizzazione dell'intervento;

dato atto che sussistono i requisiti di urgenza ed indifferibilità circa l'assunzione del provvedimento regionale in quanto la riconferma della localizzazione dell'intervento costituisce l'elemento conclusivo e necessario dell'iter amministrativo da concludersi entro 30 giorni, ai sensi dell'art. 3, comma 8 bis della legge n. 179/92 ed inoltre consente alla A.T.C. di Torino di avere, a seguito del termine della procedura di commissariamento, il cui esito è recepito con il provvedimento regionale, la piena certezza in ordine al permanere della disponibilità del finanziamento regionale per fare fronte agli adempimenti connessi alla sottoscrizione del contratto con l'impresa appaltatrice;

tutto ciò premesso e considerato,

la Giunta Regionale

vista la legge 17.2.1992, n. 179 e s.m.i.;
vista la D.G.R. n. 13-4130 del 12.7.2012;
visto il D.P.G.R. n. 65 del 3.10.2013.

unanime,

delibera

di riconfermare, considerato lo stato di attuazione delle procedure in atto sintetizzate nell'allegato "A" che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 3, comma 8 bis, della legge 17 febbraio 1992, n. 179 e s.m.i., per ulteriori 10 mesi la localizzazione dell'intervento di edilizia sociale sovvenzionata sito nel Comune di Torino, tra le vie Cigna e Vigevano (area ex INCET), ente attuatore A.T.C. di Torino, finanziamento € 6.432.707,49, P.I. n. 7125. L'intervento dovrà pervenire all'inizio dei lavori entro 10 mesi dalla data di adozione del presente provvedimento.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

(omissis)

Allegato

Allegato "A" alla Deliberazione avente per oggetto: "Edilizia sociale sovvenzionata, intervento sito nel Comune di Torino, via Cigna angolo corso Vigevano (area ex INCET).

Ente attuatore A.T.C. di Torino, riconferma della localizzazione dell'intervento commissariato con il D.P.G.R. n. 65 del 3.10.2013, ai sensi dell'art. 3, comma 8 bis, della legge n. 179/92 e s.m.i."

AMBITO	P.I.	COMUNE	TIPO INTERVENTO	UBICAZIONE	ENTE ATTUATORE	IMPORTO FINANZIAMENTO LEGGE 457/78 EURO	IMPORTO FINANZIAMENTO LEGGE 179/92 EURO	DATA PUBBLICAZIONE B.U.R.	DATA ENTRO LA QUALE L'INTERVENTO DOVEVA PERVENIRE ALL'INIZIO LAVORI (13 MESI)	SITUAZIONE INTERVENTO
TO	7125	TORINO	RECUPERO EDILIZIO	VIA CIGNA ANGOLO CORSO VIGEVANO (AREA EX INCET)	A.T.C TO	4.727.315,58	1.705.391,91	2 agosto 2012	2 settembre 2013	A seguito dell'aggiudicazione definitiva dei lavori, in data 19.11.2013 è stata acquisita la dichiarazione di accettazione degli elaborati aggiornati presentati dall'impresa a seguito dell'offerta tecnica migliorativa formulata in sede di gara e pertanto non sussistono condizioni ostative alla stipula del contratto da parte dell'A.T.C. di Torino.
Importo totale finanziamento leggi n. 457/78 e n. 179/92 pari ad € 6.432.707,49.										Il Commissario ad acta Mana