

Codice DB1809

D.D. 11 dicembre 2013, n. 707

**Legge Regionale 8.7.1999 n.18 "Interventi Regionali a sostegno dell'Offerta Turistica".
Programma annuale degli interventi 2004 - Graduatoria n. 2 - Beneficiario: Camilla Srl con
sede in Comune di Cameri (NO) Progetto: Realizzazione albergo - Variante in corso d'opera e
Proroga del termine di conclusione lavori - Istanza 393/04.**

Con deliberazione della Giunta Regionale n. 27-11456 del 23.12.2003, pubblicata sul B.U.R. n. 4 del 29/1/2004, con la quale è stato approvato il "Programma annuale degli interventi 2004", definito in attuazione dell'art. 5 della Legge Regionale 8 luglio 1999 n. 18 "Interventi regionali a sostegno dell'offerta turistica";

vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 39-11887 del 2/3/2004 con la quale sono state approvate le procedure di valutazione con la griglia di valutazione ed i relativi punteggi da utilizzare per l'esame delle istanze presentate ai sensi del "Programma annuale degli interventi 2004";

con le deliberazioni della Giunta Regionale n. 62 - 2534 del 03/04/2006 e n 59-4133 del 23/10/2006 veniva definito di articolare la valutazione delle istanze presentate ai sensi del "Programma annuale degli interventi 2004", rientranti nell'ambito della "Graduatoria Ordinaria", mediante la formulazione di n. 2 graduatorie, definite sulla base delle tipologie degli interventi desumibili al paragrafo 1.4 del citato "Programma" così definite:

Graduatoria Ordinaria 1:

- istanze presentate da piccole e medie imprese inerenti alla tipologia di interventi di cui al paragrafo 1.4 lett. a)-c)-d)-e) del "Programma 2004" relative alla realizzazione di nuova ricettività alberghiera e di parcheggi pertinenziali alle strutture ricettive alberghiere, tese all'ottenimento dei contributi previsti al paragrafo 1.8. lett A) -B) -C) del citato programma";

Graduatoria Ordinaria 2:

- istanze presentate da piccole e medie imprese, enti no profit e soggetti privati riferite alle tipologie di interventi di cui al paragrafo 1.4 lett. a)-b)-c)-d)-e)-f)- g)-h)-i) del "Programma 2004" relative alla realizzazione di nuova ricettività extralberghiera (limitatamente alla tipologia classificabile "Case Appartamenti per Vacanze/CAV-Residence"), al potenziamento ed al miglioramento di strutture "Case Appartamenti per Vacanze/CAV- Residence", alla realizzazione, potenziamento e miglioramento di campeggi e villaggi turistici all'aperto, alla realizzazione di parcheggi pertinenziali alle "Case Appartamenti per Vacanza CAV/Residence", alla realizzazione di alloggi-vacanza, alla realizzazione e potenziamento di servizi turistici, alla realizzazione di nuovi ristoranti tipici anche integrati o collegati con ospitalità ricettiva (secondo le previsioni della lett. h), al potenziamento di rifugi alpini ed escursionistici, tese all'ottenimento dei contributi previsti al paragrafo 1.8 lett. A)-B)-C)-D1)-D2)-E) del citato "Programma";

visto che con la medesima D.G.R. n. 62-2534 del 3/4/2006 venivano inoltre approvate le graduatorie n. 1 e 2, inerenti agli interventi come sopra definiti e assegnati i relativi contributi in conto capitale di cui al paragrafo 1.8 lett. A)B)C) del programma annuale degli interventi 2004;

dato atto che con D.D. n. 230 del 04/04/2007 veniva formalizzata la concessione del contributo in conto capitale di €. 328.300,00 pari al 5% e di €.100.000,00 pari al 30 % nel rispetto del principio del "de minimis" della spesa ammessa a contributo ammontante ad €. 6.566.000,00, alla società

Camilla SRL con sede in Comune di Cameri, titolare dell'iniziativa volta alla realizzazione di un albergo nel Comune medesimo;

visto che con D.D. n. 107 del 27.02.2012 è stata concessa una proroga del termine di conclusione dei lavori fino al 22.10.2012;

considerato che la società medesima aveva inoltrato un'altra richiesta di proroga del termine dei lavori entro i termini prestabiliti e che è stata oggetto di un sopralluogo da parte dei funzionari regionali in data 17.07.2013, la soc. Camilla in data 7.08.2013 ha ritrasmesso la domanda, congiuntamente a una richiesta di approvazione di una variante in corso d'opera, (con successive integrazioni in data 30.09.2013), riferendo che la deroga chiesta è da imputare al fallimento della società cui era stata commissionata la realizzazione della struttura, che è coinciso anche con il periodo invernale, determinando un stop forzato di alcuni mesi e il conseguente rallentamento dei lavori di cantiere.

Esaminata la documentazione presentata, le opere di variante sono state dettate da adeguamenti a nuovi e più elevati standard qualitativi, al risparmio energetico e a diversi assetti distributivi interni, che prevedono la realizzazione di un'ampia zona per i servizi generali e l'ampliamento di otto camere classificate come "suite", che comportano la diminuzione del numero di camere da 75 a 61 e i posti letto da 150 a 122, permettendo comunque alla struttura di rimanere nella categoria originalmente prevista.

Dato atto che la riduzione dei posti letto da 150 a 122 non modifica la valutazione del punteggio inerente la graduatoria approvata con D.G.R. n. 62-2534 del 03.04.2006;

visto il quadro economico comparativo dei lavori, dal quale risulta che il progetto, così come modificato, prevede un costo di € 9,833.096,49, maggiore della spesa inizialmente ammessa a contributo di € 6.566.000,00, formalizzata con la DD. n. 230 del 04/04/2007;

dato atto che tale incremento del costo totale, determinatosi a seguito delle opere in variante, non modifica l'entità del contributo che viene pertanto confermato in € 428,300,00 dato da € 328.300,00 pari al 5% e da €100.000,00 pari al 30 % nel rispetto del principio "*de minimis*" della spesa ammessa a contributo ammontante ad €. 6.566.000,00.

Accertato che la variante non risulta in contrasto con le finalità e gli obiettivi indicati dalla Legge Regionale 8.7.1999 n.18 - Programma annuale degli interventi 2004.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto ciò premesso e considerato,

IL DIRIGENTE

vista la Legge n. 241/1990 "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e la Legge regionale n. 7/2005 "*Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";

visto il D.Lgs. n. 165/2001 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*" (e s.m.i.) (artt. 4 "*Indirizzo politico-amministrativo. Funzioni e responsabilità*", 14 "*Indirizzo politico-amministrativo*" e 17 "*Funzioni dei dirigenti*");

visto la legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 *"Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale"* (art. 17 *"Attribuzioni dei dirigenti"*);

vista la legge statutaria n. 1 del 4 marzo 2005 *"Statuto della Regione Piemonte"*, Titolo VI (Organizzazione e personale), Capo I (Personale regionale), artt. 95 (Indirizzo politico-amministrativo. Funzioni e responsabilità) e 96 (Ruolo organico del personale regionale);

vista la determinazione del Responsabile della Direzione Cultura Turismo e Sport n. 34 del 31/1/2011 *"Provvedimento organizzativo della Direzione Cultura Turismo e Sport"*;

vista la D.G.R. n. 39 – 6161 del 23.07.2013 avente ad oggetto *"Art. 22 della L.R. n. 23/08: attribuzione della responsabilità ad interim del Settore SC DB 1809 "Offerta Turistica – Interventi Comunitari in Materia Turistica", della Direzione DB 1800, alla Dr.ssa Marzia Baracchino"*;

vista la notifica dell'incarico *ad interim* alla dirigente regionale Marzia Baracchino ed al Responsabile della Direzione Cultura Turismo e Sport Maria Virginia Tiraboschi, prot. n. 24955 db 0712 del 24.07.2013;

visto il D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;

vista la circolare del Gabinetto della Presidenza prot. n. 6837/SB 01.00 del 5.07.2013 contenente prime indicazioni interpretative e operative per l'applicazione del sopra citato decreto legislativo;

vista la circolare del Settore Ragioneria prot. n. 1591/DB09.02 del 30.01.2013 e vista la circolare del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 del 7.02.2013;

vista la D.G.R. n. 2 – 13588 del 22.03.2010 di approvazione della *"Convenzione Quadro per gli affidamenti diretti a Finpiemonte s.p.a."* ;

visto il D.L. n. 35/2013 convertito in Legge 6 giugno 2013, n. 64;

determina

- di prendere atto ed accogliere la variante sopra descritta proposta dalla società Camilla Srl con sede in Comune di Cameri (NO) per la realizzazione del progetto finanziato ai sensi della L.R. 8 luglio 1999, n.18 *"Interventi Regionali a sostegno dell'Offerta Turistica"* - Programma annuale degli interventi 2004 - Graduatoria n. 2 – Realizzazione di albergo - istanza n.393/04;

- di confermare a favore della stessa società il contributo in conto capitale di € 428.300,00 dato da € 328.300,00 pari al 5% e da € 100.000,00 pari al 30% nel rispetto del principio *"de minimis"* della spesa ammessa a contributo ammontante ad €. 6.566.000,00;

- di concedere alla società Camilla Srl per la realizzazione del progetto finanziato una proroga del termine di conclusione dei lavori entro e non oltre il 31.12.2013;

- di confermare tutte le condizioni, obblighi e impegni previsti e contenuti nella D.G.R. n. 62 - 2534 del 03/04/2006, e nella D.D. n. 230 del 04/04/2007.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 33/2013.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della Legge regionale 12 ottobre 2010, n. 22 "Istituzione del Bollettino Ufficiale telematico della Regione Piemonte".

Il Dirigente
Marzia Baracchino