

Codice DB0803

D.D. 26 novembre 2013, n. 623

Programma straordinario di edilizia residenziale ex art. 21, D.L. 1.10.2007, n. 159, convertito dalla legge 29.11.2007, n. 222. D.P.C.M. 16 luglio 2009, art. 1, comma 1, lett. f). Impegno di spesa euro 4.906.016,72 sul capitolo 256640/2013. Liquidazione dell'importo di euro 3.721.929,04 sul capitolo 256640/2013.

Il decreto legge 1° ottobre 2007, n. 159 convertito con modificazioni, dalla legge 29 novembre 2007, n. 222 recante: “Interventi urgenti in materia economico-finanziaria, per lo sviluppo e l’equità sociale”, all’art. 21 aveva previsto un programma straordinario di edilizia residenziale pubblica nei comuni di cui all’art. 1, comma 1, della legge 8 febbraio 2007, n. 9, finalizzato prioritariamente al recupero e all’adattamento funzionale di alloggi di proprietà degli ex Istituti autonomi case popolari e dei comuni, all’acquisto o alla locazione di alloggi, nonché alla costruzione di alloggi, da destinare prioritariamente a soggetti sottoposti a procedure esecutive di rilascio dell’abitazione.

La Regione Piemonte aveva effettuato una prima ricognizione provvedendo a richiedere ai comuni piemontesi di presentare le proposte in materia di edilizia residenziale sulla base del fabbisogno di abitazioni rilevato sul proprio territorio e con deliberazione della Giunta regionale n. 1-7213 del 23.10.2007, aveva approvato, tra l’altro, gli interventi ritenuti prioritari e immediatamente cantierabili e l’importo attribuito a ciascun intervento.

Il decreto legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, recante: “Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria”, in particolare l’art. 11 disponeva che, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, previa delibera del Comitato interministeriale per la programmazione economica (CIPE) e d’intesa con la Conferenza unificata, su proposta del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, fosse approvato un piano nazionale di edilizia abitativa.

Con il D.P.C.M. del 16 luglio 2009, registrato dalla Corte dei Conti il 3 agosto 2009, pubblicato nella Gazzetta ufficiale n. 191 del 19 agosto 2009, è stato approvato il “Piano nazionale di edilizia abitativa e in particolare l’art. 1, comma 1, lettera f), prevede di finanziare gli interventi di edilizia residenziale di competenza degli ex IACP comunque denominati e dei comuni, regolarmente inoltrati al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, caratterizzati da immediata fattibilità, ubicati nei comuni ove la domanda di alloggi sociali è più alta.

La Regione Piemonte ha effettuato la comunicazione al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di cui all’art 1, comma 1, lettera f), con nota del 17.9.2009, n. 39959/DB0803 di protocollo, con allegate le schede riferite a ciascun intervento, al fine di documentare lo stato delle procedure tecnico-amministrative degli interventi.

Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con decreto n. 892 del 18.11.2009, registrato dalla Corte dei Conti il 4 dicembre 2009, ha ripartito le risorse disponibili per ciascuna regione e provincia autonoma, secondo le percentuali di riparto indicate nella tabella allegata al su citato decreto, individuando anche gli interventi ammissibili ed il relativo finanziamento.

Alla Regione Piemonte è stata attribuita la somma di euro 16.353.389,05.

Gli Uffici regionali, con nota del 17.06.2010, n. 24851/DB0803 di protocollo, hanno fornito ulteriori precisazioni per l'attuazione degli interventi e per l'erogazione dei contributi.

Considerato che:

- il decreto n. 892, del 18.11.2009, ha stabilito, tra l'altro, che i finanziamenti sono erogati agli enti attuatori con le seguenti modalità:

a) Interventi di recupero e manutenzione straordinaria:

30% del finanziamento alla presentazione della documentazione attestante l'inizio lavori (attestato comunale);

50% del finanziamento alla presentazione della documentazione attestante l'avanzamento dei lavori pari al 60% degli stessi (attestato comunale);

20% ad avvenuta approvazione degli atti di collaudo e del rilascio del certificato di agibilità (attestato comunale di avvenuto collaudo o certificato di regolare esecuzione e copia del certificato di agibilità);

b) Locazione alloggi:

erogazione in rate annuali anticipate pari all'importo del canone di locazione determinato ai sensi dell'art. 2, comma 3, della legge 9.12.1998, n. 431, previa trasmissione alla Regione Piemonte del contratto di locazione, fermo restando l'importo concesso dal Ministero che costituisce il limite massimo;

Preso atto che:

la Regione Piemonte, con nota del 04.10.2012, n. 32352/DB0803 di protocollo, ha richiesto al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, l'erogazione della terza tranche del finanziamento pari ad euro 4.906.016,72 e che il Ministero ha provveduto a trasferire tale importo, pari al 30% delle risorse totali disponibili sulla base di quanto disposto dall'art. 3 del D.M. 892/2009. Tali risorse sono state accertate (acc. n. 1248/12) ed interamente introitate sul capitolo 27340/2012.

Con nota del 1.02.2013, n. 3392/2013 di protocollo, il Direttore della Direzione Regionale Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia ha richiesto l'iscrizione di tali risorse sul capitolo 256640 del bilancio 2013.

La Giunta regionale, con deliberazione n. 47-5387 del 21 febbraio 2013, ha variato il bilancio iscrivendo sul capitolo 256640/13 le suddette risorse.

Il Consiglio Regionale ha approvato, con legge n. 9, del 07.05.2013, il bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013-2015.

La Giunta regionale con deliberazione n. 26-6372 del 17 settembre 2013, ha assegnato alla Direzione Regionale Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia le risorse statali, nella misura del 100%.

Con la successiva D.G.R. 27- 6643 del 11 novembre 2013 ha consentito l'assunzione degli impegni di spesa qualora dette risorse fossero collegate ad accertamenti delle rispettive entrate, anche su esercizi precedenti, almeno di pari importo.

Atteso che:

le Agenzie Territoriali alla Casa di Torino, di Alessandria, di Asti, di Biella, di Cuneo (A.T.C.) e i comuni di Biella e di Novara hanno trasmesso agli Uffici regionali nel corso del 2013 una richiesta di accredito dei finanziamenti, pari a euro 5.726.591,30, a fronte di una capienza sul capitolo di bilancio 256640/12 di euro 2.004.662,26;

sulla base dell'istruttoria compiuta dagli Uffici del Settore Programmazione ed Attuazione Interventi di Edilizia Sociale, con determinazione dirigenziale n. 430, del 12.09.2013 è stato liquidato un importo di euro 2.004.662,26 (imp. 1082) sul capitolo 256640/12;

resta da liquidare la somma rimanente pari a euro 3.721.929,04.

In considerazione di quanto sopra esposto e delle modalità di pagamento previste dal citato decreto ministeriale 892 del 18.11.2009 è necessario impegnare interamente le risorse attribuite e liquidare l'importo spettante a ciascun ente attuatore come dettagliato nell'allegato 1 alla presente determinazione .

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato:

IL DIRIGENTE

visto l'art. 17 della legge regionale 23/2008,
visti gli art. 4 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001,
vista la legge regionale n. 7 dell'11.04.2001, Ordinamento contabile della Regione Piemonte,

vista la legge regionale n. 9, del 07.05.2013, di approvazione del bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e del bilancio pluriennale per gli anni 2013-2015,

vista la legge regionale n. 16, del 06.08.2013, di approvazione dell'Assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e del bilancio pluriennale per gli anni 2013-2015,

vista la deliberazione della Giunta regionale n. 1-7213 del 23.10.2007,
visto il decreto ministeriale n. 892 del 18.11.2009,
vista la determinazione dirigenziale n. 430 del 12.09.2013,

vista la documentazione prodotta dalle Agenzie Territoriali alla Casa di Torino, di Alessandria, di Asti, di Biella, di Cuneo e dai Comuni di Biella e di Novara,

determina

- di impegnare sul capitolo 256640/13 (ass. 100521) la somma di euro 4.906.016,72 a favore degli enti attuatori individuati dal decreto ministeriale n. 892 del 18.11.2009;

- di liquidare sul capitolo 256640/13 la somma di euro 3.721.929,04 secondo le modalità previste dal D.M. 892 del 18.11.2009, sulla base della documentazione trasmessa dagli enti attuatori e con la ripartizione di cui all'allegato 1.

L'allegato 1 è parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione ai sensi del D.lgs. 33/2013 si dispone la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte sezione Amministrazione trasparente dei seguenti dati.

Beneficiari: enti attuatori individuati con D.M. 892 del 18 novembre 2009.

Importo: euro 4.906.016,72

Modalità di individuazione: bando pubblico

Dirigente responsabile: Arch. Giuseppina Franzo

Sito internet: http://www.regione.piemonte.it/trasparenza/amm_trasparente/db08

Il Dirigente
Giuseppina Franzo

Allegato

REGIONE PIEMONTE
PROGRAMMA STRAORDINARIO

Allegato 1 alla D. D. avente per oggetto: "Programma straordinario di edilizia residenziale" ex art. 21, D.L. 1.10.2007, n. 159, convertito dalla legge 29.11.2007, n. 222.
Impegno di spesa euro 4.906.016,72 sul cap. 256640/2013. Liquidazione dell'importo di euro 3.721.929,04, sul capitolo 256640/2013.

ENTE ATTUATORE	FINANZIAMENTO	DATA RICHIESTA	IMPORTO €	IMPORTO GIA' LIQUIDATO con D.D. 430 del 12.9.2013 €	IMPORTO DA LIQUIDARE €
Comune di Biella	SALDO	19/09/12	50.000,00	17.503,10	32.496,90
A.T.C. di Alessandria	2° ACCONTO	21/09/12	3.164.943,94	1.107.926,75	2.057.017,19
A.T.C. di Biella	1° ACCONTO	05/04/13	30.000,00	10.501,86	19.498,14
A.T.C. di Asti	2° ACCONTO	17/05/13	908.119,26	317.898,09	590.221,17
A.T.C. di Asti	1° ACCONTO	05/06/13	225.949,80	79.096,45	146.853,35
Comune di Novara	SALDO	18/10/10	109.102,86	38.192,77	70.910,09
A.T.C. di Torino	SALDO	18/06/12	1.038.475,44	363.530,84	674.944,60
A.T.C. di Cuneo	2° ACCONTO	17/07/13	200.000,00	70.012,41	129.987,59
TOTALE			5.726.591,30	2.004.662,26	3.721.929,04