

Comune di Venaria Reale (Torino)

**Variante n. 26 al P.R.G.C. vigente riguardante la modifica del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari comunale di cui alla legge 133/2008 e s.m.e.i. – Approvazione.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

- A) Di dare atto che durante il periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni;
- B) Di approvare il progetto della Variante parziale n. 26 al P.R.G.C. vigente, riguardante la modifica del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari comunale di cui alla legge 133/2008 e s.m.e.i., redatta dall'Ufficio urbanistica comunale e costituita dai sotto elencati elaborati che si allegano alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:
- 1. Relazione illustrativa
  - 2. Norme tecniche di attuazione
  - 3. Planimetrie -Stato di fatto e di progetto
- C) Di dare atto che gli elaborati della Variante n. 26 integrano il P.R.G.C. vigente approvato con D.G.R. n. 32-14962 del 7/3/2005;
- D) Di dare atto che la Variante, in relazione a quanto previsto dall'art. 16 bis comma 1 L.R. 56/77 e s.m.e.i., presenta le seguenti caratteristiche:
- a) non riduce la dotazione complessiva di aree per servizi al di sotto della soglia minima prevista dalla L.R. 56/77 e s.m.e.i. e dalle normative di settore interessate;
  - b) non interessa aree cedute dal Comune in forza di convenzioni o di piani esecutivi, nel periodo di efficacia delle convenzioni stesse;
- E) Di dare atto che per la presente Variante non è soggetta a procedura di V.A.S., in esito ai pareri pervenuti dagli Enti competenti ed in quanto (art 16 bis comma 6 L.R. 56/77 e s.m.e.i.):
- a) determina l'uso a livello locale di area di limitate dimensioni;
  - b) non riduce la tutela relativa ai beni paesaggistici prevista dallo strumento urbanistico o le misure di protezione ambientale derivanti da disposizioni normative;
  - c) non incide sulla tutela esercitata ai sensi dell'articolo 24 della L.R. 56/77 e s.m.e.i.;
  - d) non comporta variazioni al sistema delle tutele ambientali previste dallo strumento urbanistico vigente.
- F) Di dare atto che la Variante recepisce completamente le prescrizioni e le osservazioni degli Enti e organismi che si sono espressi in merito;
- G) Di dare mandato al Dirigente del Settore Urbanistica di porre in essere tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione, in particolare l'integrazione della Variante negli elaborati del P.R.G.C. vigente;
- H) Di aggiornare gli elenchi delle classi di intervento – zone normative degli oneri di urbanizzazione di cui alla D.D. n. 1041 del 23/12/2011;
- I) Di dare atto che la presente proposta di deliberazione non comporta impegno di spesa;
- L) Di dare atto che sulla presente proposta di deliberazione ha espresso parere favorevole circa la regolarità tecnica il Dirigente del servizio competente.

(omissis)

Venaria Reale, li 5 dicembre 2013