

Codice DB0803

D.D. 8 ottobre 2013, n. 464

Edilizia Residenziale Pubblica. "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012" - Primo biennio - misura AGEVOLATA. Impegno di spesa e liquidazione sul cap. n. 223386 (Ass. n. 100519-UPB DB08032) sul Bilancio 2013 di euro 63.000,00 a raggiungimento del 100% - Operatore Comune di GABIANO (AL) - Intervento nel Comune di GABIANO (AL) - Cod. intervento n. PC1-AGE 7.

Premesso che:

il Consiglio regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 ha approvato il "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi dell'articolo 89 della legge regionale 26 aprile 2000, n. 44, di attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

ai sensi della Legge regionale n. 44/2000 sono delegate ai Comuni le funzioni relative alla raccolta e istruttoria delle domande di contributo presentate dai diversi operatori: Comuni medesimi, Agenzie Territoriali per la Casa (A.T.C.), cooperative edilizie e loro consorzi, imprese edilizie e loro consorzi, privati cittadini;

con la deliberazione della Giunta regionale n. 10-5298 del 19 febbraio 2007 sono stati approvati i criteri, i tempi e le modalità di intervento per la programmazione del primo biennio;

con successiva determinazione dirigenziale n. 60 del 7 marzo 2007 è stato approvato il bando di concorso ed i modelli di domanda per la realizzazione di alloggi di edilizia agevolata da concedere in locazione permanente e per la realizzazione di alloggi di edilizia agevolata che dopo 15 anni di locazione possono essere ceduti in proprietà agli assegnatari, previa restituzione di 1/3 del contributo concesso;

con le deliberazioni della Giunta regionale n. 30-6053 del 4 giugno 2007, n. 20-6820 del 10 settembre 2007 e n. 26-7085 del 15 ottobre 2007 sono stati forniti chiarimenti e precisazioni per la valutazione delle domande presentate per il primo biennio, precisazioni circa l'applicazione dei criteri per l'attribuzione dei contributi e sono state stabilite le modalità per l'utilizzo delle economie accertate per ciascuna misura di intervento e per l'assegnazione dei contributi;

con successive determinazioni dirigenziali pubblicate sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, 2° supplemento al n. 44 del 31 ottobre 2007, sono state approvate le graduatorie degli interventi e sono stati assegnati i contributi per tutte le misure previste dal Programma casa esaurendo in tal modo le risorse disponibili per il primo biennio;

con deliberazioni della Giunta Regionale n. 87-7841 del 17 dicembre 2007, n. 17-9287 del 28 luglio 2008, n. 31-12973 del 30 dicembre 2009, n. 43-13697 del 29 marzo 2010, n. 7-3438 del 21.02.2012 sono stati adottati ulteriori criteri e modalità per l'attuazione degli interventi e l'erogazione dei contributi;

con la nota regionale Prot. n. 14659/DA0800 del 21 dicembre 2007 sono state fornite, ai Comuni sede d'intervento ed agli operatori beneficiari del contributo, precisazioni in merito all'attuazione delle misure di intervento ed erogazione dei contributi;

con la determinazione dirigenziale n. 53 del 26.10.2007 è stata approvata la graduatoria definitiva, sulla base dei punteggi attribuiti a livello comunale, tra cui risulta l'operatore indicato in oggetto, al quale è stato assegnato un finanziamento complessivo di € 210.000,00;

con la deliberazione della Giunta Regionale n. 19-9066 dell'1.07.2008 è stato rilocalizzato l'intervento in oggetto;

il Comune ha trasmesso: l'Attestato di localizzazione e conformità, l'attestato di inizio lavori, la dichiarazione che sono stati rispettati gli impegni assunti in sede di domanda di contributo, la dichiarazione rilasciata dal Progettista e dal Direttore dei Lavori in alternativa alla attestazione SBC Italia e gli estremi del conto corrente completo del codice IBAN sul quale devono essere accreditati i contributi;

con Determinazione dirigenziale n. 115 dell'8.02.2010 è stato liquidato il 35% del contributo finanziato pari ad € 73.500,00;

il comune ha trasmesso l'Attestato del raggiungimento del 50% dei lavori , Q.T.E. iniziale e copia del provvedimento comunale di approvazione Q.T.E.;

con la determinazione dirigenziale n. 423 del 7.07.2010 è stato erogato l'importo di € 73.500,00, a raggiungimento del 70% del finanziamento attribuito;

considerato che:

il comune sede d'intervento ha trasmesso: l'Attestato di fine lavori che certifica il rilascio del certificato di collaudo/regolare esecuzione dei lavori in data 26.04.2012 approvato con determina n. 26 del 30.05.2012, il Q.T.E. finale e relativo provvedimento comunale di approvazione e/o di presa d'atto, il certificato di agibilità e/o dichiarazione equivalente ai sensi di legge emesso in data 2.04.2012, l'Attestato finale relativo alla verifica del grado di sostenibilità ambientale dell'intervento in oggetto, nel rispetto di quanto richiesto dal bando, in riferimento al "Protocollo ITACA sintetico versione 2007", la dichiarazione del rispetto degli impegni assunti, ed ha attestato il possesso dei requisiti soggettivi per n. 7 beneficiari in locazione;

Preso atto:

dell'istruttoria favorevole svolta dall'ufficio tecnico e ufficio requisiti regionale a raggiungimento del 100% del contributo concesso per l'intervento in oggetto;

che il Consiglio Regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 di approvazione del "Programma casa" ha destinato all'attuazione degli interventi le economie delle risorse trasferite ai sensi dell'Accordo di Programma in materia di edilizia sottoscritto tra il Ministero dei Lavori Pubblici e la Regione Piemonte in data 26/10/2000;

che con la Deliberazione n. 26-6229 del 2.08.2013 la Giunta regionale ha disposto l'integrale assegnazione dei capitoli relativi alle spese derivanti da economie su fondi statali vincolati;

delle risorse dell'Accordo sono state trasferite nel corso dell'anno 2002 (Accertamento n. 241/2002);

che con nota prot. 0006542/2013 del 6.03.2013 il Direttore della Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia ha provveduto ad attribuire, al Responsabile del Settore Programmazione e Attuazione Interventi di Edilizia Sociale le necessarie risorse ed il connesso esercizio dei poteri di spesa;

al fine di consentire la liquidazione del contributo al soggetto ammesso al finanziamento per l'attuazione del "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", secondo quanto indicato in premessa, risulta necessario impegnare l'importo complessivo di € 63.000,00 sul capitolo 223386 (Ass. n. 100519) a favore dell'operatore e per l'intervento sotto indicato:

Comune di GABIANO (AL)
P.IVA 00449090067 - con sede in 15020 GABIANO (AL) – P.za Europa 4
Cod. intervento n. PC1/AGE 7 – n° 7 alloggi

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs n.165/2001;
vista la L.R. n. 23/2008;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla deliberazione del Consiglio regionale n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 che ha approvato il "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012";

viste le Deliberazioni di Giunta Regionale n. 10-5298 del 19 febbraio 2007, n. 30-6053 de. 4 giugno 2007, n. 20-6820 del 10 settembre 2007, n. 26-7085 del 15 ottobre 2007, n. 87-7841 del 17 dicembre 2007, n. 17-9287 del 28 luglio 2008, n. 14-11397 del 27 aprile 2009, n. 31-12973 del 30 dicembre 2009, n. 43-13697 del 29 marzo 2010, n. 7-3438 del 21.02.2012;

vista la Determinazione dirigenziale 53 del 26.10.2007;
vista la D.G.R. n. 19-9066 dell'1.07.2008
vista la nota regionale Prot. n. 14659/DA0800 del 21.12.2007;
vista la D.G.R. n. 14-5438 del 26.02.2013;
vista la lettera Prot. 0006542/2013 del 6 marzo 2013

vista la L.R. n. 9 del 7. maggio 2013 avente per oggetto: "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013-2015.";

viste le D.G.R. n. 26-6229 del 2 agosto 2013 e n. 26-6372 del 17 settembre 2013;

vista la L.R. n. 16 del 6 agosto 2013 avente per oggetto: "Assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e al bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013/2015.";

vista la Legge di contabilità regionale dell'11.04.2001, n. 7;

determina

di impegnare e liquidare sul capitolo 223386 (Ass. n. 100519 - UPB: DB08032) del bilancio regionale 2013 - l'importo di € 63.000,00 a raggiungimento del 100% dell'importo attribuito a favore dell'Operatore: Comune di GABIANO (AL) - P.IVA 00449090067 per la realizzazione di un intervento edilizio nel Comune di GABIANO (AL) - Codice intervento PC1-AGE 7 - per complessivi alloggi 7.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone, ai sensi del D.Lgs. 33/2013, la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte sezione "Amministrazione trasparente" dei seguenti dati:

beneficiario: Comune di GABIANO (AL)

P.IVA 00449090067

importo complessivo € 63.000,00

Dirigente responsabile Arch. Giuseppina Franzo

modalità per l'individuazione dei beneficiari: bando pubblico

link: http://www.regione.piemonte.it/trasparenza/amm_trasparente/db08

Il Dirigente
Giuseppina Franzo