

Codice DB1809

D.D. 23 ottobre 2013, n. 484

**Leggi Regionali 18/10/1994 n. 43, 23/03/1995 n. 40 e 06/12/1999 n. 31 "Scheda Guida Turismo - FIP 99". Approvazione di variante di progetto. Beneficiario S. n. c. Albergo Rondo' di Rolando Silvio e C. - Istanza n. 118/FIP TUR/99.**

Vista la Legge Regionale 18/10/1994 n. 43 "Norme in materia di programmazione degli interventi regionali", che istituisce il Fondo Investimenti Piemonte (FIP);

vista la Legge Regionale 23/03/1995 n. 40 "Accelerazione delle procedure di attuazione del Fondo investimenti Piemonte (FIP);

vista la Legge Regionale 06/12/1999 n. 31 che approva, fra le altre, la Scheda Guida Turismo – FIP 99, che prevede la concessione di contributi a rimborso quinquennale a tasso zero per favorire la qualificazione e il potenziamento delle strutture ricettive e degli impianti turistici;

vista la Deliberazione n. 80-3356 del 25/06/2001 con la quale la Giunta Regionale, secondo le previsioni della Legge Regionale 06/12/1999 n. 31 Scheda Guida Turismo - FIP 99, ha approvato la graduatoria delle istanze presentate ai sensi della medesima "Scheda", valutate idonee ed ammissibili ai contributi a rimborso quinquennale a tasso zero;

vista la successiva Determinazione Dirigenziale n. 333 del 27/06/2001 con la quale, seguendo l'ordine decrescente della graduatoria approvata con la citata D.G.R. n. 80-3356 del 25/06/2001, sono stati concessi i contributi in conto capitale a rimborso quinquennale a tasso zero previsti dalla sopra citata L.R. 31/99 - Schede Guida Turismo - FIP 1999 ed in particolare, tra gli altri beneficiari, alla S. n. c. Albergo Rondò di Rolando Silvio e C., veniva concesso un contributo in conto capitale a rimborso quinquennale a tasso zero nella misura di £. 255.900,000 (€ 132.162,00) pari al 50% della spesa ammessa a contributo in £. 511.800,00 (€ 264.322,64), per il miglioramento dell'albergo Rondò in Acqui Terme (AL);

visto l'atto di accettazione in data 08/08/2001 la S. n. c. Albergo Rondò di Rolando Silvio e C., accettando il contributo concesso con la D.D. n.333 del 27/06/2001, si impegnava a rimborsare il medesimo contributo in cinque rate costanti, ciascuna di € 26.432,27, scadenti il 30 giugno di ogni anno a partire dal 30 giugno 2004 fino al 30 giugno 2008;

visto che con atto di liquidazione n. 2002/611 del 21/03/2002, sulla base di quanto previsto con le L.L.R.R. n. 43/1994 e n. 40/1995 e di quanto disposto con la D.D. n.333 del 27/06/2001, veniva autorizzata l'erogazione al favore della citata Società del contributo in conto capitale a restituzione quinquennale a tasso di € 132.162,00;

dato atto che la S.n.c. Albergo Rondò di Rolando Silvio e C. ha regolarmente restituito le rate di contributo nei termini stabiliti con la D.D. n.333 del 27/06/2001;

visto la richiesta in data 18/01/2013 con la quale la S.n.c Albergo Rondò di Rolando Silvio e C. ha presentato una variante adottata a stato finale del progetto finanziato;

preso atto che tale variante prevede nuove opere inerenti al fabbricato consistenti nella rimozione totale dei vecchi intonaci dei n. 4 prospetti delle strutture ricettive, rifacimento intonaco completo a civile e tinteggiatura; interventi legati agli impianti elettrici dovuti per l'adeguamento alle

normative dell'impianto termico, con sostituzione del vecchio impianto obsoleto: caldaie, linee e piastre radianti; lavori di ristrutturazione del tetto, previa rimozione della piccola e grossa orditura in legno, manto di copertura, camini, sfiati, abbaini, lattonerie e relativo rifacimento della orditura sostituzione dei marmi di architravi, spallette, davanzali e soglie dei serramenti;

considerato i prospetti diventati fatiscenti e quindi le opere in variante, nel frattempo, erano diventate necessarie;

considerato che la spesa sostenuta per la realizzazione del progetto variato, documentata con computo metrico estimativo e capitolato dei lavori ammonta a €. 275.018,05 e che tale spesa risulta superiore a quella di € 264.322,64, ammessa a contributo con la D.D. n.333 del 27/06/2001;

ritenuto che la variante proposta non modifica l'impostazione iniziale del progetto, bensì valorizza la qualità della struttura ricettiva;

dato atto che il costo totale, determinatosi a seguito delle opere in variante, non modifica l'entità del contributo inizialmente concesso che viene, pertanto, confermato il contributo in conto capitale a rimborso quinquennale a tasso zero nella misura di €. 132.162,00 pari al 50% della spesa ammessa a contributo in €. 264.322,64 per la realizzazione dell'albergo Rondò;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

vista la Legge n. 241/1990 "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e la Legge regionale n. 7/2005 "*Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";

visto il D.Lgs. n. 165/2001 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*" (e s.m.i.) (artt. 4 "*Indirizzo politico-amministrativo. Funzioni e responsabilità*", 14 "*Indirizzo politico-amministrativo*" e 17 "*Funzioni dei dirigenti*");

visto la legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 "*Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale*" (art. 17 "*Attribuzioni dei dirigenti*");

vista la legge statutaria n. 1 del 4 marzo 2005 "*Statuto della Regione Piemonte*", Titolo VI (Organizzazione e personale), Capo I (Personale regionale), artt. 95 (Indirizzo politico-amministrativo. Funzioni e responsabilità) e 96 (Ruolo organico del personale regionale);

vista la determinazione del Responsabile della Direzione Cultura Turismo e Sport n. 34 del 31/1/2011 "*Provvedimento organizzativo della Direzione Cultura Turismo e Sport*";

vista la D.G.R. n. 39 – 6161 del 23.07.2013 avente ad oggetto "*Art. 22 della L.R. n. 23/08: attribuzione della responsabilità ad interim del Settore SC DB 1809 "Offerta Turistica – Interventi Comunitari in Materia Turistica", della Direzione DB 1800, alla Dr.ssa Marzia Baracchino*";

vista la notifica dell'incarico *ad interim* alla dirigente regionale Marzia Baracchino ed al Responsabile della Direzione Cultura Turismo e Sport Maria Viriginia Tiraboschi, prot. n. 24955 db 0712 del 24.07.2013;

visto il D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

vista la circolare del Gabinetto della Presidenza prot. n. 6837/SB 01.00 del 5.07.2013 contenente prime indicazioni interpretative e operative per l'applicazione del sopra citato decreto legislativo;

vista la circolare del Settore Ragioneria prot. n. 1591/DB09.02 del 30.01.2013 e vista la circolare del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 del 7.02.2013;

vista la D.G.R. n. 2 – 13588 del 22.03.2010 di approvazione della “*Convenzione Quadro per gli affidamenti diretti a Finpiemonte s.p.a.*”;

visto il D.L. n. 35/2013 convertito in Legge 6 giugno 2013, n. 64;

*determina*

- di approvare, per quanto espresso in premessa, la variante di progetto presentata dalla S.n.c. Albergo Rondò di Rolando Silvio e C. apportata al progetto inerente il miglioramento albergo Rondò di Acqui Terme, finanziato ai sensi della L.R. 31/99 Schede Guida Turismo - FIP 1999.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'art.26 del D.L. 33/2013.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della Legge regionale 12 ottobre 2010, n. 22 “Istituzione del Bollettino Ufficiale telematico della Regione Piemonte”.

Il Dirigente  
Marzia Baracchino