

Codice DB0803

D.D. 11 settembre 2013, n. 417

Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa : 10.000 alloggi entro il 2012". Primo biennio, misura Sovvenzionata. Impegno di spesa e liquidazione per l'importo di euro 1.842.171,80 sul capitolo numero 258315 del Bilancio per l'anno finanziario 2013 a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Biella.

Il Consiglio regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 ha approvato il "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi dell'articolo 89 della legge regionale 26 aprile 2000, n. 44, di attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112.

Ai sensi della Legge regionale n. 44/2000 sono delegate ai Comuni le funzioni relative alla raccolta e istruttoria delle domande di contributo presentate dai diversi operatori: Comuni medesimi, Agenzie Territoriali per la Casa (A.T.C.), cooperative edilizie e loro consorzi, imprese edilizie e loro consorzi, privati cittadini.

Con la deliberazione della Giunta regionale n. 10-5298 del 19 febbraio 2007 sono stati approvati i criteri, i tempi e le modalità di intervento per la programmazione del primo biennio.

Con successive determinazioni dirigenziali sono stati approvati i bandi di concorso per ciascuna misura d'intervento ed i modelli di domanda.

Con le deliberazioni della Giunta regionale n. 30-6053 del 4 giugno 2007, n. 20-6820 del 10 settembre 2007 e n. 26-7085 del 15 ottobre 2007 sono stati forniti chiarimenti e precisazioni per la valutazione delle domande presentate per il primo biennio, precisazioni circa l'applicazione dei criteri per l'attribuzione dei contributi e sono state stabilite le modalità per l'utilizzo delle economie accertate per ciascuna misura di intervento e per l'assegnazione dei contributi.

A seguito delle istruttorie comunali e regionali con successive determinazioni dirigenziali pubblicate sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, 1° e 2° supplemento al n. 44 del 31 ottobre 2007, sono state approvate le graduatorie degli interventi e sono stati assegnati i contributi per tutte le misure previste dal Programma casa esaurendo in tal modo le risorse disponibili per il primo biennio.

Con la deliberazione della Giunta Regionale n. 87-7841 del 17 dicembre 2007 sono stati adottati ulteriori criteri e modalità per l'attuazione degli interventi e l'erogazione dei contributi.

Con la nota regionale Prot. n. 14659/DA0800 del 21 dicembre 2007 sono state fornite precisazioni in merito all'attuazione delle misure di intervento ed erogazione dei contributi.

Considerato che:

- con le determinazioni dirigenziali n. 191 del 20 settembre 2007 e n. 25 del 23 ottobre 2007 è stata approvata la graduatoria e sono stati assegnati i contributi relativi al Primo biennio del "Programma casa 10.000 alloggi entro il 2012" relativamente alla misura Sovvenzionata, ambito di Biella; tra gli interventi ammessi a finanziamento risultano quelli proposti dall'A.T.C. della provincia di Biella, con le caratteristiche ed i codici regionali indicati sull'allegato "A" alla presente determinazione;

- con la deliberazione della Giunta regionale n. 82-10401 del 22 dicembre 2008 si è provveduto, tra l'altro, ad assestare i programmi di intervento codice regionale PC1SOV24 e PC1SOV25 oggetto del presente provvedimento integrando il finanziamento ad essi assegnato con gli importi indicati sull'allegato "A" alla presente determinazione;

- con le determinazioni dirigenziali n. 44 del 7 febbraio 2008 n. 534 del 2 settembre 2011 si è provveduto, tra l'altro, a liquidare a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Biella gli importi pari al 15% ed al 20% del finanziamento concesso per i suddetti interventi;

- l'allegato A alla D.G.R. 10-5298 del 19 febbraio 2007 al punto 1.3 stabilisce, tra l'altro, che i contributi assegnati per l'edilizia sovvenzionata sono erogati secondo le seguenti modalità:

- 35% all'inizio lavori

- 35% al raggiungimento del 50% dei lavori

- saldo alla fine dei lavori;

- l'erogazione del primo 35% avviene in due soluzioni: il primo 15% è attribuito all'ammissione a finanziamento ed il restante 20% all'inizio dei lavori.

Ai fini dell'erogazione del 35% del finanziamento, al raggiungimento del 50% dei lavori, gli uffici regionali devono acquisire la seguente documentazione:

- attestato avanzamento lavori al 50%;

- Q.T.E. iniziale e relativo provvedimento comunale di approvazione o di presa d'atto;

- richiesta dell'Operatore di erogazione dell'acconto ed estremi del conto corrente, completo del codice IBAN, sul quale devono essere accreditati i contributi;

- la Giunta regionale con deliberazione n. 75-6277 del 2 agosto 2013 ha, tra l'altro, disposto la conferma dei contributi assegnati per gli interventi del Secondo biennio del "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", sospesi ai sensi della D.G.R. n.7-3438 del 21 febbraio 2012, i cui lavori sono iniziati entro la data di pubblicazione sul Bollettino ufficiale della delibera di sospensione.

Dato atto che:

- con le note Prot. n. 5526 e n. 5527 del 19 aprile 2013 l'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Biella, relativamente agli interventi codice regionale PC1SOV24 e PC1SOV25 ha trasmesso ai competenti uffici regionali:

- l'attestato avanzamento lavori al 50%;

- il Q.T.E. iniziale e relativo provvedimento comunale di approvazione o di presa d'atto, determinazioni del Dirigente responsabile del comune di Biella n. 238 e n. 240 del 19 aprile 2013;

- richiesta dell'Operatore di erogazione dell'acconto ed estremi del conto corrente, completo del codice IBAN, sul quale devono essere accreditati i contributi;

- con lettera Prot. 6542/2013 del 6 marzo 2013 il Direttore della Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia ha provveduto ad attribuire alla Responsabile del Settore Programmazione ed Attuazione Interventi di Edilizia Sociale le necessarie risorse ed il connesso esercizio dei poteri di spesa sul seguente capitolo per l'attuazione del Programma casa:

- Capitolo 258315 euro 16.500.000,00 Assegnazione n. 100523;

- con la legge regionale 7 maggio 2013, n. 8 il Consiglio regionale ha approvato la Legge finanziaria per l'anno 2013 e con la legge regionale 7 maggio 2013, n. 9 ha approvato il Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013-2015;

- con la legge regionale 6 agosto 2013, n. 16 il Consiglio regionale ha approvato l'assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e al bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013/2015;

- con propria deliberazione n. 14-5438 del 26 febbraio 2013 la Giunta regionale ha provveduto alla variazione di bilancio stanziando le risorse sui capitoli di spesa di attuazione del Programma casa;

- con propria deliberazione n. 26-6229 del 2 agosto 2013 la Giunta regionale ha disposto l'assegnazione integrale dei capitoli relativi alle spese derivanti da economie su fondi statali ed europei vincolati;

- le suddette risorse sono state trasferite nel corso dell'anno 2002 (Accertamento n. 241/2002)

attestata la regolarità amministrativa del presente atto

occorre procedere all'erogazione al beneficiario delle somme spettanti ai sensi della D.G.R. 10-5298 del 19 febbraio 2007 e della nota regionale Prot. n. 14659/DA0800 del 21 dicembre 2007

tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

- visti gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165,

- visto l'articolo 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23,

- vista la Legge regionale 11 aprile 2001 n. 7, Ordinamento contabile della Regione piemonte,

- vista la deliberazione della Giunta regionale n. 10-5298 del 19 febbraio 2007,

- viste le determinazioni dirigenziali n. 191 del 20 settembre 2007, n. 25 del 23 ottobre 2007 e n. 82-10401 del 22 dicembre 2008,

- vista la Legge Regionale la legge regionale 7 maggio 2013, n. 9, Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013-2015,

- vista la Legge Regionale 6 agosto 2013, n. 16, Assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e al bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013/2015;

- viste le deliberazioni della Giunta Regionale n. 14-5438 del 26 febbraio 2013, n. 26-6229 del 2 agosto 2013 e n. 75-6277 del 2 agosto 2013,

- vista la nota regionale Prot. n. 14659/DA0800 del 21 dicembre 2007,

- vista la documentazione prodotta dall'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Biella e dal comune di Biella

determina

1) di impegnare sul capitolo n. 258315 del Bilancio finanziario per l'anno 2013 (UPB DB08032) la somma di euro 1.842.171,80, Assegnazione n. 100523, a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Biella, codice fiscale 00161200027, individuata come operatore di interventi di edilizia sovvenzionata inseriti nelle graduatorie approvate con le determinazioni dirigenziali pubblicate sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, 1° e 2° supplemento al n. 44 del 31 ottobre 2007, con le determinazioni dirigenziali assunte in data 15 gennaio 2010, pubblicate sul secondo supplemento al n. 3 del Bollettino Ufficiale della Regione del 21 gennaio 2010 e con le determinazioni dirigenziali assunte in data 9 aprile, 13 aprile e 16 aprile 2010, pubblicate sul supplemento al n. 16 del Bollettino Ufficiale della Regione del 22 aprile 2010;

2) di liquidare l'importo complessivo di euro 1.842.171,80, secondo l'importo attribuito ad ogni intervento indicato sull'allegato "A" parte integrante e sostanziale della presente determinazione, sul capitolo n. 258315 del Bilancio finanziario per l'anno 2013, a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Biella, codice fiscale 00161200027.

L'importo liquidato è il 35% del finanziamento assegnato, al raggiungimento del 50% dei lavori, agli interventi localizzati nel comune di Biella a cui sono stati assegnati i codici regionali PC1SOV24 e PC1SOV25.

L'allegato "A" fa parte integrante e sostanziale della presente determinazione che sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e della Legge regionale n. 22 del 12 ottobre 2010.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone che la stessa, ai sensi dell'articolo 26 del Decreto Legislativo 33/2013, sia pubblicata sul sito della Regione Piemonte, sezione "Trasparenza, valutazione e merito" al seguente link:

http://www.regione.piemonte.it/trasparenza/amm_trasparente/db08

Il Dirigente
Giuseppina Franzo

Allegato

Allegato "A" alla determinazione avente per oggetto: Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa : 10.000 alloggi entro il 2012". Primo biennio, misura Sovvenzionata.
 Impegno di spesa e liquidazione per l'importo di euro 1.842.171,80 sul capitolo numero 258315 del Bilancio per l'anno finanziario 2013
 a favore dell'Agenda Territoriale per la Casa della Provincia di Biella.

CODICE INTERVENTO	MISURA DI INTERVENTO	ENTE FINANZIATO	LOCALIZZAZIONE INTERVENTO			TIPO INTERVENTO	NUMERO ALLOGGI	FINANZIAMENTO CONCESSO	% LIQUIDAZIONE	CONTRIBUTO LIQUIDATO
			PROV.	COMUNE	INDIRIZZO					
PC1 SOV 24	SOVVENZIONATA	A.T.C. DI BIELLA	BI	BIELLA	VIA MILANO 22 BIELLA/CHIAVAZZA	Ristrutturazione urbanistica	24	2.627.904,00	35	919.766,40
PC1 SOV 25	SOVVENZIONATA	A.T.C. DI BIELLA	BI	BIELLA	VIA MILANO 22 BIELLA/CHIAVAZZA	Ristrutturazione urbanistica	24	2.635.444,00	35	922.405,40
Totale importo liquidato										1.842.171,80