

Codice DB0707

D.D. 18 luglio 2013, n. 445

Pagamento saldo oneri accessori anno 2012 relativi ai locali siti in Torino, Piazza Castello n. 153, sede di uffici regionali. Spesa di euro 411,12 o.f.c. (cap. 143419/2013 - I. n. 30/2013).

Premesso che con contratto rep. n. 16830 del 5.6.2012, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 282 del 2.4.2012, veniva assunto in locazione parte dell'immobile sito in Torino – Piazza Castello n. 153, di proprietà della Soc. FONDIARIA SAI S.p.A. rappresentata dalla Società Immobiliare Lombarda S.p.A., già adibita a sede di uffici regionali, con decorrenza dall'1.7.2011;

visto l'art. 10 del predetto contratto il quale prevede che sono a carico della Regione gli oneri accessori;

atteso che l'art. 6 del contratto rep. n. 16936 del 20.8.2012 prevede che gli oneri accessori siano pagati trimestralmente con la rata del canone di locazione, salvo conguaglio alla fine di ogni anno solare;

vista la nota del 26.6.2013 con la quale la Soc. Immobiliare Lombarda ha trasmesso il saldo delle spese inerenti gli oneri accessori per l'anno 2012 e dato atto che dal riparto inviato la Regione Piemonte risulta a debito della somma complessiva di € 411,12 o.f.c.

vista inoltre la fattura n. 002115 del 25.6.2013 emessa dalla proprietà per il pagamento della somma di € 411,12 o.f.c. relativa al saldo degli oneri accessori per l'anno 2012 dei locali siti in Torino – Piazza Castello n. 153;

dato atto conseguentemente che occorre autorizzare e liquidare la spesa di € 411,12 o.f.c. per il saldo oneri accessori 2012 in favore della Soc. FONDIARIA SAI S.p.A.

dato atto altresì che alla spesa complessiva di € 411,12 o.f.c. si fa fronte con i fondi del Cap. 143419 del bilancio 2013 (I. n. 30/2013 – Assegnazione n. 100047);

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs n. 165/2001 e s.m.i.;
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i. ;
vista la L.R. 7/2001 art. 31 comma 7 lettera c);
viste le L.R. n. 8 e n. 9 del 7.5.2013;
viste le DD.GG.RR. n. 4-5247 n. 5-5248 del 23.1.2013;
vista la D.G.R. n. 8-5305 del 5.2.2013;
vista la D.G.R. n.5-5600 dell'8.4.2013;
vista la D.G.R. n.11-5808 del 21.5.2013;
vista la D.G.R. n. 35-5974 del 17.6.2013;

determina

- di autorizzare e liquidare la spesa di € 411,12 of.c. per il pagamento a favore della Soc. FONDIARIA SAI S.p.A. (C.F./P.I. n. 00818570012 – cod. beneficiario n. 57801) con sede in Torino C.so Galileo Galilei n. 12 del saldo oneri accessori dell'anno 2012 relativi ai locali siti in Torino – Via Piazza Castello n. 153, sede di uffici regionali.

Alla spesa complessiva di € 411,12 o.f.c. si farà fonte con i fondi del cap. 143419 del bilancio 2013 (I. n. 30/2013 - Assegnazione n. 100047).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione ai sensi degli artt. 23, 26, 27 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto trattasi di spese condominiali e pertanto non riconducibili a tale normativa.

Dirigente Responsabile: Dott. Giorgio LUCCO;

Modalità individuazione del beneficiario: Altro (ricerca sul mercato per individuazione di locali necessari a soddisfare esigenze di servizio);

Il Dirigente
Giorgio Lucco