

Codice DB0707

D.D. 20 giugno 2013, n. 376

Pagamento acconto spese accessorie per il periodo dall'01.07.2013 al 30.09.2013 relative ai locali siti in Torino - Via Belfiore n. 23 sede di uffici. Spesa di euro 34.303,50 o.f.c. (Cap. 143419/2013 - I. n. 30/2013).

Premesso che con contratto rep. n. 7221 del 13.08.2002 stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 702 del 09.07.2002 è stata assunta in sublocazione dalla S.p.A. IPI corrente a Torino – Via Nizza n. 262/42, parte dell'immobile sito in Torino – Via Belfiore n. 23 da destinare a sede di uffici con decorrenza dall'01.07.2002, rinnovato fino alla scadenza del 30.06.2014;

vista la determinazione dirigenziale n. 4 dell'11.01.2006 con la quale è stato disposto di prendere atto che, così come previsto all'art. 2 del contratto rep. n. 7221 del 13.8.2002, a decorrere dall'1.1.2006, la Società BENI STABILI GESTIONI S.p.A. – S.G.R., proprietaria dell'immobile sito in Torino, Via Belfiore n. 23, si intende sostituita al sublocatore Società IPI S.p.A. in tutti gli obblighi e diritti previsti nel contratto medesimo;

visto l'art. 10 del predetto contratto, il quale prevede che le spese accessorie e di riscaldamento sono a carico della Regione;

vista la fattura n. 90-A dell'01.06.2013, pervenuta in data 10.06.2013, emessa dalla Soc. BENI STABILI GESTIONI S.p.A. per il pagamento della somma di € 28.350,00 oltre I.V.A. quale acconto spese accessorie per il periodo dall'01.07.2013 al 30.09.2013;

vista la determinazione dirigenziale n. 887 del 30.10.2012 con la quale è stata prenotata la somma di € 1.200.000,00 sul Cap. 143419 del bilancio 2013 –Assegnazione n. 100047 – Impegno n. 30, per i pagamenti relativi alle spese condominiali;

ritenuto conseguentemente di autorizzare la liquidazione della spesa di € 34.303,50 o.f.c. relativa alle spettanze di cui alla specificata fattura n. 90-A dell'01.06.2013, emessa dalla Soc. BENI STABILI GESTIONI S.p.A. con sede a Roma – Via Piemonte n. 38 (Codice Beneficiario n. 120856 - P.I./C.F. 05571911006);

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i.;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 23/2008 s.m.i.;

vista la L.R. n. 7/2001 art. 31 comma 7 lett. c);

viste le DD.GG.RR. n. 4-5247 n. 5-5248 del 23.1.2013 e n. 8-5305 del 5.2.2013;

vista la D.G.R. n. 5-5600 dell'8.4.2013;

viste le LL. RR. nn. 8 e 9 del 07.05.2013.

vista la D.G.R. n. 11-5808 del 21.05.2013;

determina

- di autorizzare la liquidazione della spesa di € 34.303,50 o.f.c. in favore della Soc. BENI STABILI GESTIONI S.p.A. con sede a Roma – Via Piemonte, n. 38, (Codice Beneficiario n. 120856 - P.I./C.F. 05571911006) quale acconto delle spese accessorie per il periodo dall'01.07.2013 al 30.09.2013 relative a parte dell'immobile sito in Torino – Via Belfiore n. 23 sede di uffici, con i fondi del Capitolo 143419 del bilancio 2013 (Assegnazione n. 100047 – Impegno n. 30/2013).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'art. 18 del D.L. n. 83/2012 convertito con L. n. 134/2012, in quanto provvedimento relativo a spese condominiali.

- Dirigente responsabile del procedimento: Dott. Giorgio LUCCO;
- Modalità individuazione del beneficiario: Ricerca sul mercato connessa all'individuazione locali da destinare a sede di uffici regionali;
- Beneficiario: Soc. BENI STABILI GESTIONI S.p.A. - P.I./C.F. 05571911006.

Il Dirigente
Giorgio Lucco