

Codice DB0707

D.D. 13 giugno 2013, n. 365

Affitto locali in Borgosesia, Via Sesone n. 9 di proprietà degli Eredi di Conti Angelo per il periodo dall'1.7.2013 al 31.7.2013. Spesa di euro 741,84 o.f.c. (I. n. 29/2013 - cap. 143419/2013).

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 887 del 30.10.2012 è stata prenotata sul capitolo 143419 del Bilancio 2013, tra le altre cose, la somma di € 16.000.000,00 o.f.c. per il pagamento dei canoni di locazione derivanti da contratti di locazione da corrispondere nell'anno 2013 per gli immobili ad uso uffici, autorimesse e magazzini sull'intero territorio regionale di cui la Regione Piemonte è locataria;

vista la determinazione dirigenziale n. 97 del 26.2.2013 con la quale è stata autorizzata per l'anno 2013 la liquidazione della spesa complessiva di € 15.231.912,00 o.f.c. relativa al pagamento del canone di locazione dei suddetti contratti di locazione (I. n. 29/2013 - capitolo 143419) per i locali regionali individuati nell'elenco predisposto dalla Direzione Risorse Umane e Patrimonio – Settore Patrimonio Immobiliare e facente parte integrante della medesima determinazione;

viste le determinazioni dirigenziali n. 230 del 15.4.2013, n. 315 del 16.5.2013 e n. 323 del 20.5.2013 con le quali è stato modificato l'allegato alla suddetta determinazione integrandolo della somma complessiva di € 53.602,23 o.f.c. conseguentemente rideterminando in € 15.285.514,23 o.f.c. l'importo delle somme liquidabili nell'anno 2013 per canoni di locazione;

visto il contratto rep. 1309 del 27.1.1992, stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 83-9238 del 30.9.1991, con il quale venivano assunti in locazione dagli Eredi di Conti Angelo alcuni locali siti in Borgosesia, Via Sesone n. 9 da destinare a sede di uffici regionali per la durata di anni 6 decorrenti dall'1.10.1991 e con determinazioni dirigenziali n. 107 del 27.10.1997, n. 80 del 5.2.2003 e n. 1323 del 18.11.2008 rinnovato fino al 30.9.2015;

vista la nota prot. n. 48805 del 6.12.2012 con la quale l'Amministrazione regionale ha comunicato alla proprietà Eredi di Conti Angelo formale disdetta al contratto di locazione sopra citato per la data del 30.6.2013;

vista inoltre la nota del 4.6.2013 con la quale la Direzione Innovazione, Ricerca e Università – Settore Sistemi Informativi e Tecnologie della Comunicazione ha segnalato che la riconsegna dei locali non potrà avvenire per la sopra indicata data del 30.6.2013;

vista infine la nota del 10.6.2013 con la quale il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro ha comunicato che risulta necessario posticipare al 31.7.2013 la riconsegna dei suddetti locali;

considerato inoltre che con la richiamata determinazione dirigenziale n. 97 del 26.2.2013 di autorizzazione al pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2013 per l'immobile di Borgosesia (VC), Via Sesone n. 9 è stata finanziata la somma di € 4.451,02 o.f.c. per il periodo gennaio-giugno 2013;

dato atto conseguentemente che risulta necessario autorizzare la liquidazione della somma di € 741,84 o.f.c. per il pagamento del canone di locazione per il periodo dall'1.7.2013 al 31.7.2013 dell'immobile sito in Borgosesia, Via Sesone n. 9 in favore della proprietà Eredi di Conti Angelo;

dato atto che alla suddetta spesa di €741,84 o.f.c. si farà fronte con i fondi del capitolo 143419 del Bilancio 2013 -Impegno n. 29/2013 - Assegnazione n. 100047;

dato altresì atto che occorre pertanto procedere a modificare l'allegato alla determinazione dirigenziale n. 97 del 26.2.2013, già rettificato con determinazioni dirigenziali n. 230 del 15.4.2013, n. 315 del 16.5.2013 n. 323 del 20.5.2013, integrandolo dell'importo di € 741,84 o.f.c. per il pagamento del canone di locazione per il periodo dall'1.7.2013 al 31.7.2013 dell'immobile sito in Borgosesia, Via Sesone n. 9, rideterminando in complessivi € 15.286.256,07 o.f.c. l'importo autorizzato mediante le sopra citate Determinazioni, delle somme liquidabili nell'anno 2013 per canoni di locazione;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
Visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.;
vista la L.R. 7/2001 art.31 comma 7 lett. c);
viste le L.R. n. 8 e n. 9 del 7.5.2013;
viste le DD.GG.RR. n. 4-5247 n. 5-5248 del 23.1.2013;
vista la D.G.R. n. 8-5305 del 5.2.2013;
vista la D.G.R. n. 5-5600 dell'8.4.2013
vista la D.G.R. n. 11-5808 del 21.5.2013;

determina

- di autorizzare, per le motivazioni in premessa esposte, la liquidazione della somma di € 741,84 o.f.c. per il pagamento del canone di locazione per il periodo dall'1.7.2013 al 31.7.2013 dell'immobile sito in Borgosesia – Via Sesone n 9 in favore della proprietà, Eredi di Conti Angelo (C.F./P.I. 91002140027 – Codice beneficiario n. 16383);

- di dare atto che alla suddetta spesa di €741,84 o.f.c. si farà fronte con i fondi del capitolo 143419 del Bilancio 2013 -Impegno n. 29/2013 - Assegnazione n. 100047;

- di modificare l'allegato alla determinazione dirigenziale n. 97 del 26.2.2013, già rettificato con determinazioni dirigenziali n. 230 del 15.4.2013, n. 315 del 16.5.2013 e n. 323 del 20.5.2013, integrandolo della somma di € 741,84 o.f.c. per il pagamento del canone di locazione per il periodo dall'1.7.2013 al 31.7.2013 dell'immobile sito in Borgosesia – Via Sesone n 9 e conseguentemente di rideterminare in complessivi € 15.286.256,07 of.c. l'importo delle somme liquidabili nell'anno 2013 per canoni di locazione autorizzato mediante le sopra citate Determinazioni.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione disciplinati all'art. 18 del D.L. n. 83/2012 convertito con L. n. 134/2012.

Modalità individuazione beneficiario: Altro (ricerca sul mercato per individuazione di locali ad uso uffici, autorimesse e magazzini necessari a soddisfare esigenze di servizio);
Dirigente responsabile: Dott. Giorgio LUCCO.

Il Dirigente
Giorgio Lucco