

Codice DB1612

D.D. 24 luglio 2013, n. 316

Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione": Asse III - Attività III.2.2 - "Riqualificazione aree degradate": ammissione III tranche progetti Integrati di Sviluppo Urbano (PISU), presentato dal Comune di Asti facente parte del progetto complessivo PISU "Asti Ovest".

Il Programma operativo regionale (di seguito: P.O.R. o Programma) 2007/2013 finanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (F.E.S.R.) a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" pone, fra gli obiettivi strategici, il recupero ed il riuso di aree – urbane e periurbane - che presentino caratteristiche di degrado al fine di una loro riqualificazione e rigenerazione nell'ottica di incremento della competitività dei territori e del miglioramento delle performance ambientali.

In particolare, nell'ambito dell'Asse III è prevista l'attività III.2.2 (Riqualificazione aree degradate) di sostegno ad interventi di riqualificazione di quartieri urbani caratterizzati da elevati livelli di degrado sociale, economico e fisico per promuovere sviluppo, occupazione ed integrazione con il contesto urbano.

Con deliberazione n. 47-12882 del 21.12.2009 la Giunta regionale ha approvato i contenuti generali di una misura di sostegno agli interventi di riqualificazione di quartieri urbani demandando alla Direzione regionale competente in materia di Attività produttive l'adozione di tutti gli atti necessari per attivare la misura stabilendo altresì una dotazione finanziaria di €110.000.000,00.

Verificato che con determinazione n. 265 del 11/10/2010:

- è stato approvato il disciplinare (e tutti i relativi allegati), per l'accesso ai contributi finalizzati a sostenere interventi di – "riqualificazione delle aree degradate" attività III.2.2 – Asse III – del 2007/2013 finanziato dal POR FESR, per la promozione di proposte di riqualificazione di aree degradate in ambiti urbani dei Comuni capoluogo di Provincia. Il disciplinare suddetto regola in particolare:

- i soggetti e le tipologie di intervento che potranno essere finanziate;
- le modalità di presentazione e di selezione dei PISU;
- le modalità di accesso ai predetti contributi, le modalità di quantificazione ed erogazione di tali contributi e di rendicontazione delle spese ammissibili, gli adempimenti a carico dei beneficiari dei contributi in ordine alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture da parte del medesimo, gli obblighi e vincoli cui i beneficiari sono tenuti a conformarsi, i controlli ed il monitoraggio degli interventi ammessi a contributo nonché casi e modalità di revoca dei contributi.
- si è dato atto che alla copertura finanziaria della dotazione di €90.000.000,00 si farà fronte mediante le risorse stanziare per il finanziamento del Programma operativo regionale FESR 2007/2013 dell'UPB DB1602 come previsto dalla l.r 15/2010 Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2010 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2010-2012 e dalla l.r. 18/2010 Assestamento di bilancio di previsione per l'anno finanziario 2010 e disposizioni finanziarie; tali risorse verranno impegnate in base alle effettive esigenze, con successive determinazioni;

in data 7/02/2011 il Comune di Asti ha presentato il dossier di candidatura relativo al progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominato "Asti Ovest".

Con determinazione dirigenziale n. 398 del 04/10/2011 rettificata con determinazione dirigenziale n. 414 del 12/10/2011 si è disposta l'ammissione a finanziamento, a valere sul Programma operativo regionale FESR 2007-2013 di sedici interventi, così strutturati:

- investimento complessivo €21.327.500,00;

- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €12.800.000,00;
- risorse soggetto proponente €8.527.500,00.

Verificato che il suddetto disciplinare regolamenta:

- i soggetti e le tipologie di intervento che potranno essere finanziate;
- le modalità di presentazione e di selezione dei PISU;
- le modalità di accesso ai predetti contributi, le modalità di quantificazione ed erogazione di tali contributi e di rendicontazione delle spese ammissibili, gli adempimenti a carico dei beneficiari dei contributi in ordine alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture da parte del medesimo, gli obblighi e vincoli i beneficiari sono tenuti a conformarsi, i controlli ed il monitoraggio degli interventi ammessi a contributo nonché casi e modalità di revoca dei contributi;

Considerato che:

- in data 20/02/2012 è stata firmata la convenzione Rep. 16646, tra Regione Piemonte e Comune di Asti avente per oggetto la realizzazione del Pisu denominato "Asti Ovest"; nella convenzione sopra citata all'art. 4 è prevista la presentazione del progetto definitivo di ogni intervento incluso nel Pisu, per la conseguente ammissione da parte della Direzione Attività Produttive.

Con determinazione dirigenziale n. 270 del 26/06/2012 si è disposta l'ammissione a finanziamento, a valere sul Programma operativo regionale FESR 2007-2013 di un intervento "A.1.5" denominato "riqualificazione campo scuola";

Con determinazione dirigenziale n. 196 del 23/05/2013 si è disposta l'ammissione a finanziamento, a valere sul Programma operativo regionale FESR 2007-2013 di tre interventi denominati:

- Intervento A.1.10: "parcheggio a servizio del cimitero"
- Intervento A.1.12: "intervento di riqualificazione campo di calcio C.so Alba"
- Intervento C.1.1: "Progetto PTI Palazzo Ottolenghi".

il Comune di Asti ha presentato sedici progetti definitivi relativi al progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) rispettivamente denominati:

intervento denominato A.3.5 "Completamento strada La Verdina" – vedi allegato I:

- investimento complessivo €750.000,00;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €750.000,00;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento A.1.1: "Recupero urbanistico quartiere Torretta" – vedi allegato II:

- investimento complessivo €515.551,92;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €515.551,92;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento A.1.2.: "Recupero funzionale polo di aggregazione zona Torretta" – vedi allegato III:

- investimento complessivo €47.035,19;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €47.035,19;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento A.2.1: "Pista ciclabile quartiere Torretta" – vedi allegato IV:

- investimento complessivo €95.521,28;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €95.521,28;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento A.1.3: “Riqualificazione quartiere Coso Alba - recupero urbanistico quartiere C.so Alba” – vedi allegato V:

- investimento complessivo €243,413,11;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €243.413,11;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento A.3.6: “Riqualificazione infrastrutture e sottoservizi C.so Alba” – vedi allegato VI:

- investimento complessivo €289.343,78;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €289.343,78;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento A.2.2: “Pista ciclabile quartiere C.so Alba – Trasformazione sottopasso ferroviario Piazza Amendola” – vedi allegato VII:

- investimento complessivo €653.754,20;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €653.754,20;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento A.1.4: “Un nuovo parco sul Bobore” – vedi allegato VIII:

- investimento complessivo €285.253,11;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €285.253,11;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento A.2.3: “Collegamento ciclopedonale tra il quartiere Torretta e il Parco Bobore” – vedi allegato IX:

- investimento complessivo €207.555,53;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €207.555,53;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento A.2.4: “Collegamento ciclopedonale tra il Parco Bobore e C.so Alba” – vedi allegato X:

- investimento complessivo €1.295.601,85;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €1.042.375,01;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €253.226,84;

Intervento A.1.6: “Riqualificazione Palazzotto dello Sport” – vedi allegato XI:

- investimento complessivo €385.441,87;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €157.252,20;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €228.189,67;

Intervento A.1.7: “recupero e rifunzionalizzazione del nuovo polo del Casermone” – vedi allegato XII:

- investimento complessivo €94.888,15;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €94.888,15;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento B.1.1: “Nuove idee ad Ovest” – vedi allegato XIII:

- investimento complessivo €200.000,00;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €200.000,00;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento D.1.1: " Pass" – vedi allegato XIV:

- investimento complessivo €60.000,00;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €60.000,00;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento C.3.2: "Interventi di carattere tecnologico Quartiere Torretta, Corso Ala e Parco Bobore" – vedi allegato XV:

- investimento complessivo €729.133,18;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €729.133,18;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Il Comune di Asti si è impegnato a reperire le risorse, per la parte di spesa non coperta dal cofinanziamento a carico del P.O.R., necessarie a realizzare tutti gli interventi che compongono il progetto "Asti Ovest".

Considerata l'attuale configurazione economico finanziaria del PISU in oggetto il comune di Asti dovrà comunque garantire la corretta ripartizione tra quota di contributo a carico del POR FESR e quota a proprio carico, così come stabilito dal bando in oggetto, con interventi che dovranno essere conclusi, funzionali e interamente rendicontati secondo le modalità stabilite dal bando.

Il rispetto di tale condizione è requisito fondamentale per la corretta erogazione, conclusione e rendicontazione finale dell'intero PISU in oggetto.

Stabilito che:

- è opportuno procedere celermente all'attuazione degli interventi sopra elencati anche nelle more dei pareri ai sensi dell'art. 18 L.R. 18/84 (così modificata dalla L.R. 6/08) ove previsto;
- il contributo sarà ulteriormente rideterminato in base all'ammontare delle entrate nette generate dagli investimenti relativamente ai quali ricorrano i presupposti di cui al comma 4 dell'art. 55 del Reg. (CE) n. 1083/2006;
- Tutto ciò premesso e considerato

IL DIRETTORE

Visti:

l'art. 95.2 dello Statuto

l'art. 17 della legge regionale 28/7/2008 n. 23

determina

Ai fini dell'attuazione dell'attività III.2.2 - "Riqualficazione aree degradate" di cui all'Asse III del P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013, di approvare l'intervento del Programma integrato di sviluppo urbano (P.I.S.U.) del Comune di Asti relativo al progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominato "Asti Ovest" disponendone l'ammissione a contributo, per un totale di investimento complessivo pari a € 1.602.672,36 a valere sul P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013 secondo gli importi specificati nei quadri economici allegati alla presente determinazione, per farne parte integrante:

intervento denominato A.3.5 "Completamento strada La Verdina" – vedi allegato I:

- investimento complessivo €750.000,00;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €750.000,00;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00

Intervento A.1.1: “Recupero urbanistico quartiere Torretta ” – vedi allegato II:

- investimento complessivo €515.551,92;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €515.551,92;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento A.1.2.:”Recupero funzionale polo di aggregazione zona Torretta” – vedi allegato III:

- investimento complessivo €47.035,19;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €47.035,19;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento A.2.1:”Pista ciclabile quartiere Torretta” – vedi allegato IV:

- investimento complessivo €95.521,28;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €95.521,28;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento A.1.3: “Riqualificazione quartiere Coso Alba - recupero urbanistico quartiere C.so Alba” – vedi allegato V:

- investimento complessivo €243.413,11;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €243.413,11;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento A.3.6: “Riqualificazione infrastrutture e sottoservizi C.so Alba” – vedi allegato VI:

- investimento complessivo €289.343,78;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €289.343,78;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento A.2.2: “Pista ciclabile quartiere C.so Alba – Trasformazione sottopasso ferroviario Piazza Amendola” – vedi allegato VII:

- investimento complessivo €653.754,20;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €653.754,20;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento A.1.4: “Un nuovo parco sul Borbore” – vedi allegato VIII:

- investimento complessivo €285.253,11;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €285.253,11;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento A.2.3: “Collegamento ciclopedonale tra il quartiere Torretta e il Parco Borbore” – vedi allegato IX:

- investimento complessivo €207.555,53;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €207.555,53;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento A.2.4: “Collegamento ciclopedonale tra il Parco Borbore e C.so Alba” – vedi allegato X:

- investimento complessivo €1.295.601,85;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €1.042.375,01;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €253.226,84;

Intervento A.1.6: “Riqualificazione Palazzotto dello Sport” – vedi allegato XI:

- investimento complessivo €385.441,87;

- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €157.252,20;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €228.189,67;

Intervento A.1.7: “recupero e rifunzionalizzazione del nuovo polo del Casermone” – vedi allegato XII:

- investimento complessivo €94.888,15;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €94.888,15;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento B.1.1: “ Nuove idee ad Ovest” – vedi allegato XIII:

- investimento complessivo €200.000,00;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €200.000,00;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento D.1.1: “ Pass” – vedi allegato XIV:

- investimento complessivo €60.000,00;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €60.000,00;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Intervento C.3.2: “Interventi di carattere tecnologico Quartiere Torretta, Corso Ala e Parco Bobore” – vedi allegato XV:

- investimento complessivo €729.133,18;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 €729.133,18;
- risorse approvate o reperite dal Comune di Asti €0,00;

Con le seguenti specificazioni e condizioni:

- il contributo è quantificato, nell'ammontare indicato nell'allegato, con riferimento ai costi esposti nel quadro economico di spesa esposto nel dossier di candidatura;
- il contributo sarà ulteriormente rideterminato in base al quadro economico di spesa derivante dalla progettazione esecutiva dei singoli interventi, nonché in esito alla verifica dell'ammontare presunto delle entrate nette generate dagli investimenti relativamente ai quali ricorrano i presupposti di cui al comma 4 dell'art. 55 del Reg. (CE) n. 1083/2006;
- il contributo sarà ulteriormente rideterminato in base agli esiti delle procedure di aggiudicazione degli appalti di lavori, di servizi o di forniture esperite per l'attuazione dell'intervento nonché in base alle risultanze della rendicontazione finale dei singoli interventi;
- di demandare a successivo atto l'approvazione dei successivi interventi inclusi nel P.I.S.U. "Asti Ovest" per i quali il contributo massimo concedibile – al netto del contributo ammesso per il progetto approvato con la presente determinazione - è attualmente pari a €6.865.275,74 - salvo l'utilizzo delle eventuali economie derivanti dalla ulteriore rideterminazione del costo e del contributo dei progetti ammessi – vedi allegato XVI;
- di dare mandato al responsabile del procedimento istruttorio (responsabile di gestione del bando) di comunicare la presente determinazione al Comune beneficiario corredata delle raccomandazioni formulate dal Nucleo di valutazione;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art.61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010

Il Direttore
Giuseppe Benedetto

Allegati

Allegato I

Asse III - Attività III.2.2: Pisu denominato "Asti Ovest"

Intervento A.3.5 "completamento strada La Verdina"

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	INVESTIMENTO RICHIESTO				INVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>	498.567,29	10,00	49.856,73	548.424,02	498.567,29	10,00	49.856,73	548.424,02
<i>opere attrezzature e impianti</i>	10.144,38	21,00	2.130,32	12.274,70	10.144,38	21,00	2.130,32	12.274,70
<i>spese di appalto</i>	8.375,00			8.375,00	8.375,00	21,00	1.758,75	10.133,75
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>	257.445,29	10,00	25.744,53	283.189,82	141.137,49	10,00	14.113,75	155.251,24
<i>progettazione</i>	46.147,20			46.147,20			0,00	0,00
<i>imprevisti</i>	15.324,83			15.324,83				
<i>accantonamento art. 92 -incentivo progettazione-</i>	4.597,45			4.597,45				
<i>accantonamento art. 129 -coperture assicurative-</i>								
<i>accantonamento art. 240 -riserve-</i>	22.987,25			22.987,25				
<i>acquisto aree</i>	258.725,00			258.725,00	23.916,29		0,00	23.916,29
TOTALE	1.122.313,69		77.731,58	1.200.045,27	682.140,45		67.859,55	750.000,00

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	750.000,00
ammontare risorse soggetto proponente	0,00

Allegato II

Asse III - Attività III.2.2: Pisu denominato "Asti Ovest"

Intervento A.1.1 "recupero urbanistico quartiere Torretta"

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	IINVESTIMENTO RICHIESTO				IINVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>	433.810,81	10,00	43.381,08	477.191,89	433.810,81	10,00	43.381,08	477.191,89
<i>opere attrezzature e impianti</i>								
<i>spese di appalto</i>	225,00	21,00	47,25	272,25	225,00	21,00	47,25	272,25
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>		21,00	0,00	0,00				
<i>progettazione</i>	31.477,50	21,00	6.610,28	38.087,78	31.477,50	21,00	6.610,28	38.087,78
<i>imprevisti</i>	943,29	21,00	198,09	1.141,38				
<i>accantonamento art. 92 -incentivo progettazione-</i>	2.527,05	21,00	530,68	3.057,73				
<i>accantonamento art. 129 -coperture assicurative-</i>			0,00	0,00				
<i>accantonamento art. 240 -riserve-</i>	12.635,27	21,00	2.653,41	15.288,68				
<i>acquisto aree</i>			0,00	0,00				
TOTALE	481.618,92		53.420,78	588.460,49	465.513,31		50.038,61	515.551,92

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	515.551,92
ammontare risorse soggetto proponente	0,00

Allegato III

Asse III - Attività III.2.2: Pisu denominato "Asti Ovest"

Intervento A.1.2 "recupero funzionale polo di aggregazione zona Torretta"

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	IINVESTIMENTO RICHIESTO				IINVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>demolizione, nuova costruzione, ampliamento, manutenzione straordinaria restauro conservativo riqualificazione</i>	38.282,06	21,00	8.039,23	46.321,29	38.282,06	21,00	8.039,23	46.321,29
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>		10,00	0,00	0,00				
<i>opere attrezzature e impianti</i>								
<i>spese di appalto</i>		21,00	0,00	0,00				
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>		21,00	0,00	0,00				
<i>progettazione</i>	590,00	21,00	123,90	713,90	590,00	21,00	123,90	713,90
<i>imprevisti</i>	983,20	21,00	206,47	1.189,67				
<i>accantonamento art. 92 -incentivo progettazione-</i>	574,23	21,00	120,59	694,82				
<i>accantonamento art. 129 -coperture assicurative-</i>	382,82	21,00	80,39	463,21				
<i>accantonamento art. 240 -riserve-</i>	1.148,46	21,00	241,18	1.389,64				
<i>acquisto aree</i>			0,00	0,00				
TOTALE	41.960,77		8.811,76	50.772,53	38.872,06		8.163,13	47.035,19

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	47.035,19
ammontare risorse soggetto proponente	0,00

Allegato IV

Asse III - Attività III.2.2: Pisu denominato "Asti Ovest"

Intervento A.2.1 "pista ciclabile quartiere Torretta"

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	IINVESTIMENTO RICHIESTO				IINVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>demolizione, nuova costruzione, ampliamento, manutenzione straordinaria restauro conservativo riqualificazione</i>		21,00	0,00	0,00				
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>	79.137,53	10,00	7.913,75	87.051,28	79.137,53	10,00	7.913,75	87.051,28
<i>opere attrezzature e impianti</i>								
<i>spese di appalto</i>	30,00	21,00	6,30	36,30				
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>		21,00	0,00	0,00				
<i>progettazione</i>	7.000,00	21,00	1.470,00	8.470,00	7.000,00	21,00	1.470,00	8.470,00
<i>imprevisti</i>	1.696,96	21,00	356,36	2.053,32				
<i>accantonamento art. 92 -incentivo progettazione-</i>	474,83	21,00	99,71	574,54				
<i>accantonamento art. 129 -coperture assicurative-</i>		21,00	0,00	0,00				
<i>accantonamento art. 240 -riserve-</i>	2.374,13	21,00	498,57	2.872,70				
<i>acquisto aree</i>			0,00	0,00				
TOTALE	90.713,45		10.344,70	101.058,15	86.137,53		9.383,75	95.521,28

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	95.521,28
ammontare risorse soggetto proponente	0,00

Allegato V

Asse III - Attività III.2.2: Pisu denominato "Asti Ovest"

Intervento A.1.3 "riqualificazione quartiere Corso Alba - recupero urbanistico quartiere Corso Alba"

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	IINVESTIMENTO RICHIESTO				IINVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>	57.872,80	10,00	5.787,28	63.660,08	57.872,80	10,00	5.787,28	63.660,08
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>	129.620,27	21,00	27.220,26	156.840,53	129.620,27	21,00	27.220,26	156.840,53
<i>opere attrezzature e impianti</i>								
<i>spese di appalto - autorità di vigilanza</i>	225,00		0,00	225,00	225,00			225,00
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>		21,00	0,00	0,00				
<i>progettazione</i>	18.750,00	21,00	3.937,50	22.687,50	18.750,00	21,00	3.937,50	22.687,50
<i>imprevisti</i>	3.749,86	21,00	787,47	4.537,33				
<i>accantonamento art. 92 -incentivo progettazione-</i>	1.124,96	21,00	236,24	1.361,20				
<i>accantonamento art. 129 -coperture assicurative-</i>		21,00	0,00	0,00				
<i>accantonamento art. 240 -riserve-</i>	5.624,79	21,00	1.181,21	6.806,00				
<i>acquisto aree</i>			0,00	0,00				
TOTALE	216.967,68		39.149,95	256.117,63	206.468,07		36.945,04	243.413,11

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	243.413,11
ammontare risorse soggetto proponente	0,00

Allegato VI

Asse III - Attività III.2.2: Pisu denominato "Asti Ovest"

Intervento A.3.6 "riqualificazione infrastrutture e sottoservizi Corso Alba"

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	IINVESTIMENTO RICHIESTO				IINVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>demolizione, nuova costruzione, ampliamento, manutenzione straordinaria restauro conservativo riqualificazione</i>		21,00	0,00	0,00				
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>		10,00	0,00	0,00				
<i>opere, attrezzature e impianti</i>	137.123,43	10,00	13.712,34	150.835,77	137.123,43	10,00	13.712,34	150.835,77
<i>spese di appalto</i>		21,00	0,00	0,00				
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>	109.416,37	10,00	10.941,64	120.358,01	109.416,37	10,00	10.941,64	120.358,01
<i>progettazione</i>	15.000,00	21,00	3.150,00	18.150,00	15.000,00	21,00	3.150,00	18.150,00
<i>imprevisti 2%</i>	4.705,79	21,00	988,22	5.694,01				
<i>accantonamento art. 92 -incentivo progettazione-</i>	1.479,24	21,00	310,64	1.789,88				
<i>accantonamento art. 12 -3%-</i>	7.396,19	21,00	1.553,20	8.949,39				
<i>accantonamento art. 240 -riserve-</i>		21,00	0,00	0,00				
<i>autorità di vigilanza</i>	225,00	21,00	47,25	272,25				
TOTALE	275.346,02		30.703,29	306.049,31	261.539,80		27.803,98	289.343,78

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	289.343,78
ammontare risorse soggetto proponente	0,00

Allegato VII

Asse III - Attività III.2.2: Pisu denominato "Asti Ovest"

**Intervento A.2.2 "pista ciclabile quartiere Corso Alba -
Trasformazione sottopasso ferroviario Piazza Amendola"**

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	IINVESTIMENTO RICHIESTO				IINVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>demolizione, nuova costruzione, ampliamento, manutenzione straordinaria restauro conservativo riqualificazione</i>		21,00	0,00	0,00				
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>		10,00	0,00	0,00				
<i>opere, attrezzature e impianti</i>	531.176,00	10,00	53.117,60	584.293,60	531.176,00	10,00	53.117,60	584.293,60
<i>spese di pubblicità e opere artistiche</i>	8.000,00	10,00	800,00	8.800,00	8.000,00	21,00	1.680,00	9.680,00
<i>allacciamenti</i>	9.796,00	10,00	979,60	10.775,60	9.796,00	10,00	979,60	10.775,60
<i>progettazione</i>	40.500,00	21,00	8.505,00	49.005,00	40.500,00	21,00	8.505,00	49.005,00
<i>imprevisti 1,7%</i>	9.030,00	21,00	1.896,30	10.926,30				
<i>accantonamento art. 92 -incentivo progettazione-</i>	3.187,00	21,00	669,27	3.856,27				
<i>accantonamento art. 12 -3%-</i>	15.935,00	21,00	3.346,35	19.281,35				
<i>istruttoria pratiche ferroviarie</i>	1.500,00			1.500,00				
<i>autorità di vigilanza</i>	375,00	21,00	78,75	453,75				
TOTALE	619.499,00		69.392,87	688.891,87	589.472,00		64.282,20	653.754,20

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	653.754,20
ammontare risorse soggetto proponente	0,00

Allegato VIII

Asse III - Attività III.2.2: Pisu denominato "Asti Ovest"

Intervento A.1.4 "Un nuovo parco sul Borbore"

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	IINVESTIMENTO RICHIESTO				IINVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>	245.480,10	10,00	24.548,01	270.028,11	245.480,10	10,00	24.548,01	270.028,11
<i>opere attrezzature e impianti</i>								
<i>spese di appalto (Contributo autorità di vigilanza)</i>	225,00			225,00	225,00			225,00
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>								
<i>progettazione</i>	12.396,69	21,00	2.603,31	15.000,00	12.396,69	21,00	2.603,31	15.000,00
<i>imprevisti</i>	4.909,60			4.909,60				
<i>accantonamento art. 92 -incentivo progettazione-</i>	1.472,88			1.472,88				
<i>accantonamento art. 129 -coperture assicurative-</i>								
<i>accantonamento art. 240 -riserve-</i>	7.364,00			7.364,00				
<i>allacciamenti</i>	826,45	21,00	173,56	1.000,01				
TOTALE	272.674,73			299.999,60	258.101,79		27.151,32	285.253,11

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	285.253,11
ammontare risorse soggetto proponente	0,00

Allegato IX

Asse III - Attività III.2.2: Pisu denominato "Asti Ovest"

Intervento A.2.3 "Collegamento ciclopedonale tra il quartiere Torretta ed il parco Borbore"

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	IINVESTIMENTO RICHIESTO				IINVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>	170.229,75	10,00	17.022,98	187.252,73	170.229,75	10,00	17.022,98	187.252,73
<i>opere attrezzature e impianti</i>								
<i>spese di appalto</i>	225,00			225,00	225,00			225,00
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>								
<i>progettazione</i>	9.568,43	21,00	2.009,37	11.577,80	9.568,43	21,00	2.009,37	11.577,80
<i>imprevisti</i>	4.525,00			4.525,00				
<i>accantonamento art. 92 -incentivo progettazione-</i>	1.320,00			1.320,00				
<i>accantonamento art. 129 -coperture assicurative-</i>								
<i>accantonamento art. 240 -riserve-</i>	6.600,00			6.600,00				
<i>acquisto aree</i>	8.500,00			8.500,00	8.500,00			8.500,00
TOTALE	200.968,18		19.032,35	220.000,53	188.523,18		19.032,35	207.555,53

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	207.555,53
ammontare risorse soggetto proponente	0,00

Allegato X

Asse III - Attività III.2.2: Pisu denominato "Asti Ovest"

Intervento A.2.4 "Collegamento ciclopedonale tra il Parco Borbore e Corso Alba"

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	IINVESTIMENTO RICHIESTO				IINVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>	960.000,00	10,00	96.000,00	1.056.000,00	960.000,00	10,00	96.000,00	1.056.000,00
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>	67.699,55	19,00	12.862,91	80.562,46	67.699,55	19,00	12.862,91	80.562,46
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>	69.636,98	20,00	13.927,40	83.564,38	69.636,98	20,00	13.927,40	83.564,38
<i>lavori imprevisi</i>	19.200,00	10,00	1.920,00	21.120,00				
<i>spese di appalto</i>	375,00			375,00	375,00			375,00
<i>pubblicità</i>	8.000,00			8.000,00	8.000,00			8.000,00
<i>progettazione (esclusi 10.000 ASP)</i>	55.454,55	21,00	11.645,46	67.100,01	55.454,55	21,00	11.645,46	67.100,01
<i>imprevisi</i>								
<i>accantonamento art. 92 -incentivo progettazione-</i>	5.760,00			5.760,00				
<i>opere indennizzo ferroviario</i>	46.013,93			46.013,93				
<i>accantonamento art. 240 -riserve-</i>	36.131,07			36.131,07				
<i>acquisto aree</i>								
TOTALE	1.268.271,08		136.355,77	1.404.626,85	1.161.166,08		134.435,77	1.295.601,85

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	1.042.375,01
ammontare risorse soggetto proponente	253.226,84

Allegato XI

Asse III - Attività III.2.2: Pisu denominato "Asti Ovest"

Intervento A.1.6 "Riqualificazione palazzetto dello sport"

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	IINVESTIMENTO RICHIESTO				IINVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>demolizione, nuova costruzione, ampliamento, manutenzione straordinaria, restauro conservativo, riqualificazione, ristrutturazione e recupero di edifici</i>	154.802,20	21,00	32.508,46	187.310,66	154.802,20			154.802,20
<i>demolizione, nuova costruzione, ampliamento, manutenzione straordinaria, restauro conservativo, riqualificazione, ristrutturazione e recupero di edifici - iva non ammissibile, recuperata dal Comune</i>	377.439,28			377.439,28	222.637,08			222.637,08
<i>spese di appalto</i>	50,00			50,00	50,00			50,00
<i>progettazione, vecchi incarichi</i>	5.552,59			5.552,59	5.552,59			5.552,59
<i>progettazione</i>	2.400,00			2.400,00	2.400,00			2.400,00
<i>imprevisti</i>	2.151,22			2.151,22				
<i>accantonamento art. 92 -incentivo progettazione-</i>	2.696,04			2.696,04				
<i>accantonamento art. 129 -coperture assicurative-</i>	2.696,04			2.696,04				
<i>accantonamento art. 240 -riserve-</i>	2.696,04			2.696,04				
<i>acquisto aree</i>								
TOTALE	550.483,41	21,00	32.508,46	582.991,87	385.441,87		0,00	385.441,87

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	157.252,20
ammontare risorse soggetto proponente	228.189,67

Allegato XII

Asse III - Attività III.2.2: Pisu denominato "Asti Ovest"

Intervento A.1.7 "recupero e rifunionalizzazione del nuovo polo del Casermone"

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	IINVESTIMENTO RICHIESTO				IINVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>demolizione, nuova costruzione, ampliamento, manutenzione straordinaria, restauro conservativo, riqualificazione, ristrutturazione e recupero di edifici</i>	81.689,23	10,00	8.168,92	89.858,15	81.689,23	10,00	8.168,92	89.858,15
<i>opere attrezzature e impianti</i>								
<i>spese di appalto</i>	30,00			30,00	30,00			30,00
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>								
<i>progettazione</i>	5.000,00			5.000,00	5.000,00			5.000,00
<i>imprevisti</i>	2.497,79			2.497,79				
<i>accantonamento art. 92 -incentivo progettazione-</i>	163,38			163,38				
<i>accantonamento art. 129 -coperture assicurative-</i>								
<i>accantonamento art. 240 -riserve-</i>	2.450,68			2.450,68				
<i>acquisto aree</i>								
TOTALE	91.831,08	10,00	8.168,92	100.000,00	86.719,23		8.168,92	94.888,15

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	94.888,15
ammontare risorse soggetto proponente	0,00

Allegato XIII

Asse III - Attività III.2.2: Pisu denominato "Asti Ovest"

Intervento B.1.1 "Nuove idee ad Ovest"

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	IINVESTIMENTO RICHIESTO				IINVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>(relativamente alla tipologia di interventi prevista dalla lettera g) del Disciplinare) costi ammissibili in base alla specifica normativa comunitaria in materia di aiuti di Stato</i>	200.000,00			200.000,00	200.000,00			200.000,00
<i>spese di appalto</i>								
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>								
<i>progettazione</i>								
<i>imprevisti</i>								
<i>accantonamento art. 92 -incentivo progettazione-</i>								
<i>accantonamento art. 129 -coperture assicurative-</i>								
<i>accantonamento art. 240 -riserve-</i>								
<i>acquisto aree</i>								
TOTALE	200.000,00		0,00	200.000,00	200.000,00		0,00	200.000,00

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	200.000,00
ammontare risorse soggetto proponente	0,00

Allegato XIV

Asse III - Attività III.2.2: Pisu denominato "Asti Ovest"

Intervento D.1.1 "pass! - Piano di Comunicazione"

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	INVESTIMENTO RICHIESTO				INVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>Spese sostenute per le attività di comunicazione, promozione territoriale, animazione economica ed accompagnamento - ammesso in misura dello 0,6% - Max 1% del Pisu</i>	60.000,00			60.000,00	60.000,00			60.000,00
<i>opere attrezzature e impianti</i>								
<i>spese di appalto</i>								
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>								
<i>progettazione</i>								
<i>imprevisti</i>								
<i>accantonamento art. 92 -incentivo progettazione-</i>								
<i>accantonamento art. 129 -coperture assicurative-</i>								
<i>accantonamento art. 240 -riserve-</i>								
<i>acquisto aree</i>								
TOTALE	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	60.000,00		0,00	60.000,00

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	60.000,00
ammontare risorse soggetto proponente	0,00

Allegato XV

Asse III - Attività III.2.2: Pisu denominato "Asti Ovest"

Intervento C.3.2 "interventi di carattere tecnologico Quartiere Torretta, Corso Alba e Parco Borbore"

Accorpamento Interventi C.3.2 - C.3.3 - C.3.4 - B.2.1 - A.2.8 - C.3.5

DEFINITIVO

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	IINVESTIMENTO RICHiesto				IINVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>opere attrezzature e impianti</i>								
<i>spese di appalto</i>	5.375,00			5.375,00	5.375,00			5.375,00
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>	569.221,64	21,00	119.536,54	688.758,18	569.221,64	21,00	119.536,54	688.758,18
<i>progettazione</i>	35.000,00			35.000,00	35.000,00			35.000,00
<i>imprevisti</i>	11.384,43			11.384,43				
<i>accantonamento art. 92 -incentivo progettazione-</i>	11.384,43			11.384,43				
<i>accantonamento art. 129 -coperture assicurative-</i>	11.384,43			11.384,43				
<i>accantonamento art. 240 -riserve-</i>	17.076,65			17.076,65				
<i>acquisto aree</i>								
TOTALE	660.826,58	21,00	119.536,54	780.363,12	609.596,64		119.536,54	729.133,18

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	729.133,18
ammontare risorse soggetto proponente	0,00