

Codice DB1612

D.D. 23 maggio 2013, n. 196

POR FESR 2007/2013: "Competitivita' ed occupazione": Asse III - Attivita' III.2.2 - "Riqualificazione aree degradate": ammissione I^ tranche progetti Integrati di Sviluppo Urbano (PISU) denominato Intervento A.1.10: "parcheggio a servizio del cimitero", Intervento A.1.12: " Riqualificazione campo di calcio C.so Alba" e Intervento C.1.1: "Progetto PTI Palazzo Ottolenghi" facente parte del progetto PISU "Asti Ovest".

Il Programma operativo regionale (di seguito: P.O.R. o Programma) 2007/2013 finanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (F.E.S.R.) a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" pone, fra gli obiettivi strategici, il recupero ed il riuso di aree – urbane e periurbane - che presentino caratteristiche di degrado al fine di una loro riqualificazione e rigenerazione nell'ottica di incremento della competitività dei territori e del miglioramento delle performance ambientali.

In particolare, nell'ambito dell'Asse III è prevista l'attività III.2.2 (Riqualificazione aree degradate) di sostegno ad interventi di riqualificazione di quartieri urbani caratterizzati da elevati livelli di degrado sociale, economico e fisico per promuovere sviluppo, occupazione ed integrazione con il contesto urbano.

Con deliberazione n. 47-12882 del 21.12.2009 la Giunta regionale ha approvato i contenuti generali di una misura di sostegno agli interventi di riqualificazione di quartieri urbani demandando alla Direzione regionale competente in materia di Attività produttive l'adozione di tutti gli atti necessari per attivare la misura stabilendo altresì una dotazione finanziaria di € 110.000.000,00.

Verificato che con determinazione n. 265 del 11/10/2010:

- è stato approvato il disciplinare (e tutti i relativi allegati), per l'accesso ai contributi finalizzati a sostenere interventi di – "riqualificazione delle aree degradate" attività III.2.2 – Asse III – del 2007/2013 finanziato dal POR FESR, per la promozione di proposte di riqualificazione di aree degradate in ambiti urbani dei Comuni capoluogo di Provincia. Il disciplinare suddetto regola in particolare:
- i soggetti e le tipologie di intervento che potranno essere finanziate;
- le modalità di presentazione e di selezione dei PISU;
- le modalità di accesso ai predetti contributi, le modalità di quantificazione ed erogazione di tali contributi e di rendicontazione delle spese ammissibili, gli adempimenti a carico dei beneficiari dei contributi in ordine alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture da parte del medesimo, gli obblighi e vincoli cui i beneficiari sono tenuti a conformarsi, i controlli ed il monitoraggio degli interventi ammessi a contributo nonché casi e modalità di revoca dei contributi.
- si è dato atto che alla copertura finanziaria della dotazione di € 90.000.000,00 si farà fronte mediante le risorse stanziare per il finanziamento del Programma operativo regionale FESR 2007/2013 dell'UPB DB1602 come previsto dalla l.r 15/2010 Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2010 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2010-2012 d dalla l.r. 18/2010 Assestamento di bilancio di previsione per l'anno finanziario 2010 e disposizioni finanziarie; tali risorse verranno impegnate in base alle effettive esigenze, con successive determinazioni;

in data 7/02/2011 il Comune di Asti ha presentato il dossier di candidatura relativo al progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominato "Asti Ovest" .

Con determinazione dirigenziale n. 398 del 04/10/2011 rettificata con determinazione dirigenziale n. 414 del 12/10/2011 si è disposta l'ammissione a finanziamento, a valere sul Programma operativo regionale FESR 2007-2013 di quindici interventi, così strutturati:

- investimento complessivo € 21.327.500,00;
- finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 € 12800.000,00;
- risorse soggetto proponente € 8.527.500,00.

Verificato che Il suddetto disciplinare regolamenta:

- i soggetti e le tipologie di intervento che potranno essere finanziate;
- le modalità di presentazione e di selezione dei PISU;
- le modalità di accesso ai predetti contributi, le modalità di quantificazione ed erogazione di tali contributi e di rendicontazione delle spese ammissibili, gli adempimenti a carico dei beneficiari dei contributi in ordine alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture da parte del medesimo, gli obblighi e vincoli i beneficiari sono tenuti a conformarsi, i controlli ed il monitoraggio degli interventi ammessi a contributo nonché casi e modalità di revoca dei contributi;

Considerato che:

- in data 20/02/2012 è stata firmata la convenzione Rep. 16646, tra Regione Piemonte e Comune di Asti avente per oggetto la realizzazione del Pisu denominato “Asti Ovest”; nella convenzione sopra citata all’art. 4 è prevista la presentazione del progetto definitivo di ogni intervento incluso nel Pisu, per la conseguente ammissione da parte della Direzione Attività Produttive.

Con determinazione dirigenziale n. 270 del 26/06/2012 si è disposta l’ammissione a finanziamento, a valere sul Programma operativo regionale FESR 2007-2013 di un intervento “A.1.5” denominato “riqualificazione campo scuola”;

In data 10/05/2013 il Comune di Asti ha presentato tre progetti definitivi relativi al progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) rispettivamente denominati:

- o Intervento A.1.10: “parcheggio a servizio del cimitero” relativo al progetto complessivo denominato PISU “Asti Ovest” in scheda 6 “Riqualificazione area Bellavista”, di investimento pari a € 363.363,28 – vedi allegato I;
- o Intervento A.1.12: “intervento di riqualificazione campo di calcio C.so Alba” relativo al progetto complessivo denominato PISU “Asti Ovest” in scheda 2 “Riqualificazione Quartiere C.so Alba”, di investimento pari a € 382.779,70 – vedi allegato I;
- o Intervento C.1.1: “Progetto PTI Palazzo Ottolenghi” relativo al progetto complessivo denominato PISU “Asti Ovest” in scheda 8 “La cultura si rinnova”, di investimento pari a € 856.529,38 – vedi allegato III;

Il Comune di Asti si è impegnato a reperire le risorse, per la parte di spesa non coperta dal cofinanziamento a carico del P.O.R., necessarie a realizzare tutti gli interventi che compongono il progetto “Asti Ovest”.

Stabilito che:

- è opportuno procedere celermente all’attuazione dell’ intervento elencato anche nelle more di trasmissione del suddetto parere ;
- il contributo sarà ulteriormente rideterminato in base all’ammontare delle entrate nette generate dagli investimenti relativamente ai quali ricorrano i presupposti di cui al comma 4 dell’art. 55 del Reg. (CE) n. 1083/2006;
- Tutto ciò premesso e considerato

IL DIRETTORE

Visti:

l’art. 95.2 dello Statuto

l'art. 17 della legge regionale 28/7/2008 n. 23

determina

Ai fini dell'attuazione dell'attività III.2.2 - "Riqualficazione aree degradate" di cui all'Asse III del P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013, di approvare l'intervento del Programma integrato di sviluppo urbano (P.I.S.U.) del Comune di Asti relativo al progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominato "Asti Ovest" disponendone l'ammissione a contributo, per un totale di investimento complessivo pari a € 1.602.672,36 a valere sul PO.R. F.E.S.R. 2007/2013 secondo gli importi specificati nei quadri economici allegati alla presente determinazione, per farne parte integrante:

- o Intervento A.1.10: "parcheggio a servizio del cimitero" relativo al progetto complessivo denominato PISU "Asti Ovest" in scheda 6 "Riqualficazione area Bellavista", di investimento pari a € 363.363,28 – vedi allegato I;
- o Intervento A.1.12: "intervento di riqualficazione campo di calcio C.so Alba" relativo al progetto complessivo denominato PISU "Asti Ovest" in scheda 2 "Riqualficazione Quartiere C.so Alba", di investimento pari a € 382.779,70 – vedi allegato I;
- o Intervento C.1.1: "Progetto PTI Palazzo Ottolenghi" relativo al progetto complessivo denominato PISU "Asti Ovest" in scheda 8 "La cultura si rinnova", di investimento pari a € 856.529,38 – vedi allegato III;

Con le seguenti specificazioni e condizioni:

- il contributo è quantificato, nell'ammontare indicato nell'allegato, con riferimento ai costi esposti nel quadro economico di spesa esposto nel dossier di candidatura;
- il contributo sarà ulteriormente rideterminato in base al quadro economico di spesa derivante dalla progettazione esecutiva dei singoli interventi, nonché in esito alla verifica dell'ammontare presunto delle entrate nette generate dagli investimenti relativamente ai quali ricorrano i presupposti di cui al comma 4 dell'art. 55 del Reg. (CE) n. 1083/2006;
- il contributo sarà ulteriormente rideterminato in base agli esiti delle procedure di aggiudicazione degli appalti di lavori, di servizi o di forniture esperite per l'attuazione dell'intervento nonché in base alle risultanze della rendicontazione finale dei singoli interventi;
- di demandare a successivo atto l'approvazione dei successivi interventi inclusi nel P.I.S.U. "Asti Ovest" per i quali il contributo massimo concedibile – al netto del contributo ammesso per il progetto approvato con la presente determinazione - è attualmente pari a € 12.236.352,40 € - salvo l'utilizzo delle eventuali economie derivanti dalla ulteriore rideterminazione del costo e del contributo dei progetti ammessi – vedi allegato IV;
- di dare mandato al responsabile del procedimento istruttorio (responsabile di gestione del bando) di comunicare la presente determinazione al Comune beneficiario corredata delle raccomandazioni formulate dal Nucleo di valutazione;

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art.61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010.

Il Direttore
Giuseppe Benedetto