

Decreto del Presidente della Giunta Regionale 25 giugno 2013, n. 47

**Adozione delle determinazioni espresse dal Collegio di Vigilanza nella seduta del 21/05/2013 riguardanti la proroga dei termini di validità dell'accordo di programma vigente, sottoscritto tra Regione Piemonte, Città di Torino, O.I.R.M. - Sant'Anna finalizzato alla realizzazione di un complesso edilizio funzionale alla connessione dei plessi ospedalieri O.I.R.M. - Sant'Anna di Torino, corso Spezia n. 60.**

## IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

Premesso che:

in data 21 aprile 1999 la Regione Piemonte, la città di Torino e l'A.S.O. O.I.R.M. – Sant'Anna hanno sottoscritto l'accordo di programma ai sensi dell'art. 27 della legge 142/90, ora art. 34 del D. lgs. n. 267/2000, finalizzato alla realizzazione di un complesso edilizio funzionale alla connessione dei plessi ospedalieri O.I.R.M. – Sant'Anna di Torino, corso Spezia n. 60;

l'accordo di programma vigente, adottato con Decreto n. 52 del 26 luglio 1999, prevede la possibilità attraverso una cerniera di raccordo funzionale, di connettere le strutture dell'Ospedale Infantile Regina Margherita con le strutture l'Ospedale Ostetrico Ginecologico Sant'Anna mediante la chiusura del tratto di via Zuretti tra Corso Spezia e Via Baiardi, riorganizzando sia le corsie di accesso al pronto soccorso, sia le tre entrate principali dell'A.S.O. O.I.R.M. - S.ANNA;

in data 28 aprile 2008 la Regione Piemonte, la città di Torino e l'A.S.O. O.I.R.M. – Sant'Anna hanno sottoscritto la modifica all'accordo di programma vigente, adottato con Decreto n. 67 del 26/5/2008, che ha aggiornato il progetto originario, ridefinito la validità dell'accordo di programma e gli impegni finanziari tra gli Enti;

in data 24 febbraio 2010 la Regione Piemonte, la città di Torino e l'A.O. O.I.R.M. – Sant'Anna hanno sottoscritto la 2ª modifica all'accordo di programma vigente, adottato con Decreto n. 30 del 30/3/2010, per realizzare ulteriori opere di carattere impiantistico necessarie al completamento del complesso edilizio;

con nota prot. n. 0004646/SB0100/1.45 del 13.5.2013 il Presidente della Giunta Regionale ha convocato in data 21.05.2013 il Collegio di Vigilanza per esaminare la richiesta dell'Azienda Ospedaliera Città della Salute e della Scienza di Torino, trasmessa con nota 0050891 del 30/4/2013, riguardante la proposta di prorogare i termini di validità dell'accordo di programma vigente;

della suddetta seduta è stato redatto apposito verbale nel quale si evince che i rappresentanti delegati dell'Azienda Ospedaliera Città della Salute e della Scienza di Torino, O.I.R.M. – Sant'Anna hanno richiesto di posticipare a tutto il mese di dicembre p.v. i termini di scadenza dell'accordo di programma per ultimare le opere di mitigazione e schermatura acustica degli impianti posti in copertura ai fabbricati ospedalieri, previsti nell'ambito della 2ª modifica all'accordo sottoscritta in data 24/02/2010, ed hanno avanzato altresì l'ipotesi di riorganizzare il piano interrato della palazzina di via Zuretti, attualmente al rustico, per ricollocare gli impianti radiologici dei due Presidi e conseguentemente rifunzionalizzare gli spazi che saranno liberati dalle suddette unità;

nella seduta del 21.05.2013 il Collegio di Vigilanza, esaminate le richieste e le proposte avanzate dai rappresentanti delegati dell'Azienda Ospedaliera Città della Salute e della Scienza di Torino, ha espresso le proprie determinazioni immediatamente cogenti e operative, assunte all'unanimità e contenute nel verbale sottoscritto dai delegati dei legali rappresentanti del Collegio medesimo, che prevedono:

1) di prorogare, per le motivazioni contenute nel verbale del Collegio di Vigilanza, i termini di validità dell'accordo di programma per anni 1 (uno), con decorrenza dalla data di scadenza dell'accordo medesimo, ovvero dal 5 giugno 2013;

2) di richiedere all'Azienda Ospedaliera Città della Salute e della Scienza di Torino di predisporre e trasmettere nei termini di validità dell'accordo di programma, ovvero entro il 5 giugno 2014, un documento programmatico costituito da atti progettuali e tecnici, che confermi la nuova ipotesi illustrata nella seduta del Collegio di Vigilanza dai rappresentanti delegati dell'Azienda Ospedaliera Città della Salute e della Scienza di Torino, O.I.R.M. - Sant'Anna, finalizzata al riutilizzo del piano interrato della palazzina di via Zuretti per ricollocare gli impianti radiologici dei due Presidi ospedalieri, da sottoporre successivamente all'approvazione della Conferenza di Servizi prevista dall'art. 34 del D. lgs. 267/2000 nell'ambito di una ulteriore modifica all'accordo di programma vigente.

Visti:

- ✓ l'art. 34 del D. lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- ✓ la D.G.R. n. 27-23223 del 24 novembre 1997, "assunzione di direttive in merito al procedimento amministrativo sugli accordi di programma L.R. 51 /1997, art 17" e s.m.i.;
- ✓ il verbale del Collegio di Vigilanza del 21.05.2013;

*decreta*

Sono adottate le determinazioni espresse all'unanimità dal Collegio di Vigilanza nella seduta del 21.05.2013 riguardanti:

1. La proroga dei termini di validità dell'accordo di programma vigente fissata in anni 1 (uno), con decorrenza dalla data di scadenza dell'accordo medesimo, ovvero dal 5 giugno 2013.
2. La richiesta all'Azienda Ospedaliera Città della Salute e della Scienza di Torino di predisporre e trasmettere nei termini di validità dell'accordo di programma, ovvero entro il 5 giugno 2014, un documento programmatico costituito da atti progettuali e tecnici, che confermi la nuova ipotesi illustrata nella seduta del Collegio di Vigilanza dai rappresentanti delegati dell'Azienda Ospedaliera Città della Salute e della Scienza di Torino, O.I.R.M. - Sant'Anna, finalizzata al riutilizzo del piano interrato della palazzina di via Zuretti per ricollocare gli impianti radiologici dei due Presidi ospedalieri, da sottoporre successivamente all'approvazione della Conferenza di Servizi prevista dall'art. 34 del D. lgs. 267/2000 nell'ambito di una ulteriore modifica all'accordo di programma vigente.

Il presente provvedimento unitamente al verbale del Collegio di Vigilanza del 21/5/2013 sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Roberto Cota

Allegato

Collegio di Vigilanza.  
Verbale della seduta del giorno 21.05.2013.

Oggetto: Proroga dei termini di validità dell'accordo di programma sottoscritto tra la Regione Piemonte, la città di Torino e l'O.I.R.M. - Sant'Anna, finalizzato alla realizzazione di un complesso edilizio funzionale alla connessione dei plessi ospedalieri.

Il Presidente della Giunta regionale con nota prot. 0004646/SB0100/1.45 del 13/5/2013 ha convocato per il giorno 21 maggio 2013 la seduta del Collegio di Vigilanza, presso la sede regionale di via Lagrange 24, per verificare la possibilità di concedere la proroga dei termini di validità dell'accordo vigente. Alla riunione partecipano:

Paolo Melchior, direttore tecnico Presidio O.I.R.M. Sant'Anna (delega 0058234 del 20/5/2013);  
Antonio Benevento, dirigente tecnico Presidio O.I.R.M. Sant'Anna (delega 0058234 del 20/5/2013);

Claudio Baccon, dirigente regionale Settore Personale dipendente del SSR e Affari generali (delega 0004722/SB100/1.45 del 15/05/2013);

Paola Gavosto, funzionaria del settore regionale Pianificazione e assetto istituzionale del SSR;  
Giacomo Leonardi, responsabile coordinatore Servizio Pianificazione della città di Torino (delega dell'assessore Curti del 21/5/2013);

Claudio Fumagalli, responsabile del procedimento dell'accordo di programma;

Lodovico Galletto, funzionario del settore regionale Iniziative di negoziazione di rilevanza strategica.

La seduta si apre alle 10.00.

Il responsabile del procedimento dell'accordo di programma informa i presenti che la presente seduta è stata convocata su istanza dell'O.I.R.M. Sant'Anna che, in considerazione dell'approssimarsi della scadenza dell'accordo di programma, richiede di prorogare i termini di validità dell'accordo medesimo, per ultimare la realizzazione delle barriere di mitigazione e schermatura acustica degli impianti posti in copertura ai fabbricati ospedalieri.

I rappresentanti dell'O.I.R.M. Sant'Anna riferiscono che tali lavori sono già stati affidati all'impresa esecutrice e prevedono che possano concludersi entro la fine del corrente anno, pertanto vista l'imminente scadenza dell'accordo, propongono di prorogarne i termini sino alla fine dell'anno corrente per consentire la realizzazione degli interventi citati, previsti nell'ambito della 2<sup>a</sup> modifica all'accordo di programma sottoscritto in data 24/02/2010.

Il Collegio valutata la proposta, approva all'unanimità di prorogare i termini di scadenza dell'accordo per permettere il completamento dei lavori ancora da eseguirsi per la mitigazione e la

schermatura degli impianti tecnologici posti in copertura del Presidio ospedaliero O.I.R.M. Sant'Anna, autorizzati dalla Soprintendenza per i Beni architettonici e paesaggistici per le province di Torino, Cuneo, Asti, Biella, Vercelli (soluzione 2), con parere n. 13359 del 08/09/2009.

Il responsabile del procedimento sottolinea che la proroga richiesta comporterà alla scadenza naturale dell'accordo di programma la presentazione del rendiconto degli interventi realizzati nell'ambito dell'accordo di programma e le relative spese sostenute per la loro realizzazione. Per quanto riguarda il completamento delle opere, l'arch. Benevento dirigente tecnico del presidio O.I.R.M. Sant'Anna informa che i lavori della palazzina e di centralizzazione dei laboratori sono stati realizzati. E' in ultimazione la realizzazione delle barriere di mitigazione mentre il piano interrato, come previsto nelle premesse della 2<sup>a</sup> modifica all'accordo di programma, e attualmente destinato ad autorimessa ed in parte lasciato al rustico.

A tal proposito i rappresentanti dell'Azienda fanno presente che è in fase di elaborazione una proposta di riorganizzazione del piano interrato della palazzina di via Zuretti finalizzata alla ricollocazione degli impianti radiologici dei due Presidi ospedalieri Sant'Anna e Regina Margherita, e la conseguente rifunzionalizzazione degli spazi lasciati liberi dalle suddette unità. Si richiama con l'occasione per quanto riguarda gli spazi sopraccitati, la precedente istanza inoltrata dall'O.I.R.M. Sant'Anna alla Regione Piemonte, Assessorato alla Salute, direzione Sanità, con nota prot. n. 0051034 del 06/11/2012 riguardante in particolare il potenziamento del pronto soccorso del Presidio sanitario Regina Margherita. Per la realizzazione di queste opere si ipotizza un costo di intervento di circa 6,5 milioni di euro che sarà successivamente documentato con apposita stima dei costi; il costo citato troverebbe parziale copertura finanziaria nell'ambito dell'art. 71, Legge 448/98. I rappresentanti dell'O.I.R.M. Sant'Anna rappresentano, qualora la proposta fosse accolta dal Collegio di vigilanza, la necessità di ricomprendere tali interventi nell'ambito dell'accordo di programma, autorizzandoli con apposita modifica al medesimo accordo. Per tale ragione è auspicabile una maggiore validità temporale dell'accordo di programma vigente.

Interviene l'arch. Leonardi del Comune di Torino che valuta di massima positivamente la nuova soluzione che consentirebbe il raggiungimento dell'obiettivo di una maggior funzionalità del complesso ospedaliero, sempre che la realizzazione trovi motivazione nel disegno complessivo di riorganizzazione e aggregazione dei servizi ospedalieri, nell'ambito del nuovo assetto della Città della Salute e della Scienza di Torino. Si precisa tuttavia che eventuali modifiche da verificare congiuntamente con il competente settore Edilizia della città di Torino dovranno mantenere la quota di fabbisogno parcheggi pertinenziali ai sensi della cd. "Legge Tognoli" 122/1989, ex. articolo 41 sexies della L. 1150/42 non derogabili.

Il Collegio accoglie favorevolmente all'unanimità la nuova ipotesi illustrata dall'Azienda O.I.R.M. Sant'Anna, invitandola a far pervenire il documento programmatico dell'iniziativa in coerenza con quanto dichiarato dal rappresentante del Comune di Torino, producendo la relativa documentazione tecnico-progettuale riguardante sia l'utilizzo dei locali attualmente al rustico del piano interrato, sia il riutilizzo dei locali che saranno disponibili a seguito della rilocalizzazione degli impianti radiologici dei due presidi.

Il Collegio di Vigilanza alla luce di quanto sopra illustrato, propone quindi di prorogare i termini di validità temporale dell'accordo di programma vigente di un ulteriore anno 1, con decorrenza dalla data di scadenza dell'accordo medesimo, ovvero dal 5 giugno 2013.

Il Collegio di Vigilanza prescrive altresì che l'Azienda confermi con propri atti l'attendibilità della proposta illustrata nella presente seduta, unitamente agli atti progettuali e tecnici da sottoporre all'approvazione della Conferenza di Servizi prevista dall'art. 34 del D. lgs. 267/2000, nel termine temporale di validità dell'accordo di programma, prorogato con la presente determinazione.

Il Collegio di Vigilanza all'unanimità stabilisce che le determinazioni assunte nella presente seduta sono immediatamente cogenti e operative.

La seduta si chiude alle ore 11.30.

Il responsabile del procedimento  
Claudio FUMAGALLI

---

Il rappresentante delegato del Presidio Ospedaliero O.I.R.M. Sant'Anna  
Antonio BENEVENTO

---

Il rappresentante delegato dell'Azienda Ospedaliera Città della Salute e della Scienza di Torino  
Paolo MELCHIOR

---

Il rappresentante delegato della Regione Piemonte  
Claudio BACCON

---

Il rappresentante delegato della Città di Torino  
Giacomo LEONARDI

---