

Codice DB0803

D.D. 14 marzo 2013, n. 143

**Cooperativa "G. DI VITTORIO Soc. cooperativa edilizia a proprietà indivisa" autorizzazione alla cessione in proprietà individuale ai soci che ne hanno l'assegnazione in uso e godimento, del patrimonio realizzato nel Comune di Torino - C. Allamano 56 - Codici intervento n. 1/A3 e 213. Art. 17 L.R. n. 10 del 11 Luglio 2011.**

(omissis)

IL DIRIGENTE

(omissis)

*determina*

- di autorizzare la cooperativa "G. DI VITTORIO Società cooperativa edilizia a proprietà indivisa" con sede in TORINO – Via Perrone 3 a cedere in proprietà individuale ai soci che ne hanno già ottenuto l'assegnazione in uso e godimento gli alloggi relativi all'intervento costruttivo realizzato nel comune di TORINO – C. so Allamano 56 codici intervento n. 1/A3 e 213.

L'autorizzazione alla cessione in proprietà individuale ai soci, che ne hanno già ottenuto l'assegnazione in uso e godimento, è riferita ai soci dei n. 17 alloggi pari a mq. 1.536,29, come da elenco allegato alla nota del 7015/DB0803 del 11. 03. 2013.

L'autorizzazione ha decorrenza immediata e validità fino ad un successivo provvedimento di modifica o revoca del medesimo;

- di stabilire che per la cessione ai soci assegnatari dei n. 17 alloggi pari a mq. 1.536,29, la cooperativa "G. DI VITTORIO Società cooperativa edilizia a proprietà indivisa", beneficiaria dell'autorizzazione, proceda al versamento dei contributi quantificati nella nota prot. 7015/DB0803 del 11. 03. 2013.

La stipula degli atti di cessione può avvenire - entro e non oltre il 30.04.2013 - esclusivamente nei confronti dei soci assegnatari di n. 17 alloggi per i quali è stato predisposto il conteggio relativo all'importo da restituire alla Regione Piemonte. Nel rogito dovrà essere fatta esplicita menzione degli avvenuti versamenti e dell'art. 20 della L. 179/92 così come modificato dall'art. 3 della L. 85/94.

Al rogito dovrà essere allegato l'attestato sul possesso dei requisiti soggettivi, ovvero la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28.12.2000, n. 445) e lo stesso dovrà essere notificato a cura del notaio rogante entro 60 giorni dalla stipula:

- al Comune di TORINO per la verifica ed il controllo sull'applicazione dei prezzi di cessione degli alloggi;

- alla Regione Piemonte - Settore Programmazione ed Attuazione degli interventi di edilizia sociale;

- di stabilire che la percentuale d'invenduto, da applicare sui versamenti di cui all'art. 9 della legge regionale 28/76, relativa all'intervento costruttivo realizzato nel comune di TORINO – C. so Allamano 56 codici intervento n. 1/A3 e 213 - riferita a n. 17 alloggi pari a mq. 1.536,29 - è pari al 21,57 %;

- di stabilire che la percentuale d'invenduto, da applicare sui versamenti di cui all'art. 9 della legge regionale 28/76, conseguente all'assegnazione in proprietà dei n. 17 alloggi pari a mq. 1.536,29 viene stabilita nella determina di accertamento degli importi restituiti come da nota prot. n. 7015/DB0803 del 11. 03. 2013;

- di stabilire che - successivamente alla data del 30.04.2013 - la cooperativa "G. DI VITTORIO Società cooperativa edilizia a proprietà indivisa", per procedere alla stipula degli atti di cessione nei confronti dei soci assegnatari, deve inoltrare regolare richiesta alla Regione Piemonte di quantificazione degli importi da restituire

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto Regionale e della L.R. 18.10.2010, n. 22.

La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 18 del D.L. 83/2012.

Il Dirigente  
Giuseppina Franzo