

Deliberazione della Giunta Regionale 3 aprile 2013, n. 12-5586

**Fondi rustici con sovrastanti fabbricati costituenti la Tenuta Millerose sita nel Comune di Torino e la Tenuta Spazzacamini sita nel Comune di Prato Sesia. Proroga della concessione in comodato all'Istituto per le Piante da Legno e Ambiente - I.P.L.A. S.p.A..**

A relazione dell'Assessore Pichetto Fratin:

Premesso che la Regione Piemonte, in virtù dell'atto rogito Notaio Marocco rep. n. 48829 del 30.12.1978, è proprietaria di appezzamenti di terreno agricolo, con sovrastanti fabbricati rurali e civili, compresi nella Tenuta Millerose sita nel Comune di Torino e nella Tenuta Spazzacamini sita nel Comune di Prato Sesia;

considerato che con D.G.R. n. 13-4038 del 27.6.2012 è stata autorizzata la concessione in comodato gratuito all'Istituto per le Piante da Legno e Ambiente – I.P.L.A. S.p.A., Società controllata dalla Regione Piemonte, con sede in Torino, Corso Casale n. 476, dei fondi rustici con sovrastanti fabbricati costituenti la Tenuta Millerose sita nel Comune di Torino e la Tenuta Spazzacamini sita nel Comune di Prato Sesia per la durata di anni quattro con decorrenza dall'1.1.2009;

considerato che tale concessione in comodato gratuito è stata autorizzata fino al 31.12.2012, in attesa della formalizzazione delle decisioni che la Regione avrebbe preso in merito alle ipotesi sui futuri assetti societari dell'I.P.L.A.;

visto l'art. 44 (Piano regionale di razionalizzazione delle partecipazioni regionali) della L.R. 4.5.2012, n. 5 - Legge finanziaria per l'anno 2012 - secondo cui, al fine di concorrere agli obiettivi di contenimento e razionalizzazione della spesa pubblica e del sistema delle partecipazioni regionali, la Giunta Regionale presenta al Consiglio Regionale un piano strategico che, individuando obiettivi, metodi e strumenti, preveda la razionalizzazione e la valorizzazione delle partecipazioni regionali;

visto il D.L. 6.7.2012, n. 95 convertito, con modifiche, con L. 7.8.2012, n. 135 avente ad oggetto "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini", ed in particolare l'art. 4 "Riduzione di spese, messa in liquidazione e privatizzazione di società pubbliche" il quale, fra le diverse cose, prevede per le società direttamente o indirettamente controllate da amministrazioni pubbliche, di cui all'art. 1, comma 2 del D.lgs n. 165/2001 s.m.i., l'alienazione dell'intera partecipazione detenuta dalla Pubblica Amministrazione entro il 30.6.2013 ovvero lo scioglimento della società entro il 31.12.2013;

vista la D.G.R. n. 21-4892 del 7.11.2012 con la quale è stato deliberato di presentare al Consiglio Regionale, ai sensi dell'art. 44 della L.R. n. 5/2012, il piano strategico di razionalizzazione e valorizzazione delle partecipazioni regionali di cui all'Allegato alla stessa Deliberazione;

vista la nota prot. n. 894 del 20.12.2012 con la quale l'I.P.L.A. ha chiesto la proroga della concessione in comodato gratuito per l'anno 2013 e, in ogni caso, fino al 30.6.2013, data entro la quale dovranno essere attuate le disposizioni di cui alla L. n. 135/2012 per quanto attiene la vendita della Società;

ritenuto, in considerazioni delle motivazioni in fatto e in diritto in narrativa esposte, di autorizzare la proroga della concessione in comodato gratuito all'Istituto per le Piante da Legno e Ambiente – I.P.L.A. S.p.A. dei fondi rustici con sovrastanti fabbricati, di proprietà regionale, costituenti la

Tenuta Millerose sita nel Comune di Torino e la Tenuta Spazzacamini sita nel Comune di Prato Sesia, fino alla data del 30.6.2013, termine che potrà essere prorogato di ulteriori sei mesi nel caso in cui al 30.6.2013 non dovessero venire attuate le disposizioni di cui al D.L. n. 95/2012, convertito con L. n. 135/2012, per quanto attiene la vendita della Società;

tutto ciò premesso e considerato la Giunta Regionale, unanime,

*delibera*

- di autorizzare, in parziale sanatoria, per le motivazioni indicate in narrativa, la proroga della concessione in comodato gratuito all'Istituto per le Piante da Legno e Ambiente – I.P.L.A. S.p.A. dei fondi rustici con sovrastanti fabbricati, di proprietà regionale, costituenti la Tenuta Millerose sita nel Comune di Torino e la Tenuta Spazzacamini sita nel Comune di Prato Sesia, di cui alla D.G.R. n. 13-4038 del 27/06/2012, fino alla data del 30.6.2013;
- di autorizzare altresì, nel caso in cui entro la predetta data non dovessero venire attuate le disposizioni di cui al D.L. n. 95/2012 convertito con L. n. 135/2012 per quanto attiene la vendita della Società, l'ulteriore proroga della concessione in comodato gratuito degli stessi beni all'I.P.L.A. fino alla data del 31.12.2013;
- di demandare alla Direzione Risorse Umane e Patrimonio la stipulazione del relativo atto contrattuale con l'Istituto per le Piante da Legno e Ambiente – I.P.L.A. S.p.A. avente per oggetto i sopraccitati beni regionali, con l'onere della manutenzione ordinaria a carico dell'Istituto stesso.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

(omissis)