

Codice DB0803

D.D. 22 febbraio 2013, n. 101

**Cooperativa "G. Di Vittorio Societa' cooperativa edilizia a proprieta' indivisa" cessione in proprieta' individuale ai soci, che hanno gia' ottenuto l'assegnazione in uso e godimento degli alloggi relativi all'insediamento costruttivo realizzato nel Comune di Torino codici interventi n. 704, 1015b e 1015a. Art. 18 legge 17.2.1992 n. 179 e successive modificazioni.**

(omissis)

IL DIRIGENTE

(omissis)

*determina*

- di stabilire che la cooperativa "G. Di Vittorio Società cooperativa edilizia a proprietà indivisa" proceda alla stipula degli atti di cessione - entro e non oltre il 30.04.2013 - esclusivamente nei confronti dei n. 72 soci assegnatari degli alloggi pari a mq. 7.704,59 relativi all'insediamento costruttivo codici n. 704 - 1015B -1015a per i quali è stato predisposto il conteggio relativo all'importo da restituire alla Regione Piemonte come da nota prot. n. 5017/DB0803 del 20.02.2013. Nel rogito dovrà essere fatta esplicita menzione degli avvenuti versamenti e dell'art. 20 della L. 179/92 così come modificato dall'art. 3 della L. 85/94.

Al rogito dovrà essere allegato l'attestato sul possesso dei requisiti soggettivi, ovvero la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28.12.2000, n. 445) e lo stesso dovrà essere notificato a cura del notaio rogante entro 60 giorni dalla stipula:

- al Comune di Torino per la verifica ed il controllo sull'applicazione dei prezzi di cessione degli alloggi;
- alla Regione Piemonte - Settore Programmazione ed Attuazione degli interventi di edilizia sociale;
- di stabilire che la cooperativa "G. Di Vittorio Società cooperativa edilizia a proprietà indivisa" esegua alla Regione Piemonte - prima dei rogiti notarili - i versamenti corrispondenti alle quote dei singoli alloggi per i quali si procede alla cessione come indicato nella nota prot. 5017/DB0803 del 20.02.2013;
- di stabilire che la percentuale d'invenduto, da applicare sui versamenti di cui all'art. 9 della legge regionale 28/76, conseguente all'assegnazione in proprietà degli alloggi viene stabilita nella determina di accertamento degli importi restituiti come da nota prot. n. 5017/DB0803 del 20.02.2013;
- di stabilire che - successivamente alla data del 30.04.2013 - la cooperativa "G. Di Vittorio Società cooperativa edilizia a proprietà indivisa", per procedere alla stipula degli atti di cessione nei confronti dei soci assegnatari, deve inoltrare regolare richiesta alla Regione Piemonte di quantificazione degli importi da restituire.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto Regionale e della L.R. 18.10.2010, n. 22.

Il Dirigente

Giuseppina Franzo