

Codice DB2012

D.D. 19 dicembre 2012, n. 956

Autorizzazione all'Azienda Sanitaria Locale AT di Asti, per cancellazione dal patrimonio indisponibile, iscrizione in quello disponibile e successiva alienazione dell'immobile sito in Asti, via Baroncini n. 9-11, "Ex Consorzio Provinciale Antitubercolare". Deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda, n. 54 del 09/11/2012.

(omissis)

IL DIRIGENTE

(omissis)

determina

1) di autorizzare ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 8/95 e s.m.i. e dell'art. 5 comma 2° del d.lgs. 229/99, l'Azienda Sanitaria Locale AT con sede in Asti, alla cancellazione dal patrimonio indisponibile ed iscrizione in quello disponibile della stessa, dell'immobile sito in Asti, via Baroncini n. 9-11, "Ex Consorzio Provinciale Antitubercolare", a catasto censito:

- Comune di Asti: C.F. – Foglio n. 78 part. 223 subb. 2, 3, 4 e 5;

come risulta dalla pag. 1 (uno) dell'allegato "A" facente parte integrante e sostanziale del D.P.G.R n. 138 del 22/12/2008 rettificato con D.P.G.R n. 13 del 27/03/2012;

2) di autorizzare ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 8/95 e s.m.i. e dell'art. 5 comma 2° del d.lgs. 229/99, l'Azienda Sanitaria Locale AT con sede in Asti, all'alienazione dal patrimonio disponibile della stessa, dell'immobile sito in Asti, via Baroncini n. 9-11, "Ex Consorzio Provinciale Antitubercolare", a catasto censito:

- Comune di Asti: C.F. – Foglio n. 78 part. 223 subb. 2, 3, 4 e 5;

come risulta dalla pag. 1 (uno) dell'allegato "A" facente parte integrante e sostanziale del D.P.G.R n. 138 del 22/12/2008 rettificato con D.P.G.R n. 13 del 27/03/2012;

3) di dare atto che l'Azienda Sanitaria Locale AT, dovrà procedere alla predisposizione delle pratiche amministrative e di tutta la documentazione ai fini dell'ottenimento di necessarie autorizzazioni da parte di altri Enti od Autorità competenti;

4) di dare atto che il ricavato dell'alienazione dell'immobile sito in Asti, via Baroncini n. 9-11, "Ex Consorzio Provinciale Antitubercolare", determinato €. 1.484.600,00 (euro unmilionequattrocentoottantaquattromilaseicento/00), verrà utilizzato per gli investimenti di seguito descritti:

- adeguamenti e ripristini finalizzati alla prevenzione incendi nel Presidio Ospedaliero "Cardinal Massaia" di Asti, consistenti in:

a. rifacimento parziale della copertura della piazza;

b. sostituzione ed adeguamento alla normativa di prevenzione incendi di porte REI;

c. opere diverse di prevenzione incendi secondo il piano di adeguamento alla normativa vigente;

per un importo complessivo stimato, al lordo delle somme a disposizione per IVA e spese tecniche, pari ad €. 600.000,00 (euro seicentomila/00);

- ripassatura manto di copertura della Casa della Salute di Nizza Monferrato (edificio unico con Presidio Ospedaliero) per un importo complessivo stimato, al lordo delle somme a disposizione per IVA e spese tecniche, pari ad €. 150.000,00 (euro centocinquantamila) per l'anno 2012;

- adeguamento, messa in sicurezza e recupero dei locali ex ambulatorio analisi del Presidio Ospedaliero di Nizza Monferrato per la collocazione del Servizio di Prevenzione per un importo complessivo stimato, al lordo delle somme a disposizione per IVA e spese tecniche, pari ad €. 150.000,00 (euro centocinquantamila/00) per l'anno 2013;

- acquisto attrezzature per il Presidio Ospedaliero Cardinal Massaia di Asti:

- ecografo autorizzazione n. 8 del 27/10/2011 €. 168000,00 (euro centosessantottomila/00);

- aggiornamento TAC autorizzazione n. 9 del 27/10/2011 €. 120.000,00 (euro centoventimila);

- piccole attrezzature secondo l'elenco di cui "all'allegato 3" della deliberazione del D.G. n. 54 del 09/11/2012, per un importo presunto pari ad €. 296600,00 (duecentonovantaseimilaseicento/00); per un importo complessivo in attrezzature stimato in €. 584.600,00 (euro cinquecentoottantaquattromilaseicento/00);

il tutto in conformità alla deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale AT, n. 54 del 09/11/2012;

5) di prendere atto, del parere favorevole espresso dalla Direzione Regionale Sanità, Settore Pianificazione e Assetto Istituzionale del S.S.R., con comunicazione interna in data 12/12/2012;

6) di prendere atto, alla luce del parere espresso dalla Direzione Regionale Sanità, Settore Pianificazione e Assetto Istituzionale del S.S.R., al fine del rilascio della presente autorizzazione, che l'alienazione dell'immobile di cui trattasi, del valore determinato in €. 1.484.600,00 (euro unmilionequattrocentoottantaquattromilaseicento/00), è compatibile/conforme alla programmazione a livello aziendale e regionale, come d'altronde espressamente dichiarato dal Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale AT, nella propria deliberazione n. 54 del 09/11/2012;

7) di dare atto che l'Azienda Sanitaria Locale AT, dovrà provvedere all'alienazione dell'immobile oggetto della presente determinazione nel rispetto delle procedure previste dalla normativa vigente in materia;

8) di dare atto che l'immobile sito in Asti, via Baroncini n. 9-11, "Ex Consorzio Provinciale Antitubercolare", fa parte del patrimonio indisponibile di proprietà dell'Azienda Sanitaria Locale AT con sede in Asti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto regionale e dell'art. 5 della Legge Regionale n. 22 del 12/10/2010.

Il Dirigente
Gian Luca Saglione