

Codice DB1424

D.D. 10 dicembre 2012, n. 3135

L.R. 09.08.89 n. 45 e s.m.i., Provincia di Cuneo - Comune di Guarene - Progetto di interventi di modifica o trasformazione del suolo per la realizzazione di un Piano di Edilizia Convenzionata in Frazione Racca - Richiedenti: Sig.ra Vezza Antonella (omissis) e Sig.ra Vezza Clelia (omissis).

(omissis)
IL DIRIGENTE
(omissis)
determina

di autorizzare ai sensi della legge regionale 09.08.1989 n. 45, il richiedente Ditta: Vezza Antonella e Vezza Clelia all'effettuazione di un intervento per la realizzazione di un Piano di Edilizia Convenzionata nel Comune di Guarene - Frazione Racca;

L'autorizzazione deve avvenire nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- ✓ I fronti di scavo di altezza superiore ai 2 metri dovranno avere un'inclinazione minore di 45° e non dovranno comunque essere mai verticali o subverticali anche per altezze inferiori;
- ✓ gli scavi principali dovranno essere eseguiti a lotti di larghezza non superiore agli 8 metri e si dovrà evitare di lasciare aperti i fronti per lungo tempo;
- ✓ i sovraccarichi derivanti dai nuovi fabbricati dovranno essere attestati nel substrato marnoso con fondazioni indirette su pali trivellati in c.a., secondo quanto specificato nella relazione geologica allegata;
- ✓ il diametro minimo delle tubazioni principali delle rete di scolo delle acque superficiali e sotterranee dovrà essere di 400 mm, salvo eventuali riduzioni da valutarsi attentamente con uno studio idraulico di dettaglio, che dovrà tenere in debita considerazione anche la possibilità di eventuali ostruzioni delle tubazioni a seguito di apporti solidi quali rami, foglie, ecc..

E' fatta salva la possibilità di dettare eventuali prescrizioni qualora se ne accertasse la necessità.

I lavori dovranno essere ultimati entro e non oltre 5 anni (cinque anni) dalla data della presente determinazione.

Ai sensi degli artt. 8 e 9 della legge regionale 9.8.89, n. 45 il titolare, al momento in cui verrà autorizzato, dovrà inoltre provvedere:

- a) ad effettuare il versamento a favore dell'Ente autorizzatore della somma di € 813,73 quale deposito cauzionale da svincolarsi ad accertata e regolare esecuzione dei lavori;
- b) ad effettuare il versamento a favore dell'Ente autorizzatore della somma di € 1733,16 quale corrispettivo di rimboschimento per una superficie modificata o trasformata di 7877,88 m².

Sono fatti salvi i diritti e gli interessi di terzi e le competenze di altri Organi, Amministrazioni od Enti con particolare riferimento all'autorizzazione di cui al D.Lgs. 42/04, art. 142, lett. G (boschi e foreste).

Le varianti in corso d'opera dovranno essere oggetto di nuova istanza e pertanto, i relativi interventi di trasformazione o di modificazione del suolo potranno essere eseguiti solo se autorizzati con nuovo atto ai sensi della L.R. n. 45/89.

Si specifica che la presente autorizzazione è relativa unicamente alla compatibilità delle modificazioni del suolo con la situazione idrogeologica locale, pertanto esula dalle problematiche relative alla corretta funzionalità dell'opera, dall'esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria della stessa nonché dall'adozione di tutti i possibili accorgimenti tecnici di sicurezza.

Eventuali violazioni e/o omissioni dei disposti della presente determinazione saranno perseguite a norma delle leggi vigenti.

Copia conforme della presente determinazione autorizzativa sarà rilasciata dall'Ufficio competente previo versamento del deposito cauzionale e del corrispettivo di rimboscimento.

Contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso Giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per il territorio entro 60 giorni dalla data d'avvenuta pubblicazione o della piena conoscenza secondo le modalità di cui alla legge 6.12.1971, n. 1034.

Il Dirigente
Franco Licini