

Codice DB0803

D.D. 22 novembre 2012, n. 594

**Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa : 10.000 alloggi entro il 2012". Secondo biennio, misura Sovvenzionata acquisto alloggi in corso di realizzazione. Richiesta di accredito alla Cassa Depositi e Prestiti per i programmi codice PC2SOV64 e PC2SOV65 per l'importo di euro 1.541.091,90. Autorizzazione al superamento del massimale di costo.**

(omissis)

IL DIRIGENTE

(omissis)

*determina*

- di richiedere l'accredito alla Cassa Depositi e Prestiti dell'importo complessivo di euro 1.541.091,90 suddiviso così come indicato sull'allegato "A" parte integrante della presente determinazione.

L'importo richiesto è pari al saldo del finanziamento concesso per la misura Sovvenzionata relativa all'acquisto alloggi in corso di realizzazione agli interventi codice regionale PC2SOV64 e PC2SOV65, che hanno avuto rispettivamente un Costo globale di euro 3.875.000,00 e di euro 1.261.973,00 pari al finanziamento concesso, ai fini dell'attuazione del Secondo biennio del "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012";

- la suddetta richiesta è effettuata in applicazione di quanto previsto con la deliberazione della Giunta regionale n. 16-2133 del 6 giugno 2011 per la liquidazione dei finanziamenti assegnati con il Secondo biennio del Programma casa agli interventi per l'acquisto di alloggi in corso di realizzazione destinati all'edilizia sovvenzionata, che avverrà utilizzando la Convenzione stipulata in data 25 luglio 2001 tra la Cassa Depositi e Prestiti e la Regione Piemonte per l'utilizzo dei fondi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata resi disponibili con l'Accordo di Programma stipulato con il Ministero dei Lavori Pubblici in data 19 aprile 2001, utilizzando ai fini della richiesta alla Cassa Depositi e Prestiti di accredito dei fondi i criteri approvati dalla Giunta Regionale con la deliberazione n. 1-4297 del 5 novembre 2001.

- di autorizzare il superamento del massimale di costo relativo agli interventi di Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012" codice regionale PC2SOV64 e PC2SOV65, misura Sovvenzionata acquisto alloggi in corso di realizzazione, così come indicato sull'allegato "A" che contiene l'indicazione delle singole variazioni apportate.

L'allegato "A" costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione che sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e della Legge regionale n. 22 del 12 ottobre 2010.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

Il Dirigente  
Giuseppina Franzo

Allegato

Allegato "A" alla determinazione avente per oggetto: Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa : 10.000 alloggi entro il 2012". Secondo biennio, misura Sovvenzionata acquisto alloggi in corso di realizzazione. Richiesta di accredito alla Cassa Depositi e Prestiti per i programmi codice PC2SAN64 e PC2SOV65 per l'importo di euro 1.541.091,90. Autorizzazione al superamento del massimale di costo.

CODICE INTERVENTO	PROVINCIA	MISURA DI INTERVENTO	ENTE FINANZIATO	TIPO INTERVENTO	LOCALIZZAZIONE INTERVENTO		NUMERO ALLOGGI	FINANZIAMENTO ASSEGNATO	% LIQUIDAZIONE SALDO	CONTRIBUTO COMPLESSIVO DA RICHIEDERE
					COMUNE	INDIRIZZO				
								euro		euro
PC2 SOV 64	TOAM	SOVVENZIONATA ACQUISTO ALLOGGI IN CORSO DI REALIZZAZIONE	COMUNE DI TORINO	NC	TORINO	STRADA COMUNALE VILLARETTO	31	3.875.000,00	30	1.162.500,00
PC2 SOV 65	TOAM	SOVVENZIONATA ACQUISTO ALLOGGI IN CORSO DI REALIZZAZIONE	COMUNE DI TORINO	NC	TORINO	STRADA COMUNALE VILLARETTO	12	1.261.973,00	30	378.591,90
<b>Totale importo richiesto</b>										<b>1.541.091,90</b>
<b>AUTORIZZAZIONE AL SUPERAMENTO DEI MASSIMALI DI COSTO ACQUISTO ALLOGGI IN CORSO DI REALIZZAZIONE</b>										
CODICE INTERVENTO	PROVVEDIMENTO APPROVAZIONE MODELLO ACQUISTO ALLOGGI			MASSIMALI	MASSIMALE AMMISSIBILE	MASSIMALE AUTORIZZATO	ENTITA' SPLAFONAMENTO			
	numero e data				Euro/Mq	Euro/Mq	Euro/Mq			
PC2 SOV 64	N.347/12/CC del 26/10/2012			C.T.N.	1375,29	1.318,00	57,29			
PC2 SOV 65	N.347/12/CC del 26/10/2012			C.T.N.	1.409,37	1.318,00	91,37			
<b>LEGENDA:</b>										
NC: nuova costruzione.					C.T.N. : costo totale intervento nuova costruzione					
RC: recupero edilizio					C.T.R.: costo totale intervento di recupero edilizio					