

Codice DB1905

D.D. 7 novembre 2012, n. 267

LR 1/2004, art. 37 - DGR n. 37-10232 dell'1.12.2008 - Programma di finanziamento per la realizzazione di strutture socio sanitarie per anziani - Citta' di Torino - ASL TO2 - Lavori di "Manutenzione straordinaria per adeguamento agli standard regionali dell'Istituto per anziani Cimarosa" - Progetto definitivo - Importo euro 5.150.000,00 - Concessione contributo di euro 1.000.000,00.

(omissis)
 IL DIRIGENTE
 (omissis)
determina

- di prendere atto che la Città di Torino ha approvato il Progetto definitivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria per adeguamento agli standard regionali dell'Istituto per anziani Cimarosa" dell'importo complessivo di euro 5.150.000,00, così suddiviso:

A. Lavori a base d'asta:			
A.1 - Opere edili a corpo	Euro	4.310.000,00	
A.2 - Oneri per la sicurezza	Euro	<u>95.000,00</u>	
Sommano	Euro	4.405.000,00	Euro 4.405.000,00
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
- IVA al 10% (A. 1 + A. 2)	Euro	440.500,00	
- Spese smaltimento rifiuti (IVA compresa)	Euro	10.000,00	
- Imprevisti e pubblicità	Euro	15.000,00	
- Allacciamenti alle utenze (IVA compresa)	Euro	6.000,00	
- Spese progettazione interna	Euro	15.020,00	
- Incentivi alla progettazione	Euro	78.480,00	
- Spese tecniche (CNPAIA e IVA compresa)	Euro	<u>180.000,00</u>	
Sommano	Euro	745.000,00	Euro <u>745.000,00</u>
		TOTALE	Euro 5.150.000,00

- di concedere alla Città di Torino per la realizzazione dei lavori sopraindicati, un contributo di Euro 1.000.000,00 ai sensi della DGR n. 37-10232 del 1.12.2008 e della Determinazione Dirigenziale n. 64 del 03.03.09, fermo restando che tale entità potrà essere rideterminata in relazione all'effettiva spesa sostenuta.

- L'approvazione dei lavori e delle opere è subordinata alle seguenti condizioni:

- all'osservanza delle prescrizioni impartite dalla Commissione di Vigilanza sui Presidi Socio Assistenziali della Città di Torino e contenuti nel verbale del 24 gennaio 2011;

- all'osservanza delle prescrizioni impartite dal Dirigente Responsabile S.S. Igiene Edilizia e Urbana dell'ASL TO1 con propria nota n. 39144 del 14 aprile 2011

- alla effettiva copertura finanziaria dell'opera mediante assunzione degli impegni di spesa previsti dalla Città di Torino con la succitata Deliberazione di Giunta Comunale n. 2011 02665/063 del 10 maggio 2011;

- all'osservanza della legislazione vigente nella redazione e approvazione della documentazione progettuale esecutiva e nella scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori;
- all'adeguamento della percentuale dell'aliquota IVA da applicarsi ai lavori in oggetto;
- alla dichiarazione, con apposito atto formale, di accettazione delle condizioni stabilite sia dalla DGR n. 37-10232 del 1.12.2008 e dalla Determinazione Dirigenziale n. 64 del 03.03.09 sia dal presente atto, ed in particolare: inizio dei lavori entro nove mesi dalla data di ricevimento del presente atto, termine dei lavori entro 26 mesi dal verbale di consegna.

Il contributo effettivamente erogato sarà determinato in via definitiva sulla base delle spese effettivamente sostenute e documentate mediante l'applicazione dei rispettivi ribassi d'asta all'importo netto dei lavori e delle forniture di arredi poste a base di gara, ad esclusione degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e non terrà conto dei maggiori importi derivanti da varianti che Codesto Ente vorrà eventualmente adottare.

Il contributo concesso sarà erogato in due ratei rispettivamente pari al 30% e al 70% a seguito della trasmissione da parte del beneficiario della documentazione prevista dalla Determinazione Dirigenziale n. 64 del 03.03.09, così come specificata nella lettera di trasmissione della presente Determinazione.

I lavori oggetto di contributo dovranno essere comunque completati entro quattro anni dalla data di ricevimento della presente determinazione, pena la revoca del contributo stesso, salvo casi di proroga del termine di ultimazione dovuta a calamità naturali o rescissione contrattuale, tempestivamente segnalata e non imputabile all'Ente beneficiario, che sarà disposta con atto Dirigenziale di questo Settore.

Qualora, nel corso dei lavori ed alle condizioni previste dalle norme vigenti, il beneficiario intendesse apportare delle modifiche al progetto originario, la documentazione inerente la variante in corso d'opera dovrà essere inviata tempestivamente a questo Settore, tenendo comunque conto che in caso di aumento dell'importo dei lavori l'entità del contributo resterà invariato mentre in caso di diminuzione della spesa l'importo del contributo sarà conseguentemente rideterminato.

Il mancato rispetto delle condizioni contenute nel presente atto di concessione, comporterà la decadenza dal contributo stesso.

Alla spesa complessiva di euro 5.150.000,00 la Città di Torino farà fronte così come indicato nelle premesse.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, dalla notificazione o dall'intervenuta piena conoscenza.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Dirigente
Erierto Naddeo