

Codice DB1116

D.D. 25 ottobre 2012, n. 950

**P.S.R. 2007-2013 della Regione Piemonte. Misura 123 - Azione 1 "Accrescimento del valore aggiunto dei prodotti agricoli". D.G.R. 28 aprile 2008 n. 49-8712. Bando. Reintestazione della domanda di aiuto della ditta Fontanafredda S.r.l. in Case E. di Mirafiore e Fontanafredda S.r.l. ed approvazione della variante.**

(omissis)  
 IL DIRIGENTE  
 (omissis)  
*determina*

1. di prendere atto del cambiamento della ragione sociale della ditta "Fontanafredda S.r.l." in "Case E. di Mirafiore e Fontanafredda S.r.l." come risulta dal verbale di assemblea dei soci Atto del Notaio Barbara Pilepich Repertorio n. 19473 Raccolta n. 2338 del 06/11/2009 e dal nuovo Statuto aggiornato, ferme restando tutte le altre caratteristiche;
2. di intestare il progetto approvato con la determinazione n. 1106 del 07/10/2011 alla ditta "Case E. di Mirafiore e Fontanafredda S.r.l." – via Alba 15 – Serralunga D'Alba – 12050 – CN – (omissis);
3. di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, ai sensi del Programma di Sviluppo Rurale 2007-2013 della Regione Piemonte. Misura 123, Azione 1, la variante alla domanda di aiuto specificata in premessa presentata dalla Ditta Case E. di Mirafiore e Fontanafredda S.r.l. come da prospetto analitico di seguito riportato:

<b>DESCRIZIONE VOCI DI SPESA</b>	<b>TIPOLOGIA INTERVENTI AMMESSI</b>	<b>SPESA AMMESSA A FINANZIAMENTO E CONTRIBUTO IN VARIANTE €</b>	<b>CONTRIBUTO IN VARIANTE €</b>
<b>AMMODERNAMENTO FABBRICATI</b>			
Pavimentazione locale di imbottigliamento	<b>b.</b> Variante in riduzione	7.910,00	3.164,00
Isolamento per locale imbottigliamento	<b>b.</b> Rinuncia	0,00	0,00
Sistemazione ex locale degustazione "Rotonda Mirafiore" <b>(I)</b>	<b>b.</b> Variante	41.712,67	16.685,07
Intervento per il recupero igienico, funzionale e statico del fabbricato adibito a ghiacciaia <b>(II)</b>	<b>b.</b> Variante	63.297,00	25.318,80
<b>TOTALE AMMODERNAMENTO FABBRICATI</b>		<b>112.919,67</b>	<b>45.167,87</b>

DESCRIZIONE VOCI DI SPESA	TIPOLOGIA INTERVENTI AMMESSI	SPESSA AMMESSA A FINANZIAMENTO E CONTRIBUTO IN VARIANTE €	CONTRIBUTO IN VARIANTE €
<b>NUOVI IMPIANTI</b>			
Impianto fotovoltaico (III)	c. Variante in riduzione	264.573,00	52.914,60
Sdoppiamento linea di confezionamento	a. Rinuncia	0,00	0,00
Progetto recupero acque reflue (IV)	c. Variante in riduzione	222.895,29	89.158,12
Lavasciugatrice champenoise Mod. LR-4/S	a. Variante	28.900,00	11.560,00
<b>TOTALE NUOVI IMPIANTI</b>		<b>516.368,29</b>	<b>153.632,72</b>
<b>NUOVE MACCHINE</b>			
Lavasciugatrice bottiglie piene	b. Rinuncia	0,00	0,00
<b>TOTALE NUOVE MACCHINE</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>NUOVE ATTREZZATURE</b>			
Depalettizzatore	a. Variante	145.000,00	58.000,00
Asciugatrice spumanti Mod. TNN-16	a. Variante	48.000,00	19.200,00
Ghiaccia colli Mod. ICE 1500, degorgiatrice Mod. DG4 con coclea e monoblocco automatico Mod. ATLAS 6/6/6	a. Variante	145.000,00	58.000,00
Nastro trasportatore vinacce	a. Variante	12.000,00	4.800,00
4 cisterne/serbatoi in cemento da 50 hl cad. + 8 cisterne/serbatoi da 25 hl cad. per la Cantina Mirafiori	a. Variante	47.840,00	19.136,00
<b>TOTALE NUOVE ATTREZZATURE</b>		<b>397.840,00</b>	<b>159.136,00</b>
<b>TOTALE INVESTIMENTI</b>		<b>1.027.127,96</b>	<b>357.936,59</b>
<b>SPESE GENERALI E TECNICHE</b>			
Spese generali per macchinari ed attrezzature (V)		21.627,94	8.651,18
Spese generali per opere edili ed impianti fissi (V)		12.960,84	5.184,34
<b>TOTALE SPESE GENERALI E TECNICHE</b>		<b>34.588,78</b>	<b>13.835,52</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>1.061.716,74</b>	<b>371.772,11</b>

**Note:**

(I) Voci di voce di spesa ridotta per demolizioni per €8.646,01 e lavori in economia per imprevisti ed arrotondamento per €1.641,32 non ammissibili.

(II) Voce di spesa ricondotta all'importo richiesto con il nuovo computo metrico corretto a firma del Geom. Ferrero Ugo.

(III) Voce di spesa ridotta di € 15.427,00 relative a spese per la documentazione burocratica assimilabili a spese generali e tecniche conteggiate nella voce relativa.

(IV) Voce di spesa ridotta di €2.109,19 dell'importo relativo dei lavori a computo stimati e degli imprevisti ed arrotondamenti.

(V) Le spese generali e tecniche sono state ricalcolate con la percentuale del 2,5 % sulla spesa ammessa a finanziamento e contributo in variante per gli impianti e le attrezzature e del 8% sulla spesa ammessa a finanziamento e contributo in variante per le opere edili ed impiantistiche fisse (Voci a computo + lavori di pavimentazione a preventivo).

4. la concessione di un contributo in conto capitale, come previsto dalla citata D.G.R. n. 49-8712 del 28/04/2008 e dalla D.D. n. 1106 del 07/10/2011, di € 371.772,11 pari al 40% della spesa ammessa a finanziamento e contributo in variante per gli investimenti con esclusione dell'investimento relativo all'impianto fotovoltaico la cui intensità di aiuto è pari al 20% della spesa ammessa a finanziamento e contributo in variante pari a €1.061.716,74.

5. la liquidazione alla Ditta beneficiaria del contributo a saldo, qualora il contratto di locazione finanziaria non abbia una durata tale da consentire il rispetto del vincolo di destinazione d'uso (5 anni dalla data di richiesta dell'accertamento finale dei lavori), è subordinata al riscatto dell'immobile sul quale verranno posizionati l'impianto fotovoltaico e l'impianto di recupero delle acque di lavorazione (Comune di Serralunga D'Alba foglio 1 particella n. 76) o alla ricollocazione degli investimenti oggetto di finanziamento su immobili in possesso dell'impresa beneficiaria per il periodo del vincolo di destinazione d'uso.

Avverso la decisione la Ditta potrà presentare:

a) ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dal ricevimento del presente atto;

b) ricorso straordinario davanti al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dal ricevimento del presente atto.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale n. 22/2010.

Il Dirigente  
Loredana Conti