

Comune di Monforte d'Alba (Cuneo)

**Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 13/06/2012 di oggetto: Approvazione Piano del Colore delle facciate degli edifici dei centri storici di Monforte d'Alba e della Frazione Perno. Modifica al regolamento edilizio comunale.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

*delibera*

1) Di approvare il PIANO DEL COLORE delle facciate degli edifici dei CENTRI STORICI di Monforte d'Alba e della Frazione Perno redatti dallo Studio di Architettura e Urbanistica, Arch. Mauro Ricchetti e Arch. Simonetta Barozzi, con studio in Genova – Via Zara n. 9, su incarico dell'Unione;

2) Di dare atto che il piano suddetto si compone dei seguenti elaborati:

- Centro storico di Monforte d'Alba:

TAV. 1 Analisi dello stato di fatto - Documentazione fotografica - Edifici monumentali.

TAV. 2 Analisi dello stato di fatto. Documentazione fotografica

TAV. 3 Analisi dello stato di fatto. Documentazione fotografica

TAV. 4 Analisi dello stato di fatto. Numerazione di piano delle Unità Minime di Intervento (u.m.i.) - 1:500

TAV. 5 Analisi dello stato di fatto. Stato attuale degli interventi effettuati sulle facciate degli edifici - 1:500

TAV. 6 Analisi stato di fatto. Valutazione dell'interesse ambientale e architettonico delle facciate - 1:500

TAV. 7 Progetto. Interventi previsti per u.m.i. - 1:500

TAV. 8 Progetto. Planimetria con identificazione dei colori delle facciate e dei basamento delle singole u.m.i. - 1:500

TAV. 9 Progetto. Percorsi principali. Individuazione planimetrica delle sequenze cromatiche per singola u.m.i. analizzate nelle schede S1 in formato A3 - 1:500

TAV. 10 Progetto. Prospetti geometrici campione: facciate colorate Piazza Umberto I<sup>^</sup> - 1:100

TAV. XI1 Analisi stato di fatto e progetto. Analisi stratigrafica-fotografica dei colori storici più ricorrenti tuttora presenti sulle facciate e derivazione delle gamme cromatiche del Piano Colore

Schede S1 Progetto. Schede S1 in formato A3. Sequenze cromatiche delle u.m.i dei percorsi principali. Stralci in formato A3 della planimetria cromatica. Tabelle cromatiche T1A e T1B

Schede S2 Progetto. Schede S2 in formato A4. Sequenze cromatiche dei percorsi minori per u.m.i.

R1 Relazione illustrativa

R2 Norme tecniche di attuazione

R3 Normativa pratica illustrata. Repertorio degli elementi

- Centro storico di Perno (frazione di Monforte d'Alba):

TAV.1 Analisi dello stato di fatto. Planimetria del centro storico e documentazione fotografica.

TAV. 2 Analisi dello stato di fatto. Unità Minime di Intervento (u.m.i.) - 1:500

TAV. 3 Analisi dello stato di fatto. Stato attuale degli interventi effettuati - 1:500

TAV. 4 Analisi stato di fatto. Interesse ambientale e monumentale delle facciate - 1:500

TAV. 5 Progetto. Interventi previsti per u.m.i. - 1:500

TAV. 6 Progetto. Planimetria con identificazione dei colori delle facciate e dei basamento delle singole u.m.i. - 1:500

TAV. 7 Progetto. Ubicazione delle sequenze cromatiche - 1:500

Schede sequenze cromatiche S1

Schede analitiche S2

- 3) Di integrare l'Art. 32 del vigente Regolamento Edilizio Comunale "Inserimento ambientale delle costruzioni" alla lettera d) inserendo dopo il comma 5) la seguente dicitura: "Nell'area del Centro Storico di Monforte d'Alba e del centro Storico della Frazione Perno, gli interventi di rifacimento delle tinteggiature delle facciate dei fabbricati devono osservare il Piano del Colore approvato in data 13/06/2012 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11, dando atto che le integrazioni effettuate non sono sostanziali e rientrano in quelle ammesse di competenza comunale, secondo le istruzioni della Regione Piemonte approvate con DGR n. 548-9691 del 29/07/1999 e ss.mm.ii.;
- 4) Di pubblicare per estratto la presente deliberazione, divenuta esecutiva, sul B.U.R. ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. n. 19/99;
- 5) Di dare atto che la presente deliberazione assume la sua efficacia con la pubblicazione sul B.U.R.;
- 6) Di trasmettere successivamente la suddetta integrazione al R.E.C. alla Regione Piemonte unitamente alla presente deliberazione.

Monforte d'Alba, lì 5 Settembre 2012.

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Sergio Bruno