

Decreto del Presidente della Giunta Regionale 31 luglio 2012, n. 60

Adozione della determinazione espressa dal Collegio di Vigilanza del 05.07.2012 relativo alla Seconda Modifica all'Accordo di Programma per la realizzazione di Programmi Integrati di Intervento aree Lancia, Framtek, Spina 2 nel Comune di Torino.

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

Premesso che:

in data 23.11.1998 la Regione Piemonte e il Comune di Torino hanno sottoscritto l'Accordo di Programma per la realizzazione dei Programmi Integrati di intervento al fine di riqualificare il tessuto urbanistico, edilizio ed ambientale delle aree Lancia, Framtek, Spina2; l'accordo è stato approvato con DPGR n° 5 del 8.2.1999;

in data 13.10.2003, l'Accordo è stato modificato:

per l'ambito Framtek, con l'approvazione del progetto della nuova sede direzionale dell'Amiat;

per l'ambito Lancia, con la trasformazione di parte dell'area destinata a giardino pubblico in area destinata ad asilo nido; la modifica è stata approvata con DPGR n° 143 del 4.12.2003.

in data 16.3.2011, l'Accordo, approvato con DPGR 42 del 10 .5.2011, è stato modificato, per quanto riguarda l'ambito Lancia e l'ambito Spina2, prorogandone la validità di anni cinque.

in data 05.07.2012 il Presidente della Regione Piemonte in accoglimento della richiesta presentata dalla Città di Torino del 27.6.2012 ha convocato con nota prot. n. 0009762/SB0100/1.45 il Collegio di Vigilanza con il seguente ordine del giorno: esame dell'area destinata a servizi pubblici tra Via Caraglio e Via Reinier, ZUT Ambito "12.27" Lancia: valutazione della proposta presentata dalla Città di Torino.

I delegati degli Enti sottoscrittori nella citata seduta hanno preso atto che:

- l'area destinata a pubblici servizi situata nella Circoscrizione n. 3 tra le Vie Caraglio e Renier, compresa nella Zona Urbana di Trasformazione "12.27 Lancia", risulta ad oggi in stato di abbandono e totale degrado;
- l'area, con gli entrostanti edifici, era stata ceduta alla Città con atto sottoscritto in data 12.09.2000 nell'ambito dell'Accordo di Programma;
- a seguito dell'incendio verificatosi, gli edifici esistenti sono stati demoliti e ad oggi non è stato possibile procedere alla riqualificazione della medesima area;
- la Città di Torino d'intesa con la Circoscrizione, stante la necessità di intervenire, ha valutato di interesse l'attivazione di un bando per l'assegnazione dell'area, finalizzata alla realizzazione di un servizio (residenze collettive) coerente con le previsioni urbanistiche della ZUT, convenzionato con la Città.

Visti:

- l'articolo 34 del Decreto Legislativo 267/2000, "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- la DGR n. 27-23223 del 24.11.1997, "Assunzione di direttive in merito al procedimento amministrativo sugli Accordi di Programma L.R. 51/97, art 17", modificata con D.G.R. n. 60 -

11776 del 16.2.2004, e con DGR n. 25-10762 del 9.2.2009.

decreta

di adottare la determinazione espressa dal Collegio di Vigilanza nella seduta del 05.07.2012 secondo quanto segue:

- di condividere l'obiettivo della riqualificazione dell'area posta tra le Vie Caraglio e Renier;
- di aggiornare ad un successivo Collegio di Vigilanza la verifica dell'ipotesi progettuale di riqualificazione dell'area.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto.

Roberto Cota