

Codice DB0710

D.D. 22 maggio 2012, n. 445

Comune di OULX (TO). Istanza di permuta di terreno comunale di uso civico distinto al NCT Comune censuario di Savoulx Fg. 22 mapp. 420 di mq. 21,20 con altro di proprietà privata della S.r.l. Angolo Fiorito, individuato al NCT Comune censuario di Savoulx Fg. 22 mapp. 631 di mq. 21,30 per consentire una migliore definizione dei confini catastali delle due particelle. Autorizzazione.

(omissis)

IL DIRIGENTE

(omissis)

determina

di autorizzare il Comune di OULX (TO) a:

- sdemanializzare il terreno comunale gravato da uso civico distinti al NCT Fg. 22 mapp. 420 di mq. 21,20, per cederlo per permuta, libero dal vincolo di uso civico, al privato – S.r.l. Angolo Fiorito;
- acquisire, per permuta, il terreno distinto al NCT Comune censuario di Savoulx Fg. 22 mapp. 631 di mq. 21, di proprietà del summenzionato privato con destinazione urbanistica “Centro Storico”;

di dare atto che:

- la permuta viene effettuata alla pari, ovvero senza versamento di somme a favore di una o dell'altra parte in quanto i terreni oggetto di permuta risultano di pari estensione oltre che di pari valore per effetto della medesima destinazione d'uso, attuale e futura;
- il terreno acquisito dal Comune di Oulx (TO), seppure con destinazione “Centro Storico”, viene gravato di uso civico in concambio di quello sottratto a tale regime in seguito alla permuta in parola, e sarà, quindi, disciplinato dalla Legge 16 giugno 1927, n. 1766, dal D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616, dalla L.R. n. 29/09 e sottoposto ai vincoli di cui al D.Lgs. n. 42/04 e al D.Lgs. n. 152/06;
- Eventuali proventi comunque derivanti al Comune a seguito della presente autorizzazione, dovranno essere utilizzati nel rispetto dei disposti di cui all'articolo 16 della L.R. 29/2009;
- il Comune di Oulx (TO) dovrà inviare all'Ufficio Usi Civici della Regione Piemonte copia di tutti gli atti che verranno stipulati con la parte privata relativamente all'istanza in argomento, dando ulteriormente atto che sarà cura del Comune stesso ottemperare all'obbligo delle registrazioni e trascrizioni di legge connesse e conseguenti alla presente autorizzazione;

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso, entro il termine di giorni 60 (sessanta) dalla data di ricevimento della stessa, innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Dirigente
Marco Piletta