

Codice DB0710

D.D. 29 marzo 2012, n. 278

Comune di TRONTANO (VCO) - Sdemanializzazione per la successiva permuta di terreni comunali di uso civico con altri di proprietà di privati, previa conciliazione con la Soc. Eredi PELGANTA Giorgio s.r.l. - Autorizzazione.

(omissis)
IL DIRIGENTE
(omissis)
determina

di autorizzare il Comune di TRONTANO (VCO) a:

- sottoscrivere il Verbale di conciliazione stragiudiziale sulla base di quanto meglio specificato in premessa;

- sdemanializzare l'area gravata da uso civico, di complessivi mq. 3.722 ca distinta al N.C.T. del Comune di TRONTANO (VCO) al NCT Fg. 25 mapp. 379p di mq. 25 , 402p di mq. 31, 401p di mq. 3.649, 391p di mq. 17, per cederla per permuta alla Soc, Eredi PELGANTA Giorgio s.r.l., libera dal vincolo di uso civico;

- acquisire per permuta nel patrimonio indisponibile del Comune gravato da uso civico i terreni dei summenzionati privati distinti al NCT Fg. 25 mapp. 314p. di mq. 553, 320p di mq. 829, 376p di mq. 3.265

- subordinare la stipula degli atti relativi alla conciliazione in argomento al versamento, da parte dei privati, al Comune dell'importo determinato in complessivi € 20.209,49= entro 60 (sessanta) giorni della pubblicazione del presente atto;

- disporre che l'importo di cui sopra dovrà, se versato oltre il sessantesimo giorno, essere maggiorato della rivalutazione monetaria nonché dell'interesse legale in vigore, a far data dal sessantunesimo giorno dalla pubblicazione del presente atto;

di dare atto che:

- Il mancato pagamento di quanto dovuto dai privati al Comune in virtù del presente provvedimento, fa venir meno i benefici previsti dall'art. 10 della L.R. 29/2009 ed inoltre, risultando fallito l'esperimento di conciliazione, il Comune dovrà provvedere alla conseguente reintegra delle aree in parola nel possesso comunale;
- il Comune di TRONTANO (VCO) dovrà investire tutte le somme percepite a seguito della presente autorizzazione ai sensi dell'art. 16 della L.R. 29/09;
- il Comune di TRONTANO (VCO) dovrà inviare all'Ufficio Usi Civici della Regione Piemonte copia degli atti che verranno stipulati con i privati relativamente alla presente autorizzazione, dando atto che sarà cura del Comune stesso ottemperare all'obbligo di tutte le registrazioni e trascrizioni di legge connesse e conseguenti alla presente autorizzazione;
- tutte le spese notarili o equipollenti, fatte salve le esenzioni di legge, nonché derivanti da eventuali frazionamenti, inerenti l'autorizzazione di cui al presente provvedimento, sono a totale carico del privato acquirente.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso, entro il termine di giorni 60 (sessanta) dalla data di ricevimento della stessa, innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Dirigente
Marco Piletta