

Decreto del Presidente della Giunta Regionale 24 aprile 2012, n. 20

Beni immobili, mobili e mobili registrati esistenti al 31/12/2007 facenti parte del patrimonio, con vincolo di destinazione sanitaria, dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna (VB). Trasferimento alla nuova Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (VB), a far data dal 1 gennaio 2008. Modifica D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008.

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

- visto l'art. 5 del D.Lgs. 30/12/1992, n. 502 e successive modificazioni, così come sostituito dall'art. 5 del D.Lgs. 19/06/1999, n. 229, che stabilisce, al comma 1, quanto segue: "Nel rispetto della normativa regionale vigente, il patrimonio delle unità sanitarie locali e delle aziende ospedaliere è costituito da tutti i beni mobili e immobili ad esse appartenenti, ivi compresi quelli da trasferire o trasferiti loro dallo Stato o da altri enti pubblici, in virtù di leggi o di provvedimenti amministrativi, nonché da tutti i beni comunque acquisiti nell'esercizio della propria attività o a seguito di atti di liberalità.";
- vista la legge regionale 18 gennaio 1995, n. 8 "Finanziamento, gestione patrimoniale ed economico finanziaria delle Unità Sanitarie Locali e delle aziende ospedaliere";
- vista la legge regionale 6 agosto 2007, n. 18 "Norme per la programmazione socio-sanitaria e il riassetto del servizio sanitario regionale" che all'art. 24 (Disposizioni transitorie) ai seguenti commi così recita:
 - "1. Le aziende sanitarie regionali di nuova costituzione succedono alle aziende estinte in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi di qualunque genere già di titolarità delle aziende preesistenti relativi alle funzioni ed attività ad esse conferite, assumendone i relativi diritti e obblighi";
 - "4. Con decreto del Presidente della Giunta regionale, i beni patrimoniali mobili ed immobili, previa ricognizione dei medesimi, sono ricondotti al patrimonio dell'azienda di destinazione. Il provvedimento della Giunta regionale costituisce titolo per la trascrizione nei pubblici registri ai sensi dell'articolo 5, comma 3, del d.lgs. 502/1992";
- vista la deliberazione del Consiglio regionale n. 136 - 39452 del 22 ottobre 2007, avente per oggetto "Individuazione delle aziende del sistema sanitario regionale", che ha stabilito l'articolazione delle aziende sanitarie regionali nei termini definiti dagli allegati A), B) e C) della stessa, disponendo che il nuovo assetto istituzionale ed organizzativo decorra dal 1° gennaio 2008;
- vista la deliberazione del Consiglio regionale n. 137 - 40212 del 24 ottobre 2007 avente per oggetto " Piano socio-sanitario regionale 2007 - 2010";
- vista la deliberazione della Giunta regionale, n. 65 - 7819 del 17 dicembre 2007, avente per oggetto "Assetto del Servizio sanitario regionale; adempimenti conseguenti alla l.r. 6 agosto 2007 n. 18, in attuazione della D.C.R. n. 136 - 39452 del 22 ottobre 2007. Nomine dei direttori generali e prime indicazioni per l'operatività degli altri organi ed organismi aziendali" che ha disposto le ulteriori indicazioni di dettaglio istituzionale ed organizzativo, con particolare riguardo alle specifiche situazioni di transitorietà originate dalla trasformazione del sistema aziendale.
- visto il Decreto Presidente Giunta Regionale n. 90 in data 17 dicembre 2007 avente per oggetto: "Variazione della denominazione dell'Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna" con il quale l'Azienda citata, a far data dal 1° gennaio 2008, assume la nuova denominazione di Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (VB);
- vista la deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale "VCO" n. 845 del 18/11/2008, pervenuta alla Regione Piemonte, Assessorato alla Tutela della Salute e Sanità, Direzione Sanità, Settore Osservatorio Prezzi e Monitoraggio del Patrimonio Aziendale Sanitario in data 15/12/2008 prot. n. 39720/DA2010, avente per oggetto: "Approvazione, ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 6 agosto 2007, n. 18, della Ricognizione Patrimoniale dei beni immobili,

mobili e mobili registrati, esistenti alla data del 31 dicembre 2007, facenti parte del patrimonio dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna, con vincolo di destinazione sanitaria.”;

- visto il Decreto Presidente Giunta Regionale n. 133 in data 22/12/2008 avente per oggetto : “Beni immobili, mobili e mobili registrati esistenti al 31/12/2007 facenti parte del patrimonio, con vincolo di destinazione sanitaria, dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna (VB). Trasferimento alla nuova Azienda Sanitaria Locale “VCO” con sede in Omegna (VB), a far data dal 1 gennaio 2008”.

- vista la deliberazione del Commissario dell'Azienda Sanitaria Locale “VCO” n. 62 del 27/01/2012, pervenuta alla Regione Piemonte, Assessorato alla Tutela della Salute e Sanità, Direzione Sanità, Settore Pianificazione e Assetto Istituzionale del S.S.R., in data 17/02/2012 prot. n. 4249/DB2012, avente per oggetto: “Approvazione, ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 6 agosto 2007, n. 18, della ricognizione Patrimoniale dei beni immobili, mobili e mobili registrati, esistenti alla data del 31 dicembre 2007, facenti parte del Patrimonio dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna, con vincolo di destinazione sanitaria, integrata e rettificata rispetto a quanto approvato con Deliberazione del Direttore Generale dell'A.S.L. VCO n. 845 del 18/11/2008.”;

- vista la deliberazione del Commissario dell'Azienda Sanitaria Locale “VCO” n. 93 del 07/03/2012, pervenuta alla Regione Piemonte, Assessorato alla Tutela della Salute e Sanità, Direzione Sanità, Settore Pianificazione e Assetto Istituzionale del S.S.R., in data 15/03/2012 prot. n. 8235/DB2012, avente per oggetto:<Integrazione Deliberazione del Commissario N. 62 del 27/01/2012 avente per oggetto: “Approvazione, ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 6 agosto 2007, n. 18, della ricognizione Patrimoniale dei beni immobili, mobili e mobili registrati, esistenti alla data del 31 dicembre 2007, facenti parte del Patrimonio dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna, con vincolo di destinazione sanitaria, integrata e rettificata rispetto a quanto approvato con Deliberazione del Direttore Generale dell'A.S.L. VCO n. 845 del 18/11/2008.”;

- rilevato che nell'allegato “A” del D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008, relativamente all'immobile risultante al n. 70 della pagina 3 (tre) sito in Omegna, via De Angeli 111, era stata inserita l'intera particella 363 del Foglio 10 anziché indicare solo il subalterno 3 spettante all'A.S.L. VCO;

- rilevato che nell'allegato “A” del D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008, il subalterno 7, relativo all'immobile risultante al n. 107 della pagina 4 (quattro) sito in Verbania, loc. Intra, via De Bonis n. 5/7 è stato erroneamente assegnato alla particella 153 del Foglio 22, invece di assegnarlo correttamente alla particella 151 del Foglio 22 entrambe del Catasto Fabbricati;

- rilevato che nell'allegato “A” del D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008 sono stati omessi i seguenti beni:

- Comune di Verbania, via Fiume - Catasto Terreni Foglio 72 partt. 243-252;
- Comune di Verbania, via Fiume - Catasto Terreni Foglio 78 partt. 409-423-424-425;
- Comune di Verbania, via Crocetta - Catasto Terreni Foglio 78 partt. 413-414;
- Comune di Verbania, via F. Filzi - Catasto Terreni Foglio 39 partt. 408-410-412;
- Comune di Omegna, Lungolago Buozzi 35 - Catasto Fabbricati Foglio 17 part. 241 sub. 1;
- Comune di Omegna, Lungolago Buozzi - Catasto Terreni Foglio 14 partt. 425-713;

in quanto dalla documentazione agli atti dell'Azienda e dei Comuni interessati si è riscontrato, successivamente al precedente D.P.G.R. di trasferimento n. 133 del 22/12/2008, che la titolarità degli stessi deve essere posta in capo all'A.S.L. VCO;

- rilevato altresì che nell'allegato “A” del D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008 l'immobile risultante al n. 77 della pagina 3 (tre), sito in Premosello Chiovenda, via Milano 7- Catasto Fabbricati Foglio 2 part. 614 risulta erroneamente inserito nel patrimonio disponibile invece che nel patrimonio indisponibile;

- ritenuto legittimo, alla luce di quanto espresso e della documentazione sopra citata, il trasferimento degli immobili di cui allegato "A" modificato, all'Azienda Sanitaria Locale "VCO" e di procedere alla modifica del D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008;

- tenuto conto che nella ricognizione di cui trattasi sono altresì compresi beni spettanti alla ex Azienda di provenienza, la cui titolarità è stata accertata da quest'ultima successivamente alle proprie ricognizioni patrimoniali dalle quali sono scaturiti i corrispondenti provvedimenti regionali di trasferimento;

- rilevato che a seguito della Ricognizione Patrimoniale approvata dall'Azienda Sanitaria Locale "VCO", i beni immobili, mobili, mobili registrati, facenti parte del patrimonio con vincolo di destinazione sanitaria della ex Azienda Sanitaria Locale n. 14 di Omegna (VB), da trasferire al patrimonio dell'Azienda Sanitaria Locale "VCO", sono quelli indicati negli allegati "A" e "B", conformi alla ricognizione di cui alla sopra citata deliberazione del Commissario dell'Azienda Sanitaria Locale "VCO" n. 62 del 27/01/2012, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Decreto;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri previsti in materia dalla normativa vigente,

decreta

di modificare il Decreto Presidente Giunta Regionale n. 133 del 22/12/2008 come segue:

- nell'allegato "A" del D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008, relativamente all'immobile risultante al n. 70 della pagina 3 (tre) sito in Omegna, via De Angeli 111, è stato inserito solo il subalterno 3 spettante all'A.S.L. VCO e non l'intera particella 363 del Foglio 10;
- nell'allegato "A" del D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008, il subalterno 7, relativo all'immobile risultante al n. 107 della pagina 4 (quattro) sito in Verbania, loc. Intra, via De Bonis n. 5/7 erroneamente assegnato alla particella 153 del Foglio 22, è stato correttamente assegnato alla particella 151 del Foglio 22 del Catasto Fabbricati;
- nell'allegato "A" del D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008, l'immobile risultante al n. 77 della pagina 3 (tre) sito in Premosello Chiovenda, via Milano 7, Catasto Fabbricati Foglio 2 part. 614, è stato correttamente indicato come bene indisponibile anziché disponibile;
- nell'allegato "A" del D.P.G.R. n. 133 del 22/12/2008, sono inseriti i seguenti immobili:
 - Comune di Verbania, via Fiume - Catasto Terreni Foglio 72 partt. 243-252;
 - Comune di Verbania, via Fiume - Catasto Terreni Foglio 78 partt. 409-423-424-425;
 - Comune di Verbania, via Crocetta - Catasto Terreni Foglio 78 partt. 413-414;
 - Comune di Verbania, via F. Filzi - Catasto Terreni Foglio 39 partt. 408-410-412;
 - Comune di Omegna, Lungolago Buozzi 35 - Catasto Fabbricati Foglio 17 part. 241 sub. 1;
 - Comune di Omegna, Lungolago Buozzi - Catasto Terreni Foglio 14 partt. 425-713;

in quanto dalla documentazione agli atti dell'Azienda e dei Comuni interessati si è riscontrato, successivamente al precedente D.P.G.R. di trasferimento n. 133 del 22/12/2008, che la titolarità degli stessi deve essere posta in capo all'A.S.L. VCO;

- sono trasferiti a far data dal 1° gennaio 2008 alla nuova Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (VB), ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 6 agosto 2007, n. 18, i beni immobili, esistenti al 31/12/2007, indicati nell'allegato "A" composto da n. 6 (sei) pagine, conforme all'allegato "A" della Deliberazione del Commissario dell'Azienda, n. 62 del 27/01/2012, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto;

- di dare atto che nella ricognizione di cui trattasi sono altresì compresi beni spettanti alla ex Azienda di provenienza, la cui titolarità è stata accertata da quest'ultima successivamente alle proprie ricognizioni patrimoniali dalle quali sono scaturiti i corrispondenti provvedimenti regionali di trasferimento;

- sono trasferiti a far data dal 1° gennaio 2008 alla nuova Azienda Sanitaria Locale "VCO" con sede in Omegna (VB), ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 6 agosto 2007, n. 18, i beni mobili e mobili registrati esistenti al 31/12/2007, indicati nell'allegato "B" composto da n. 1 (una) pagina,

conforme all'allegato "B" della Deliberazione del Commissario dell'Azienda, n. 62 del 27/01/2012, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto;

- di dare atto che l'Azienda Sanitaria Locale "VCO" riadotterà, nel rispetto delle procedure e della normativa vigente, le eventuali deliberazioni adottate dalla stessa in data anteriore al presente decreto, aventi per oggetto beni patrimoniali, i cui dati identificativi sono stati rettificati od integrati con quest'ultimo;

- si dà atto che dai beni elencati risultano esclusi quelli appartenenti al Servizio Socio Assistenziale;

- è fatto obbligo all'Azienda Sanitaria Locale "VCO" di procedere alla presa in carico ed inserimento nel proprio inventario, dei beni trasferiti con il presente decreto;

- è fatto obbligo all'Azienda Sanitaria Locale "VCO", di procedere alla classificazione dei beni trasferiti con il presente decreto, ai sensi dell'art. 8 della L.R. 18/01/1995, n. 8 e s.m.i.;

- è fatto obbligo all'Azienda Sanitaria Locale "VCO", in quanto il presente decreto costituisce titolo per la trascrizione nei pubblici registri ai sensi dell'articolo 5, comma 3, del d. lgs. 502/1992, di procedere alla predisposizione di tutta la documentazione necessaria per la trascrizione dei beni di cui trattasi presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari ai fini dell'acquisizione dell'effettiva titolarità degli stessi e alle relative volture catastali con i necessari aggiornamenti.

Il presente decreto sarà pubblicato sul bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto regionale e dell'art. 5 della Legge Regionale n. 22 del 12/10/2010.

Roberto Cota

Allegato

N°	INDIVIDUAZIONE IMMOBILE				IDENTIFICATIVI CATASTALI							VALORE COMMERCIALE		USO ATTUALE	Class. Art.8 L.R. 8/95 D/I	NOTE
	CAP	COMUNE	UBICAZIONE (via-corso-viale-largo-frazione-località-n° civico)	PIANI (interr. - f.t.)	CT CF	F.	PARTIC.	SUB.	CAT. QU.	RENDITA o REDD.DOM. euro	EX IDENTIFICATIVO CATASTALE (foglio-particella-sub.)	DA PERIZIA (p) O INDICATIVO (i) euro	p/i anno			
1	28010	Ameno	Strada Com. Mesma		CT	10	261		p.a.	€ 8,57	F. 10 n. 261	€ 3.000,61	i.07	incolto	D	
2	28010	Ameno	Strada Com. Mesma		CT	10	332		FR	€ -	F. 10 n. 332	€ 10.000,00	i.07	incolto	D	
3	28861	Baceno	Via Roma 2	S-T-1°	CF	3	170	10	B4	€ 2.121,61	F. 3 n. 170 sub. 10	€ 662.860,00	i.07	servizi amm. e sanitari	I	
4	28861	Baceno	Via Roma 2	T				11	C6	€ 84,96	F. 3 n. 170 sub. 11	€ 39.900,00	i.07	autorimessa	I	
5	28861	Baceno	Località Crino 50	S-T-1°-2°-3°	CF	61	536		D4	€ 71.970,00	-	€ 3.886.856,77	i.07	RSA	I	
6	28831	Baveno	Via Garibaldi 44	S-1°	CF	6	620	5	A2	€ 555,19	F. 6 n. 620 sub. 5	€ 106.906,50	p.04	alloggio e cantina	D	1
7	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T	CF	14	149		A.U.	€ -	F. 14 n. 1 sub. 1, n. 2 sub. 1, n. 4 sub. 1, n. 5	€ 260.000,00	i.07	parcheggio	I	2
8	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				1	C6	€ 52,78				autorimessa	I	
9	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				2	C6	€ 52,78				autorimessa	I	
10	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				3	C6	€ 52,78				autorimessa	I	
11	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				4	C6	€ 52,78				autorimessa	I	
12	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				5	C6	€ 52,78				autorimessa	I	
13	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				6	C6	€ 52,78				autorimessa	I	
14	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				7	C6	€ 52,78	F. 14 n. 2 subb. 2-3, n. 4 subb. 2-3-4-5	€ 129.800,00	i.07	autorimessa	I	
15	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T	CF	14	151		C6	€ 52,78				autorimessa	I	
16	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				9	C6	€ 52,78				autorimessa	I	
17	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				10	C6	€ 52,78				autorimessa	I	
18	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				11	C6	€ 52,78				autorimessa	I	
19	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				12	C6	€ 52,78				autorimessa	I	
20	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				13	C6	€ 52,78				autorimessa	I	
21	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi 1	T				14	C6	€ 79,17				autorimessa	I	
22	28845	Domodossola	Piazza Caduti Lager Nazi Fascisti 1	S-T-1°-2°-3°-4°	CF	13	15	3	B2	€ 79.117,03	F. 13 n. 7, n. 10 sub. 1, n. 10-14 sub. 2, n. 11, n. 15, n. 15 sub. 1, CT: F. 19 nn. 211, 276			ospedale	I	
23	28845	Domodossola	Piazza Caduti Lager Nazi Fascisti 1	S-T-1°-2°-3°-4°	CF	14	12	1	B2	€ 66.147,25	F. 14 n. 12 sub. 1	€ 57.445.985,00	i.07			
24	28845	Domodossola	Piazza Caduti Lager Nazi Fascisti 1	S-T-1°-2°	CF	14	14	3	B2	€ 18.014,52	F. 14 n. 14 sub. 3					
25	28845	Domodossola	Piazza Caduti Lager Nazi Fascisti 1		CF	14	150		A.U.	€ -				cortile osp.		
26	28845	Domodossola	Piazza Orsi Mose 1	T-1°	CF	21	61	2	B5	€ 2.448,21	F. 21 n. 61 sub. 2	€ 490.634,05	i.07	centro disabili	I	
27	28845	Domodossola	Via G. Spezia 5 ang. Via Pietrera	S-T	CF	23	23		B2	€ 3.470,59	F. 23 n. 23	€ 806.000,00	i.07	dip.psichiatria	I	
28	28845	Domodossola	Via P. Nenni 5/7	T				1	C6	€ 83,41	-					
29	28845	Domodossola	Via P. Nenni 5/7	S-T-1°-2°	CF	13	48	2	A8	€ 2.098,11	-	€ 666.175,15	p.07	abitazione sfitta	D	1
30	28845	Domodossola	Via P. Nenni 5/7		CT	19	234		p.i.	€ 1,62	-					
31	28845	Domodossola	Via P. Nenni 5/7		CT	19	394		p.i.	€ 0,13	-			giardino	D	
32	28845	Domodossola	Via P. Nenni 5/7	T	CF	13	70		C6	€ 201,93	-	€ 36.000,00	p.07	autorimessa	D	1

N°	INDIVIDUAZIONE IMMOBILE				IDENTIFICATIVI CATASTALI							VALORE COMMERCIALE		USO ATTUALE	Class. Art.8 L.R. 8/95 D/I	NOTE
	CAP	COMUNE	UBICAZIONE (via-corso-viale-largo-frazione-località-n° civico)	PIANI (interr. - f.t.)	CT CF	F.	PARTIC.	SUB.	CAT. QU.	RENDITA o REDD.DOM. euro	EX IDENTIFICATIVO CATASTALE (foglio-particella-sub.)	DA PERIZIA (p) O INDICATIVO (i) euro	p/i anno			
33	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T	CF	13	86	1	b.c.n. c.	€ -	F. 19 nn. 431, 593, 430, 432	€ 134.750,00	i.07	pertinenza autorimessa	I	
34	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T				2	C6	€ 49,01				autorimessa	I	
35	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T				3	C6	€ 49,01				autorimessa	I	
36	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T				4	C6	€ 49,01				autorimessa	I	
37	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T				5	C6	€ 49,01				autorimessa	I	
38	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T				6	C6	€ 49,01				autorimessa	I	
39	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T				7	C6	€ 49,01				autorimessa	I	
40	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T				8	C6	€ 49,01				autorimessa	I	
41	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T				9	C6	€ 49,01				autorimessa	I	
42	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T				10	C6	€ 49,01				autorimessa	I	
43	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T				11	C6	€ 49,01				autorimessa	I	
44	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T				12	C6	€ 49,01				autorimessa	I	
45	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T				13	C6	€ 49,01				autorimessa	I	
46	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T				14	C6	€ 49,01				autorimessa	I	
47	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T				15	C6	€ 49,01				autorimessa	I	
48	28845	Domodossola	Viale Ossola s.n.c.	S-T				16	C6	€ 64,09				autorimessa	I	
49	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi		CT	27	58	p.i.	€ 0,36	F. 27 n. 58	€ 53,71	i.07	incolto	I	2	
50	28845	Domodossola	Via Roggione dei Borghesi		CT	27	145	p.i.	€ 1,42	F. 27 n. 145	€ 210,71	i.07	incolto	I		
51	28047	Oleggio	Strada vicinale		CT	10	12	p.	€ 46,53	F. 10 n. 12	€ 13.029,17	i.07	agricolo	D		
52	28887	Omegna	Lungo Lago Buoizzi 25	S-T-1°-2°-3°-4°	CF	14	750	B2	€ 101.854,68	F. 17 nn. 303, 78, nn. 244-76-77-83-241, CT: F. 14 nn. 468, 469, 78, 425	€ 32.750.060,00	i.07	ospedale/bar spaccio/sede soccorso alpino	I		
53	28887	Omegna	Lungo Lago Buoizzi 25	T	CF	17	386	1 b.c.n. c.	€ -				cortile	I		
54	28887	Omegna	Lungo Lago Buoizzi 25	S-T-1°-2°-3°-4°				2	B2	€ 3.152,97			ospedale	I	3	
55	28887	Omegna	Via Varallo 15 Loc. Cireggio	R	CF	20	343	2	A3	€ 185,92	F. 20 n. 343 sub. 2	€ 57.120,16	p.04	alloggio	D	1
56	28887	Omegna	Via Varallo 15 Loc. Cireggio	1°				3	A3	€ 216,91	F. 20 n. 343 sub. 3	€ 59.159,94	p.04	alloggio	D	1
57	28887	Omegna	Via Varallo 15 Loc. Cireggio	2°				4	A3	€ 216,91	F. 20 n. 343 sub. 4	€ 61.199,72	p.04	alloggio	D	1
58	28887	Omegna	Via Varallo 15 Loc. Cireggio					CT	17	346	s.a.	€ 1,76	F. 17 n. 346	€ 175,60	i.07	orto
59	28887	Omegna	Via Mazzini 117	T	CF	13	309	12	b.c.n. c.	€ -	F. 13 n. 305 subb. 1-2-3-4-5-6-7, n. 309 subb. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11, n. 310 subb. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14, CT: F. 12 n. 243	€ 6.381.040,00	i.07	cortile di pertinenza	I	
60	28887	Omegna	Via Mazzini 117	I-T-1°-2°-3°-4°				13	B4	€ 32.910,97				servizi amministrativi	I	
61	28887	Omegna	Via Mazzini 117	T				14	C1	€ 715,09				servizi amministrativi	I	
62	28887	Omegna	Via Mergozzolo ang. Via De Amicis 39	T	CF	13	394	5	B2	€ 886,24	F. 13 n. 394 sub. 5	€ 229.400,00	i.07	servizi sanitari	D	
63	28887	Omegna	Via Frua 10	I-1°	CF	10	79	7	A3	€ 206,58	F. 10 n. 79 sub. 7	€ 55.776,96	p.04	alloggio e cantina	D	1
64	28887	Omegna	Via Manzoni 31	I-T-1°-2°	CF	12	116	7	B2	€ 2.580,33	F. 12 nn. 114-115, n. 116 subb. 1-2-3-4-5-6, nn. 117, 164, CT: F. 12 n. 351	€ 1.873.640,00	i.07	centro terapie psichiatriche	I	

N°	INDIVIDUAZIONE IMMOBILE				IDENTIFICATIVI CATASTALI							VALORE COMMERCIALE		USO ATTUALE	Class. Art.8 L.R. 8/95 D/I	NOTE
	CAP	COMUNE	UBICAZIONE (via-corso-viale-largo-frazione-località-n° civico)	PIANI (interr. - f.t.)	CT CF	F.	PARTIC.	SUB.	CAT. QU.	RENDITA o REDD.DOM. euro	EX IDENTIFICATIVO CATASTALE (foglio-particella-sub.)	DA PERIZIA (p) O INDICATIVO (i) euro	p/i anno			
65	28887	Omegna	Via Carcallo 5	T	CF	8	375	4	A3	€ 247,90	F. 3 n. 375 sub. 2	€ 69.721,20	p.04	alloggio e ripostiglio	D	1
66	28887	Omegna	Via Carcallo 5	1	CF	8	528	1	A3	€ 278,89	F. 3 nn. 375 - 528 sub. 3	€ 69.727,20	p.04	alloggio	D	1
67	28887	Omegna	Via Carcallo 5	1	CF	8	375	5	A3	€ 278,89	F. 3 n. 375 sub. 1	€ 69.727,20	p.04	alloggio	D	1
68	28887	Omegna	Via IV Novembre 294	S-R-1°-2°	CF	2	1517		B2	€ 28.153,50	CT: F. 2 nn. 1200, 144, 872, 128, 129, 855, 130, 1006	€ 6.901.000,00	i.07	dipartimento prevenzione	I	
69	28887	Omegna	Via Costa 7 Fraz. Agrano	I-T-1°-2°	CF	28	67		A5	€ 164,75	-	€ 15.000,00	p.04	abitazione sfitta	D	1, 4
70	28887	Omegna	Via De Angeli 111	T-1°	CF	10	363	3	A3	€ 278,89	-	€ 37.131,00	p.03	com.all. psich. e cantina	I	1
71	28887	Omegna	Via De Angeli 107/109	T	CF	10	649	1	b.c.n. c.	€ -	-	€ 262.869,00	p.03	caserma inutilizzata	I	1
72	28887	Omegna	Via De Angeli 107	T				2	A10	€ 1.762,41	-					
73	28887	Omegna	Via De Angeli 107/A	1°				3	A3	€ 433,82	-					
74	28887	Omegna	Via De Angeli 107/A	1°				4	A3	€ 309,87	-					
75	28887	Omegna	Via De Angeli 109	T				5	C6	€ 39,51	-					
76	28887	Omegna	Via De Angeli 109	T				6	C6	€ 32,54	-					
77	28803	Premosello Chiovenda	Via Milano 7	S-T-1°-2°	CF	2	614		B2	€ 15.708,25	F. 2 n. 614, CT: F. 2 n. 481	€ 5.855.900,00	i.07	parte inutilizzata e parte servizi sanitari	I	
78	28857	S. Maria Maggiore	Via Marconi 61	S-R-1°-2°	CF	41	21		B4	€ 7.291,04	F. 41 n. 21	€ 1.824.040,00	i.07	servizi amm. e sanitari	I	
79	28838	Stresa	Via De Martini 20	T-1°	CF	15	58		B2	€ 1.227,10	F. 15 nn. 58-59-176	€ 3.437.400,00	i.07	servizi amm. e sanitari	I	
80	28838	Stresa	Via De Martini 20	S-R-1°-2°	CF	15	59		B2	€ 19.993,05						
81	28838	Stresa	Via Bonghi 16/18 ang. Via Molinari 16	T	CF	15	98	3	b.c.n. c.	€ -	F. 15 n. 98 subb. 1-2	€ 191.325,00	p.04	cortile di pertinenza alloggio sfitto	D	1
82	28838	Stresa	Via Bonghi 16/18 ang. Via Molinari 16	I-R				4	A2	€ 433,82						
83	28838	Stresa	Via Bonghi 16/18 ang. Via Molinari 16	I-1°				5	A2	€ 325,37						
84	28868	Varzo	Località Alpe Veglia s.n.c.	T-1°-2°-3°	CF	5	157		D2	€ 4.906,34	F. 5 n. 157, CT: F. 4 n. 31	€ 153.465,17	i.07	albergo	D	5
85	28922	Verbania	Via Fiume 18 - loc. Pallanza	S1-S2-T-1°-2° 3°-4°-5°-6°-7°	CF	78	434	1	B2	€ 273.825,15	F. 46 n. 130, n. 35 subb. 1-2, n. 40-41 sub. 1, n. 41 sub. 2, n. 42, nn. 36-38-39-43-44, n. 33 subb. 1-2-3-5, nn.33-34 subb. 4-2, 6-1, n. 37, n. 6 subb. 1-2, n. 7, n. 8, CT: F. 78 nn. 28, 324, 325, 326, 328, 380, 16, 8, 44, 12, 13, 432, F. 72 n. 243	€ 89.344.800,00	i.07	ospedale nuova portineria/polia mbulatori/cup/ bar/negozio	I	
86	28922	Verbania	Via Fiume 18 - loc. Pallanza	T				2	B2	€ 15.098,89						
87	28922	Verbania	Via Fiume 18 - loc. Pallanza	T				3	D1	€ 1.176,00						
88	28921	Verbania	P.zza Don Minzoni 37 Loc. Intra	S-6°	CF	18	93	29	A3	€ 307,29	F. 18 n. 93 sub. 29	€ 83.924,10	p.04	alloggio e cantina	D	1
89	28922	Verbania	Via Guglielmazzi 19 Loc. Pallanza	T				1	C3	€ 26,03	F. 47 n. 146 sub. 1	€ 119.300,72	p.04	cantina negozio	D	1
90	28922	Verbania	Via Guglielmazzi 19 Loc. Pallanza	T				2	C1	€ 396,85	F. 47 n. 146 sub. 2					
91	28922	Verbania	Via Guglielmazzi 19 Loc. Pallanza	T				3	C1	€ 722,32	F. 47 n. 146 sub. 3					

N°	INDIVIDUAZIONE IMMOBILE				IDENTIFICATIVI CATASTALI							VALORE COMMERCIALE		USO ATTUALE	Class. Art.8 L.R. 8/95 D/I	NOTE								
	CAP	COMUNE	UBICAZIONE (via-corso-viale-largo-frazione-località-n° civico)	PIANI (interr. - f.t.)	CT CF	F.	PARTIC.	SUB.	CAT. QU.	RENDITA o REDD.DOM. euro	EX IDENTIFICATIVO CATASTALE (foglio-particella-sub.)	DA PERIZIA (p) O INDICATIVO (i) euro	p/i anno											
92	28922	Verbania	Via Guglielmazzi 19 Loc. Pallanza	T	CF	47	146	4	C1	€ 653,52	F. 47 n. 146 sub. 4	€ 89.157,20	p.04	negozio sfitto	D	1								
93	28922	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	1°				5	A4	€ 133,25	F. 47 n. 146 sub. 5			€ 71.270,10	p.04		alloggio sfitto	D						
94	28922	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	1°				6	A4	€ 133,25	F. 47 n. 146 sub. 6						alloggio sfitto	D						
95	28922	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	1°				7	A4	€ 111,04	F. 47 n. 146 sub. 7						alloggio sfitto	D						
96	28922	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	2°				8	A4	€ 88,83	F. 47 n. 146 sub. 8						alloggio sfitto	D						
97	28922	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	2°				9	A4	€ 88,83	F. 47 n. 146 sub. 9						alloggio sfitto	D						
98	28922	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	2°				10	A4	€ 88,83	F. 47 n. 146 sub. 10						alloggio sfitto	D						
99	28922	Verbania	Via Mazzini 23 Loc. Pallanza	2°				11	A4	€ 111,04	F. 47 n. 146 sub. 11						alloggio sfitto	D						
100	28921	Verbania	Via Roma 17 Loc. Intra	T				CF	17	150	2						A3	€ 278,89	F. 17 n. 150 subb. 3-4	€ 77.313,34	p.04	lab. odont. e vani accessori	D	1
101	28921	Verbania	Via Roma 17 Loc. Intra	T-1°							3						A3	€ 411,87		€ 73.853,00	p.04	alloggio e ripostiglio	D	1
102	28921	Verbania	Via Roma 17 Loc. Intra	T-2°							4						A3	€ 524,20		€ 80.567,50	p.04	alloggio e ripostiglio	D	1
103	28921	Verbania	Via De Bonis 5/7 Loc. Intra	T	CF	22	151	1	C2	€ 80,05	F. 22 n. 151 subb. 3-4-5	€ 201.416,80	p.04			cantina sfitta	D	1						
104	28921	Verbania	Via De Bonis 5/7 Loc. Intra	2°				3	A4	€ 206,58				alloggio sfitto	D									
105	28921	Verbania	Via De Bonis 5/7 Loc. Intra	3°				4	A4	€ 103,29				alloggio sfitto	D									
106	28921	Verbania	Via De Bonis 5/7 Loc. Intra	3°				5	A4	€ 129,11				alloggio sfitto	D									
107	28921	Verbania	Via De Bonis 5/7 Loc. Intra	1°				7	A4	€ 232,41				alloggio sfitto	D									
108	28921	Verbania	Via De Bonis 5/7 Loc. Intra	T-1°				CF	22	153				A4	€ 129,11	F. 22 n. 153	alloggio sfitto		D					
109	28921	Verbania	P.zza Ranzoni 15 Loc. Intra	T				CF	22	232				C1	€ 1.889,92	F. 22 n. 232 sub. 11	€ 136.654,56		p.04	negozio	D	1		
110	28922	Verbania	Via Fiume 21 ang. Via Zara Loc. Pallanza	T	CF	43	36	3	b.c.n. c.	€ -	F. 43 n. 36 sub. 2	€ 25.822,84	i.07	area pertinenza enti soccorso	D									
111	28922	Verbania	Via Fiume 21 ang. Via Zara Loc. Pallanza	1°				4	A3	€ 309,87				enti di soccorso										
112	28922	Verbania	Via Fiume 21 ang. Via Zara Loc. Pallanza	T-1°-2°				5	B4	€ 12.272,65														
113	28921	Verbania	Via alle Vigne 2 Loc. Intra	I-R	CF	26	73	C1	€ 1.979,27	CT: F. 39 N. 251	€ 197.544,42	p.04	bar	D	1									
114	28921	Verbania	Via alle Vigne 2 Loc. Intra	T-1°	CF	26	73	4	U.C.	€ -	F. 26 nn. 71-72-73-75, n. 70, CT: F. 39 nn. 209, 229, 230, 241, 250, 252	€ 15.284.156,00	i.07	ruderi	I									
115	28921	Verbania	Via Bolla 2 Loc. Intra	T				1	b.c.n. c.	€ -				area pertinenza RSA hospice e ruderi	I									
116	28921	Verbania	Via Bolla 2 Loc. Intra	S-T-1°-2°-3°	CF	39	433	B2	€ 56.336,83				i.07	RSA e Hospice	I									
117	28922	Verbania	Viale S. Anna 83 Loc. Pallanza	I-T-1°-2°-3°	CF	41	98	B4	€ 17.881,32	CT: F. 77 nn. 33, 56, 216	€ 3.429.800,00	i.07	servizi amm. e sanitari	I										
118	28922	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		CT	77	79	p.	€ 29,95	F. 77 n. 79	€ 4.792,72	i.07	parco giochi	D										
119	28922	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		CT	77	153	p.	€ 0,77	F. 77 n. 153	€ 123,95	i.07	parco giochi	D										
120	28922	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		CT	77	185	p.	€ 3,56	F. 77 n. 185	€ 665,20	i.07	parco giochi	D										
121	28922	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		CT	77	227	p.	€ 0,36	F. 77 n. 227	€ 50,61	i.07	parco giochi	D										
122	28922	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		CT	77	230	p.	€ 0,10	F. 77 n. 230	€ 16,53	i.07	parco giochi	D										
123	28922	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		CT	77	301	p.	€ 0,57	F. 77 n. 301	€ 90,90	i.07	parco giochi	D										
124	28922	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		CT	77	307	p.	€ 0,57	F. 77 n. 307	€ 90,90	i.07	parco giochi	D										
125	28922	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		CT	77	385	p.	€ 10,33	F. 77 n. 385	€ 1.652,66	i.07	parco giochi	D										

N°	INDIVIDUAZIONE IMMOBILE				IDENTIFICATIVI CATASTALI							VALORE COMMERCIALE		USO ATTUALE	Class. Art.8 L.R. 8/95 D/I	NOTE
	CAP	COMUNE	UBICAZIONE (via-corso-viale-largo-frazione-località-n° civico)	PIANI (interr. - f.t.)	CT CF	F.	PARTIC.	SUB.	CAT. QU.	RENDITA o REDD.DOM. euro	EX IDENTIFICATIVO CATASTALE (foglio-particella-sub.)	DA PERIZIA (p) O INDICATIVO (i) euro	p/i anno			
126	28922	Verbania	Viale S. Anna Loc. Pallanza		CT	77	386		p.	€ 6,46	F. 77 n. 386	€ 1.032,91	i.07	parco giochi	D	
127	28844	Villadossola	Via Bianchi Novello 74	I-T	CF	8	410	1	B4	€ 1.329,98	F. 8 n. 410 sub. 1	€ 412.920,00	i.07	poliambulatori	I	
128	28844	Villadossola	Via Boldrini 4	S-T	CF	8	32		B4	€ 2.579,09	CT: F. 37 n. 4	€ 834.520,00	i.07	servizi amm. e sanitari	I	
129	28887	Omegna	Lungo Lago Buoizzi 35	T-I	CF	17	241	1		€ -			i.07	canottieri	D	6, 7
130	28887	Omegna	Lungo Lago Buoizzi		CT	14	425		FU	€ -			i.07	Area verde e marciapiede	D	7
131	28887	Omegna	Lungo Lago Buoizzi		CT	14	713		FU	€ -			i.07	Area verde e marciapiede	D	7
132	28922	Verbania	Via Fiume		CT	72	243		pa.	€ 0,98			i.07	Area verde	D	8
133	28922	Verbania	Via Fiume		CT	72	252		pr.	€ 6,93			i.07	parcheggio	D	8
134	28922	Verbania	Via Fiume		CT	78	409		pr.	€ 11,40			i.07	parcheggio	D	8
135	28922	Verbania	Via Fiume		CT	78	423		pr.	€ 0,25			i.07	parcheggio	D	8
136	28922	Verbania	Via Fiume		CT	78	424		pr.	€ 1,78			i.07	parcheggio	D	8
137	28922	Verbania	Via Fiume		CT	78	425		pr.	€ 4,90			i.07	parcheggio	D	8
138	28922	Verbania	Via Crocetta		CT	78	413		pr.	€ 0,19			i.07	parcheggio	D	8
139	28922	Verbania	Via Crocetta		CT	78	414		pr.	€ 0,25			i.07	Passaggio pedonale	D	8
140	28922	Verbania	Via F. Filzi		CT	39	408		FU	€ -			i.07	Strada	D	9
141	28922	Verbania	Via F. Filzi		CT	39	410		se.	€ 0,01			i.07	Strada	D	9
142	28922	Verbania	Via F. Filzi		CT	39	412		bo.	€ 0,16			i.07	Strada	D	9

