

Codice DB0710

D.D. 26 gennaio 2012, n. 35

Realizzazione di tutte le opere, somministrazioni, forniture necessarie per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria delle facciate e di ripasso della copertura in tegole curve dell'edificio sito in Torino, Via San Massimo 22 - Torrione su Via Giolitti e Cortile interno del Museo Regionale di Scienze Naturali. Approvazione verbali di gara, aggiudicazione definitiva e affidamento dei lavori alla Lithos.

(omissis)
IL DIRIGENTE
(omissis)
determina

- di approvare, per le ragioni di fatto e di diritto indicate in narrativa, i verbali di gara reg. n. 107/11 del 5.7.2010, relativo alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa ed all'apertura delle offerte economiche, n. 41bis/11 del 14.10.2011 relativo alla verifica della documentazione giustificativa, n. 51/11 del 18.11.2011 relativo all'aggiudicazione provvisoria, dai quali risulta che la Società Lithos S.n.c. corrente in Venezia – Sestiere Castello 5877, è stata dichiarata aggiudicataria provvisoria dei lavori in oggetto, avendo offerto un ribasso pari a 52,45 punti percentuali, determinando l'importo di aggiudicazione secondo il seguente quadro economico:

A) COSTO DELLE OPERE EDILE E DI RESTAURO

A.1 - Opere Prevalenti

Opere edili - CAT. OG2 € 474.821,40

A.2 - Opere di Restauro

Opere di restauro - CAT. OS2 € 126.600,08

IMPORTO TOTALE DELLE OPERE € 601.421,48

B) ONERI PER LA SICUREZZA

non soggetti a ribasso d'asta € 340.843,32

IMPORTO LAVORI (A+B) € 942.264,80

C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE

C.1 - Lavori in economia compresa IVA € 25.000,00

(assistenza murarie alla realizzazione degli impianti tecnologici)

C.2 - Imprevisti compresa IVA € 55.000,00

C.3 - Spese tecniche compresa CNPAIA e IVA € 100.000,00

(coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, collaudi, ...)

C.4 - Incentivazioni ex art 92 D.LGS. 163/2006 € 24.084,94

C.5 - IVA sui lavori (10% di A+B) € 94.226,48

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 298.311,42

IMPORTO TOTALE APPALTO (A + B + C) € 1.240.576,22

- di procedere, alla luce di quanto sopra esposto, all'aggiudicazione definitiva ed al conseguente affidamento dei lavori per la realizzazione di tutte le opere, somministrazioni, forniture necessarie

per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria delle facciate e di ripasso della copertura in tegole curve dell'edificio sito in Torino, Via San Massimo 22 – Torrione su Via Giolitti e Cortile interno del Museo Regionale di Scienze Naturali, alla Società LITHOS S.n.c. corrente in Venezia – Sestiere Castello 5877 per l'importo di € 601.421,48, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per € 340.843,32, oltre I.V.A. per € 94.226,48, e osì per complessivi € 1.036.491,28 o.f.i.;

- di dare atto che alla spesa complessiva di € 1.240.576,22 o.f.i., risultante dal suddetto quadro economico, si farà fronte con i fondi assegnati dalla Giunta Regionale sul Cap. 203903/2012 e che all'impegno della spesa relativa ai 4/12 dell'importo complessivo, pari ad € 413.525,40 o.f.i., si farà fronte con successivo separato atto nella fase di approvazione dello schema di contratto;

- di dare atto che con convenzione rep. n. 11661 del 20.10.2006, approvata con determinazione n. 984 del 20.10.2006 è stato affidato l'incarico di Direttore dei Lavori all'Arch. Abolfazl Assadi;

- di procedere alla stipulazione del relativo contratto mediante scrittura privata ai sensi degli artt. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e 33 lett. b) della L.R. 8/84, secondo lo schema che sarà approvato con successiva e separata determinazione, dopo aver acquisito l'autocertificazione, resa dai legali rappresentanti della Società aggiudicataria, ex artt. 5 D. Lgs. 490/94 e 5 D.P.R. 252/98, attestante l'insussistenza di cause ostative alla stipulazione del contratto d'appalto e dell'espletamento della fornitura in oggetto e previo invio ex art. 4, comma 5, del D. Lgs. 490/94 della richiesta di informazioni antimafia alla Prefettura, sottoponendolo alla condizione risolutiva in caso di esito non favorevole della stessa;

- di dare, altresì, atto che il contratto non potrà essere stipulato, ai sensi dell'art. 11, comma 10, del D. Lgs 163/06, così come modificato dal D.Lgs. 53/2010, prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 79 del medesimo decreto;

- di demandare ai competenti Uffici Amministrativi l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Dirigente
Marco Piletta