

Codice DB1304

D.D. 29 novembre 2011, n. 291

Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R.; Asse II ('Sostenibilita' ed efficienza energetica') - Attivita' II.1.3 - Approvazione del progetto preliminare dell'Universita' degli Studi di Torino - Rifacimento delle strutture di facciata per l'adeguamento energetico dell'edificio denominato "Palazzo Nuovo" ed impegni di spesa delegati su capitoli vari per complessivi euro 3.000.000,00.

Con deliberazione della Giunta regionale n. 12-8312 del 3 marzo 2008 (successivamente integrata dalle deliberazioni n. 41-8478 del 27 marzo 2008 e n. 43-9369 del 1° agosto 2008), la Giunta regionale ha approvato una misura di intervento riconducibile all'Asse II del Programma operativo regionale 2007/2013 (P.O.R.), finanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (F.E.S.R.). Tale misura, denominata *"Incentivazione alla razionalizzazione dei consumi energetici ed alla produzione/utilizzo di energia da fonti rinnovabili nel patrimonio immobiliare delle istituzioni pubbliche, negli edifici adibiti ad uso ospedaliero e sanitario nonché nei siti di interesse pubblico"*, prevede la concessione di agevolazioni a sostegno di progetti/programmi organici di investimento diretti alla riduzione dei consumi energetici nel patrimonio edilizio pubblico.

La Giunta regionale con deliberazione n. 55 - 10095 del 17 novembre 2008 ha individuato alcuni progetti che assumono una forte valenza dimostrativa e che possono, quindi, costituire un utile modello di riferimento da replicare su realtà analoghe; fra questi, un intervento consistente nel rifacimento delle strutture di facciata per l'adeguamento energetico dell'edificio denominato "Palazzo Nuovo", di proprietà dell'Università degli Studi di Torino.

A parziale finanziamento di tale intervento, la Giunta regionale ha previsto l'erogazione di un contributo a fondo perduto pari ad euro 5.000.000,00 che trova la sua copertura finanziaria sul Programma operativo regionale 2007/2013 (P.O.R.), finanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (F.E.S.R.).

Con determinazione dirigenziale n. 219/DB1304 del 4 ottobre 2011 il Settore regionale ha approvato il Disciplinare per l'attuazione del progetto-pilota "Università degli Studi di Torino – Rifacimento delle strutture di facciata per l'adeguamento energetico dell'edificio denominato Palazzo Nuovo" e l'allegata modulistica per la domanda di finanziamento.

Considerato che l'Università degli Studi di Torino – Divisione Edilizia e Grandi Infrastrutture – Staff Grandi Opere, con la nota registrata al protocollo n. 9843/DB1304 del 24 novembre 2011, ha presentato alla Direzione Innovazione, Ricerca ed Università la documentazione richiesta per il finanziamento in conto capitale di cui trattasi;

considerato inoltre che in base all'istruttoria tecnico – amministrativa effettuata dal Settore Politiche Energetiche, si evince che il progetto preliminare prevede interventi specifici per la riqualificazione dell'involucro edilizio, quali:

- la sostituzione dei serramenti (nuovi serramenti basso emissivi e a controllo solare);
- il rifacimento del rivestimento delle pareti opache (nuovo rivestimento a cappotto);
- il rifacimento delle pareti ventilate (nuovo rivestimento con pannelli ad elevate prestazioni);
- la coibentazione del tetto (stesa di una nuova pellicola ad alte prestazioni).

I suddetti interventi prevedono un risparmio complessivo di energia termica per il riscaldamento pari al 46,3 %, di gas metano pari al 52,2 % ed una marcata riduzione di gas ad effetto serra ed altri inquinanti atmosferici. Il risparmio economico complessivo, derivante dagli interventi previsti dal progetto di riqualificazione energetica di "Palazzo Nuovo", consentirà il recupero dell'investimento finanziato in un periodo di undici anni.

Rilevato che l'inizio dell'attività di cantiere relativa alla realizzazione dell'intervento è previsto, a seguito della gara d'appalto e dell'esecuzione della progettazione definitiva, per il mese di dicembre

2012 e la fine dei lavori per il mese di marzo 2014, come si evince dal calendario delle attività (diagramma di Gantt) agli atti del Settore.

Dato atto che l'Università degli Studi di Torino, con decreto dirigenziale n. 7323 del 21 ottobre 2011, ha approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di rifacimento delle strutture di facciata per l'adeguamento energetico di Palazzo Nuovo e la relazione tecnica ex art. 28 della legge 10/1991 attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici, nonché la relazione descrittiva del vantaggio energetico ed economico connesso all'iniziativa. Con medesimo decreto l'Università degli Studi di Torino ha approvato il quadro economico definitivo dell'importo complessivo di euro 6.500.000,00.

Dato altresì atto che il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Torino con deliberazione n. 11/2011/IV/3 del 20 ottobre 2011 ha previsto che l'opera sarà realizzata attraverso il finanziamento in conto capitale di euro 5.000.000,00 dalla Regione Piemonte ed il cofinanziamento di euro 1.500.000,00 dal Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca (Accordo di Programma 1999 – 2008).

Considerato che l'istruttoria tecnico – amministrativa effettuata risulta conclusa positivamente.

Attesa la necessità di provvedere all'impegno della somma di euro 3.000.000,00 disponibili sul bilancio 2011, pari al 60% del contributo previsto (euro 5.000.000,00) dalla Giunta regionale con deliberazione n. 55 - 10095 del 17 novembre 2008 per il finanziamento dell'intervento di cui trattasi proposto dall'Università degli Studi di Torino.

Rilevato che, in attuazione della Circolare della Direzione Risorse Finanziarie prot. 19846/DB0900 del 19 luglio 2010, i fondi comunitari e statali sono stati accertati con le determinazioni dirigenziali del Responsabile della Direzione Attività Produttive n. 126/DB1600 del 22 marzo 2011 e n. 505/DB1600 del 17 novembre 2011 nella misura complessiva del 90% delle somme iscritte rispettivamente sul cap. 28845/2011 (accertamenti n. 480 e n. 1306) e sul cap. 21640/2011 (accertamenti n. 481 e n. 1307);

Visti gli impegni delegati assunti dalla Direzione Attività Produttive in favore della Direzione Innovazione, Ricerca ed Università per la somma complessiva di euro 3.000.000,00 di cui:

- euro 1.187.100,00 impegno delegato n. 3902 sul cap. 260582/2011 (FESR - ass. 100005/2011);
- euro 1.394.700,00 impegno delegato n. 3903 sul cap. 260162/2011 (fondi statali - ass. 100006/2011);
- euro 418.200,00 impegno delegato 3904 sul cap. 260372/2011 (fondi regionali – ass. 100572/2011);

IL DIRETTORE

vista la Legge regionale 11 aprile 2001, n. 7 “Ordinamento contabile della Regione Piemonte”;

vista la legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 “Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale”;

vista la legge regionale 31 dicembre 2010, n. 26 “Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2011 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2011-2013”;

vista la d.g.r. n. 17-1443 del 28 gennaio 2011 "Bilancio di previsione per l'anno 2011. Parziale assegnazione delle risorse finanziarie”;

vista la d.g.r. n. 36-1487 dell'11 febbraio 2011 "Integrazione delle assegnazioni di bilancio predisposte con d.g.r. n. 17-1443 del 28 gennaio 2011”;

vista la d.g.r. 18-2321 del 12 luglio 2011 “Integrazione delle assegnazioni di bilancio” disposta con d.g.r. n. 17-1443 del 28 gennaio 2011 e n. 36-1487 dell'11 febbraio 2011;

vista la d.g.r. 4-2860 del 9 novembre 2011 “Integrazione delle assegnazioni di bilancio” disposta con d.g.r. n. 17-1443 del 28 gennaio 2011, n. 36-1487 dell'11 febbraio 2011, n. 18-2321 del 12 luglio 2011 e n. 34-2444 del 27 luglio 2011;

determina

- di approvare, a seguito dell'istruttoria tecnico – amministrativa effettuata in sede regionale, la domanda di finanziamento in conto capitale (euro 5.000.000,00) relativa al progetto preliminare “Riqualificazione energetica dell'involucro edilizio di Palazzo Nuovo”, presentata dall'Università degli Studi di Torino – Divisione Edilizia e Grandi Infrastrutture – Staff Grandi Opere alla Direzione Innovazione, Ricerca ed Università - Settore Politiche energetiche - con nota prot. n. 9843/DB1304 del 24 novembre 2011;

- di utilizzare e rendere definitivi i seguenti impegni di spesa per l'anno 2011 assunti dalla Direzione Attività Produttive a favore della Direzione Innovazione, Ricerca ed Università per la somma complessiva di euro 3.000.000,00 di cui:

- euro 1.187.100,00 impegno delegato n. 3902 sul cap. 260582/2011 (FESR - ass. 100005/2011);
- euro 1.394.700,00 impegno delegato n. 3903 sul cap. 260162/2011 (fondi statali - ass. 100006/2011);
- euro 418.200,00 impegno delegato 3904 sul cap. 260372/2011 (fondi regionali – ass. 100572/2011);

per il finanziamento dell'intervento di cui trattasi proposto dall'Università degli Studi di Torino (pari al 60% del contributo complessivo di euro 5.000.000,00 previsto dalla Giunta regionale con deliberazione n. 55 - 10095 del 17 novembre 2008);

- di dare atto che i fondi comunitari e statali sono stati accertati con le determinazioni dirigenziali del Responsabile della Direzione Attività Produttive n. 126/DB1600 del 22 marzo 2011 e n. 505/DB1600 del 17 novembre 2011 nella misura complessiva del 90% delle somme iscritte rispettivamente sul cap. 28845/2011 (accertamenti n. 480 e n. 1306) e sul cap. 21640/2011 (accertamenti n. 481 e n. 1307);

- di dare altresì atto che le somme impegnate con il presente provvedimento pari ad euro 3.000.000,00, saranno erogate a favore dell'Università degli Studi di Torino secondo le modalità e i tempi previsti dal Disciplinare per l'attuazione del progetto-pilota: “Università degli Studi di Torino – Rifacimento delle strutture di facciata per l'adeguamento energetico dell'edificio denominato Palazzo Nuovo”, approvato con determinazione dirigenziale n. 219/DB1304 del 4 ottobre 2011.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale 12 ottobre 2010, n. 22 “Istituzione del Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte”.

Il Direttore
Roberto Moriondo