

Codice DB0700

D.D. 12 settembre 2011, n. 680

**Interventi urgenti di salvaguardia e messa in sicurezza del Santuario di Vicomanino presso il Parco di Stupinigi - Nichelino (TO). Approvazione elaborati progettuali. Spesa complessiva euro 573.725,58 o.f.c. - cap. 203903/2010 (CIG 32298669BB-CUP J12I11000110002).**

Premesso che:

l'Ente Parco di Stupinigi ha segnalato – prot. 32503/DB0700 del 20/07/2011 – alcune situazioni in cui le condizioni degli stabili e dei manufatti di proprietà regionale di interesse storico-architettonico risultano particolarmente degradate e pertanto necessitano di interventi urgenti ed indifferibili di manutenzione e restauro, anche al fine di non compromettere ulteriormente la stabilità dei fabbricati;

tra questi viene segnalata la “Cappella di Vicomanino”, la cui edificazione risale all’inizio del XIX sec. e che attualmente versa in pessime condizioni di conservazione, viste anche le estese fenditure profonde presenti sia all’interno che all’esterno delle murature; oltre agli interventi strutturali di messa in sicurezza dell’immobile sono da prevedersi operazioni di restauro a carico di tutti i dipinti presenti all’interno del santuario, il cui recupero, oltre che avente carattere conservativo di un patrimonio storico-architettonico di proprietà regionale, si inserisce in un’ottica di valorizzazione e restituzione al culto di un sito di interesse religioso, particolarmente sentito all’interno del Parco di Stupinigi;

inoltre, a seguito dei sopralluoghi e verifiche effettuate dai tecnici della Direzione scrivente nel corso di ispezioni ed accertamenti, si è stabilito di procedere alla redazione degli elaborati progettuali propedeutici all’indizione della gara incaricando il Gruppo di Progettazione, formato da tecnici interni alla Direzione scrivente così costituito:

- *Geom. Giuliano Ricchiardi, coordinatore*
- *Arch. Paola Bertino*
- *Dott. Arch. Ilaria Tusino*

visti gli elaborati progettuali preliminari-definitivi, conservati agli atti presso la Direzione scrivente, e visto il relativo quadro economico:

A) LAVORI		
opere strutturali	€170.000,00	
opere di restauro	€ 7.000,00	
TOT LAVORI	€417.000,00	
B) ONERI SICUREZZA		
TOTALE A BASE D'ASTA (A+B)	€439.935,00	€439.935,00
C) SOMME A DISPOSIZIONE		
LAVORI IN ECONOMIA (compresa IVA)	€ 20.000,00	
IMPREVISTI (compresa IVA)	€ 20.000,00	
SPESE TECNICHE (comprese CNPAIA e IVA)	€ 30.000,00	
incentivi - art. 92 D.Lgs. 163/2006 - 1,5%(A+B)	€ 6.599,03	
somma accantonata per accordi bonari - 3%(A+B)	€ 13.198,05	
IVA sui lavori 10%(A+B)	€ 43.993,50	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€133.790,58	€133.790,58
TOTALE COMPLESSIVO		€573.725,58

ritenuto di procedere alla individuazione dell'appaltatore mediante indizione di gara a procedura aperta ex art. 54, 55, 121, 122 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i, D.P.R. 207/2010 s.m.i. secondo il criterio

dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 D.Lgs. 163/2006 s.m.i. e secondo disciplina D.P.R. 34/2000, D.Lgs. 42/2004 s.m.i., D.Lgs. 81/2008 s.m.i., demandando al Settore Attività Negoziabile l'espletamento delle procedure di gara;

preso atto di approvare, nel contempo, come da verbale conservato agli atti, il progetto preliminare-definitivo comprensivo di tutti gli elaborati grafici, tecnici ed amministrativi tra cui il Capitolato Speciale di Appalto e lo Schema di contratto, disciplinanti i criteri e le modalità della procedura di gara per la scelta dell'Appaltatore;

richiamato il punto A1) del Manuale Operativo – D.G.R. 5-8039 del 21/01/2008 – ed il punto 3 della Circolare Direzione Risorse Finanziarie, Settore Ragioneria – protocollo n. 1039/DB09.02 del 18/01/2010 – avente come oggetto «obbligatorietà del beneficiario su impegno di spesa», relativo ai casi in cui i soggetti beneficiari sono identificabili solo in fase successiva e non quando viene assunto l'impegno di spesa, così come avviene nel caso delle gare d'appalto;

atteso che alla spesa complessiva di € 573.725,58 inclusi oneri per la sicurezza e oneri fiscali e comprensivo delle somme a disposizione - creditore determinabile successivamente al termine delle procedure di aggiudicazione codice beneficiario 167964 - si farà fronte con i fondi di cui al capitolo 203903 (Assegnazione 100424) del bilancio per l'esercizio finanziario 2011;

tutto ciò premesso,

#### IL DIRETTORE

vista la L.R. 8/1984  
visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. 165/2001  
vista la L.R. 7/2001  
visto il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.  
visto il D.Lgs. 81/2008  
vista la L.R. 23/2008  
vista la L.R. n. 25 del 27/12/2010  
vista la L.R. n. 26 del 31/12/2010  
vista la D.G.R. 17-1443 del 28/01/2011  
vista la D.G.R. 18-2321 del 12/07/2011

#### *determina*

1. di approvare, per quanto espresso in premessa, gli elaborati progettuali preliminari, conservati agli atti presso la Direzione scrivente, per l'intervento urgente di salvaguardia e messa in sicurezza del Santuario di Vicomanino presso il Parco di Stupinigi – Nichelino (TO), redatti dal seguente Gruppo di Progettazione, formato da tecnici interni alla Direzione scrivente:

- *Geom. Giuliano Ricchiardi, coordinatore*
- *Arch. Paola Bertino*
- *Dott. Arch. Ilaria Tusino*

2. di approvare il relativo quadro economico:

A) LAVORI		
opere strutturali	€	170.000,00
opere di restauro	€	7.000,00
TOT. LAVORI	€	417.000,00

B) ONERI SICUREZZA	€	22.935,00	
TOTALE A BASE D'ASTA (A+B)	€	439.935,00	€439.935,00
C) SOMME A DISPOSIZIONE			
LAVORI IN ECONOMIA (compresa IVA)	€	20.000,00	
IMPREVISTI (compresa IVA)	€	20.000,00	
SPESE TECNICHE (comprese CNPAIA e IVA)	€	30.000,00	
incentivi - art. 92 D.Lgs. 163/2006 - 1,5%(A+B)	€	6.599,03	
somma accantonata per accordi bonari - 3%(A+B)	€	13.198,05	
IVA sui lavori 10%(A+B)	€	43.993,50	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	133.790,58	€133.790,58
TOTALE COMPLESSIVO			€573.725,58

3. di procedere alla individuazione dell'appaltatore mediante indizione di gara a procedura aperta ex art. 54, 55, 121, 122 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., D.P.R. 207/2010 s.m.i. secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 D.Lgs. 163/2006 s.m.i. e secondo disciplina D.P.R. 34/2000, D.Lgs. 42/2004 s.m.i., D.Lgs. 81/2008 s.m.i., demandando al Settore Attività Negoziabile l'espletamento delle procedure di gara;

4. di approvare il progetto preliminare-definitivo comprensivo di tutti gli elaborati grafici, tecnici ed amministrativi tra cui il Capitolato Speciale di Appalto e lo Schema di contratto, disciplinanti i criteri e le modalità della procedura di gara per la scelta dell'Appaltatore;

5. di dare atto che alla spesa complessiva di €573.725,58 inclusi oneri per la sicurezza e oneri fiscali e comprensivo delle somme a disposizione – creditore determinabile successivamente al termine delle procedure di aggiudicazione codice beneficiario 167964 – si farà fronte con i fondi di cui al capitolo 203903 (Assegnazione 100424) del bilancio per l'esercizio finanziario 2011.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Direttore  
Maria Grazia Ferreri