

Codice DB1602

D.D. 12 ottobre 2011, n. 415

**Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione": Asse III - Attività III.2.2 - "Riqualificazione aree degradate": ammissione progetto integrato di sviluppo urbano (PISU) del Comune di Alessandria.**

Il Programma operativo regionale (di seguito: P.O.R. o Programma) 2007/2013 finanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (F.E.S.R.) a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" pone, fra gli obiettivi strategici, il recupero ed il riuso di aree – urbane e periurbane - che presentino caratteristiche di degrado al fine di una loro riqualificazione e rigenerazione nell'ottica di incremento della competitività dei territori e del miglioramento delle performance ambientali.

In particolare, nell'ambito dell'Asse III è prevista l'attività III.2.2 (Riqualificazione aree degradate) di sostegno ad interventi di riqualificazione di quartieri urbani caratterizzati da elevati livelli di degrado sociale, economico e fisico per promuovere sviluppo, occupazione ed integrazione con il contesto urbano.

Con deliberazione n. 47-12882 del 21.12.2009 la Giunta regionale ha approvato i contenuti generali di una misura di sostegno agli interventi di riqualificazione di quartieri urbani demandando alla Direzione regionale competente in materia di Attività produttive l'adozione di tutti gli atti necessari per attivare la misura stabilendo altresì una dotazione finanziaria di € 110.000.000,00.

Considerato che:

- con determinazione n. 93 del 26/03/2010 è stato approvato nell'ambito: Asse III - Attività III.2.2 "Riqualificazione aree degradate" il disciplinare per l'accesso ai contributi per la realizzazione di interventi di riqualificazione di aree degradate limitatamente in ambiti urbani del Comune di Torino che prevede una dotazione finanziaria di € 20.000.000,00 e che con determinazione n. 204 del 28/07/2010 sono stati approvati gli allegati al suddetto disciplinare;

Verificato che con determinazione n. 265 del 11/10/2010:

- è stato approvato il disciplinare (e tutti i relativi allegati), per l'accesso ai contributi finalizzati a sostenere interventi di – "Riqualificazione delle aree degradate", attività III.2.2 – Asse III - del Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal FESR, per la promozione di proposte di riqualificazione di aree degradate in ambiti urbani dei Comuni capoluogo di provincia. Il disciplinare suddetto regola in particolare:

- i soggetti e le tipologie di intervento che potranno essere finanziate;
- le modalità di presentazione e di selezione dei PISU;
- le modalità di accesso ai predetti contributi, le modalità di quantificazione ed erogazione di tali contributi e di rendicontazione delle spese ammissibili, gli adempimenti a carico dei beneficiari dei contributi in ordine alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture da parte del medesimo, gli obblighi e vincoli cui i beneficiari sono tenuti a conformarsi, i controlli ed il monitoraggio degli interventi ammessi a contributo nonché casi e modalità di revoca dei contributi;

- si è dato atto che alla copertura finanziaria della dotazione di € 90.000.000,00 si farà fronte mediante le risorse stanziare per il finanziamento del Programma operativo regionale FESR 2007-2013 dell'UPB DB1602 e che tali risorse verranno impegnate in base alle effettive esigenze, con successive determinazioni;

In data 25/01/2011 il Comune di Alessandria ha presentato il dossier di candidatura relativo al P.I.S.U. denominato: "Da Borgo Rovereto al quartiere Cittadella" così articolato:

- investimento complessivo € 30.726.248,51:
  - cofinanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013 € 12000.000,00;
  - risorse apportate o reperite dal Comune di Alessandria € 18.726.248,51.

Vista la proposta formulata dal responsabile del procedimento istruttorio, in base agli esiti della istruttoria svolta da apposito Nucleo di valutazione

Visti:

l'art. 95.2 dello Statuto

l'art. 17 della legge regionale 28/7/2008 n. 23

## IL DIRETTORE

*determina*

- di approvare il Programma integrato di sviluppo urbano (P.I.S.U.) - denominato "Da Borgo Rovereto al quartiere Cittadella" - così come configurato nell'allegato 1, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

- di disporre l'ammissione a contributo a valere sul P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013 - Asse III - attività III.2.2 "Riqualificazione aree degradate" con le seguenti specificazioni e condizioni:

- il contributo è quantificato, nell'ammontare di €12.000.000,00 come specificato nell'allegato 1 a fronte di un investimento di € 30.726.248,51;

- il contributo sarà ulteriormente rideterminato in base al quadro economico di spesa derivante dalla progettazione definitiva dei singoli interventi, nonché in esito alla verifica dell'ammontare presunto delle entrate nette generate dagli investimenti relativamente ai quali ricorrano i presupposti di cui al comma 4 dell'art. 55 del Reg. (CE) n. 1083/2006;

- il contributo sarà ulteriormente rideterminato in base agli esiti delle procedure di aggiudicazione degli appalti di lavori, di servizi o di forniture esperite per l'attuazione dell'intervento nonché in base alle risultanze della rendicontazione finale dei singoli interventi;

- di demandare ad apposita, successiva convenzione (prevista dall'art.13 -comma 4 del Disciplinare) la regolamentazione delle modalità di attuazione del P.I.S.U.;

- di far fronte alla spesa € 12.000.000,00 mediante le risorse stanziare per il finanziamento del Programma operativo regionale FESR 2007-2013 a valere sull'asse III attività III.2.2 "Riqualificazione aree degradate";

- di dare mandato al Responsabile del procedimento istruttorio e Responsabile di gestione del bando di comunicare la presente determinazione al Comune beneficiario.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art.61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Direttore  
Giuseppe Benedetto

Allegato

Asse III. Linea di attività III. 2.2.  
 Bando: "Riqualificazione aree degradate"  
 ALLEGATO 1 - P.I.S.U Da Borgo Rovereto al quartiere Cittadella

	<b>AMMONTARE INVESTIMENTO TOTALE</b>
Intervento 1 "Recupero ambientale sponda fiume Tanaro e giardini comunali"	2.000.000,00
Intervento 2 "Riqualificazione energetica edificio La nuova Boccia"	350.000,00
Intervento 3 "Interventi su edifici scolastici di borgo rovereto: riqualificazione energetica scuola materna Gobetti"	350.000,00
Intervento 4 "Realizzazione rotonda in via G. Bruno e nuova strada di accesso a zona produttiva"	1.500.000,00
Intervento 5 "Riqualificazione di via G. Bruno e realizzazione di una rotonda all'altezzadi via Vecchia Torino"	1.400.000,00
Intervento 6 "Riqualificazione di Via Dossena"	600.000,00
Intervento 7 "Riqualificazione di Corso Monferrato"	1.000.000,00
Intervento 8 "Infrastrutturazione area mercatale di Corso Monferrato"	200.000,00
Intervento 9 "Attività di mediazione interculturale e di accompagnamento nelle scuole ed interventi su edificio scolastici di borgo Rovereto"	600.000,00
Intervento 10 "Eventi e manifestazioni per far incontrare la cultura locale e straniera: festa di borgo Rovereto"	151.248,51
Intervento 11 "Realizzazione di nuove aree a parcheggio a servizio della Cittadella militare"	2.875.000,00
Intervento 12 "Illuminazione esterna dell'area della Cittadella militare"	1.000.000,00
Intervento 13 "Realizzazione del ponte sul fiume Tanaro di collegamento con l'area della Cittadella militare"	18.200.000,00
Intervento 14 "Attività di comunicazione per informare e garantire la partecipazione attiva della popolazione e di coordinamento per la gestione del PISU"	500.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>30.726.248,51</b>
<b>CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>12.000.000,00</b>