

Codice DB0803

D.D. 26 ottobre 2011, n. 656

Edilizia Residenziale Pubblica. Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012. Primo biennio, ambito di Torino area metropolitana. Assestamento intervento edilizio di nuova costruzione in Rivoli, operatore cooperativa Giuseppe di Vittorio.

Premesso che:

- Il Consiglio Regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 ha approvato il "Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi dell'art. 89 della legge regionale 26 aprile 2000, n. 44, di attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, stabilendo, tra l'altro, di attuare il programma in tre bienni attraverso piani e programmi specifici di intervento approvati dalla Giunta Regionale.

- Ai sensi della L.R. 44/2000 ai Comuni sono delegate le funzioni relative alla raccolta e istruttoria delle domande di contributo presentate dai diversi operatori: Comuni medesimi, Agenzie Territoriali per la Casa (A.T.C.), cooperative edilizie e loro consorzi, imprese edilizie e loro consorzi, privati cittadini.

- Con la deliberazione della Giunta regionale n. 10-5298 del 19 febbraio 2007 sono stati approvati i criteri, i tempi e le modalità di intervento per la programmazione del primo biennio.

- Con la deliberazione della Giunta regionale n. 30-6053 del 4 giugno 2007 sono stati forniti ai Comuni chiarimenti e precisazioni al fine di istruire e valutare in modo omogeneo le domande presentate per il primo biennio.

- Con la deliberazione della Giunta regionale n. 20-6820 del 10 settembre 2007 sono state indicate le modalità e i criteri per l'assegnazione dei contributi relativi al primo biennio.

- Con la deliberazione della Giunta regionale n. 26-7085 del 15 ottobre 2007, ad integrazione della citata D.G.R. n. 20-6820 del 10.09.2007, sono state fornite ulteriori indicazioni per l'assegnazione dei contributi relativi al primo biennio.

- Con successive determinazioni dirigenziali pubblicate sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte 1° e 2° supplemento al n. 44 del 31.10.2007, sono state approvate le graduatorie degli interventi e sono stato assegnati i contributi per tutte le misure del Programma casa esaurendo in tal modo tutte le risorse disponibili per il biennio.

- Con la determinazione dirigenziale n. 41 del 24.10.2007 sono state attribuite le economie per la misura agevolata, ambito di Torino area metropolitana. Tra gli interventi ammessi a contributo risulta quello presentato dalla cooperativa Giuseppe di Vittorio nel Comune di Rivoli, misure di intervento agevolata e agevolata sperimentale.

- Con la deliberazione della Giunta regionale n. 87-7841 del 17 dicembre 2007 sono stati adottati ulteriori criteri e modalità per l'attuazione degli interventi e l'erogazione dei contributi.

- La legge regionale 15.03.2001, n. 5 (pubblicata sul 2° supplemento al n. 14 del B.U.R. del 04.04.2001), avente titolo "Modificazione ed integrazioni alla legge regionale 26 aprile 2000, n. 44 (Disposizioni normative per l'attuazione del Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112

“Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59”), al capo III, Edilizia Residenziale Pubblica, artt. 89 e seguenti, disciplina e competenze in capo alla Regione, alle Province ed ai Comuni.

La Coop. Giuseppe Di Vittorio ha inviato copia della Determinazione Dirigenziale n. 725 del 23.06.2011 con cui il Comune di Rivoli approva il Quadro Tecnico Economico iniziale, operatore Cooperativa Giuseppe di Vittorio, PC1 AGE 49, finanziata per la realizzazione di un intervento di n. 14 alloggi di nuova costruzione nel Comune di Rivoli, importo pari a € 686.218,00, successivamente l'amministrazione comunale con la determinazione n. 1074 del 28.09.2011 rettifica l'importo della precedente determinazione n. 725/2011 in € 660.000,00, senza richiamare la riduzione del numero degli alloggi finanziati ridotti a 12 come riportato sul Quadro Tecnico Economico approvato con la citata DD 725/2011.

Tutto ciò premesso:

IL DIRIGENTE

Vista la D.C.R. n. 93-43328 del 20 dicembre 2006;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 10-5298 del 19 febbraio 2007;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 30-6053 del 4 giugno 2007;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 20-6820 del 10 settembre 2007;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 26-7085 del 15 ottobre 2007;

Vista la Determinazione dirigenziale n. 41 del 24.10.2007;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 87-7841 del 17 dicembre 2007;

Vista la Determinazione dirigenziale n. 315 del 23.06.2009.

determina

Di prendere atto della riduzione dell'importo finanziato ad € 660.000,00 dell'intervento di nuova costruzione, operatore Coop. Giuseppe Di Vittorio codice PC1 AGE 49, come assestato dal Comune di Rivoli con la determinazione n. 1074 del 28.09.2011. Con l'approvazione del Quadro Economico Finale l'amministrazione comunale dovrà altresì esplicitare la riduzione degli alloggi finanziati da n. 14 a n. 12.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo