

Codice DB0803

D.D. 12 ottobre 2011, n. 634

Edilizia Residenziale Pubblica. "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012" - Secondo biennio - misura AGEVOLATA. Liquidazione del finanziamento di euro 637.000,00 (imp. 2556/10) pari al 70% - Operatore MOSSO COSTRUZIONI SPA - Intervento nel Comune di SETTIMO TORINESE - Cod. intervento n. PC2/AGE 28A.

Premesso che:

il Consiglio regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 ha approvato il "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi dell'articolo 89 della legge regionale 26 aprile 2000, n. 44, di attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, stabilendo, fra l'altro, di attuare il programma in tre bienni attraverso piani e programmi specifici di intervento approvati dalla Giunta regionale;

ai sensi della Legge regionale n. 44/2000 sono delegate ai Comuni le funzioni relative alla raccolta e istruttoria delle domande di contributo presentate dai diversi operatori;

con la deliberazione della Giunta regionale n. 10-11465 del 25 maggio 2009, pubblicata sul supplemento n. 1 del B.U.R. n. 23 del 11.06.09, è stato approvato il sistema di valutazione denominato "Protocollo ITACA Sintetico 2009 Regione Piemonte";

con la deliberazione della Giunta regionale n. 16-11632 del 22 giugno 2009, successivamente precisata ed integrata con D.G.R. n. 51-11973 del 4.08.2009, sono stati approvati i criteri, i tempi e le modalità di intervento per la programmazione del secondo biennio;

con successive determinazioni dirigenziali in data 21 agosto 2009 sono stati approvati i bandi di concorso per ciascuna misura d'intervento ed i modelli di domanda;

con la deliberazione della Giunta regionale n.25-12371 del 19 ottobre 2009 è stata prevista una proroga dei termini per la presentazione e l'istruttoria comunale delle domande;

con la deliberazione della Giunta regionale n. 8-13045 dell'11 gennaio 2010 sono state fornite ulteriori precisazioni per la formulazione delle graduatorie e l'assegnazione dei contributi nonché per l'utilizzo delle economie realizzate nel primo biennio del Programma casa;

con successive determinazioni dirigenziali assunte in data 15 gennaio 2010, pubblicate sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, 2° supplemento al n. 3 del 21 gennaio 2010, sono state approvate le graduatorie degli interventi e sono stati assegnati i contributi per tutte le misure previste dal secondo biennio del "Programma casa";

con la deliberazione della Giunta regionale n. 19-13358 del 22 febbraio 2010, pubblicata sul terzo supplemento al n. 8 del B.U.R. del 25 febbraio 2010, sono stati approvati i criteri per l'individuazione degli interventi da finanziare quale anticipazione dell'assegnazione di una quota parte di risorse relative al terzo biennio di intervento;

con deliberazione della Giunta Regionale n. 43-13697 del 29.03.2010, si è provveduto a fornire ulteriori disposizioni in merito all'attuazione degli interventi relativi al "Programma Casa" secondo biennio approvando alcune modifiche alla D.G.R. n. 87-7841 del 17.12.2007;

con ulteriori determinazioni dirigenziali, pubblicate sul supplemento al n. 16 del Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte del 22 aprile 2010, si è provveduto ad approvare gli assestamenti delle graduatorie degli interventi del secondo biennio e si è assegnato parte delle risorse del terzo biennio per le misure agevolata e agevolata sperimentale del “Programma casa”;

con la nota regionale Prot. n. 21815/DB0803 del 27.05.2010 sono state fornite, ai Comuni sede d'intervento ed agli operatori beneficiari del contributo, precisazioni in merito all'attuazione delle misure di intervento ed erogazione dei contributi per il Secondo biennio e Anticipo Terzo;

con la determinazione dirigenziale n. 39 del 15.01.2010, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, 2° supplemento al n. 3 del 21 gennaio 2010 è stato assegnato il contributo previsto dal secondo biennio del “Programma casa”, sulla base dei punteggi attribuiti a livello comunale, tra cui risulta l'operatore indicato in oggetto, al quale è stato assegnato un finanziamento complessivo di € 910.000,00;

l'allegato “C” alla D.G.R. 16-11632 del 22.06.2009 stabilisce, tra l'altro, le modalità di liquidazione dei contributi degli interventi relativi al Programma Casa secondo biennio;

preso atto che

l'istruttoria svolta dall'ufficio tecnico regionale, relativa al raggiungimento del 70% dei lavori è stata favorevole;

vista la sotto elencata documentazione trasmessa dall'operatore:

- fideiussione bancaria 03080/8200/520920 del 3.10.2011 stipulata dalla Banca Intesa Sanpaolo SPA, con sede in 10121 TORINO – P.za S. Carlo 156 – a raggiungimento del 70% del contributo per l'intervento in oggetto;

-

- il certificato “antimafia” rilasciato dalla competente C.C.I.A.A. ai sensi della Legge 31.5.1965 n. 575 e s.m.i. del D.P.R. n. 252 del 3.06.1998, in corso di validità.

- estremi del conto corrente completo del codice IBAN sul quale devono essere accreditati i contributi

ritenuto possibile procedere all'erogazione del contributo di € 637.000,00, a raggiungimento del 70% del finanziamento, al sotto indicato operatore:

MOSSO COSTRUZIONI SPA

(omissis) con sede in 10154 TORINO – Via Gottardo 187

Intervento nel Comune di SETTIMO TORINESE (TO)

Cod. intervento n. PC2/AGE 28 A – n° 14 alloggi

tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs n.165/2001;

vista la L.R. n. 23/2008;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla deliberazione del Consiglio regionale n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 che ha approvato il “Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012” e dalle Deliberazioni di Giunta Regionale citate in premessa;

viste le Deliberazioni di Giunta Regionale n. 10-11465 del 25 maggio 2009, n. 16-11632 del 22 giugno 2009, successivamente precisata ed integrata con D.G.R. n. 51-11973 del 4.08.2009 e le deliberazioni n. 25-12371 del 19 ottobre 2009, n. 8-13045 dell’11 gennaio 2010, n. 19-13358 del 22 febbraio 2010, n. 43-13697 del 29.03.2010;

vista la Determinazione dirigenziale n. 39 del 15.01.2010;

vista la nota regionale Prot n. 21815/DB0803 del 27.05.2010

vista la documentazione prevenuta e citata in premessa;

vista la Determinazione dirigenziale n. 458 del 20.07.2010 mediante la quale è stata impegnata la somma di € 5.718.200,00 sul capitolo 284799 - impegno n. 2556/10;

vista la L.R. n. 26 del 31.12.2010 avente per oggetto: “Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2011 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2011-2013.”;

vista la Legge di contabilità regionale dell’11.04.2001, n. 7;

determina

di liquidare sul capitolo n. 284799 - Impegno n. 2556/10 - un finanziamento di € 637.000,00 a raggiungimento del 70% del finanziamento attribuito a favore dell’Operatore MOSSO COSTRUZIONI SPA (omissis) per la realizzazione di un intervento edilizio nel Comune di SETTIMO TORINESE – Codice intervento PC2-AGE 28 A- per complessivi alloggi n° 14.

Per tutto quanto non esplicitamente previsto, valgono le disposizioni di cui al “Regolamento per l’esecuzione dei Programmi Costruttivi di nuove Costruzioni e di Recupero in regime di Edilizia agevolata-convenzionata” promulgato con D.P.G.R. n° 2543 del 23.06.1994, pubblicato sul B.U. della Regione Piemonte n. 26 del 29.06.94.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo