

Deliberazione della Giunta Regionale 12 ottobre 2011, n. 2-2688

Modifica dell'Accordo di programma tra la Regione Piemonte e il Comune di Bra promosso con D.G.R. n. 78-13573 del 16/03/2010 per la "ristrutturazione di una porzione dell'ex caserma Trevisan da destinare a sede del Consorzio In.Te.Sa". Approvazione nuovo schema Accordo di Programma per la "Ristrutturazione dei locali di Palazzo Garrone da destinare a sede della Ripartizione socio-scolastica del Comune di Bra".

A relazione del Presidente Cota:

Con D.G.R. n. 78-13573 del 16 marzo 2010 era stato promosso ed approvato l'Accordo di Programma tra la Regione Piemonte e il Comune di Bra finalizzato alla realizzazione dei lavori di "ristrutturazione di una porzione dell'ex caserma Trevisan da destinare a sede del Consorzio In.Te.Sa" per un ammontare complessivo del progetto pari ad Euro 500.000,00.

La finalità dell'accordo di programma era quella di rendere quanto meglio fruibili agli anziani e disabili la sede operativa dei servizi socio-assistenziali in area meno decentrata rispetto alla precedente collocazione del Consorzio.

L'Accordo di Programma in questione tra la Regione Piemonte e il Comune di Bra era stato sottoscritto in data 28/10/2010, ai sensi ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e della D.G.R. n. 27-23223 del 24.11.1997 e pubblicato per estratto sul B.U. della Regione Piemonte n. 47 del 25/11/2010.

Le risorse necessarie per la realizzazione dell'Accordo di programma, sono state già definite con la precedente deliberazione n. 78-13573 del 16 marzo 2010 dando corso alle disposizioni della L.R. 30/2009.

Con l'anno 2011 i Comuni del Consorzio IN.TE.SA di Bra, in attuazione della normativa statale della L. 191/2009 e D.L. n. 78/2010 convertito in L. n. 122/2010, hanno convenuto di sciogliere il Consorzio, di svolgere le funzioni sociali, mediante convenzione ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 267/2000 e di gestire i servizi sociali, in via sperimentale a partire dal 01/07/2011, mediante delega all'ASL CN2, ai sensi dell'art. 3 c. 3 del D.Lgs. 502/1992 e s.m.i..

Con provvedimento consiliare del Comune di Bra n. 27 del 19.04.2011 è stato deliberato lo scioglimento del Consorzio Intesa con decorrenza dal 01/07/2011 e sono stati inoltre approvati contenuti e modalità della delega all'ASL, nell'ambito di un sistema unitario socio-sanitario che prevede il Comune di Bra quale sede di un C.A.P. (Centro di Assistenza Primaria) riferibile a più Comuni aderenti alla nuova convenzione e facenti parte dell'ex Consorzio In.Te.Sa. Il Comune di Bra svolgerà nuove e/o rinnovate attività amministrative attraverso il rafforzamento della Ripartizione Socio-scolastica che rappresenta la struttura comunale di riferimento per la programmazione, l'organizzazione e la gestione del nuovo sistema dei servizi sociali comunali. La Ripartizione Socio-scolastica dovrà interagire non soltanto con i cittadini, compresi anziani e disabili, ma anche con tutti gli altri operatori di settore e con il Comitato dei Sindaci di Distretto dei comuni aderenti al disciolto consorzio INTESA.

L'Amministrazione comunale di Bra avendo in previsione la ristrutturazione delle ex carceri Palazzo Garrone da destinare a sede degli uffici della Ripartizione Socio Scolastica, ha manifestato l'intenzione di usufruire del contributo dell'Accordo di Programma in oggetto anche per la sistemazione di uffici dei servizi socio-scolastici della Ripartizione medesima.

La Giunta Comunale con deliberazione n. 127 del 17/05/2011 ha approvato il progetto preliminare, redatto dalla Ripartizione Lavori Pubblici del comune, per i lavori di ristrutturazione delle ex carceri Palazzo Garrone.

Con provvedimento consiliare del Comune di Bra n. 24 del 31.05.2011 il Sindaco del Comune di Bra ha proceduto alla formale costituzione del Collegio di Vigilanza, di cui all'art. 13 del citato Accordo, che si è riunito in data 10/06/2011 per valutare le modifiche dell'Accordo di Programma, che prevedono la realizzazione della sede degli uffici dei servizi sociali del comune di Bra, non più presso il complesso immobiliare dell'ex Caserma Trevisan, ma presso l'immobile delle ex carceri Palazzo Garrone, anch'esso di proprietà comunale.

Il collegio di vigilanza ha ritenuto di doversi promuovere il procedimento di modifica dell'accordo di programma al fine della realizzazione dell'intervento di ristrutturazione delle ex carceri Palazzo Garrone per l'insediamento della sede degli uffici dei servizi sociali comunali, demandando alla conferenza dei servizi la valutazione della coerenza della modifica, consistente sostanzialmente nella rilocalizzazione dell'intervento, rispetto alle finalità e contenuti dell'originario Accordo sottoscritto in data 28/10/2010.

Successivamente in data 13/07/2011 si è svolta, la conferenza di servizi che valutata la coerenza della variazione proposta rispetto alle finalità e ai contenuti dell'accordo, ha definito le modifiche dell'Accordo di programma tra la Regione Piemonte e il Comune di Bra promosso con D.G.R. n. 78-13573 del 16/03/2010 per la "ristrutturazione di una porzione dell'ex caserma Trevisan da destinare a sede del Consorzio In.Te.Sa", approvando il nuovo testo dell'Accordo di Programma tra la Regione Piemonte e il Comune di Bra per la "ristrutturazione delle ex carceri di Palazzo Garrone da destinare a sede della Ripartizione Socio-scolastica del Comune" il cui costo è stato preventivato dal progetto preliminare in € 500.000,00. Le parti hanno altresì approvato, quali parti integranti e sostanziali del nuovo Accordo, la scheda di monitoraggio dell'intervento e il cronoprogramma dell'Accordo.

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 49 del 18/07/2011 ha approvato il nuovo schema di Accordo di Programma, che sostituisce integralmente quello sottoscritto tra le parti in data 28/10/2010, e i relativi allegati (Cronoprogramma dell'Accordo e scheda di monitoraggio intervento), per la realizzazione dei lavori di "ristrutturazione delle ex carceri di Palazzo Garrone da destinare a sede della Ripartizione Socio-scolastica del Comune di Bra";

vista la pubblicazione sul BUR n. 26 del 30 giugno 2011, effettuata dal Comune di Bra, dell'avvio del procedimento di modifica dell'Accordo di Programma sottoscritto in data 28/10/2010;

dato atto che nel corso della Conferenza dei Servizi per la definizione della modifica dell'Accordo di Programma sottoscritto il 28/10/2010 svoltasi in data 13 luglio 2011 presso la sede comunale, il cui verbale è agli atti della Direzione Politiche Sociali e per la Famiglia, tutti i convenuti hanno espresso il proprio assenso sulla praticabilità della modifica e sulla nuova bozza dell'Accordo, presentata dal RUP, per i lavori di ristrutturazione delle ex carceri di Palazzo Garrone da destinare a sede della Ripartizione Socio-scolastica del Comune di Bra, condividendone le finalità e i contenuti;

visto lo schema di Accordo di Programma denominato "Ristrutturazione delle ex carceri di Palazzo Garrone da destinare a sede della Ripartizione Socio-scolastica del Comune di Bra", che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

considerato che la modifica all'Accordo di programma non comporta altri oneri aggiuntivi a carico della Regione;

tutto ciò premesso,

visto l'art. 34, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

vista la D.G.R. 24 novembre 1997, n. 27-23223 "Assunzione di direttive in merito al procedimento amministrativo sugli accordi di programma. L.R.51/97 art. 17";

vista la D.G.R. 16 febbraio 2004, n. 60-11776 "Modifica all'art 7, comma 7.1 delle direttive in merito al procedimento amministrativo sugli accordi di programma (D.G.R. 24 novembre 1997, n. 27-23223)";

vista la D.G.R. 9 febbraio 2009, n. 25-10762 "Modifica della D.G.R. 24 novembre 1997 n. 27-23223 relativa all'assunzione delle direttive in merito al procedimento amministrativo sugli accordi di programma;

vista la L.R. n. 7/2001 "Ordinamento contabile della Regione Piemonte";

vista la L.R. n. 25/2010 "Legge finanziaria per l'anno 2011";

vista la L.R. n. 26/2010 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2011 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2011-2013";

la Giunta regionale, unanime,

delibera

- di modificare, per l'insieme delle motivazioni espresse in premessa ed ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000, l'Accordo di Programma sottoscritto in data 28/10/2010 tra la Regione Piemonte e il Comune di Bra finalizzato alla realizzazione dei lavori di "ristrutturazione di una porzione dell'ex caserma Trevisan da destinare a sede del Consorzio In.Te.Sa";

- di approvare, per le motivazioni illustrate in premessa, il nuovo schema di Accordo di Programma e i relativi allegati (Crono-programma dell'Accordo e scheda di monitoraggio intervento) che si allegano alla presente deliberazione quali parti integranti e sostanziali, per la realizzazione dei lavori di "ristrutturazione delle ex carceri di Palazzo Garrone da destinare a sede della Ripartizione Socio-scolastica del Comune di Bra";

- di dare atto che la modifica in argomento non comporta altri oneri aggiuntivi a carico della Regione;

- di demandare al Presidente della Giunta regionale, o in sua vece all'Assessore delegato, la stipula dell'Accordo di Programma in oggetto autorizzandolo ad apportare al medesimo, in sede di sottoscrizione, eventuali modifiche non sostanziali che si ritenessero necessarie;

L'Accordo di Programma sarà adottato con Decreto del Sindaco del Comune di Bra.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

(omissis)

Allegato



CITTA' DI BRA

1. ACCORDO DI PROGRAMMA

Ai sensi dell'art. 34 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267

Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali

TRA LA REGIONE PIEMONTE ED IL COMUNE DI BRA PER LA RISTRUTTURAZIONE DELLE EX CARCERI DI PALAZZO GARRONE DA DESTINARE A SEDE della Ripartizione Socio Scolastica DEL COMUNE DI BRA

I° LOTTO

Il giorno del mese di dell'anno 2011 in Bra, Piazza Caduti per la Libertà n. 14 presso la Sala Giunta del Palazzo Comunale, sono presenti:

la REGIONE PIEMONTE rappresentata dall'Assessore regionale _____ a ciò autorizzato con delega del Presidente della Giunta Regionale in data

il COMUNE di BRA rappresentato dal Sindaco di Bra, dott.ssa Bruna SIBILLE a ciò autorizzata con deliberazione del Consiglio Comunale n. in data

PREMESSO CHE

- La Regione Piemonte e il Comune di Bra, hanno approvato la bozza di Accordo di programma, per la ristrutturazione di una parte dell'ex caserma Trevisan da destinare a sede del Consorzio Intesa con i sotto indicati provvedimenti:

- 1) Deliberazione Consiglio Comunale n. 27 del 02/03/2010
- 2) Deliberazione Giunta Regionale n. 78-13573 del 16/03/2010

via sperimentale a partire dal 01/07/2011, mediante delega all'ASL CN2, ai sensi dell'art. 3 c. 3 del D.Lgs. 502/1992 e s.m.i..

- Con provvedimento n° 24 del 31.05.2011 il Sindaco del Comune di Bra ha proceduto alla formale costituzione del Collegio di Vigilanza di cui all'art. 13 del citato Accordo, che si è riunito in data 10.06.2011 per trattare le modifiche dell'Accordo di Programma sopra citato.
- Il Collegio di Vigilanza nell'anzidetta seduta rilevava quanto segue:
 - Con provvedimento consiliare n. 27 del 19.04.2011 è stato deliberato lo scioglimento del Consorzio Intesa con decorrenza dal 01/07/2011.
 - Con la citata ultima deliberazione si approvavano, inoltre, contenuti e modalità della delega all'ASL, nell'ambito di un sistema unitario socio-sanitario che prevede il Comune di Bra quale sede di un C.A.P. (Centro di Assistenza Primaria) riferibile a più Comuni aderenti alla nuova convenzione e facenti parte dell'ex Consorzio Intesa.
 - Sulla base dell'anzidetto nuovo sistema gestionale integrato, la Ripartizione Socio-scolastica del Comune di Bra dovrà svolgere nuove e/o rinnovate attività interagendo non soltanto con i cittadini ma anche con tutti gli altri operatori di settore e con il Comitato dei Sindaci di Distretto dei comuni aderenti al disciolto consorzio Intesa.
 - L'Amministrazione Comunale ha in previsione di destinare a sede degli uffici della Ripartizione Socio Scolastica i locali delle ex Carceri di Palazzo Garrone, siti in Bra, opportunamente ristrutturati.
 - Il Comune di Bra intende usufruire del suddetto contributo concesso dalla Regione Piemonte per la ristrutturazione dei locali ex Carceri di Palazzo Garrone, ritenendo che l'intervento in argomento sia sostanzialmente coerente con le

finalità, contenuti e termini dell'Accordo di Programma sottoscritto in data 28.10.2010.

- Il costo dei vari interventi di manutenzione straordinaria è preventivato in circa € 500.000,00.
- La Giunta comunale ha approvato il progetto preliminare per la ristrutturazione, redatto dalla Ripartizione Lavori Pubblici, con Deliberazione n. 137 del 17.05.2011.

➤ Il Collegio inoltre prendeva atto:

- del progetto preliminare dell'intervento, che veniva acquisito e consegnato alla Regione Piemonte e della sua coerenza con le finalità proprie dell'accordo di programma, ovvero sede per i servizi socio-assistenziali erogati nella Città di Bra;
- della coerenza della destinazione urbanistica del nuovo intervento previsto e del fatto che il quadro economico e il cronoprogramma, rispetto a quanto previsto all'accordo di programma, non avrebbero subito variazioni.

Alla luce delle premesse e delle motivazioni suindicate, il Collegio di Vigilanza demandava alla Conferenza dei servizi di procedere alla modifica dell'accordo di programma tra Comune di Bra e Regione Piemonte.

LE PARTI

come sopra rappresentate

CONVENGONO E STIPULANO

TITOLO PRIMO: ATTIVITA' CONGIUNTE

Articolo 1

Valore delle premesse

Le premesse e gli allegati sono parte integrante e sostanziale del presente Accordo.

Articolo 2

Oggetto dell'accordo

Oggetto dell'Accordo di programma è la ristrutturazione dei locali ex Carceri presso il complesso immobiliare di Palazzo Garrone per la sistemazione degli uffici della Ripartizione Socio-scolastica. L'intervento è sostanzialmente coerente con le finalità, contenuti e termini dell'Accordo di Programma sottoscritto il 28.10.2010. L'intervento di ristrutturazione dell'immobile ex Carceri di Palazzo Garrone è previsto nel progetto preliminare approvato con D.G.C. N° 137 del 17.05.2011.

che propone il seguente quadro economico:

A) IMPORTO A BASE D'ASTA	Euro 400.000,00
Di cui oneri per la sicurezza	Euro 10.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	Euro 100.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	Euro 500.000,00

Articolo 3

Soggetto responsabile e Settore regionale competente

Al Comune di Bra competono tutti gli obblighi derivanti dal suo ruolo di soggetto promotore e Responsabile dell'Accordo di Programma nonché di stazione appaltante dei lavori previsti. Il responsabile del procedimento dell'Accordo designato è il Segretario Generale del Comune di Bra dott. Fabrizio Proietti.

Il Settore regionale incaricato delle procedure amministrative connesse con la partecipazione della Regione Piemonte all'Accordo di Programma, comprese quelle inerenti il finanziamento per la realizzazione delle opere di cui al precedente art. 2, è la Direzione Regionale Politiche Sociali e Politiche per la Famiglia;

TITOLO SECONDO: COMPITI E OBBLIGHI DELLE PARTI

Articolo 4

Obblighi delle parti

Le parti firmatarie del presente accordo (in seguito le "Parti") concordano sulla necessità delle azioni di seguito indicate e si impegnano ad attuarle secondo i termini e le modalità precisati negli articoli successivi e in particolare le parti si obbligano come segue:

a) Il Comune di Bra si impegna a:

- redigere il progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento "Lavori di ristrutturazione di una parte dell'immobile ex Carceri di Palazzo Garrone da destinare a sede degli Uffici della Ripartizione Socio-scolastica del Comune di Bra";
- realizzare gli interventi oggetto dell'Accordo nel rispetto della vigente normativa comunitaria, nazionale e regionale in materia di opere pubbliche;
- contribuire al finanziamento dell'intervento nel caso in cui lo stesso in sede esecutiva superi il costo complessivo identificato dal progetto preliminare;
- aggiornare semestralmente la scheda di monitoraggio intervento, allegata al presente atto, (al 30/6 e al 31/12 di ogni anno) avvalendosi del Sistema MAP;
- trasmettere, a conclusione degli interventi, agli uffici regionali competenti la rendicontazione finale dei lavori eseguiti.

b) la Regione Piemonte si impegna a finanziare la realizzazione degli interventi oggetto dell'Accordo di Programma con un contributo complessivo pari a Euro 500.000,00.

A tale impegno la Regione farà fronte con lo stanziamento del capitolo 225070/2010, impegno n. 6458/2010 nell'UPB DB19032, secondo le modalità di somministrazione identificate al successivo art. 10.

Le Parti s'impegnano altresì a compiere tutto quanto risulti necessario e utile per realizzare il progetto nonché per consentire agli organi previsti dal presente Accordo di cooperare a detta realizzazione nell'ambito delle competenze ad essi attribuite.

Nell'ambito di tali obiettivi le Parti si impegnano a compiere ogni attività prevista nei successivi atti e documenti, richiamati nelle premesse e in particolare all'individuazione delle modalità istituzionali, amministrative, finanziarie per la realizzazione delle opere presentate.

Articolo 5

Progettazione ed esecuzione delle opere

La progettazione in fase definitiva ed esecutiva, la direzione lavori, l'esecuzione delle opere e delle attività necessarie alla realizzazione del progetto sono a carico del Comune di Bra che vi provvederà direttamente o mediante affidamento di contratti di appalto aggiudicati ai sensi della vigente normativa comunitaria e italiana. Saranno altresì osservati gli obblighi in materia di sicurezza stabiliti dal D.lgs. n. 81/2008.

Il Comune di Bra si impegna all'acquisizione dei preventivi pareri obbligatori da parte della Soprintendenza dei Beni Architettonici.

Articolo 6

Proprietà e possesso degli immobili

Il Comune di Bra dichiara che la porzione dell'immobile denominato "Ex Carceri di palazzo Garrone", oggetto dell'intervento è di proprietà comunale.

Articolo 7

Destinazione d'uso

Il Comune di Bra provvederà con specifico provvedimento a destinare l'immobile oggetto del presente accordo a sede degli Uffici della Ripartizione Socio-scolastica.

La parte dell'immobile oggetto dell'accordo sarà vincolata a favore della Regione Piemonte alla destinazione d'uso socio-assistenziale per 15 anni dalla data di collaudo delle opere eseguite con i fondi assegnati dalla Regione stessa.

Articolo 8

Comunicazione e controllo

L'attività di comunicazione è a carico del Comune di Bra, in qualità di stazione appaltante, che si impegna a fornire al Settore regionale competente tutte le informazioni e i dati contabili necessari al monitoraggio dell'avanzamento dell'esecuzione delle opere. Il Comune di Bra, inoltre, si impegna a fornire, agli Enti aventi titolo a norma di legge, tutte le informazioni richieste e a consentire l'accesso per eventuali controlli disposti dalla Regione sia alla documentazione che alle opere.

Articolo 9

Varianti e modifiche al progetto

Gli importi residui rispetto al costo totale dell'intervento di cui all'art. 2 non impegnati nella realizzazione delle suddette opere a seguito di adeguamenti progettuali, economie di gestione, ribassi d'asta ecc., potranno essere utilizzati dal Comune di Bra per finanziare

lavori e opere funzionali e/o migliorativi dell'intervento in questione, nel rispetto delle norme vigenti e a seguito di parere favorevole della Regione, valutati dal Collegio di Vigilanza.

Non sono consentite varianti e modifiche sostanziali al progetto ovvero che alterino le finalità o le caratteristiche funzionali dell'intervento.

L'onere aggiuntivo delle eventuali varianti, nel caso superino il costo complessivo dell'intervento come indicato nel progetto preliminare, sarà sostenuto dal Comune di Bra, come già definito dal precedente art. 4.

Art. 10

Termini di esecuzione degli interventi e somministrazione delle risorse

Il Comune di Bra si impegna a concludere la realizzazione degli interventi entro il 30.09.2014 come da cronoprogramma allegato al presente accordo. Ai fini della validità dell'Accordo eventuali proroghe a tale scadenza saranno valutate dal Collegio di Vigilanza di cui al successivo art. 13 che si pronuncerà in merito alla loro accoglibilità e le sottoporrà all'approvazione degli Enti sottoscrittori.

La Regione si impegna a predisporre gli atti necessari all'erogazione dei finanziamenti di cui all'art. 4 al Comune di Bra, su richiesta documentata di quest'ultimo, secondo le seguenti modalità:

- 5% (pari a euro 25.000) ad avvenuta approvazione del progetto esecutivo, per le opere di cui all'art. 2;
- 30% (pari a euro 150.000) ad avvenuta presentazione del contratto d'appalto dell'opera, debitamente registrato ai sensi di legge;
- 30% (pari a euro 150.000) ad avvenuta presentazione degli Stati d'Avanzamento Lavori, debitamente approvati, per un importo complessivo superiore al 30% dell'importo dei lavori a contratto;

- 20% (pari a euro 100.000) ad avvenuta presentazione dello Stato Finale dei lavori, corredato dalla relativa Relazione Finale, debitamente approvato;
- 15% (pari a euro 75.000) ad avvenuta presentazione del certificato di Collaudo (o del Certificato di regolare esecuzione), debitamente approvato, corredato dalla Relazione finale sulla spesa sostenuta

L'emissione dei mandati di liquidazione da parte della Regione Piemonte è comunque subordinata all'effettiva disponibilità di cassa del momento. Nel caso di ritardi nella somministrazione delle quote contributive regionali il Comune di Bra si fa carico delle relative anticipazioni a favore del contraente dei lavori. In nessun caso può essere addebitato alla Regione Piemonte la penale definita dalla legge per il ritardo nei pagamenti.

Il Settore regionale competente di cui all'art. 3 comunicherà al Comune di Bra l'elenco dei documenti amministrativi tecnico contabili da presentare ai fini dell'erogazione del finanziamento, secondo le modalità e i tempi che verranno precisati dallo stesso Settore regionale.

Le risorse dovranno essere liquidate, in attuazione del Cronoprogramma allegato al presente accordo, entro il 31/12/2014 da parte del Settore Regionale competente, pena la riprogrammazione negli esercizi finanziari successivi di eventuali somme residue cadute in perenzione al termine dell'esercizio finanziario 2014.

TITOLO TERZO: DISPOSIZIONI FINALI

Articolo 11

Vincolatività dell'accordo

Le Parti si obbligano a rispettare l'Accordo in ogni sua parte e non possono compiere validamente atti che violino o ostacolino il medesimo o che contrastino con esso.

Le parti si obbligano altresì a compiere tutti gli atti applicativi e attuativi necessari alla sua esecuzione.

Articolo 12

Modifiche dell'accordo

Il presente Accordo può essere modificato con il consenso unanime dei soggetti che l'hanno stipulato con le stesse procedure seguite per la sua promozione, definizione, formazione, stipulazione e approvazione.

Eventuali modifiche dell'accordo di carattere non sostanziale, proposte dai soggetti sottoscrittori, saranno valutate dal Collegio di Vigilanza che, nel caso le ritenga accoglibili, le sottoporrà all'approvazione degli enti sottoscrittori senza che ciò comporti l'avvio delle procedure di cui al comma precedente.

Non costituiscono modifiche dell'Accordo le proroghe di cui all'art. 10 e le varianti di cui all'art. 9, nonché eventuali convenzioni o disciplinari stipulati al fine di dare esecuzione alle disposizioni del presente Accordo, purché non ne limitino l'operatività.

Articolo 13

Collegio di vigilanza e poteri sostitutivi

E' istituito un Collegio di Vigilanza, nominato dall'autorità che promuove l'accordo, composto da:

- il Sindaco del Comune di Bra o suo delegato, con funzioni di presidente del collegio;
- il Presidente della Regione Piemonte o suo delegato.

Il Collegio di Vigilanza vigila sulla corretta applicazione e sul buon andamento dell'esecuzione dell'Accordo ai sensi dell'art. 34, comma 7, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Il Collegio può disporre, ove lo ritenga necessario, l'acquisizione di documenti e di informazioni presso i soggetti stipulanti l'Accordo, al fine di verificare le condizioni per l'esercizio dei poteri sostitutivi previsti dalla legge in caso di inerzia o di ritardo da parte del soggetto attuatore o dei soggetti firmatari del presente Accordo.

Il Collegio di Vigilanza può disporre in ogni momento sopralluoghi ed accertamenti; tenta la composizione delle eventuali controversie sull'interpretazione e attuazione del presente Accordo.

Alle attività del Collegio collaborano i responsabili e i funzionari degli uffici competenti per materia degli Enti firmatari dell'Accordo, coordinati dal Responsabile del Procedimento.

I componenti sono individuati con Decreto del Sindaco di Bra, successivamente alla firma del presente Accordo.

Art. 14

Revoca e sanzioni

Qualora non vengano rispettati gli obblighi e gli impegni previsti dal presente Accordo di programma, la Regione Piemonte procede alla revoca dei contributi concessi.

Art. 15

Variazioni urbanistiche

Il presente accordo non costituisce variazione urbanistica.

Articolo 16

Controversie

Le eventuali controversie che dovessero insorgere tra le Parti in ordine all'interpretazione, applicazione ed esecuzione del presente accordo non ne sospendono l'attuazione e saranno sottoposte alla valutazione del Collegio di vigilanza di cui all'art. 13.

Nel caso in cui il Collegio medesimo non dovesse giungere ad alcuna risoluzione, entro 30 giorni dalla convocazione di quest'ultimo per i motivi sopraddetti, tali controversie saranno devolute alla decisione di un Collegio arbitrale di cui agli artt. 806 e seguenti del Codice di procedura Civile.

Il Collegio arbitrale sarà formato da due membri, uno designato dalla Regione Piemonte ed uno designato dal Comune di Bra, che giudicheranno la questione con equità, entro 30 giorni dall'avvio dell'esame.

In difetto di designazione, su istanza della parte più diligente, il presidente del Tribunale di Alba provvederà alla relativa designazione nel caso in cui la parte inadempiente non abbia nominato il proprio arbitro entro 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento dell'invito della parte più diligente.

Si rinvia, per quanto non espressamente disposto dal presente articolo, al Titolo VIII del Codice di procedura Civile.

Articolo 17

Approvazione e pubblicazione

Il presente Accordo è approvato a norma dell'art 34 del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267 - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali – ed in conformità alla D.G.R. n. 27-23223 del 24/11/1997, mediante provvedimento di approvazione, del Sindaco del Comune di Bra il quale curerà la pubblicazione, per estratto, dell'Accordo sul BUR, entro 30 gg. dalla sottoscrizione dello stesso.

Art. 18

Norma di rinvio

Per quanto non previsto dal presente accordo, si rinvia alla vigente disciplina generale dell'accordo di programma di cui all'art. 34 del D.lgs. n. 267/2000.

Art. 19

Spese

Le spese necessarie al perfezionamento del presente atto sono a carico del Comune di Bra.

Letto, firmato e sottoscritto

Il Sindaco del Comune di Bra

Bruna Sibille

L'Assessore regionale

ALLEGATI:

- Scheda di monitoraggio dell'intervento
- Cronoprogramma

SCHEDA MONITORAGGIO INTERVENTO

1 – DATI IDENTIFICATIVI

VERSIONE DEL: luglio 2011

TITOLO DELL' ACCORDO: Accordo di programma ai sensi dell'art. 34 del d.lgs 18 agosto 2000, n. 267 tra la Regione Piemonte ed il Comune di Bra per la ristrutturazione delle ex carceri di palazzo Garrone da destinare a sede della ripartizione Socio-scolastica del Comune di Bra

TITOLO DELL'INTERVENTO: ristrutturazione delle ex carceri presso il complesso immobiliare di palazzo Garrone da destinare a sede della ripartizione Socio-scolastica del Comune di Bra

SETTORE REGIONALE DI RIFERIMENTO: Settore 19.03 della Direzione Politiche Sociali (per gli aspetti realizzativi delle opere) e Direzione Programmazione strategica, politiche territoriali ed edilizia (per gli aspetti relativi alla scheda di monitoraggio)

LOCALIZZAZIONE: Comune: Bra

RESPONSABILE DELL'ACCORDO: Dott. Fabrizio Proietti

RECAPITO: Piazza Caduti per la Libertà 14

RESPONSABILE DELL'INTERVENTO: Arch. Giovanni Galletto

RECAPITO: Piazza Caduti per la Libertà 14

SOGGETTO PROPONENTE: Comune di Bra

SOGGETTO PERCETTORE: Comune di Bra

SOGGETTO ATTUATORE: Comune di Bra

2 – CRONOPROGRAMMA DELL'INTERVENTO

A. LIVELLO DI PROGETTAZIONE APPROVATA DISPONIBILE ALLA STIPULA DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA (barrare la casella):

STUDIO DI FATTIBILITA'

PROGETTO PRELIMINARE x

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO ESECUTIVO

B. ATTIVITA' PROGETTUALI (1) RICHIESTO - INIZIO FASE - FINE FASE
- APPROVAZIONE

1 STUDIO DI FATTIBILITA' SI/NO .../.../...P/E - .../.../...P/E.... - ...
../.../.....P/E

Soggetto competente:

NOTE:

2. LIVELLI DI PROGETTAZIONE:

A - PRELIMINARE xSI/NO 17/05/2011...P/Ex -
17/05/2011...P/Ex.... - ... 17/05/2011.....P/Ex

Soggetto Competente: Comune di Bra

NOTE: Il progetto preliminare è stato redatto dal Servizio Edilizia Pubblica della Ripartizione LL.PP.

B - DEFINITIVA xSI/NO 30/12/2011..xP/E.... - P/E.... -
P/E

Soggetto Competente: ... Comune di Bra

NOTE:

C - ESECUTIVA xSI/NO 30/04/2012... xP/E . P/E.... - P/E
Soggetto Competente: Comune di Bra

NOTE:

C. ALTRE ATTIVITA' INIZIO FASE - FINE FASE

A - V.I.A. da parte della Regione .../.../...P/E - .../.../... P/E

B - V.I.A. da parte del Ministero dell'Ambiente .../.../.... P/E - .../.../.... P/E

D. DATI DI REALIZZAZIONE

1. AGGIUDICAZIONE LAVORI – APPALTO DI FORNITURE E/O SERVIZI:

DATA INIZIO: 02/05/2012.... (xPrevista/Effettiva) - DATA FINE: 31/07/2012...
- (xPrevista/Effettiva)

Soggetto Competente: Comune di Bra

NOTE:

2. ESECUZIONE LAVORI:

DATA INIZIO: 01/10/2012... (xPrevista/Effettiva) - DATA FINE: 30/09/2013
- (xPrevista/Effettiva)

Soggetto Competente: Comune di Bra

NOTE:

3. SOSPENSIONE LAVORI:

DATA INIZIO: .../.../... (Prevista/Effettiva) - DATA FINE: .../.../... -
(Prevista/Effettiva)

Soggetto Competente:

NOTE:

4. COLLAUDO:

DATA INIZIO: 01/12/2013.... (xPrevista/Effettiva) - DATA FINE: 02/05/2014

- (xPrevista/Effettiva)

Soggetto Competente: Comune di Bra

NOTE:

5. FUNZIONALITA':

DATA INIZIO: 30/05/2014 (xPrevista/Effettiva) - DATA FINE: .../.../... -
(Prevista/Effettiva)

NOTE:

E. DATI ATTIVITA' IMMATERIALI

1. ATTIVITA':

DATA INIZIO: .../.../... (Prevista/Effettiva) - DATA FINE: .../.../... -
(Prevista/Effettiva)

NOTE:

3 – PIANO ECONOMICO (2)

COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (Euro): 500.000,00

Di cui: REALIZZATO - DA REALIZZARE - TOTALE

al 2013 450.000,00.....450.000,00

nel 2014 50.000,00.....50.000,00

AVANZAMENTO DELLA SPESA:% (3)

4 – PIANO FINANZIARIO

1) TIPO FONTE: **REGIONE PIEMONTE**

2) ESTREMI E DESCRIZIONE DELLA FONTE: (4)–.....

ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO: (5)

IMPORTO : (euro) – ANNO DI COMPETENZA:

NOTE:

3) TIPO FONTE:

4) ESTREMI E DESCRIZIONE DELLA FONTE: (4)
.....
ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO: (5)
.....
IMPORTO : (euro) – ANNO DI
COMPETENZA:

NOTE:.....
.....

NOTE:

- (1) Indicare le tre date previste, in alternativa occorre indicare “NO” nella casella “Richiesto” specificando nel campo “Note” il motivo.
- (2) Trattasi del “profilo di spesa”, cioè del valore stimato delle attività svolte (costi realizzati) o che si prevede di svolgere (costi da realizzare) per ciascun anno di durata dell’intervento.
- (3) E’ la percentuale della somma dei “costi realizzati” nei vari anni rispetto al “costo totale” dell’intervento.
- (4) Unione Europea, Stato, Regione, Comune, ecc...
- (5) Atto amministrativo mediante il quale le risorse di cui alla fonte indicata sono finalizzate all’intervento.

**ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA RISTRUTTURAZIONE
DELLE EX CARCERI PALAZZO GARRONE**

GIORNI COMPLESSIVI 695

	GG 60	GG 120	GG 90	GG 60	GG 365
GIORNI DALLA SOTTOSCRIZIONE DELL' ACCORDO					
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO OPERA PUBBLICA					
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO OPERA PUBBLICA					
TERMINE PROCEDURA GARA EVIDENZIA PUBBLICA					
CONTRATTO					
TERMINE ESECUZIONE LAVORI -COLLAUDO E CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE					

[Handwritten signatures and initials]