

Codice DB1103

D.D. 23 settembre 2011, n. 1057

**Programma di Sviluppo Rurale 2007-2013 della Regione Piemonte. Misura 123 - Azione 1 "Accrescimento del valore aggiunto dei prodotti agricoli". D.G.R. 28/04/2008, n.49-8712. Bando. Approvazione della variante del progetto. Cantina Sociale di Vinchio, Vaglio Serra S.c.a.r.l.**

(omissis)  
IL DIRIGENTE  
(omissis)  
*determina*

1) di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, ai sensi del Programma di Sviluppo Rurale 2007-2013 della Regione Piemonte. Misura 123, Azione 1, la variante al progetto specificato in premessa presentata dalla Ditta "Cantina Sociale di Vinchio, Vaglio Serra S.c.a.r.l." come da prospetto analitico di seguito riportato:

<i>Descrizione voci di spesa</i>	<i>Tipologia interventi ammessi</i>	<i>Note</i>	<i>Spesa ammessa a finanziamento e contributo in 2° variante (€)</i>	<i>Contributo concesso in 2° variante 20%-40% (€)</i>
<b>AMMODERNAMENTO FABBRICATI</b>				
<b>Adeguamenti igienico sanitari nell'area sotterranea di vinificazione e stoccaggio:</b>	<b>b.</b>			
Vetrificazione vasche in cemento			22.800,00	9.120,00
Trattamento soffitto cantina sotterranea			14.400,00	5.760,00
Trattamento pareti cantina sotterranea			24.000,00	9.600,00
Trattamento pavimento cantina sotterranea			59.500,00	23.800,00
	<i>subtotale</i>	intervento confermato	120.700,00	48.280,00
		adattamento tecnico economico (1° variante)	9.300,00	3.720,00
<b><i>totale adeguamenti igienico sanitari nell'area sotterranea di vinificazione e stoccaggio</i></b>			130.000,00	52.000,00

<i>Descrizione voci di spesa</i>	<i>Tipologia interventi ammessi</i>	<i>Note</i>	<i>Spesa ammessa a finanziamento e contributo in 2° variante (€)</i>	<i>Contributo concesso in 2° variante 20%-40% (€)</i>
<b>Opere edili per completamento del nuovo locale imbottigliamento e locali annessi:</b>				
Trattamento resinoso pavimento nuovo locale imbottigliamento e locale microfiltrazione vini, Trattamento antipolvere antiusura pavimenti in CLS	<b>b.</b>	intervento confermato	36.407,75	14.563,10
Realizzazione nuove linee di alimentazione nuova cabina elettrica	<b>b.</b>	intervento confermato	55.306,35	22.122,54
		adattamento tecnico economico (1° variante)	2.688,65	1.075,46
	<b>subtotale</b>		57.995,00	23.198,00
Impianto elettrico	<b>b.</b>	intervento confermato	211.480,68	84.592,27
		maggior costo (2° variante)	0,00	0,00
	<b>subtotale</b>		211.480,68	84.592,27
Cabina di trasformazione	<b>b.</b>	intervento confermato	70.300,00	28.120,00
		maggior costo (2° variante)	0,00	0,00
	<b>subtotale</b>		70.300,00	28.120,00
Tubazioni di alimentazione e collegamento cantina a nuovo reparto di imbottigliamento	<b>b.</b>	intervento confermato	33.870,00	13.548,00
		adattamento tecnico economico (2° variante)	3.478,00	1.391,20
	<b>subtotale</b>		37.348,00	14.939,20
Lavori edili per cabina di trasformazione ENEL	<b>b.</b>	intervento confermato	24.300,00	9.720,00
		adattamento tecnico economico (1° variante)	3.542,00	1.416,80

<i>Descrizione voci di spesa</i>	<i>Tipologia interventi ammessi</i>	<i>Note</i>	<i>Spesa ammessa a finanziamento e contributo in 2° variante (€)</i>	<i>Contributo concesso in 2° variante 20%-40% (€)</i>
	<b>subtotale</b>		27.842,00	11.136,80
<b>totale opere edili per completamento del nuovo locale imbottigliamento e locali annessi</b>			441.373,43	176.549,37
<b>Realizzazione controsoffitti REI 180 nei magazzini e tamponamento su porte REI del nuovo locale imbottigliamento</b>	<b>b.</b>	intervento confermato (1° variante)	24.000,00	9.600,00
<b>Opere di manutenzione straordinaria dei manti di copertura</b>	<b>b.</b>	2° variante: nuovo intervento	169.848,46	67.939,38
<b>TOTALE AMMODERNAMENTO FABBRICATI</b>			765.221,89	306.088,76
<b>COSTRUZIONE DI FABBRICATI</b>				
<b>Realizzazione di uffici commerciali e sale degustazioni:</b>				
Impianto elettrico piano primo		rinuncia	0,00	0,00
Impianto idraulico piano primo		rinuncia	0,00	0,00
Locali promozioni prodotti e uffici commerciali al piano primo		rinuncia	0,00	0,00
<b>totale realizzazione di uffici commerciali e sale degustazioni:</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Ampliamento punto vendita:</b>				
Impianto elettrico piano terreno		rinuncia	0,00	0,00
Impianto idraulico piano terreno		rinuncia	0,00	0,00
Ampliamento locale vendita piano terreno		rinuncia	0,00	0,00
<b>totale ampliamento punto vendita</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Realizzazione di una nuova tettoia a protezione</b>	<b>b.</b>	2° variante: nuovo intervento	93.096,43	37.238,57

<i>Descrizione voci di spesa</i>	<i>Tipologia interventi ammessi</i>	<i>Note</i>	<i>Spesa ammessa a finanziamento e contributo in 2° variante (€)</i>	<i>Contributo concesso in 2° variante 20%-40% (€)</i>
<b>di impianti produttivi</b>				
<b>TOTALE COSTRUZIONE FABBRICATI</b>			93.096,43	37.238,57
<b>NUOVI IMPIANTI</b>				
<b>Area imbottigliamento:</b>				
Canaline di scarico	<b>a.</b>	intervento confermato con minor spesa	11.029,00	4.411,60
		adattamento tecnico economico (1° variante)	788,99	315,60
	<i>subtotale</i>		11.817,99	4.727,20
Impianto idrotermosanitario nuovo locale imbottigliamento e depositi	<b>a.</b>	intervento confermato con minor spesa	135.000,00	54.000,00
Scaffalature magazzini stoccaggio	<b>a.</b>	intervento confermato	5.250,00	2.100,00
Integrazioni su depaletizzatore	<b>a.</b>	intervento confermato	63.428,00	25.371,20
Monoblocco completo di sciacquatrice, riempitrice e tappatore	<b>a.</b>	intervento confermato	175.000,00	70.000,00
Alimentatore tappi	<b>a.</b>	intervento confermato	13.000,00	5.200,00
Monoblocco capsulatura	<b>a.</b>	intervento confermato	59.000,00	23.600,00
Etichettatrice automatica	<b>a.</b>	intervento confermato	139.000,00	55.600,00
Impianto a robot antropomorfo	<b>a.</b>	intervento confermato	278.000,00	111.200,00
Macchina avvolgitrice	<b>a.</b>	intervento confermato	57.190,00	22.876,00
		adattamento tecnico economico (1° variante)	9.810,00	3.924,00
	<i>subtotale</i>		67.000,00	26.800,00
Marcatore a getto d'inchiostro	<b>a.</b>	intervento confermato con minor spesa	15.639,00	6.255,60

<i>Descrizione voci di spesa</i>	<i>Tipologia interventi ammessi</i>	<i>Note</i>	<i>Spesa ammessa a finanziamento e contributo in 2° variante (€)</i>	<i>Contributo concesso in 2° variante 20%-40% (€)</i>
Apparecchiature hardware e software	<b>a.</b>	intervento confermato	13.615,00	5.446,00
		adattamento tecnico economico (1° variante)	86,00	34,40
	<b>subtotale</b>		13.701,00	5.480,40
Impianto di microfiltrazione	<b>a.</b>	intervento confermato	21.000,00	8.400,00
Selezionatrice ponderale	<b>a.</b>	intervento confermato	16.000,00	6.400,00
Apparecchiature per controlli sulla linea imbottigliamento	<b>b.</b>	intervento confermato con minor spesa	26.659,00	10.663,60
<b>totale area di imbottigliamento</b>			1.039.494,99	415.798,00
<b>Altri reparti cantina:</b>				
Filtro Pall completo di accessori	<b>a.</b>	intervento confermato	4.227,92	1.691,17
Carrello elevatore elettrico		rinuncia	0,00	0,00
Ascensore a servizio uffici commerciali e locali promozioni		rinuncia	0,00	0,00
n. 4 Vinificatori verticali da 800 hl	<b>a.</b>	intervento confermato	200.000,00	80.000,00
Centralino VOIP	<b>b.</b>	intervento confermato con minor spesa	25.590,00	10.236,00
<b>totale altri reparti cantina</b>			229.817,92	91.927,17
Inseritrice alveari EXACTA	<b>b.</b>	intervento confermato (1° variante)	50.000,00	20.000,00
Integrazione ROBOT-dispositivo di presa intercambiabile per incartonamento 4 BIB da 3 a 5 litri in cartone tipo "americano"	<b>b.</b>	intervento confermato (1° variante)	55.000,00	22.000,00
Filtro tangenziale Mod. CFKN 170 automatico con membrane in materiale ceramico	<b>b.</b>	intervento confermato (I variante), con minor spesa	130.000,00	52.000,00

<i>Descrizione voci di spesa</i>	<i>Tipologia interventi ammessi</i>	<i>Note</i>	<i>Spesa ammessa a finanziamento e contributo in 2° variante (€)</i>	<i>Contributo concesso in 2° variante 20%-40% (€)</i>
Elettropompa a pistone Mod. IDEAL 620 2C INOX AISI 316- BICILINDRICA Marca C.M.E.	<b>b.</b>	intervento confermato (I variante)	17.500,00	7.000,00
Alimentatore pneumatico per tappi a vite- Mod. Mini AIR-CAP	<b>b.</b>	intervento confermato (I variante)	5.900,00	2.360,00
Manigliatrice automatica per csatoel Bag in Box da 3 a 5 litri- Marca VITOP	<b>b.</b>	intervento confermato (I variante)	23.000,00	9.200,00
N° 2 serbatoi "semprepieno" in acciaio inox della capacità di HL 160 cadauno	<b>b.</b>	intervento confermato (I variante)	11.000,00	4.400,00
N°6 botti rotonde in rovere scelto della capacità di HL.75 cadauna	<b>b.</b>	intervento confermato (I variante)	67.800,00	27.120,00
Monoblocco lavaggio ad asciugatura esterno bottiglie piene- Mod. WDT-8	<b>b.</b>	intervento confermato (I variante)	55.000,00	22.000,00
Stampante di etichette a trasferimento termico da tavolo- Mod. DATAMAX H-6210 completa di dispensatore di etichette, riavvolgitore interno, software Windows 40-LV-PRO-USB	<b>b.</b>	intervento confermato (I variante)	3.000,00	1.200,00
Formatrice per cartoni	<b>b.</b>	intervento confermato (I variante)	52.572,00	21.028,80
Incollatore per cartoni	<b>b.</b>	intervento confermato (I variante)	36.000,00	14.400,00
Impianto fotovoltaico (I)	<b>c.</b>	2° variante: nuovo intervento	246.400,00	49.280,00
<b>TOTALE NUOVI IMPIANTI</b>			2.022.484,91	759.713,96
<b>TOTALE INVESTIMENTI</b>			2.880.803,23	1.103.041,29
<b>SPESE GENERALI E TECNICHE</b>				
Spese generali su impianti, macchinari, attrezzature,			48.350,62	19.340,25

<i>Descrizione voci di spesa</i>	<i>Tipologia interventi ammessi</i>	<i>Note</i>	<i>Spesa ammessa a finanziamento e contributo in 2° variante (€)</i>	<i>Contributo concesso in 2° variante 20%-40% (€)</i>
veicoli specializzati (Max 2,5%)				
Spese generali su acquisto, ammodernamento e costruzione di fabbricati (Max 8%) <b>(II)</b>			68.665,47	27.466,19
<b>TOTALE SPESE GENERALI E TECNICHE</b>			117.016,09	46.806,43
<b>TOTALE GENERALE</b>			2.997.819,32	1.149.847,73

**Note:**

**I)** In domanda di variante l'importo richiesto per l'Impianto fotovoltaico era pari a € 550.000,00; con successiva nota prot. n°19083/db100 del 08/08/2011 il beneficiario ha richiesto di rinunciare a parte dell'investimento riducendo l'importo a € 246.400,00 per sopraggiunti problemi tecnico-economici.

**II)** Le Spese generali su acquisto, ammodernamento e costruzione di fabbricati sono state ricalcolate sulla base della percentuale massima consentita.

2. La concessione di un contributo in conto capitale di € 1.149.847,73 pari al 20% della spesa ammessa a contributo in variante per l'impianto fotovoltaico e pari al 40% della restante spesa ammessa a contributo in variante pari a € 2.997.819,32. L'importo ammesso a contributo relativo agli adattamenti tecnico-economici segnalati in prima e seconda variante, sarà definito in fase di valutazione della domanda di saldo del contributo.

Avverso la decisione la Ditta potrà presentare:

- a) ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dal ricevimento del presente atto;
- b) ricorso straordinario davanti al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dal ricevimento del presente atto.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale n. 22/2010.

Il Dirigente  
Loredana Conti