

Codice DB0803

D.D. 11 luglio 2011, n. 450

Cooperativa Edificatrice Tre intervento in Verbania - Via Fiumetta n.7 - cod.719. Quantificazione importi da restituire per l'ulteriore cessione in proprieta' individuale ai soci che ne hanno gia' ottenuto l'assegnazione in uso e godimento. Legge 17 Febbraio 1992,n. 179, art. 18. Accertamenti di entrata sul bilancio regionale 2011 capitolo n. 38615 euro 22.489,17 e capitolo n. 36695 euro 3.345,56.

(omissis)
IL DIRIGENTE
(omissis)
determina

- di stabilire che la Cooperativa "Edificatrice Tre" a seguito dell'adesione al progetto di alienazione di n. 1 socio assegnatario di n. 1 alloggio, relativa all'intervento realizzato in Verbania – Via Fiumetta, n. 7 - cod. n. 719, proceda alla restituzione degli importi sottoelencati, prima della stipula del rogito notarile, con un versamento alla Regione Piemonte e successivamente rendiconti:

- n. 1 alloggio pari a mq. 111,79;

- contributi statali € 3.345,56

- contributi regionali € 22.489,17

I versamenti intestati alla Tesoreria della Regione Piemonte - piazza Castello, 165 – Torino, possono essere effettuati:

- sul conto corrente postale (omissis),

- con bonifico bancario presso Unicredit Banca - Via Garibaldi, 2 – 10122 Torino sul c/c/b (omissis);

Nella causale del versamento deve essere indicato:

- per i contributi statali:

“Coop.Edificatrice Tre, restituzione a seguito determinazione n..... del.....relativa alla cessione di n. 1 alloggio in Verbania – Via Fiumetta - Cod. intervento n. 719 - cap. 36695”;

- per i contributi regionali:

“Coop. Edificatrice Tre, restituzione a seguito determinazione n..... del.....relativa alla cessione di n. 1 alloggio in Verbania – Via Fiumetta - Cod. intervento n. 719 – cap. 38615”;

- di accertare sul capitolo di entrata n. 36695 del bilancio regionale 2011 l'importo di € 3.345,56, quale restituzione da parte della Cooperativa "Edificatrice Tre" della quota statale per la cessione di n. 1 alloggio pari a mq. 111,79 in riferimento all'intervento n. 719 realizzato nel Comune di Verbania;

- di accertare sul capitolo di entrata n. n. 38615 del bilancio regionale 2011 l'importo di € 22.489,17 quale restituzione da parte della Cooperativa edilizia "Edificatrice Tre" della quota regionale per la cessione di n. 1 alloggio pari a mq. 111,79 in riferimento all'intervento n. 719 realizzato nel Comune di Verbania;

- di stabilire che la stipula dell'atto di cessione può avvenire esclusivamente nei confronti del socio assegnatario per il quale è stato predisposto il conteggio relativo all'importo da restituire alla Regione Piemonte. Nel rogito dovrà essere fatta esplicita menzione degli avvenuti versamenti e dell'art. 20 della L. 179/92 così come modificato dall'art. 3 della L. 85/94.

Al rogito dovrà essere allegato l'attestato sul possesso dei requisiti soggettivi, ovvero la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28.12.2000, n. 445) e lo stesso dovrà essere notificato a cura del notaio rogante entro 60 giorni dalla stipula:

- al Comune di Verbania per la verifica ed il controllo sull'applicazione dei prezzi di cessione degli alloggi;

- alla Regione Piemonte - Settore Programmazione ed Attuazione degli interventi di edilizia sociale;

- di dare atto che, per effetto del conteggio relativo alla restituzione degli importi per la cessione in proprietà al socio assegnatario facente capo all'insediamento realizzato nel comune di Verbania - Via Fiumetta n. 7, di n. 1 alloggio pari a mq. 111,79 la situazione dell'intervento costruttivo n. 719 risulta così aggiornata:

- versamenti Cooperativa, in applicazione dell'art. 9 della legge regionale 28/76, percentuale di invenduto da applicare a decorrere dalla scadenza del 31.10.2011 pari al 29,92% per n. 3 alloggi pari a mq. 267,30.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e della L.R. 18.10.2010, n. 22 (Istituzione del Bollettino Ufficiale telematico della Regione Piemonte).

Il Dirigente
Giuseppina Franzo