

Codice DB0803

D.D. 13 luglio 2011, n. 452

Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012". Primo, Secondo biennio e anticipo Terzo, misura Sovvenzionata. Assestamento dei programmi e modifica della graduatoria e dei contributi assegnati con il Secondo biennio per l'ambito provinciale di Cuneo.

(omissis)
IL DIRIGENTE
(omissis)
determina

- di assestare l'intervento di edilizia sovvenzionata posto al numero d'ordine 7 della graduatoria per l'Ambito di Cuneo del "Programma casa : 10.000 alloggi entro il 2012" Secondo biennio, approvata con la determinazione dirigenziale n. 421 del 21 giugno 2011, per la nuova costruzione di 8 alloggi localizzati nel Comune di Fossano in via Mellano, Ente richiedente l'Agenzia Territoriale per la Casa della provincia di Cuneo, con un finanziamento richiesto di euro 854.082,00 ed un punteggio di domanda di 76 punti a cui sono stati aggiunti, ai fini della graduatoria regionale, 7 punti per il Punteggio Programma Comunale e 2 punti per il Punteggio apporto finanziario del Primo Biennio per un punteggio totale pari a 85 punti ed un finanziamento concesso di euro 854.082,00, in un intervento per la nuova costruzione di 8 alloggi per anziani localizzati nel Comune di Fossano al sito del "ex Foro Boario" nell'area catastalmente individuata ai mappali n. 11, 33, 543 del Foglio 148, Ente richiedente l'Agenzia Territoriale per la Casa della provincia di Cuneo, con un finanziamento richiesto di euro 854.082,00 ed un punteggio di domanda di 64 punti a cui sono aggiunti, ai fini della graduatoria regionale, 7 punti per il Punteggio Programma Comunale e 2 punti per il Punteggio apporto finanziario del Primo Biennio per un punteggio totale pari a 73 punti ed un finanziamento concesso di euro 854.082,00, con la conseguente rideterminazione della posizione in graduatoria della domanda di intervento e la conferma del finanziamento richiesto e concesso, così come risulta dall'allegato "A" alla presente determinazione.

- di stabilire che al suddetto programma di intervento venga assegnato il codice regionale PC2SAN80 in sostituzione del codice regionale PC2SOV20 precedentemente assegnato.

- di assestare l'intervento di edilizia sovvenzionata posto al numero d'ordine 9 della graduatoria per l'Ambito di Cuneo del "Programma casa : 10.000 alloggi entro il 2012" Secondo biennio, approvata con la determinazione dirigenziale n. 421 del 21 giugno 2011, per la nuova costruzione di 15 alloggi localizzati nel Comune di Mondovì in via San Rocchetto, Area CR.III-18 Lotto 18, Ente richiedente l'Agenzia Territoriale per la Casa della provincia di Cuneo, con un finanziamento richiesto di euro 1.791.708,00 ed un punteggio di domanda di 69 punti a cui sono stati aggiunti, ai fini della graduatoria regionale, 2 punti per il Punteggio Programma Comunale e nessun punto per il Punteggio apporto finanziario del Primo Biennio per un punteggio totale pari a 71 punti ed un finanziamento concesso di euro 1.791.708,00, in un intervento per la nuova costruzione di 15 alloggi localizzato nel Comune di Fossano in via Cuneo-via Alba sui Lotti A1 e A2 del comparto A del P.E.E.P., Ente richiedente l'Agenzia Territoriale per la Casa della provincia di Cuneo, con un finanziamento richiesto di euro 1.791.708,00 ed un punteggio di domanda di 69 punti a cui sono aggiunti, ai fini della graduatoria regionale, 2 punti per il Punteggio Programma Comunale e nessun punto per il Punteggio apporto finanziario del Primo Biennio per un punteggio totale pari a 71 punti ed un finanziamento concesso di euro 1.791.708,00, con la conseguente rideterminazione della

posizione in graduatoria della domanda di intervento e la conferma del finanziamento richiesto e concesso, così come risulta dall'allegato "A" alla presente determinazione.

- di assestare la graduatoria del Secondo biennio del "Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012" approvata con determinazione dirigenziale n. 421 del 21 giugno 2011, relativa agli interventi di edilizia sovvenzionata ammessi a finanziamento per l'ambito provinciale di Cuneo, così come risulta dall'allegato "A" alla presente determinazione.

- di confermare il mancato utilizzo dell'importo di euro 1.148.120,00 rispetto a quanto complessivamente disponibile con il Secondo biennio del Programma casa per l'ambito provinciale di Cuneo pari a euro 30.447.467,00. Nell'allegato "A" sono riportati gli interventi finanziati e i contributi concessi a favore di ciascun operatore.

- di confermare il mancato utilizzo dell'importo di euro 830.654,00 rispetto all'importo assegnato come anticipazione dei fondi del Terzo biennio del Programma casa per l'ambito provinciale di Cuneo pari a euro 1.972.249,00. Nell'allegato "A" sono riportati gli interventi finanziati e i contributi concessi a favore di ciascun operatore.

L'allegato "A" costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e sostituisce l'allegato "A" approvato con la determinazione dirigenziale n. 421 del 21 giugno 2011.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e della Legge regionale n. 22 del 12 ottobre 2010.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo

Allegato

Allegato "A" alla determinazione avente per oggetto: Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012. Primo, Secondo biennio e anticipo Terzo, misura Sovvenzionata. Assestamento dei programmi e modifica della graduatoria e dei contributi assegnati con il Secondo biennio per l'ambito provinciale di Cuneo.

Ambito di Cuneo - graduatoria degli interventi di edilizia sovvenzionata

| ORDINE | CODICE INTERVENTO | PROV. | COMUNE | RICHIEDENTE | INDIRIZZO | TIPO INTERV | TOT. PUNTI | TOT. ALL. | CONTRIBUTO | | | |
|--------|-------------------|-------|---------------------|-------------------------------|--|-------------|------------|-----------|--------------|-------------------------|----------------------------|----------------------------------|
| | | | | | | | | | RICHIESTO | DOMANDA AMMESSA A COND. | CONCESSO CON IL 2° BIENNIO | CONCESSO CON ANTICIPO 3° BIENNIO |
| 1 | PC2 SOV 45 | CN | CUNEO | COMUNE DI CUNEO | FRAZ. BORGO S. GIUSEPPE - VIA ROCCA DE BALDI | REC | 72 | 32 | 3.177.713,00 | | 3.177.713,00 | |
| 2 | PC2 SOV 52 | CN | CUNEO | ATC DI CUNEO | VIA VECCHIA DI BORGO SAN DALMAZZO | NC | 70 | 20 | 2.220.081,00 | | 2.220.081,00 | |
| 3 | PC2 SAN 3 | CN | MAGLIANO ALPI | COMUNE DI MAGLIANO ALPI | VIA LANGHE N° 456 | REC | 66 | 11 | 1.233.867,00 | | 1.233.867,00 | |
| 4 | PC2 SAN 4 | CN | SCAGNELLO | COMUNE DI SCAGNELLO | VIA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO | REC | 56 | 6 | 780.000,00 | | 780.000,00 | |
| 5 | PC2 SOV 18 | CN | ALBA | COMUNE DI ALBA | VIA IV NOVEMBRE, 14 | AA | 49 | 3 | 345.174,00 | | 345.174,00 | |
| 6 | PC2 SOV 19 | CN | COSTIGLIOLE SALUZZO | ATC DI CUNEO | VIA VILLAFALLETTO 30/B | AA | 40 | 6 | 720.000,00 | | 720.000,00 | |
| 7 | PC2 SOV 24 | CN | FOSSANO | ATC DI CUNEO | EX FORO BOARIO | NC | 80 | 30 | 3.871.998,00 | | 3.871.998,00 | |
| 8 | PC2 SAN80 | CN | FOSSANO | ATC DI CUNEO | EX FORO BOARIO | NC | 73 | 8 | 854.082,00 | | 854.082,00 | |
| 9 | PC2 SOV 25 | CN | MONDOVI' | ATC DI CUNEO | VIA CUNEO - VIA ALBA COMPARTO A LOTTI A1 A2 | NC | 71 | 15 | 1.791.708,00 | | 1.791.708,00 | |
| 10 | PC2 SOV 48 | CN | SALUZZO | ATC DI CUNEO | VIA BARGE | NC | 69 | 22 | 2.407.818,00 | | 2.407.818,00 | |
| 11 | PC2 SOV 26 | CN | MONDOVI' | ATC DI CUNEO | VIA CUNEO - VIA ALBA COMPARTO B LOTTI B3 B4 | NC | 66 | 18 | 2.311.502,00 | | 2.311.502,00 | |
| 12 | PC2 SOV 27 | CN | SALICETO | COMUNE DI SALICETO | VIA VITTORIO EMANUELE II | REC | 57 | 8 | 755.056,00 | | 755.056,00 | |
| 13 | PC2 SOV 28 | CN | MOIOLA | COMUNE DI MOIOLA | VIA ROMA N. 32 | REC | 57 | 8 | 1.040.000,00 | | 1.040.000,00 | |
| 14 | PC2 SAN 6 | CN | ROCCA CIGLIE' | COMUNE DI ROCCA CIGLIE' | VIA DELLE SCUOLE N. 6 | REC | 55 | 6 | 703.244,00 | | 703.244,00 | |
| 15 | PC2 SOV 29 | CN | SANTO STEFANO ROERO | COMUNE DI SANTO STEFANO ROERO | FRAZIONE SAN LORENZO N° 65 | REC | 52 | 13 | 1.690.000,00 | | 1.690.000,00 | |
| 16 | PC2 SAN 7 | CN | ROCCAFORTE MONDOVI' | COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI' | VIA DON MICHELE, 1 | REC | 50 | 7 | 910.000,00 | | 910.000,00 | |
| 17 | PC2 SAN5 | CN | VERZUOLO | COMUNE DI VERZUOLO | VIA CASTELLO N. 21 - 23 | REC | 49 | 7 | 734.969,00 | | 723.104,00 | |
| 18 | PC2 SOV 44 | CN | SAVIGLIANO | ATC DI CUNEO | VIA LEOPARDI | NC | 44 | 24 | 2.724.000,00 | | 2.724.000,00 | |
| 19 | PC2 SAN 8 | CN | MONTEZEMOLO | COMUNE DI MONTEZEMOLO | FOGLIO: 6 - MAPPALE: 614 | REC | 33 | 8 | 1.040.000,00 | | 1.040.000,00 | |
| 20 | PC2 SOV 112 | CN | CUNEO | COMUNE DI CUNEO | LOCALITA' CERIALDO | NC AP | 69 | 8 | 156.000,00 | | | 156.000,00 |
| 21 | PC2 SOV 113 | CN | BAGNOLO PIEMONTE | ATC DI CUNEO | FRAZIONE ROATA BOAGLIO | NC AP | 33 | 20 | 390.000,00 | | | |
| 22 | PC2 SAN 20 | CN | MONDOVI' | ATC DI CUNEO | VIA ORTIGARA - AREA CR.III-20 LOTTO 2 | NC AP | 32 | 15 | 283.595,00 | | | 283.595,00 |

Allegato "A" alla determinazione avente per oggetto: Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012. Primo, Secondo biennio e anticipo Terzo, misura Sovvenzionata. Assestamento dei programmi e modifica della graduatoria e dei contributi assegnati con il Secondo biennio per l'ambito provinciale di Cuneo.

Ambito di Cuneo - graduatoria degli interventi di edilizia sovvenzionata

| ORDINE | CODICE INTERVENTO | PROV. | COMUNE | RICHIEDENTE | INDIRIZZO | TIPO INTERV | TOT. PUNTI | TOT. ALL. | CONTRIBUTO | | | |
|---------------|-------------------|-------|---------------------|------------------------------|--|-------------|------------|------------|----------------------|-------------------------|----------------------------|----------------------------------|
| | | | | | | | | | RICHiesto | DOMANDA AMMESSA A COND. | CONCESSO CON IL 2° BIENNIO | CONCESSO CON ANTICIPO 3° BIENNIO |
| 23 | PC2 SOV 115 | CN | SALUZZO | ATC DI CUNEO | VIA REVELLO | NC AP | 15 | 36 | 702.000,00 | | | 702.000,00 |
| 24 | PC2 SOV 32 | CN | MONESIGLIO | COMUNE DI MONESIGLIO | AREA EX FILANDA | REC | 71 | 11 | 1.186.000,00 | | | |
| 25 | PC2 SOV 116 | CN | CASTELLETTO UZZONE | COMUNE DI CASTELLETTO UZZONE | LOC. PALAZZO | REC | 76 | 8 | 959.375,00 | SI | | |
| 26 | PC2 SOV 118 | CN | PRUNETTO | COMUNE DI PRUNETTO | VIA SAN SEBASTIANO | REC | 70 | 12 | 1.560.000,00 | | | |
| 27 | PC2 SOV 119 | CN | SOMMARIVA DEL BOSCO | ATC DI CUNEO | VIA VITTORIO EMANUELE ANGOLO VIA MAZZINI | REC | 69 | 10 | 1.263.258,00 | | | |
| 28 | PC2 SOV 120 | CN | DEMONTE | COMUNE DI DEMONTE | VIA CARLO PERRIER - VIA OSPEDALE | REC | 66 | 12 | 1.560.000,00 | | | |
| 29 | PC2 SOV 121 | CN | VOTTIGNASCO | COMUNE DI VOTTIGNASCO | VIA ROMA, 17 - 19 | REC | 60 | 6 | 650.470,00 | SI | | |
| TOTALE | | | | | | | | 390 | 38.021.910,00 | | 29.299.347,00 | 1.141.595,00 |

L'ordine delle domande è formulato sulla base dei criteri di priorità stabiliti dalla programmazione regionale

| | | |
|---------|-----|------------------------------|
| Legenda | AA | Acquisto alloggi ultimati |
| | REC | Recupero |
| | RU | Ristrutturazione urbanistica |
| | NC | Nuova costruzione |
| | AP | Anticipo progettazione |

| | | |
|-------------------------------------|----------------------|---------------------|
| IMPORTO ASSEGNATO ALL'AMBITO | 30.447.467,00 | 1.972.249,00 |
| IMPORTO NON UTILIZZATO | 1.148.120,00 | 830.654,00 |