

Deliberazione del Consiglio Regionale 21 luglio 2011, n. 119 - 29744

“Legge 24 dicembre 1993, n. 560. Integrazione del piano di vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nella provincia di Torino”

Tale deliberazione, nel testo che segue, è posta in votazione: il Consiglio approva.

Il Consiglio regionale

vista la legge 24 dicembre 1993, n. 560 (Norme in materia di alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica) e successive modificazioni, che, all'articolo 1, comma 4, assegna alle regioni il compito di formulare, su proposta degli enti proprietari, piani di vendita al fine di rendere alienabili determinati immobili di edilizia residenziale pubblica, nella misura massima del 75 per cento del patrimonio abitativo vendibile nel territorio di ciascuna provincia;

vista la deliberazione del Consiglio regionale n. 730-2982 del 15 marzo 1994 di approvazione del piano di vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nella Provincia di Torino ai sensi della l. 560/1993, successivamente modificato con deliberazioni del Consiglio regionale n. 874-12045 del 13 settembre 1994, n. 178-1138 del 23 gennaio 1996, n. 313-16502 del 29 ottobre 1996, n. 512-14693 del 1° dicembre 1998, n. 9-16141 del 27 giugno 2000, n. 28-28173 del 10 ottobre 2000, n. 267-31523 del 15 ottobre 2002, n. 27-31186 dell'11 ottobre 2005 e n. 22-42500 del 12 ottobre 2010;

vista la deliberazione della Giunta regionale n. 19 - 1092 del 30 novembre 2010 e le relative motivazioni addotte, con la quale si ripropone al Consiglio regionale di integrare il piano di vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nella Provincia di Torino con l'inserimento di 247 alloggi di proprietà della Città di Torino;

considerato che tale proposta di vendita era già stata avanzata al Consiglio regionale nella precedente legislatura con la deliberazione della Giunta regionale n. 39 - 12230 del 28 settembre 2009, licenziata dalla II Commissione consiliare permanente in data 27 gennaio 2010 e decaduta per fine legislatura;

considerato che nel frattempo è entrata in vigore la legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale), che innova la normativa in materia di alienazione degli alloggi di edilizia sociale, demandandone l'attuazione ad un successivo regolamento non ancora adottato dalla Giunta regionale;

preso atto delle motivazioni indicate nelle premesse della deliberazione della Giunta regionale n. 19 - 1092 del 2010 in merito alla volontà della Città di Torino, quale ente proprietario dei 247 alloggi oggetto di inserimento nel piano di vendita, di procedere comunque all'alienazione di tali alloggi ai sensi della l. 560/1993;

considerato che è entrata in vigore la legge regionale 11 luglio 2011, n. 10 (Disposizioni collegate alla legge finanziaria per l'anno 2011), il cui articolo 19, di modifica dell'articolo 54 della l.r. 3/2010, prevede che, fino all'entrata in vigore del regolamento attuativo sull'alienazione degli alloggi ai sensi della l.r. 3/2010, la Regione, a seguito di conferma degli enti proprietari, approvi integrazioni ai piani di vendita già adottati ai sensi l. 560/1993 esclusivamente in relazione a proposte presentate prima dell'entrata in vigore della l.r. 3/2010;

acquisito il parere favorevole della II Commissione consiliare permanente, espresso all'unanimità dei presenti, in data 16 febbraio 2011;

delibera

di integrare il piano di vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nella Provincia di Torino, approvato con deliberazione del Consiglio regionale n. 730-2982 del 15 marzo 1994, successivamente modificato con deliberazioni del Consiglio regionale n. 874-12045 del 13 settembre 1994, n. 178-1138 del 23 gennaio 1996, n. 313-16502 del 29 ottobre 1996, n. 512-14693 del 1° dicembre 1998, n. 9-16141 del 27 giugno 2000, n. 28-28173 del 10 ottobre 2000, n. 267-31523 del 15 ottobre 2002, n. 27-31186 dell'11 ottobre 2005 e n. 22-42500 del 12 ottobre 2010, con l'inserimento di 247 alloggi di seguito indicati:

LOCALITA'	INDIRIZZO	NUMERO ALLOGGI
San Mauro Torinese	Via Mezzaluna, 40/64	150
Buttigliera Alta	Corso Vandel, 5 – Fraz. Ferriere	12
Rivoli	Via Di Nanni, 18/20	72
Rivoli	Via Peretti, 10	13

(omissis)