

Codice DB0803

D.D. 24 maggio 2011, n. 343

Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012". Secondo biennio d'intervento, misura Agenzie sociali per la locazione. Liquidazione quota parte del saldo al Comune di Torino cod. intervento PC2 ALO 6 (impegno n. 2880/09).

Premesso che:

il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, articolo 60, conferisce alle regioni e agli enti locali le funzioni amministrative non espressamente mantenute in capo allo Stato e, in particolare, quelle relative alla determinazione delle linee di intervento e degli obiettivi nel settore, alla programmazione delle risorse finanziarie destinate al settore, alla gestione e all'attuazione degli interventi nonché alla definizione delle modalità di incentivazione e alla determinazione delle tipologie di intervento;

la legge regionale 26 aprile 2000, n. 44, di attuazione del d.lgs. 112/1998, all'articolo 89 attribuisce alla Regione, in materia di edilizia residenziale pubblica, le funzioni amministrative relative alla determinazione delle linee di intervento e degli obiettivi di settore, attraverso il programma regionale per l'edilizia residenziale, nonché la predisposizione dei relativi piani e programmi di intervento;

l'articolo 6 della legge 21/2001 consente alle regioni di riprogrammare i fondi di edilizia residenziale sovvenzionata e agevolata già attribuiti alle regioni stesse anche in difformità degli obiettivi fissati dalle Delibere del CIPE;

il Consiglio regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 ha approvato il "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi dell'articolo 89 della l.r. n. 44/2000, demandando alla Giunta regionale la facoltà di apportare eventuali modifiche al programma rese necessarie dall'attuazione;

il Programma casa é attuato in tre bienni attraverso piani e programmi specifici di intervento approvati dalla Giunta regionale nell'ambito delle misure delineate dallo stesso Programma; i piani e i programmi stabiliscono i criteri e i tempi per la realizzazione degli interventi, per l'individuazione dei soggetti attuatori e per l'attribuzione dei contributi;

la programmazione del primo biennio è stata approvata dalla Giunta regionale con deliberazione n. 10-5298 del 19 febbraio 2007; tra le misure di intervento sono state comprese le Agenzie sociali per la locazione (ALO) a cui è stata destinata complessivamente la somma di euro 2.752.563,82;

la programmazione del secondo biennio è stata approvata dalla Giunta regionale con deliberazione n. 16-11632 del 22 giugno 2009, successivamente integrata con deliberazione n. 51-11973 del 4 agosto 2009; alle ALO è stata destinata la somma di 2 milioni di euro;

con deliberazione n. 31-12973 del 30 dicembre 2009 la Giunta regionale ha preso atto dello stato delle procedure relative agli interventi del primo biennio e, a seconda dei casi, ha proceduto alla proroga dei termini o alla revoca dei finanziamenti; in particolare per le ALO la Giunta ha determinato in euro 517.390,11 le economie del primo biennio, derivanti dalla differenza tra il contributo regionale assegnato e il contributo spettante a seguito della rendicontazione delle spese sostenute nel biennio;

con deliberazione della Giunta regionale n. 8-13045 dell'11 gennaio 2010 sono state fornite ulteriori precisazioni per la formulazione delle graduatorie e l'assegnazione dei contributi del secondo biennio; in particolare è stato stabilito che le economie derivanti dagli assestamenti del primo biennio, accertate con provvedimento amministrativo, fossero attribuite al secondo biennio tenendo conto della misura di intervento e dell'ambito di provenienza; per le ALO le economie accertate con la D.G.R. n. 31-12973 del 30 dicembre 2009 sopra citata pari a euro 517.390,11, sono state pertanto aggiunte ai 2 milioni di euro inizialmente previsti per il secondo biennio;

con determinazione dirigenziale n. 43 del 15 gennaio 2010 è stata approvata la graduatoria delle Agenzie del secondo biennio e sono stati individuati i Comuni beneficiari dei relativi finanziamenti pari a euro 2.517.390,11;

considerato che le risorse stanziare sui bilanci 2008 e 2009 per il finanziamento delle Agenzie sociali per la locazione (capitoli 232228 e 232229) sono state integralmente impegnate a favore dei comuni ammessi a finanziamento con il primo biennio di attuazione;

preso atto di quanto stabilito dalla D.G.R. n. 8-13045 dell'11 gennaio 2010 in merito all'utilizzo delle economie del primo biennio per l'attuazione del secondo biennio di intervento;

preso altresì atto che sull'impegno 2880/09 assunto con determinazione dirigenziale n. 370 del 22 luglio 2009 a favore dei comuni ammessi a finanziamento con il primo biennio risultano ancora disponibili euro 433.689,29;

ritenuto opportuno, nel rispetto del destinatario e delle finalità della suddetta determinazione d'impegno, estendere secondo quanto stabilito dalla D.G.R. n. 8-13045 dell'11 gennaio 2010 l'utilizzo delle risorse impegnate per il pagamento delle attività delle Agenzie sociali per la locazione già ammesse a finanziamento con il primo biennio;

Preso inoltre atto che:

i contributi assegnati nel secondo biennio ai Comuni per le ALO, come stabilito dalla D.G.R. n. 16-11632 del 22 giugno 2009, Allegato C, punto 1.3, sono corrisposti in due soluzioni, la prima pari al 50 per cento a seguito dell'ammissione a finanziamento della domanda e il saldo a seguito della rendicontazione dei costi sostenuti;

con nota n. 21815 DB0803 del 27 maggio 2010 è stato precisato che per l'erogazione a saldo dei contributi relativi alle ALO devono essere trasmessi agli uffici regionali il "Rendiconto Agenzie sociali per la locazione", il provvedimento comunale di approvazione del rendiconto oltre alla richiesta del Comune completa degli estremi del conto corrente su cui accreditare i contributi stessi;

tra gli interventi ammessi a finanziamento nel secondo biennio risulta compreso quello del Comune di Torino (cod. intervento PC2 ALO 6), già titolare di un analogo finanziamento nel primo biennio (cod. intervento PC1 ALO 4);

al Comune di Torino è stato liquidato l'acconto pari al 50 per cento del finanziamento assegnato per il secondo biennio con determinazione n. 456 del 20 luglio 2010;

il Comune di Torino con nota prot. 2460 Tit. 7 Cl. 14 Fasc. 17 del 24 febbraio 2011 ha richiesto il saldo del contributo spettante trasmettendo il Rendiconto delle spese sostenute nel secondo biennio

e la copia della relativa determinazione di approvazione mecc. n. 2011040716/104 del 24 febbraio 2011;

il contributo liquidabile a saldo al Comune di Torino sulla base del Rendiconto presentato è pari a euro 709.212,23;

constatato che sulla base delle disponibilità attuali di bilancio e della capienza degli impegni assunti si può procedere alla liquidazione al Comune di Torino di una parte del contributo spettante a saldo per il secondo biennio, intervento PC2 ALO 6, e precisamente della somma di euro 433.681,29 corrispondente alla somma residua a fronte dell'impegno n. 2880/09 rinviando ad una successiva determinazione la liquidazione della differenza residua pari a euro 275.530,94;

tutto ciò premesso:

IL DIRIGENTE

visti gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);

vista la legge regionale 11 aprile 2001, n. 7 (Ordinamento contabile della Regione Piemonte);

visto l'articolo 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale);

vista la legge regionale 31 dicembre 2010, n. 26 (Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2011 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2011-2013),

determina

di liquidare in favore del Comune di Torino sul capitolo 232229, impegno n. 2880/09, la somma di euro 433.681,29 quale quota parte del saldo del finanziamento concesso l'Agenzia sociale per la locazione con il secondo biennio del Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012 (cod. intervento PC2 ALO 6);

di demandare a successivi atti la liquidazione della somma residua pari a euro 275.530,94 spettante al Comune di Torino a saldo del contributo spettante per l'intervento identificato con il cod. PC2 ALO 6.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e della legge regionale 12 ottobre 2010, n. 22.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo