

Codice DB1421

D.D. 4 aprile 2011, n. 902

D.P.R. n. 380 del 2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia", art. 61 - Abitati da consolidare Comune di Montecastello

(omissis)

IL DIRIGENTE

(omissis)

determina

- di autorizzare le Sigg.re INVERARDI Renata e INVERARDI Luisa ai sensi dell'art. dell'art. 61 del D.P.R. n. 380 del 2001, all'*esecuzione di opere di restauro e risanamento conservativo nel fabbricato sito in Comune di Montecastello (AL), via del Rivone 8, riferimenti catastali: foglio 6, particella 577*, sulla base di quanto previsto in progetto e fatte salve le vigenti leggi urbanistiche;

- l'autorizzazione è condizionata al rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. nel pieno rispetto del DM 14.01.2008, siano tenute in debito conto la caratterizzazione geotecnica del sottosuolo e le indicazioni progettuali fornite nella relazione geologica a firma del Dott. Geol. Luigi Cavalli, con particolare attenzione al drenaggio delle acque superficiali;
2. sulla base della variabilità laterale dei terreni di fondazione che dovessero emergere in corso d'opera, al fine di prevenire eventuali fenomeni di cedimento differenziale, si provveda alla revisione puntuale delle verifiche di stabilità e del dimensionamento delle opere di sottofondazione;
3. si intervenga con urgenza a risolvere le perdite dalla rete idrica dell'edificio, che attualmente contribuiscono alla saturazione del terreno di fondazione, con rischio di peggioramento dello stato di conservazione delle strutture.

- a lavori ultimati dovrà essere presentato dal direttore dei lavori e dal costruttore una dichiarazione attestante la perfetta rispondenza dell'opera eseguita al progetto approvato.

In caso di violazione degli obblighi stabiliti dalla presente determinazione si applicheranno le sanzioni previste dal D.P.R. 380/2001.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni ovvero di ricorso straordinario al capo dello stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza dell'atto.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto.

Il Dirigente
Roberto Oberti