

Deliberazione della Giunta Regionale 13 giugno 2011, n. 16-2171

Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i.. Comune di GOTTASECCA (CN). Variante Strutturale n. 4 al Piano Regolatore Generale Comunale vigente. Approvazione.

A relazione del Vicepresidente Cavallera:

Premesso che il Comune di Gottasecca, dotato di Piano Regolatore Generale Comunale approvato con D.G.R. n. 60-14868 in data 11.5.1992 e successivamente modificato, nel rispetto di quanto disposto dagli artt. 15 e 17 della L.R. 5.12.1977 n. 56 e s.m.i., adottava nella stesura definitiva, con deliberazione consiliare n. 13 in data 11.8.2006, successivamente integrata con deliberazione consiliare n. 7 in data 30.4.2008, la variante strutturale n. 4 al vigente Piano Regolatore Generale Comunale;

constatato che:

- la Direzione Regionale Programmazione Strategica Politiche Territoriali ed Edilizia, con relazione in data 21.7.2009, rinviava, ai sensi del 13° comma dell'art 15 della L.R. 56/77 e s.m.i., all'Amministrazione Comunale interessata la Variante allo Strumento Urbanistico affinché fossero apportate ai contenuti progettuali le modifiche e le integrazioni nella relazione formulate;

- l'Assessore Regionale alle Politiche Territoriali, con nota n. 32282/DB0817 ppu in data 28.7.2009, nel condividere la succitata relazione della Direzione Regionale, trasmetteva la relazione stessa al Comune di Gottasecca, specificando i tempi per le controdeduzioni comunali ed il vincolo di salvaguardia alle osservazioni formulate;

atteso che il Comune di Gottasecca, con deliberazione consiliare n. 27 in data 29.10.2010, ha provveduto a controdedurre alle osservazioni formulate dalla Direzione Regionale, predisponendo la relativa documentazione tecnica opportunamente modificata;

preso atto delle definitive valutazioni espresse dal Responsabile di Settore, territorialmente competente, della Direzione Regionale Programmazione Strategica Politiche Territoriali ed Edilizia con relazione in data 16.5.2011, si ritiene meritevole di approvazione la variante strutturale n. 4 al Piano Regolatore Generale Comunale vigente del Comune di Gottasecca, così come dallo stesso adottata e successivamente integrata e modificata con deliberazioni consiliari n. 13 in data 11.8.2006, n. 7 in data 30.4.2008 e n. 27 in data 29.10.2010;

preso atto della Certificazione a firma del Responsabile del Procedimento, del Sindaco e del Segretario Comunale del Comune di Gottasecca in data 11.5.2007, attestante l'iter di formazione della variante al Piano Regolatore Generale Comunale vigente;

ritenuto che il procedimento seguito appare regolare;

visto il D.P.R. 15.1.1972 n. 8;

vista la Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni;

preso atto dei pareri in data 20.7.2006 prot. 87635 ed in data 1.6.2009 prot. 59612 dell'ARPA Piemonte – Prevenzione Territoriale del Rischio Geologico;

vista la Circolare del P.G.R. n. 16/URE in data 18.7.1989;

vista la documentazione relativa alla Variante al P.R.G.C. vigente, che si compone degli atti ed elaborati specificati al successivo art. 3 del deliberato;

la Giunta Regionale, a voti unanimi, espressi nelle forme di legge,

delibera

ART. 1

Di approvare, ai sensi degli artt. 15 e 17 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni, la variante strutturale n. 4 al Piano Regolatore Generale Comunale vigente del Comune di Gottasecca, in Provincia di Cuneo, così come dallo stesso adottata e successivamente integrata e modificata con deliberazioni consiliari n. 13 in data 11.8.2006, n. 7 in data 30.4.2008 e n. 27 in data 29.10.2010, fatte salve le prescrizioni del D.L. 30.4.1992 n. 285 “Nuovo Codice della Strada” e del relativo Regolamento approvato con D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e successive modificazioni.

ART. 2

Con l’approvazione della presente Variante lo Strumento Urbanistico Generale del Comune di Gottasecca (CN) si ritiene adeguato al Piano per l’Assetto Idrogeologico (P.A.I.), approvato con D.P.C.M. in data 24.5.2001.

ART. 3

La documentazione relativa alla variante strutturale n. 4 al Piano Regolatore Generale Comunale vigente, adottata dal Comune di Gottasecca, debitamente vistata, si compone di:

- Deliberazioni consiliari n. 13 in data 11.8.2006 e n. 7 in data 30.4.2008, esecutive ai sensi di legge, con allegato:
- Elab. Relazione illustrativa;
- Elab. Relazione di reiterazione dei vincoli sulle aree a servizi pubblici;
- Elab. Controdeduzioni alle osservazioni al progetto preliminare;
- Elab. Integrazioni alle Norme di Attuazione (Testo integrato);
- Elab. Relazione geologico – tecnica;
- Elab. Relazione in merito alla congruità acustica delle scelte di piano introdotte con la Variante Strutturale n. 4;
- Tav 26/V4 Zonizzazione territorio comunale in scala 1:5.000;
- Tav 27/V4 Zonizzazione territorio del Capoluogo, Villa Piano, in scala 1:2.000;
- Tav 27.1 /V4 Individuazione addensamenti commerciali in scala 1:2.000;
- Tav 28/V4 Zonizzazione frazione Valle, Villaro, Cosana in scala 1:2.000;
- Tav. 29/V4 Sviluppo centri storici in scala 1:1.000;
- Tav 26/bis/V4 Zonizzazione territorio comunale con sovrapposizione delle classi di pericolosità geomorfologica in scala 1:5.000;
- Tav 27/bis/V4 Zonizzazione Capoluogo, Villa, Piano con sovrapposizione delle classi di pericolosità geomorfologica in scala 1:2.000;
- Tav 28bis/V4 Zonizzazione frazione Valle, Villaro, Cosana con sovrapposizione delle classi di pericolosità geomorfologica in scala 1:2.000;

- Tav. A1 Carta geologico-strutturale in scala 1:10.000;
 - Tav. A2 Carta geoidrologica in scala 1:10.000;
 - Tav. A3 Carta geomorfologica e dei dissesti in scala 1:10.000;
 - Tav. A4 Carta della caratterizzazione litotecnica dei terreni in scala 1:10.000;
 - Tav. A5 Carta delle opere di difesa idrauliche censite in scala 1:10.000;
 - Tav. A6 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica in scala 1:10.000;
 - Elab. Relazione idrologia ed idraulica;
 - Elab. Documentazione fotografica;
 - Elab. C.T.R. Delimitazione bacini idrografici in scala 1:10.000;
 - Elab. Planimetria T. Uzzone in scala 1:1.000;
 - Elab. Profilo longitudinale T. Uzzone in scala 1:500;
 - Fasc. Sezioni 1 in scala 1:500;
 - Fasc. Sezioni 2 in scala 1:500;
 - Fasc. Sezioni ponti in scala 1:100;
 - Fasc. Scheda Quantitativa dei dati urbani;
 - Tav. 30/V4 Assemblaggio degli strumenti urbanistici in scala 1:25.000;
 - Tav. 31/V4 Opere di urbanizzazione in scala 1:5.000;
 - Tav. 32/V4 Uso del suolo in scala 1:5.000;
- Deliberazione consiliare n. 27 in data 29.10.2010, esecutiva ai sensi di legge, con allegato:

Elab. Relazione illustrativa adeguata;

Elab. Integrazioni alle Norme Tecniche di Attuazione;

Tav. 26/A/V4 – Zonizzazione Territorio Comunale, in scala 1:5.000;

Tav. 27/A/V4 – Zonizzazione Capoluogo, Villa, Piano, in scala 1:2.000;

Tav. 27.1/A/V4 – Individuazione addensamenti commerciali in scala 1:2.000;

Tav. 28/A/V4 – Zonizzazione Fraz. Valle, Villaro, Cosana, in scala 1:2.000;

Tav. 26/A/bis/V4 – Zonizzazione Territorio Comunale con sovrapposizione delle classi di pericolosità geomorfologica, in scala 1:5.000;

Tav. 27/A/bis/V4 – Zonizzazione Capoluogo, Villa, Piano, con sovrapposizione delle classi di pericolosità geomorfologica, in scala 1:2.000;

Tav. 28/A/bis/V4 – Zonizzazione Fraz. Valle, Villaro, Cosana, con sovrapposizione delle classi di pericolosità geomorfologica, in scala 1:2.000.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

(omissis)