

Codice DB0803

D.D. 24 gennaio 2011, n. 39

Cooperativa Flavia intervento in Mondovi' cod. 207. Quantificazione importi da restituire per l'ulteriore cessione in proprieta' individuale ai soci che ne hanno gia' ottenuto l'assegnazione in uso e godimento. Legge 17 Febbraio 1992,n. 179, art. 18. Accertamenti di entrata sul bilancio regionale 2011 capitolo n. 38615 Euro 13.139,18 e capitolo n. 36695 Euro 3.208,70.

Premesso che:

- la determina dirigenziale n. 77 del 11.04.2006 autorizza la cooperativa "Flavia" a cedere in proprietà individuale ai soci, che ne hanno già ottenuto l'assegnazione in uso e godimento, i n. 21 alloggi, pari a mq. complessivi 1.907,97 relativi all'intervento costruttivo realizzato comune di Mondovi' - Via S. Bernardo - codice intervento n. 207;
- la determina dirigenziale n. 117 del 30.06.2006 quantifica la restituzione dei contributi per l'adesione al progetto di cessione di altri soci;
- la situazione degli alloggi relativi all'intervento costruttivo a seguito delle predette determinazioni risulta la seguente:
 - n. 21 alloggi finanziati, pari a mq. 1.907,97;
 - n. 12 alloggi - pari a mq. 1.156,53 ceduti in proprietà ai soci assegnatari a seguito delle predette determinazioni;

Considerato che:

- a seguito dell'adesione al progetto di alienazione di un socio assegnatario, occorre procedere al conteggio dei contributi da restituire relativamente ad n. 1 alloggio, pari a mq. 88,04;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs n.165/2001;

visto l' art. 22 della L.R. 51/97;

viste le determine dirigenziali n. 77 del 11.04.2006 e n. 117 del 30.06.2006;

in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla Giunta e dal Consiglio Regionale con le deliberazioni in premessa citate;

DETERMINA

- di stabilire che la Cooperativa "Flavia" a seguito dell'adesione al progetto di alienazione di un altro socio assegnatario dell'alloggio relativo all'intervento realizzato in Mondovi' - Via S. Bernardo - cod. n. 207, proceda alla restituzione degli importi sottoelencati, prima della stipula del rogito notarile, con un versamento alla Regione Piemonte e successivamente rendiconti :
 - n. 1 alloggio pari a mq. 88,04
 - contributi statali € 3.208,70
 - contributi regionali €. 13.139,18

I versamenti intestati alla Tesoreria della Regione Piemonte - P.zza Castello, 165 – Torino, possono essere effettuati :

- sul conto corrente postale n. 10364107,
- con bonifico bancario presso l'Istituto Bancario San Paolo IMI - Via Garibaldi, 2 - Torino (omissis)

Nella causale del versamento deve essere indicato:

- per i contributi statali:

“Coop. Flavia, restituzione a seguito determinazione n..... del.....relativa alla cessione alloggi in Mondovi' Cod. 207 cap. 36695”;

- per i contributi regionali:

“Coop. Flavia, restituzione a seguito determinazione n..... del.....relativa alla cessione alloggi in Mondovi' Cod. 207 – cap. 38615”;

- di accertare sul capitolo di entrata n. 36695 del bilancio regionale 2011 l'importo di €. 3.208,70 quale restituzione da parte della Cooperativa “Flavia“ della quota statale per la cessione di n. 1 alloggio pari a mq. 88,04 in riferimento all'intervento n. 207 realizzato nel Comune di Mondovi' – Via S. Bernardo ;

- di accertare sul capitolo di entrata n. n. 38615 del bilancio regionale 2011 l'importo di €. 13.139,18 quale restituzione da parte della Cooperativa edilizia “Flavia” della quota regionale per la cessione di n. 1 alloggio pari a mq. 88,04 in riferimento all'intervento n. 207 realizzato nel Comune di Mondovi' – Via S. Bernardo -;

- di stabilire che la stipula dell'atto di cessione può avvenire esclusivamente nei confronti del socio assegnatario per il quale è stato predisposto il conteggio relativo all'importo da restituire alla Regione Piemonte. Nel rogito dovrà essere fatta esplicita menzione degli avvenuti versamenti e dell'art. 20 della L. 179/92 così come modificato dall'art. 3 della L. 85/94.

Al rogito dovrà essere allegato l'attestato sul possesso dei requisiti soggettivi, ovvero la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28.12.2000, n. 445) e lo stesso dovrà essere notificato a cura del notaio rogante entro 60 giorni dalla stipula:

- al Comune di Mondovi' per la verifica ed il controllo sull'applicazione dei prezzi di cessione degli alloggi;

- alla Regione Piemonte - Settore Programmazione ed Attuazione degli interventi di edilizia sociale;

- di dare atto che, per effetto del conteggio relativo alla restituzione degli importi per la cessione in proprietà al socio assegnatario facente capo all'insediamento realizzato nel comune di Mondovi' – Via S. Bernardo - di n. 1 alloggio pari a mq88,04 la situazione dell'intervento costruttivo n. 207 risulta così aggiornata:

- versamenti Cooperativa, in applicazione dell'art. 9 della legge regionale 28/76, percentuale di invenduto da applicare a decorrere dalla scadenza del 30.04.2011 pari al 34,77% per n. 8 alloggi pari a mq. 663,40.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto Regionale.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo