

Codice DB0803

D.D. 17 gennaio 2011, n. 17

Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012". Primo biennio, misura Sovvenzionata anticipo progettazione. Liquidazione della somma di euro 209.336,50 a favore dell'Agazia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino.

Il Consiglio regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 ha approvato il "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi dell'articolo 89 della legge regionale 26 aprile 2000, n. 44, di attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112.

Ai sensi della Legge regionale n. 44/2000 sono delegate ai Comuni le funzioni relative alla raccolta e istruttoria delle domande di contributo presentate dai diversi operatori: Comuni medesimi, Agenzie Territoriali per la Casa (A.T.C.), cooperative edilizie e loro consorzi, imprese edilizie e loro consorzi, privati cittadini.

Con la deliberazione della Giunta regionale n. 10-5298 del 19 febbraio 2007 sono stati approvati i criteri, i tempi e le modalità di intervento per la programmazione del primo biennio.

Con successive determinazioni dirigenziali sono stati approvati i bandi di concorso per ciascuna misura d'intervento ed i modelli di domanda.

Con le deliberazioni della Giunta regionale n. 30-6053 del 4 giugno 2007, n. 20-6820 del 10 settembre 2007 e n. 26-7085 del 15 ottobre 2007 sono stati forniti chiarimenti e precisazioni per la valutazione delle domande presentate per il primo biennio, precisazioni circa l'applicazione dei criteri per l'attribuzione dei contributi e sono state stabilite le modalità per l'utilizzo delle economie accertate per ciascuna misura di intervento e per l'assegnazione dei contributi.

A seguito delle istruttorie comunali e regionali con successive determinazioni dirigenziali pubblicate sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, I e II supplemento al n. 44 del 31 ottobre 2007, sono state approvate le graduatorie degli interventi e sono stati assegnati i contributi per tutte le misure previste dal Programma casa esauendo in tal modo le risorse disponibili per il primo biennio.

Con la deliberazione della Giunta Regionale n. 87-7841 del 17 dicembre 2007 sono stati adottati ulteriori criteri e modalità per l'attuazione degli interventi e l'erogazione dei contributi.

Con la nota regionale Prot. n. 14659/DA0800 del 21 dicembre 2007 sono state fornite precisazioni in merito all'attuazione delle misure di intervento ed erogazione dei contributi.

Considerato che:

- con la determinazione dirigenziale n. 196 del 20 settembre 2007 è stata approvata la graduatoria e sono stati assegnati i contributi relativi al I biennio del "Programma casa 10.000 alloggi entro il 2012" relativamente alla misura Sovvenzionata, ambito di Torino Area Metropolitana; tra gli interventi ammessi a finanziamento risultano quelli proposti dall'A.T.C. della Provincia di Torino, con le caratteristiche ed i codici regionali indicati sull'allegato "A" alla presente determinazione;

- con la determinazione dirigenziale n. 197 del 20 settembre 2007 è stata approvata la graduatoria e sono stati assegnati i contributi relativi al I biennio del “Programma casa 10.000 alloggi entro il 2012” relativamente alla misura Sovvenzionata, ambito di Torino resto provincia; tra gli interventi ammessi a finanziamento risultano quelli proposti dall’A.T.C. della Provincia di Torino, con le caratteristiche ed i codici regionali indicati sull’allegato “A” alla presente determinazione;
- con la determinazione dirigenziale n. 71 del 22 febbraio 2008 e con la determinazione dirigenziale n. 124 del 4 aprile 2008 si è provveduto, tra l’altro, a liquidare a favore dell’A.T.C. della provincia di Torino il primo acconto, pari al 50% del finanziamento concesso, agli interventi con le caratteristiche ed i codici regionali indicati sull’allegato “A” alla presente determinazione;
- con la determinazione dirigenziale n. 181 del 28 aprile 2009 si è provveduto, tra l’altro, a revocare il finanziamento concesso di euro 507.427,00 per l’intervento di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata proposto dall’Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino a cui è stato assegnato il codice regionale PC1SOV88; si è stabilito inoltre che le somme già liquidate per il suddetto intervento siano oggetto di conguaglio con le somme ancora da liquidare per i programmi finanziati all’Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino con il Primo Biennio del “Programma casa : 10.000 alloggi entro il 2012”;
- l’allegato A alla D.G.R. 10-5298 del 19 febbraio 2007 al punto 1.3 stabilisce, tra l’altro, che l’erogazione dei contributi per la misura di intervento Sovvenzionata relativa agli anticipi per la progettazione è corrisposta in due soluzioni di pari entità, di cui la prima a seguito dell’ammissione a finanziamento della domanda, il saldo a seguito della rendicontazione dei costi sostenuti; con la nota Prot. 14659/DA0800 del 21 dicembre 2007 è stato precisato che il saldo del finanziamento riconosciuto sarà liquidato a seguito dell’approvazione del progetto definitivo.

Dato atto che:

- con la nota Prot. n. 57732 del 9 dicembre 2010 l’Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino ha trasmesso copia della determinazione dirigenziale n. 998 del 26 novembre 2010 di approvazione del Progetto Definitivo dell’intervento codice regionale PC1SOV76 localizzato nel comune di Torino in via delle Pervinche – via delle Peonie, per l’anticipo della progettazione di 9 alloggi, richiedendo la liquidazione del saldo del contributo;
- con la nota Prot. n. 59773 del 22 dicembre 2010 l’Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino ha trasmesso copia della determinazione dirigenziale n. 1126 del 21 dicembre 2010 di approvazione del Progetto Definitivo dell’intervento codice regionale PC1SOV81 localizzato nel comune di Volvera in via Santo Spirito – via Gerbidi, per l’anticipo della progettazione di 30 alloggi, richiedendo la liquidazione del saldo del contributo;
- con la nota Prot. n. 61189 del 29 dicembre 2010 l’Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino ha trasmesso copia della determinazione dirigenziale n. 1051 del 9 dicembre 2010 di approvazione del Progetto Definitivo dell’intervento codice regionale PC1SOV101 localizzato nel comune di Pinerolo in via Fer, per l’anticipo della progettazione di 18 alloggi, richiedendo la liquidazione del saldo del contributo;
- l’Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino ha provveduto a comunicare gli estremi del conto corrente completo del codice IBAN sul quale devono essere accreditati i contributi;

- la revoca del finanziamento dell'intervento proposto dall'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino rende necessario che la somma già liquidata e non più spettante per tale intervento sia oggetto di conguaglio con le somme ancora da liquidare per i programmi finanziati all'Agenzia con il Primo Biennio del "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", così come indicato sull'allegato "A" parte integrante della presente determinazione;

- con la determinazione del dirigente regionale competente della Direzione Edilizia n. 226 del 18 maggio 2009 è stato impegnato sul capitolo n. 258314 del Bilancio finanziario per l'anno 2009 la somma di euro 21.000.000,00, impegno n. 1832, a favore degli operatori inseriti nelle graduatorie approvate con le determinazioni dirigenziali n. 189, n. 190, n. 191, n. 192, n. 193, n. 194, n. 195, n. 196 e n. 197 del 20/09/2007, n. 214 e n. 216 del 21/09/2007, n. 23, n. 24, n. 25, n. 26, n. 27 e n. 28 del 23/10/2007 e n. 43 del 24/10/2007

occorre procedere all'erogazione al beneficiario delle somme spettanti ai sensi della D.G.R. 10-5298 del 19 febbraio 2007 e della nota regionale Prot. n. 14659/DA0800 del 21 dicembre 2007

tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

- visti gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165,
- visto l'articolo 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23,
- vista la Legge regionale 11 aprile 2001 n. 7, Ordinamento contabile della Regione piemonte,
- vista la deliberazione della Giunta regionale n. 10-5298 del 19 febbraio 2007,
- vista la Legge Regionale 31 dicembre 2010, n. 26, Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2011 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2011-2013,
- vista la nota regionale Prot. n. 14659/DA0800 del 21 dicembre 2007,
- vista la determinazione di impegno n. 226 del 18 maggio 2009,
- vista la documentazione prodotta dall'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino

determina

- di liquidare l'importo complessivo di euro 209.336,50 a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino mediante l'impegno n. 1832/2009 sul capitolo n. 258314/2009 secondo l'importo attribuito ad ogni intervento indicato sull'allegato "A" parte integrante della presente determinazione, a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino (omissis).

L'importo liquidato è pari al saldo del finanziamento concesso per gli interventi a cui sono stati assegnati i codici regionali PC1SOV76, PC1SOV81 e PC1SOV101 operato il conguaglio per l'importo già liquidato per il programma di intervento codice regionale PC1SOV88, ai fini dell'attuazione del 1° biennio del "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012".

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e del Regolamento Regionale 29 luglio 2002, n. 8/R.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo

Allegato

Allegato "A" alla determinazione avente per oggetto: Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa : 10.000 alloggi entro il 2012". Primo biennio, misura Sovvenzionata anticipo progettazione.
Liquidazione della somma di euro 209.336,50 a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino.

CODICE INTERVENTO	MISURA DI INTERVENTO	ENTE FINANZIATO	LOCALIZZAZIONE INTERVENTO		TIPO INTERVENTO	NUMERO ALLOGGI	CONTRIBUTO CONCESSO	CONTRIBUTO ASSESTATO	CONTRIBUTO GIA' LIQUIDATO	% EROGAZIONE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE CON IL PRESENTE ATTO
			COMUNE	INDIRIZZO							
PC1 SOV 76	SOVVENZIONATA	A.T.C. DI TORINO	TORINO	VIA DELLE PERVINCHE-VIA PEONIE	Nuova costruzione anticipo prog.	10	152.389,00		76.194,50	50	76.194,50
PC1 SOV 81	SOVVENZIONATA	A.T.C. DI TORINO	VOLVERA	VIA SANTO SPIRITO, VIA GERBIDI	Nuova costruzione anticipo prog.	30	495.000,00		247.500,00	50	247.500,00
PC1 SOV 101	SOVVENZIONATA	A.T.C. DI TORINO	PINEROLO	VIA FER	Nuova costruzione anticipo prog.	18	278.711,00		139.355,50	50	139.355,50
PC1 SOV 88	SOVVENZIONATA	A.T.C. DI TORINO	DRUENTO	VIA MANZONI	Nuova costruzione anticipo prog.	32	507.427,00	0,00	253.713,50	conguaglio	-253.713,50
Totale importo liquidato											209.336,50