

Codice DB1809

D.D. 17 dicembre 2010, n. 1492

Accordo di Programma - I fase - tra la Regione Piemonte e il Comune di Stresa finalizzato al recupero funzionale dell'immobile "Villa La Palazzola" di Stresa sottoscritto in data 10/12/2004 - Impegno di Euro 355.614,31 sul capitolo 292812/2010.

Premesso che:

in data 9/4/2004 è stato sottoscritto tra la Regione Piemonte e il Comune di Stresa un Protocollo di Intesa, approvato con D.G.R. n.61-12157 del 30/3/2004, finalizzato al recupero dell'immobile "Villa La Palazzola", in Stresa, e del parco limitrofo per realizzarvi un centro culturale, turistico e ricreativo, da attuarsi mediante Accordo di Programma secondo le disposizioni in materia vigenti;

a tal fine, la Regione Piemonte e il Comune di Stresa hanno costituito in data 27/10/2004 la Fondazione Onlus "Villa La Palazzola";

successivamente alla stipula dell'atto costitutivo della Fondazione Onlus Villa La Palazzola è stato perfezionato il trasferimento della proprietà del complesso Villa La Palazzola dal Comune di Stresa alla Fondazione medesima con l'incarico per quest'ultima di provvedere al completo recupero del complesso nonché al perseguimento di finalità culturali, turistiche e ricreative;

l'Accordo di Programma in questione è stato stipulato tra le parti in data 10/12/2004 e a seguito della sua sottoscrizione è stato istituito apposito capitolo di bilancio (cap. 25865/2004) ove sono state a suo tempo iscritte le risorse finanziarie occorrenti per il completo recupero funzionale pari ad Euro 5.000.000,00;

ai sensi dell'articolo 3 dell'Accordo succitato la Regione Piemonte ha provveduto ad erogare l'anticipazione del 5% della somma complessiva (pari ad Euro 250.000,00) alla Fondazione al fine di consentire l'avvio delle procedure di evidenza pubblica onde pervenire all'acquisizione del progetto preliminare degli interventi previsti;

a tal fine, la Fondazione, dopo l'espletamento di un concorso di idee, ha indetto specifica procedura di gara conclusasi con l'aggiudicazione dell'incarico da parte dello Studio Libidarch Architetti Associati di Torino;

detto incarico è tuttavia rimasto sospeso a seguito di ricorso di un concorrente escluso che ha impugnato l'aggiudicazione avanti al T.A.R. Piemonte il quale con sentenza n. 450/2008 del 6/3/2008 ha annullato l'aggiudicazione di cui trattasi;

la vicenda giudiziaria si è risolta con sentenza del Consiglio di Stato sezione sesta n. 6523/2008 del 11/11/2008 che, accogliendo invece la domanda dell'aggiudicatario, ha annullato la sentenza del T.A.R. Piemonte succitata facendo acquisire piena efficacia giuridica l'aggiudicazione in parola;

In dipendenza delle suddette vicende legali, la Fondazione si è trovata nelle condizioni di non poter approvare il progetto preliminare secondo la tempistica stabilita nell'Accordo di Programma e di procedere conseguentemente all'avvio della 2° fase;

le somme inizialmente iscritte nel bilancio 2004 sono conseguentemente andate in “perenzione amministrativa” in quanto costituenti residui passivi non più pagati entro i termini previsti dalla contabilità regionale.

Tutto ciò premesso:

atteso che si è potuto solo ora procedere con i conseguenti adempimenti di competenza per l’acquisizione del progetto preliminare riguardante gli interventi del compendio immobiliare denominato “Villa La Palazzola” e che sul medesimo è richiesta la valutazione positiva da parte dei rappresentanti della Regione Piemonte e del Comune di Stresa al fine di dare seguito alle procedure amministrative previste dall’articolo 3 dell’Accordo di Programma;

dato atto che sul progetto preliminare anzidetto si sono espresse con esito positivo le valutazioni concordate dai rispettivi rappresentanti, rispettivamente regionale nella figura dell’ Arch. Claudio Fumagalli e comunale nella figura del dott. Ugo Palmieri, così come risulta da verbale della seduta del 21/9/2010 e trasmesso dal medesimo Rappresentante della Regione Piemonte con nota n. 53738/DB0707 del 28/10/2010;

valutato che il progetto preliminare degli interventi di restauro e rifunzionalizzazione del complesso architettonico della Villa La Palazzola di Stresa espone un quadro economico complessivo relativo allo stralcio del 1° lotto pari ad Euro 5.500.000,00 ammesso per un finanziamento regionale pari ad euro 5.000.000,00 come definito dall’articolo 7 dell’Accordo di Programma vigente nonché per un ulteriore finanziamento di Euro 500.000,00 concesso dalla Fondazione Cariplo;

considerato che risulta possibile, pertanto, procedere con gli impegni assunti nell’Accordo in questione prevedendo la chiusura della sua prima fase con ciò autorizzando, ai sensi dell’articolo 3, la Fondazione “Villa La Palazzola” a richiedere alla Regione Piemonte ulteriori anticipazioni del contributo finanziario a ciò occorrente;

dato atto che con D.D. n. 5681 del 30/11/2010 si è già provveduto ad impegnare una somma pari ad euro 54.385,69 sul Capitolo 292812 del Bilancio 2010, UPB db 18092 (Assegnazione n. 100810) al fine di dare corso alla richiesta di cui alla nota prot. n. 18785 del 29/11/2010 pervenuta con Raccomandata A.R. da parte della Fondazione Villa Palazzola con la quale si richiedeva l’erogazione di un 2° acconto per il finanziamento della progettazione definitiva ed esecutiva dell’intervento succitato;

constatato che:

- in data 6 dicembre 2010 con D.G.R. n. 1 – 1163 avente per oggetto “*Articolo 7, legge regionale 11 aprile 2001, n. 7 - Ulteriore assegnazione delle risorse finanziarie anno 2010 mediante il Programma Operativo parte II*” la Giunta Regionale ha provveduto ad assegnare ulteriori risorse finanziarie a carico del bilancio 2010. In particolare, alla Direzione regionale db 1800 vengono assegnate ulteriori risorse sul Capitolo 292812/2010 per il recupero funzionale dell’immobile “Villa La Palazzola” ed il relativo parco di Stresa (ass. n. 100810);
- l’articolo 31, comma 8, della L.R. 11 aprile 2001, n. 7 (Ordinamento contabile della Regione Piemonte), consente l’assunzione di impegni di spesa successivi al 30 novembre esclusivamente su stanziamenti iscritti successivamente a tale data o che si rendano indispensabili per l’urgenza e l’indifferibilità;
- l’attività di cui al presente provvedimento è considerata indispensabile per l’urgenza e l’indifferibilità in quanto finalizzata a garantire la continuità dell’attività intrapresa

quanto sopra premesso e considerato, sussistono le condizioni per impegnare sul pertinente capitolo 292812/2010 UPB db 18092 (ass. n. 100810), che presenta la necessaria disponibilità finanziaria, la somma di euro 355.614,31 a favore della Fondazione Villa la Palazzola con sede legale in Piazzale Europa 3 - CAP 28838 – Stresa (VB) (cod. ben. 121361) quale soggetto beneficiario e attuatore degli interventi compresi nell'Accordo di Programma finalizzato al recupero dell'immobile "Villa La Palazzola" ed il relativo parco di Stresa approvato con D.G.R. n.13-14255 del 6/12/2004 secondo le modalità definite dall'articolo 7 del suddetto Accordo di Programma e che, pertanto, è possibile procedere con il presente atto al relativo impegno affinché possano successivamente essere intraprese le procedure formali per la definizione della 2° fase dell'Accordo di Programma in ordine alle opere e agli interventi necessari;

ravvisata la necessità di demandare a successivi atti amministrativi gli impegni conseguenti alla seconda fase dell'Accordo di Programma onde consentire l'individuazione dei reali fabbisogni finanziari per la completa realizzazione delle opere di riqualificazione funzionale della Villa La Palazzola di Stresa;

IL DIRETTORE

vista la L.R. n. 7/2005 recante "Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

visti gli articoli 4, 14 e 16 del D.Lgs n. 165/2001 e s.m.i. recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

visti gli articoli 17 e 18 della L.R. 23/2008 recante "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";

vista la L.R. 11 aprile 2001 n. 7 "Ordinamento contabile della Regione Piemonte" ed in particolare l'articolo 31, comma 8, che consente l'assunzione di impegni di spesa successivi al 30 novembre esclusivamente su stanziamenti iscritti successivamente a tale data o che si rendano indispensabili per l'urgenza e l'indifferibilità;

visto il D.P.G.R. del 5 dicembre 2001 n. 18/R "Regolamento regionale di contabilità (art.4 legge regionale 7/2001 e in particolare l'art. 23 "Assunzione degli impegni di spesa";

vista la L.R. n. 14 del 1/6/2010 "Legge finanziaria per l'anno 2010";

vista la L.R. n. 18 del 3/8/2010 "Assestamento al Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2010 e disposizioni finanziarie" e, in particolare, l'art.11, comma 2, che autorizza il prelievo dagli appositi fondi di somme occorrenti al finanziamento di singoli accordi;

vista la legge n. 136 del 13/8/2010 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché la delega al Governo in materia antimafia;

visto il capitolo 292812/2010 "*accordo di programma per il recupero dell'immobile "Villa La Palazzola" e del relativo parco di Stresa*" che risulta pertinente e che presenta la necessaria disponibilità finanziaria (ass. n. 100810);

nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate dalla Giunta regionale con D.G.R. n. 1-1163 del 6 dicembre 2010 recante "Articolo 7, legge regionale 11 aprile 2001, n. 7 - Ulteriore assegnazione delle risorse finanziarie anno 2010 mediante il Programma Operativo parte II";

determina

- di impegnare, per quanto espresso in premessa, la somma di € 355.614,31 sul cap. 292812 del Bilancio di previsione 2010 UPB db 18092 (Assegnazione n. 100810) a favore della Fondazione Onlus Villa la Palazzola quale soggetto beneficiario e attuatore degli interventi compresi nell'Accordo di Programma approvato con D.G.R. n. 13-14255 del 6/12/2004 finalizzato al recupero dell'immobile "Villa La Palazzola" e del relativo parco di Stresa e sottoscritto tra la Regione Piemonte e il Comune di Stresa in data 10/12/2004;
- alla liquidazione delle somme occorrenti a favore della Fondazione Onlus Villa La Palazzola si provvederà secondo le modalità definite dall'articolo 7 del suddetto Accordo di Programma;
- di demandare a successivi atti amministrativi gli impegni conseguenti alla seconda fase dell'Accordo di Programma onde consentire l'individuazione dei reali fabbisogni finanziari per la completa realizzazione delle opere di riqualificazione funzionale della Villa La Palazzola di Stresa;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 16 del D.P.G.R. 8/R del 29/7/2002. "Ordinamento e disciplina dell'attività del Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte".

Il Direttore
Maria Virginia Tiraboschi