Codice DB0710
D.D. 21 dicembre 2010, n. 1317
Procedura aperta per l'affidamento del servizio vigilanza e televigilanza degli immobili regionali siti nelle Citta' e Province di Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Verbania e Vercelli. Approvazione verbali di gara, aggiudicazione definitiva e conseguente affidamento del servizio all'A.T.I. Allsystem S.p.A (Capogruppo) - Mondialpol s.r.l., corrente in Verrone (BI), Strada Trossi 38.

Premesso che:

- il Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare, con nota prot. n. 34502/DB0707 del 30.07.2009, pervenuta al Settore Attività Negoziale e Contrattuale in data 30.07.2009, prot. n. 34696/DB0710/2.7.1.1, ha trasmesso per il compimento di tutte le formalità di legge inerenti l'espletamento della gara d'appalto in argomento, la determinazione del Direttore Regionale Risorse Umane e Patrimonio Settore Patrimonio Immobiliare n. 847 del 28.07.2009, avente ad oggetto l'indizione di procedura di gara ad evidenza pubblica, per l'affidamento del servizio di vigilanza e televigilanza degli immobili regionali siti nelle Città e Province di Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Verbania e Vercelli, approvando, nel contempo, il Capitolato Speciale d'Appalto, disciplinante i criteri e le modalità della procedura di gara per la scelta dell'affidatario del servizio;

- con la suddetta determinazione si è stabilito che all'affidamento del servizio si procedesse mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 54, 55, comma 1, D.Lgs. 163/06 s.m.i., art. 28 DIR.2004/18/CE e secondo il criterio di cui agli artt. 83 D.Lgs. 163/06 s.m.i. e 53, comma 1 lett. a), DIR.2004/18/CE (offerta economicamente più vantaggiosa);

- con determinazione del Dirigente del Settore Attività Negoziale e Contrattuale n. 963 del 04.09.2009 si è proceduto ad approvare gli atti di gara, fissando l'importo presunto a base d'asta in € 1.009.593,00 oltre I.V.A., le modalità esecutive delle prestazioni e la durata del contratto;

- il bando di gara è stato pubblicato nelle forme di legge;

- nei termini prescritti sono pervenute le seguenti offerte:

1) A.T.I.
- Allsystem S.p.A. – (Capogruppo mandataria)
- Mondialpol Verbano s.r.l.
Strada Trossi, 38 – Verrone (Biella)

2) A.T.I.
- - Al Union Security s.r.l. – (Capogruppo)
- Union Security V.C.O. s.r.l.
- UNITED SECURITY s.r.l
- Metronotte 2000 Soc. Coop
- Mek-Pol
Via Fabio Filzi, 17 – 15100 Alessandria

- nella seduta pubblica del giorno 04.11.2009, di cui a verbale reg. n. 118/2009, l'Autorità di gara ha verificato la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa, presentata a corredo delle offerte da parte dei concorrenti partecipanti ed ha proceduto, nel contempo, agli

adempimenti prescritti dall'art. 48 del D.Lgs. 163/06 sorteggiando per le verifiche di cui sopra, il concorrente A.T.I.: Allsystem S.p.A. – Mondialpol Verbano s.r.l., corrente in Verrone (Biella), il cui esito è risultato positivo;

- dato atto che con determinazione n. 19 del 14.1.2010 il Settore Attività Negoziale e Contrattuale, così come previsto dal documento complementare "Disciplinare di gara", ha proceduto a nominare la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/06 s.m.i., preposta all'esame dell'offerta tecnica ed economica presentata dai concorrenti partecipanti;

- visti i verbali di gara regg. n. 118/09 del 4.11.2009, relativo alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa, n. 48/2010 del 11.3.2010, 86/2010 del 3.5.2010, 95/2010 del 20.5.2010, relativi ai lavori della Commissione Giudicatrice, n. 98/2010 del 27.5.2010 relativo all'apertura delle offerte economiche, n. 117/2010 del 15.9.2010 relativo alla verifica delle giustificazioni, e n. 123/2010 del 1.10.2010 relativo all'aggiudicazione provvisoria del servizio in oggetto all'A.T.I Allsystem S.p.A (Capogruppo) – Mondialpol Verbano s.r.l, corrente in Verrone (BI), Strada Trossi 38, per un importo complessivo pari ad € 907.813,20 oltre I.V.A;

- atteso che con rogito notaio Dott. Paola Cianci, notaio in Saronno, Rep. n. 22178 – raccolta 16169 in data 24.3.2010 si addiveniva alla fusione della Società mandante Mondialpol Verbano s.r.l. con la Società Mondialpol Novara s.r.l. e si costituiva nuova società denominata Mondialpol s.r.l. con sede in Gattico (NO) – Via Piola 22;

- rilevato che alla luce di quanto sopra l'A.T.I. risulta così costituita: Allsystem S.p.A. (Capogruppo) - Mondialpol s.r.l. (mandante) – corrente in Strada Trossi, 38 - Verrone (Biella);

- considerato che ai sensi degli artt. 11 commi 7 e 8 e 48 comma 2 del D.Lgs. 163/06 s.m.i., l'Amministrazione, prima di procedere all'aggiudicazione definitiva e prima che quest'ultima abbia efficacia, deve verificare in capo all'aggiudicatario provvisorio, il possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 s.m.i., nonché il possesso dei requisiti di natura economica e tecnica, richiesti ai fini della partecipazione, dalla lex specialis di gara, in capo al concorrente classificatosi al secondo posto nella graduatoria finale;

- preso atto che con note prot. nn. 54720./DB0710/2.70.10 e 57584./DB0710/2.70.10 rispettivamente del 4 e 22 novembre 2010, l'Amministrazione ha proceduto a verificare in capo all'aggiudicatario provvisorio il possesso dei requisiti di ordine generale e che i requisiti di natura economico-finanziaria e tecnico-organizzativa sono stati verificati in sede di gara ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/06, dando esito positivo;

- dato atto che con nota prot. n. 56436/DB0710/2.70.10 del 15.11.2010 si è proceduto a verificare in capo al concorrente classificatosi al secondo posto in graduatoria i requisiti di natura economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ex art. 48 D.Lgs. 163/06 s.m.i.;

- dato altresì atto che con nota del 5.11.2010, pervenuta al Settore Attività Negoziale e Contrattuale in data 22.11.2010 prot. n. 57657/DB0710/2.70.10, l'A.T.I. aggiudicataria, Allsystem S.p.A. (Capogruppo) – Mondialpol s.r.l., ha prodotto tutta la documentazione necessaria per comprovare la veridicità delle dichiarazioni allegate all'offerta e per la conseguente stipula del contratto;

- rilevato altresì che sono risultati regolari gli accertamenti esperiti nei confronti del concorrente secondo in graduatoria A.T.I.: AL Union Security s.r.l. – (Capogruppo) - Union Security V.C.O.

s.r.l. - United Security s.r.l - Metronotte 2000 Soc. Coop - Mek-Pol - corrente in Via Fabio Filzi, 17 – Alessandria;

- vista la nota del Settore Attività Negoziale e Contrattuale prot. n. 51614/DB0710/2.70.10 del 18.10.2010 e la nota di risposta del Settore Patrimonio Immobiliare prot. n. 53889/DB0707 del 29.10.2010, pervenuta al Settore Attività Negoziale e Contrattuale in data 2.11.2010, prot. n. 54017/DB0710/2.70.10, con la quale si conferma il permanere dell'interesse ad aggiudicare la gara in oggetto;

- ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di procedere all'aggiudicazione definitiva ed al conseguente affidamento del servizio di vigilanza e televigilanza nelle Città e Province di Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Verbania e Vercelli all'A.T.I. Allsystem S.p.A. (Capogruppo) - Mondialpol s.r.l. (mandante) –corrente in Strada Trossi, 38 - Verrone (Biella) - per l'importo complessivo di € 907.813,20 oltre I.V.A. per € 181.562,64 e così per complessivi € 1.089.375,84 o.f.i.;

- atteso che con il presente atto, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs 163/06 s.m.i, si procede alla nomina del "Direttore dell'esecuzione del contratto" (D.E.C.), nella persona del Geom. Vito Gallo, Funzionario del Settore Patrimonio Immobiliare, individuato con la predetta nota prot. n. 53889/DB0707 del 29.10.2010;

- ritenuto di procedere alla stipulazione del relativo contratto mediante scrittura privata ai sensi degli artt. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e 33 lett. b) della L.R. 8/84, secondo lo schema allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

- rilevato che il servizio in oggetto ha durata pluriennale (quattro anni) e che la relativa spesa dovrà essere ripartita sul bilancio pluriennale 2011-2013 e successivo;

- dato atto che alle formalità inerenti l'impegno di spesa della somma complessiva di € 1.089.385,84 o.f.i. procederà il Settore Patrimonio immobiliare facendovi fronte con impegni da disporsi con successivi e separati atti del Settore Patrimonio Immobiliare sui corrispondenti capitoli del bilancio pluriennale 2011-2013 e successivo;

- dato atto che il servizio in oggetto nella sua globalità, dovrà decorrere a far data dal 1.1.2011, al fine di dare continuità al contratto in scadenza il 31.12.2010, e considerato che allo stato non è ancora pervenuta nella sua totalità la documentazione richiesta presso gli Enti competenti a comprova del possesso dei requisiti dichiarati dall' A.T.I. aggiudicataria in sede di offerta, appare pertanto necessario demandare a successivo e separato atto la formalizzazione dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D.Lgs 163/06 s.m.i., ferme restando le condizioni sospensive dell'efficacia dell'aggiudicazione previste dalla vigente normativa, acquisendo, altresì, apposita autocertificazione, resa dai legali rappresentanti, ex art. 5 D. Lgs. 490/94 e 5 D.P.R. 252/98, attestante l'insussistenza di cause ostative alla stipulazione dei contratti d'appalto e dell'espletamento del servizio in oggetto e previo invio della richiesta di informazioni antimafia alla Prefettura competente, subordinando anche la stipula del contratto all' accertata insussistenza in capo all'A.T.I. aggiudicataria delle suddette cause ostative;

- visto il D.Lgs.163/06 s.m.i.;
- visti gli artt. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e 33 lett. b) della L.R. 8/84;
- vista la L.R. 7/2001;
- viste le LL.RR. di bilancio 14 e 15 del 2010;

- viste le DD.GG.RR. n. 3-13050 del 19.1.2010, 19-201 del 21.6.2010 e 19-338 del 19.7.2010;

tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

- visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. 165/2001;
- visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 23/2008;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla determinazione n. 847 del 28.07.2009 e con le risorse finanziarie assegnate dal Direttore Risorse Umane e Patrimonio con nota prot. n. 37815/DB0700 del 23.7.2010

DETERMINA

- di approvare, per le ragioni di fatto e di diritto indicate in narrativa, i verbali di gara regg. n. 118/09 del 4.11.2009, relativo alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa, n. 48/2010 del 11.3.2010, 86/2010 del 3.5.2010, 95/2010 del 20.5.2010, relativi ai lavori della Commissione Giudicatrice, n. 98/2010 del 27.5.2010 relativo all'apertura delle offerte economiche ed al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs. 163 s.m.i., n. 117/2010 del 15.9.2010 relativo alla verifica delle giustificazioni, ai sensi del disposto dell'art. 88, comma 7 del D.Lgs 163/06 s.m.i, e n. 123/2010 del 1.10.2010 relativo all'aggiudicazione provvisoria del servizio in oggetto all'A.T.I Allsystem S.p.A (Capogruppo) – Mondialpol Verbano s.r.l, corrente in Verrone (BI), Strada Trossi 38, per un importo complessivo pari ad € 907.813,20 oltre I.V.A;

- di procedere all'aggiudicazione definitiva ed al conseguente affidamento del servizio di vigilanza e televigilanza nelle Città e Province di Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Verbania e Vercelli all'A.T.I. Allsystem S.p.A. (Capogruppo) - Mondialpol S.r.l. (mandante) – corrente in Strada Trossi, 38 - Verrone (Biella) - per l'importo complessivo di € 907.813,20 oltre I.V.A. per € 181.562,64 e così per complessivi € 1.089.375,84 o.f.i.;

- di procedere alla stipulazione del relativo contratto mediante scrittura privata ai sensi degli artt. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e 33 lett. b) della L.R. 8/84, secondo lo schema allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

- di dare altresì atto che il contratto non potrà essere stipulato, ai sensi dell'art. 11, comma 10, del D.Lgs 163/06, così come modificato dal D.Lgs. 53/2010, prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 79 del medesimo decreto;

- di dare atto che alle formalità inerenti l'impegno di spesa della somma complessiva di € 1.089.385,84 o.f.i. procederà il Settore Patrimonio immobiliare facendovi fronte con impegni da disporsi con successivi e separati atti del Settore Patrimonio Immobiliare sui corrispondenti capitoli del bilancio pluriennale 2011-2013 e successivo;

- di dare atto che il servizio in oggetto nella sua globalità, dovrà decorrere a far data dal 1.1.2011, al fine di dare continuità al contratto in scadenza il 31.12.2010, e considerato che allo stato non è ancora pervenuta nella sua totalità la documentazione richiesta presso gli Enti competenti a comprova del possesso dei requisiti dichiarati dall' A.T.I. aggiudicataria in sede di offerta, demandando a successivo e separato atto la formalizzazione dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D.Lgs 163/06 s.m.i., ferme restando le condizioni sospensive dell'efficacia dell'aggiudicazione previste dalla vigente normativa, acquisendo, altresì, apposita autocertificazione, resa dai legali rappresentanti, ex art. 5 D. Lgs. 490/94 e 5 D.P.R. 252/98, attestante l'insussistenza di cause ostative alla stipulazione dei contratti d'appalto e dell'espletamento del servizio in oggetto e previo invio della richiesta di informazioni antimafia alla Prefettura competente, subordinando anche la stipula del contratto all' accertata insussistenza in capo all'A.T.I. aggiudicataria delle suddette cause ostative;

- di procedere alla nomina del "Direttore dell'esecuzione del contratto" (D.E.C.), nella persona nella persona del Geom. Vito GALLO, Funzionario del Settore Patrimonio Immobiliare, individuato con nota prot. n. 53889/DB0707 del 29.10.2010;

- di dare atto che le fatture, emesse distintamente da ciascuno dei componenti l'Associazione Temporanea d'Imprese, vistate e trasmesse all'Amministrazione Regionale dal Capogruppo dell'A.T.I., ai sensi dell'art. 22 della Legge 8.8.1977 n. 584 s.m.i, saranno liquidate mediante unico bonifico a favore della Capogruppo mandataria stessa, la quale provvederà a sua volta a corrispondere alle mandanti la somma loro spettante;

- di demandare ai competenti uffici regionali l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza.

Il Dirigente
Marco Piletta